

GRUPO



S.A.B. DE C.V.

# Presentación de Resultados 1T17

# Agenda

# 1T17

1	Acontecimientos recientes.....	3
2	Resultados consolidados.....	6
3	Famsa México.....	9
4	Famsa USA.....	11
5	Banco Famsa.....	13
6	Resultados Consolidados.....	16
7	Cuentas de Balance.....	18





# Acontecimientos recientes

# Acontecimientos recientes

---

---

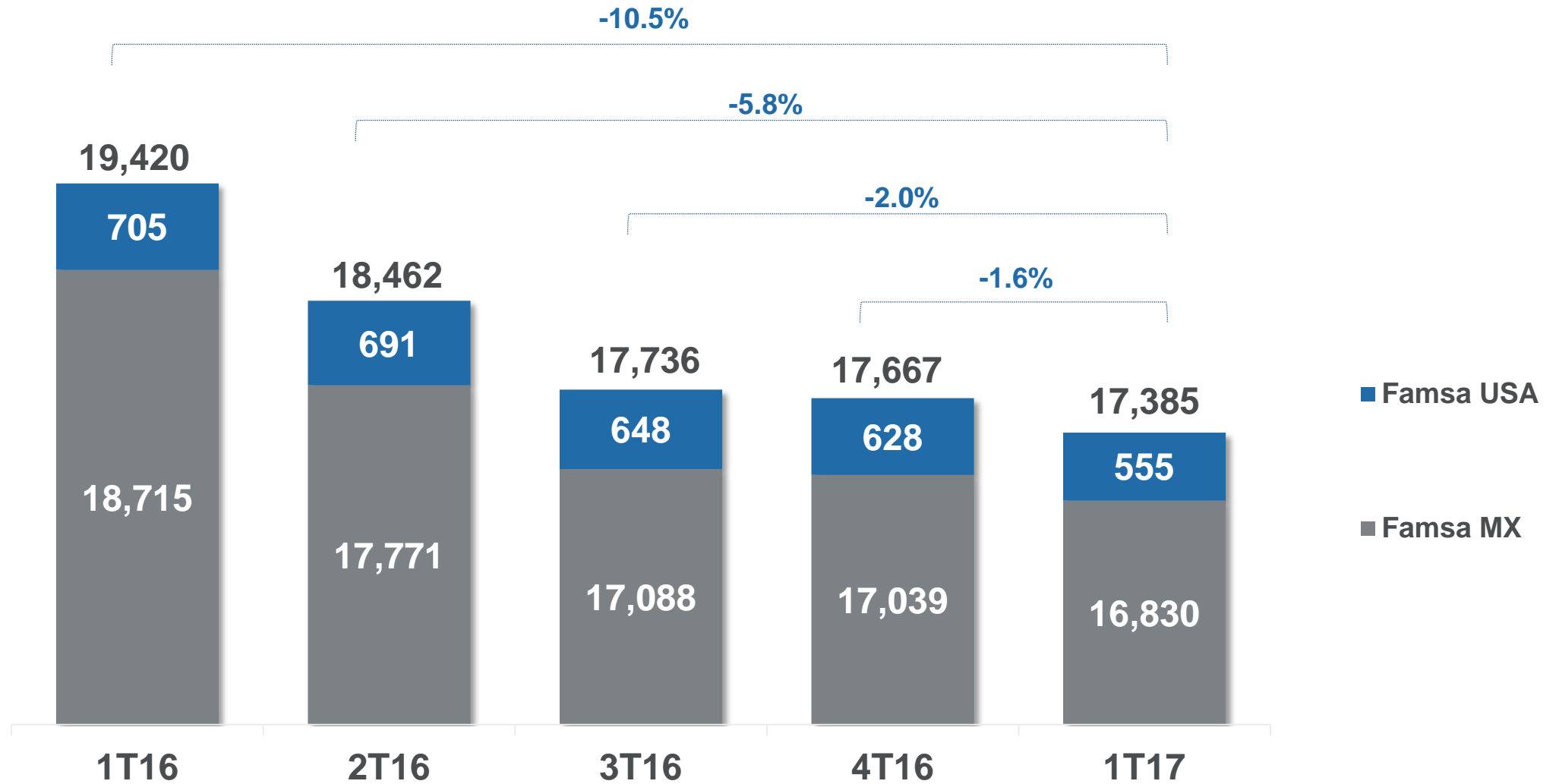
## ➔ Avances en la monetización de activos:

- ➔ Banco del Bajío seleccionado como Fiduciario.
- ➔ Fideicomiso de Garantía constituido el 20 de abril de 2017.
- ➔ Aportación al Fideicomiso de 20 propiedades con valor de Ps.2,006 millones.
- ➔ Venta de 10 inmuebles ubicados en los estados de San Luis Potosí, Edo. México, Tamaulipas, Chihuahua y Nuevo León por Ps.827 millones.
- ➔ 25 propiedades restantes, con un valor comercial estimado de Ps.2,258 millones, están en proceso de venta, para los cuales se estima un avance importante en su monetización para el 30 de junio de 2017.

