CADU REPORTA UN CRECIMIENTO DE 27.7% EN INGRESOS POR VENTA DE VIVIENDA, 10.2% EN INGRESOS TOTALES Y UNA GENERACIÓN DE FLUJO LIBRE DE EFECTIVO DE $ 282 MILLONES DE PESOS EN EL 2T17

Cancún, Q. Roo, México, 18 de Julio de 2017. – Corpovael "CADU" anunció el día de hoy un crecimiento en el 2T17 de 27.2% en ingresos provenientes de la venta de vivienda, en comparación con el 2T16, un crecimiento de 10.2% en ingresos totales, y la generación de un flujo libre de efectivo positivo por $282 millones de pesos en el trimestre.

Con relación a la rentabilidad, se generaron utilidades netas por $199 millones de pesos, 9.7% más que el mismo trimestre del año anterior, así como una generación de EBITDA por $298 millones de pesos, 8.6% más que en el 2T16.

Pedro Vaca Elguero, Presidente del Consejo y Director General, comentó: "los resultados obtenidos reflejan los avances en la implementación de la estrategia de la Empresa, relativa a la mezcla de ingresos entre vivienda de interés social y vivienda media-residencial, ya que en el 2T16 no se tuvieron ingresos por venta de vivienda media-residencial y este trimestre representaron el 12.5% del total de los ingresos por venta de vivienda. La utilización de subsidios disminuyó en un 39.6%, al pasar de 1,937 a 1,170 acciones en el período.

Las reglas de operación de los subsidios para 2017, el incremento en la capacidad de crédito de los derechohabientes del INFONAVIT, aunado a la incorporación en la escrituración de la vivienda media-residencial, nos confirman que vamos en el camino correcto para cumplir con nuestros objetivos".

Sobre CADU

Corpovael, S.A.B. de C.V. "CADU" (BMV: CADUA) es un grupo empresarial líder dedicado al desarrollo integrado de vivienda de interés social, media y media-residencial en México. CADU cuenta con una exitosa trayectoria de más de una década en el sector vivienda, donde ha fundamentado un exitoso modelo de negocios a través de la búsqueda de una alta y sostenida rentabilidad; apuntalando su ventaja competitiva en una operación verticalmente integrada (desarrollando actividades de adquisición de terrenos, urbanización, edificación y comercialización), en plazas donde ha identificado una alta y desatendida demanda potencial de vivienda. Opera, principalmente, en Quintana Roo, Valle de México y Jalisco.

Sobre eventos futuros

La información presentada en este comunicado puede incluir declaraciones respecto de acontecimientos futuros y/o resultados financieros proyectados. Los resultados obtenidos podrían diferir a los proyectados en este documento, esto debido a que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de resultados futuros.

Teleconferencia de resultados 2T17

Fecha: miércoles 19 de julio de 2017

Hora: 10:00 a.m. (hora del centro, CDMX)

Número de marcación: 001 (334) 323 7224

Código de acceso: CADU

Contacto:
Relación con Inversionistas
César Navarro
cesar@caducancun.com
Tel. (998) 193-1100 ext. 1210