# Tiendas

Tiendas y Sucursales	Unidades de negocio					
	1T17	Aperturas	Cierres	4T16	1T16	Δ% AsA
<b>Total</b>	<b>868</b>	<b>1</b>	<b>19</b>	<b>886</b>	<b>920</b>	<b>(5.7%)</b>
Tiendas	429	0	5	434	431	(0.5%)
<i>Famsa México</i>	377	0	3	380	377	0.0%
<i>Famsa USA Texas</i>	26	0	0	26	26	0.0%
<i>Sucursales PP USA</i>	26	0	2	28	28	(7.1%)
Sucs. bancarias <sup>1</sup>	395	1	5	399	401	(1.5%)
Sucs. x reconvertir <sup>2</sup>	44	0	9	53	88	(50.0%)

# Empleados



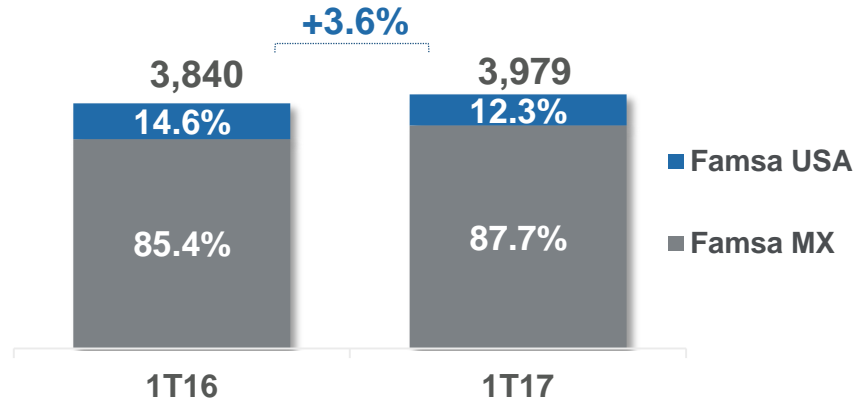


# Resultados Consolidados

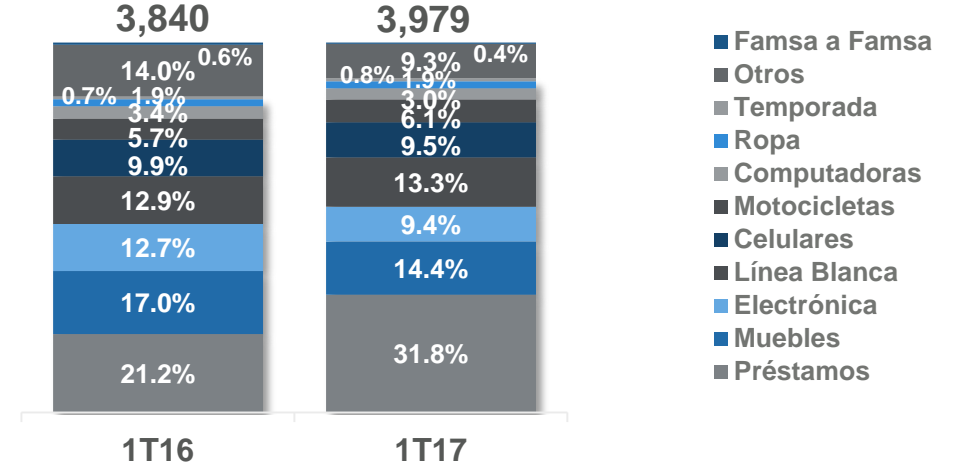
# Resultados Consolidados

Las Ventas Netas registraron un crecimiento anual de 3.6% en el 1T17

## Ventas por segmento<sup>1</sup> (MXP en millones)



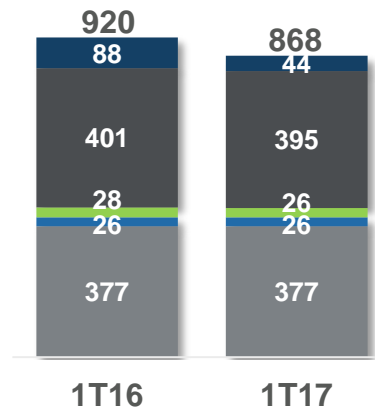
## Ventas por mezcla (MXP en millones)



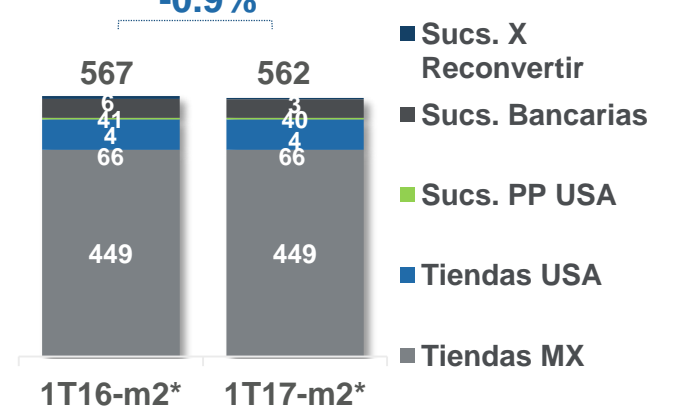
## Ventas mismas tiendas (VMT)

	1T16	1T17
<b>Total</b>	<b>+10.7%</b>	<b>2.3%</b>
<b>Famsa MX</b>	<b>+10.0%</b>	<b>+6.0%</b>
<b>Famsa USA*</b>	<b>(3.9%)</b>	<b>(24.1%)</b>

## Unidades-negocio -5.7%



## Piso-Ventas -0.9%



\*m<sup>2</sup> en miles.

<sup>1</sup> Incluyen Intersegmentos y otros  
\* Excluye efecto por tipo de cambio



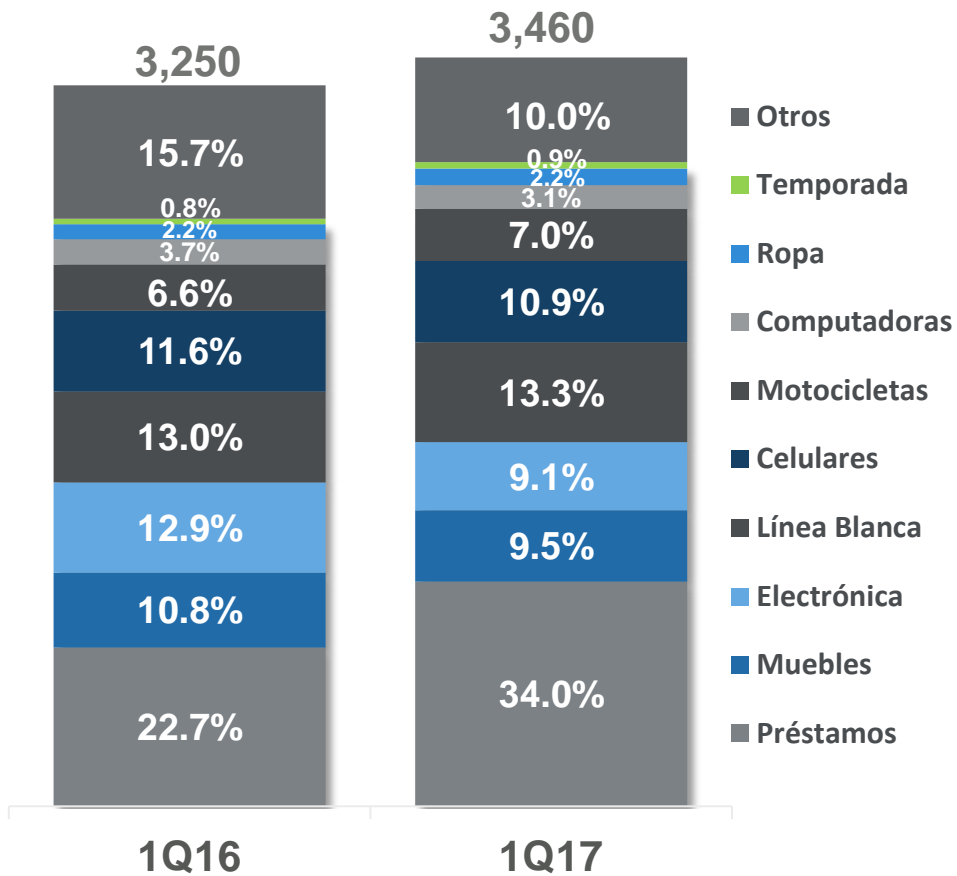


# Famsa México

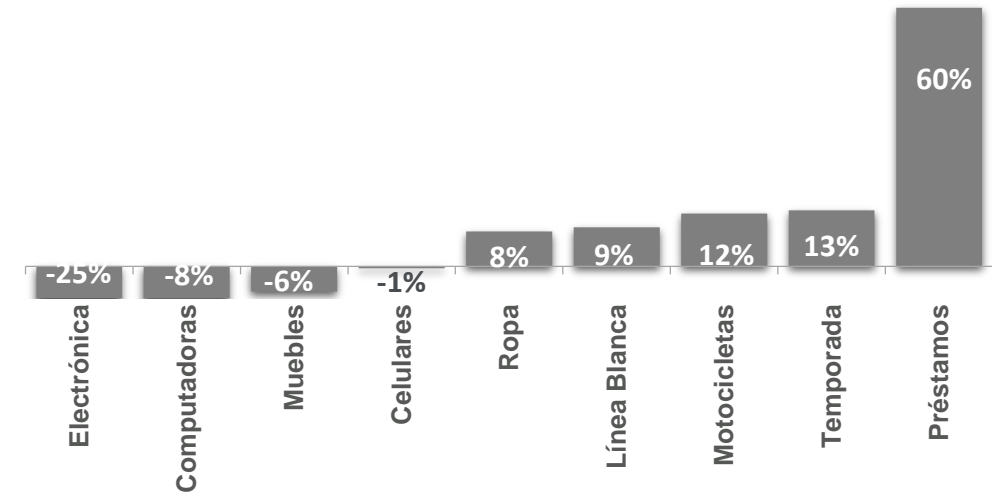
# Famsa México

La contribución de las categorías de Préstamos Personales, Temporada, Motocicletas y Línea Blanca destacaron en el 1T17.

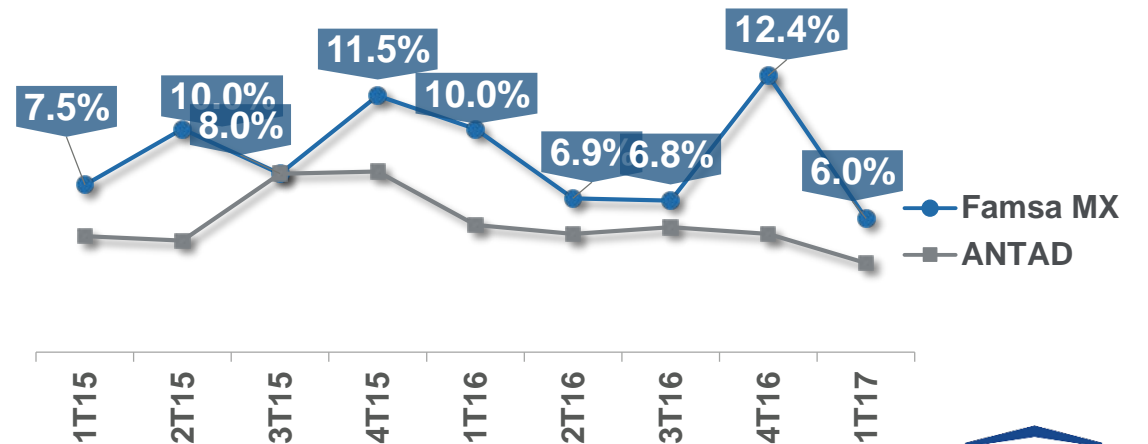
Ventas por mezcla  
(MXP en millones)



Crecimiento por categoría (1T17)



Ventas Mismas Tiendas (VMT)





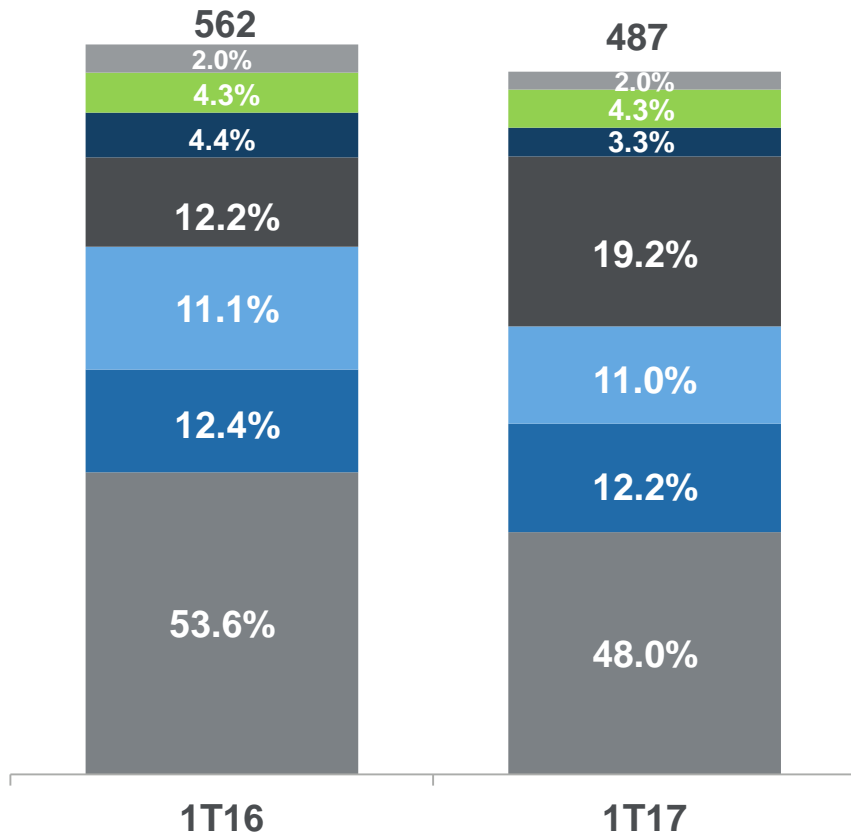
# Famsa USA

# Famsa USA

Los ingresos en dólares durante el 1T17 disminuyeron 24.1% AsA por el impacto negativo en este segmento derivado de una débil demanda ante la incertidumbre política imperante en EEUU.

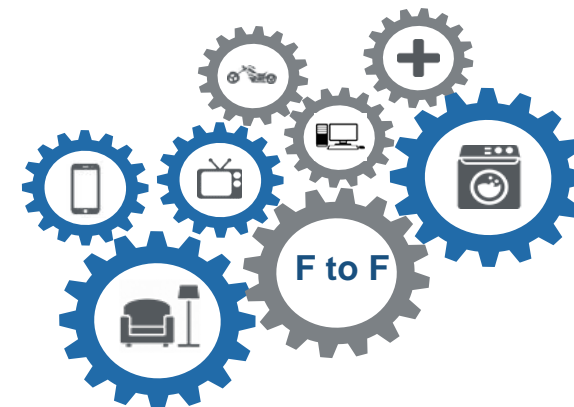
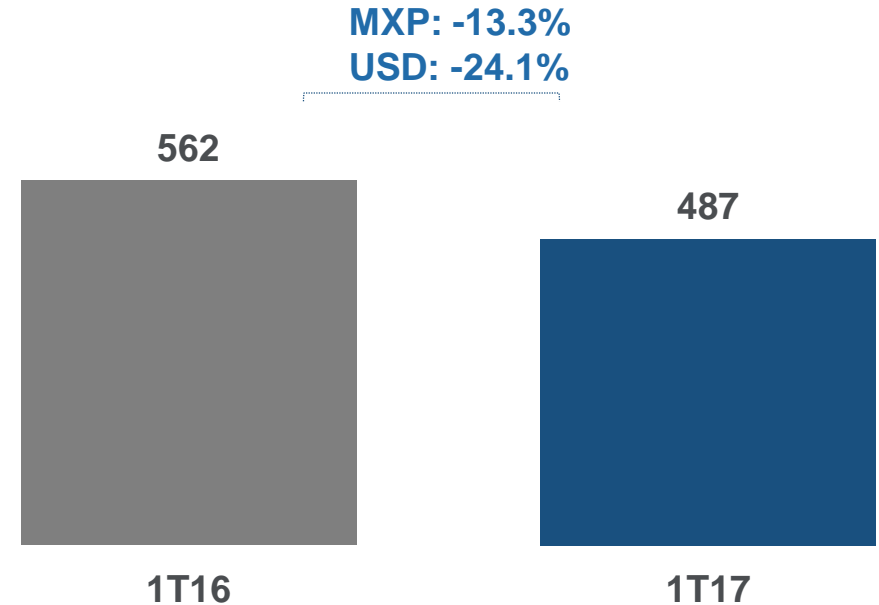
## Ventas por mezcla

(MXP en millones)



## Ventas Totales

(MXP en millones)

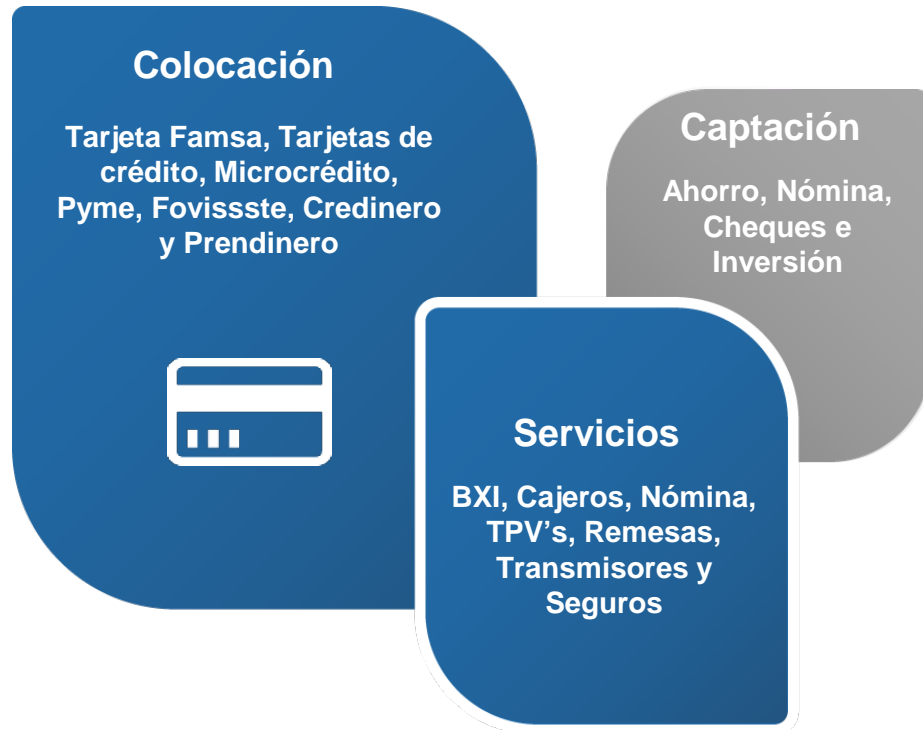




# Banco Famsa

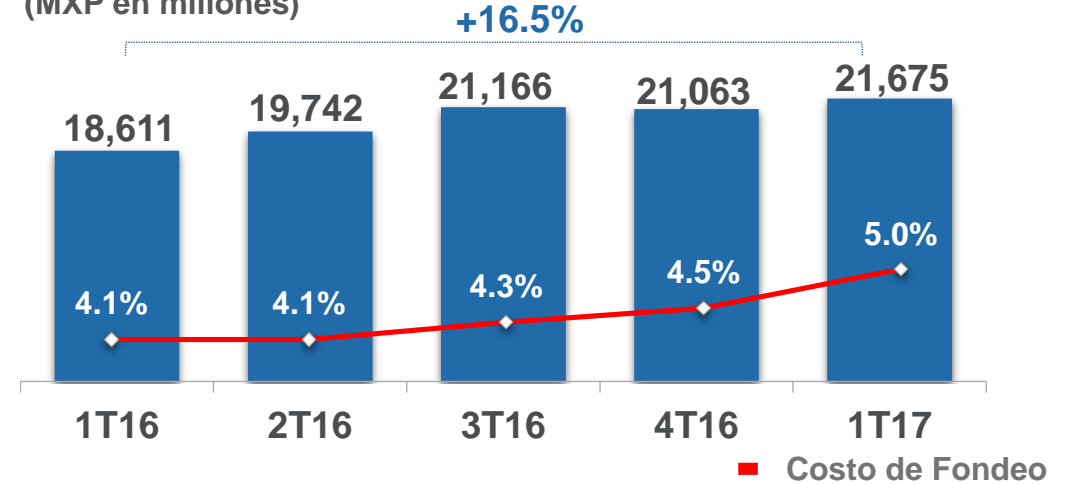
# Banco Famsa

La Captación Bancaria creció 16.5% AsA, sumando Ps.21,675 millones al cierre de 1T17.

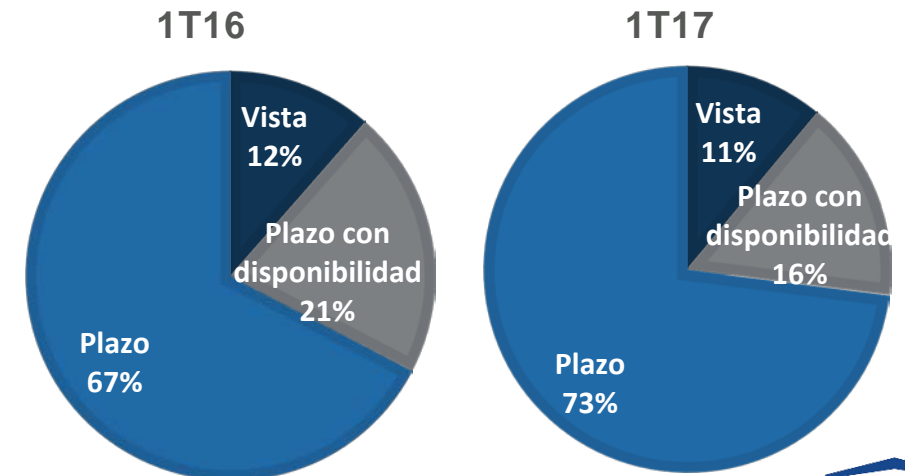


## Captación

(MXP en millones)



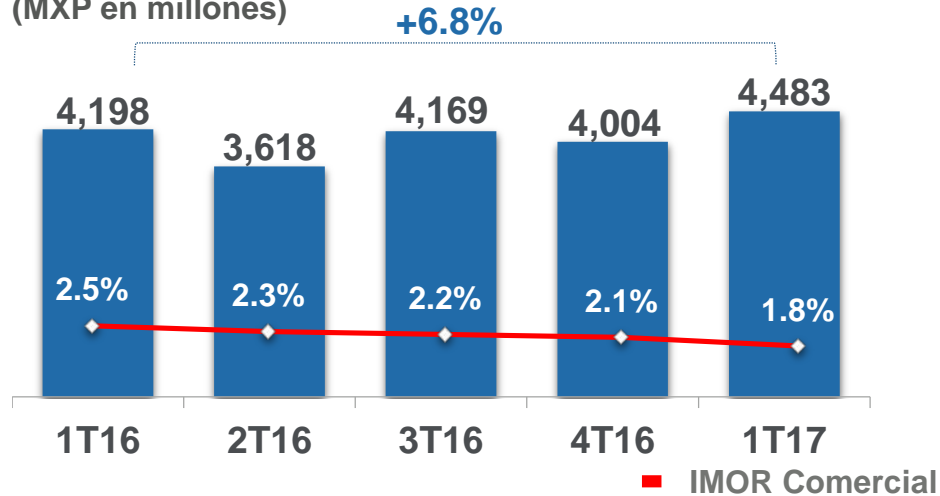
## Mezcla de Captación



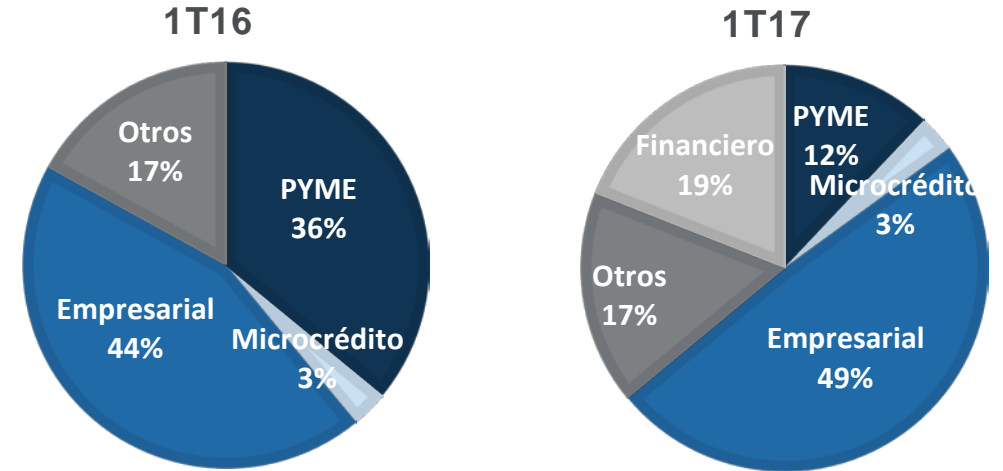
# Banco Famsa

El Índice de Morosidad (IMOR) se ubicó en 8.5%, retrocediendo 20 pbs. vs. el 1T16, dado el fortalecimiento de nuestra base de créditos.

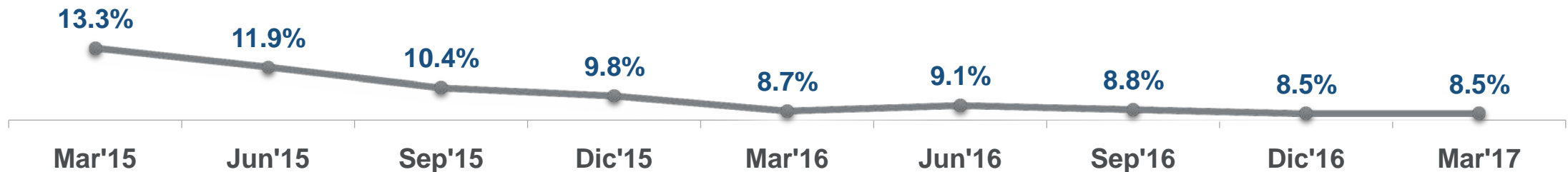
## Cartera Comercial\* (MXP en millones)



## Mezcla de Cartera Comercial



## Índice de Morosidad (IMOR)\*\*



\*Cartera Bruta

\*\*Incluye derechos de cobro

Fuente: Banco Famsa

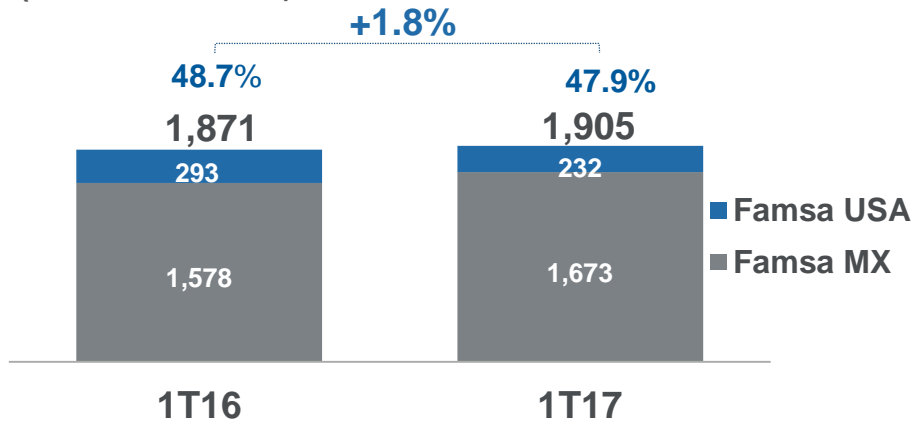


# Resultados Consolidados

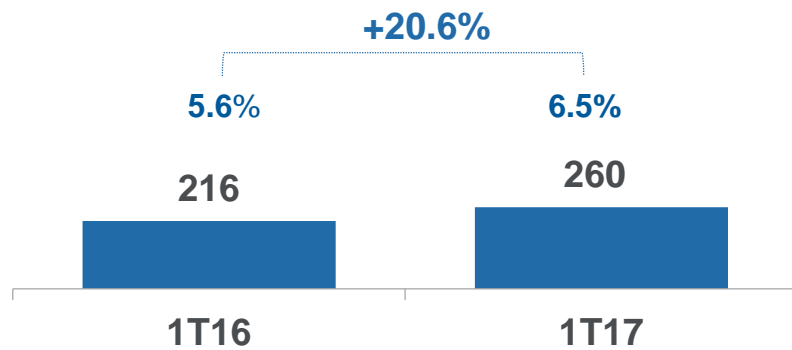


# Resultados Consolidados

## Utilidad Bruta (MXP en millones)

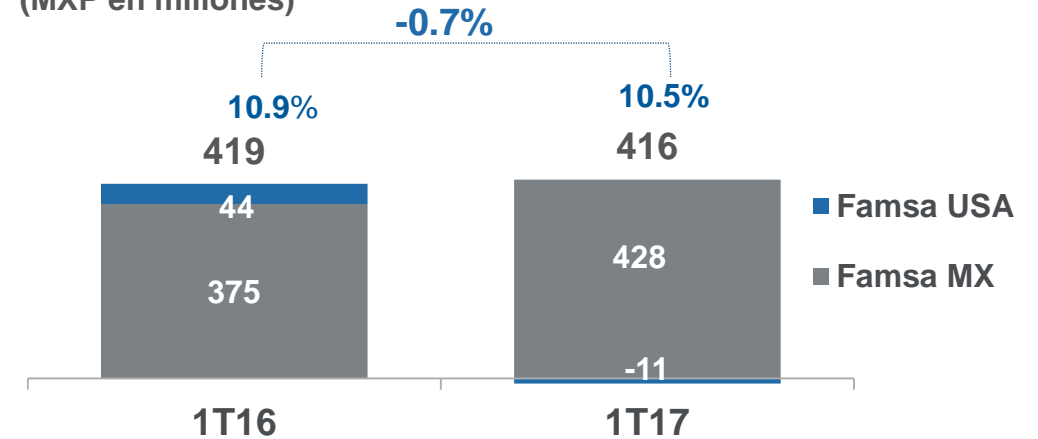


## Gasto Financiero<sup>(1)</sup> (MXP en millones)

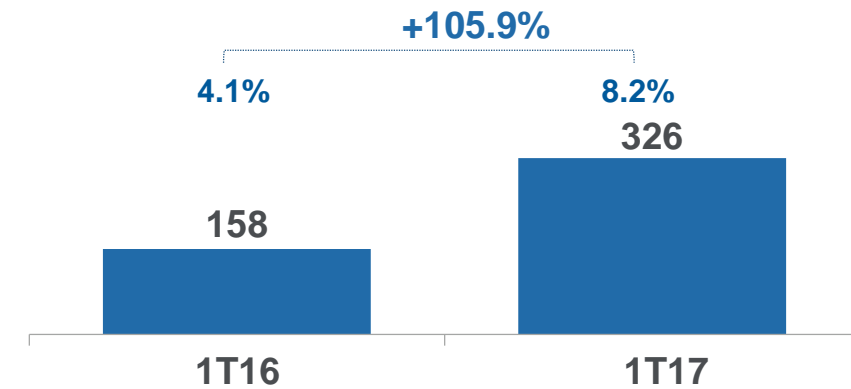


(1) Gasto Financiero = Intereses pagados

## UAFIRDA (MXP en millones)



## Utilidad Neta (MXP en millones)



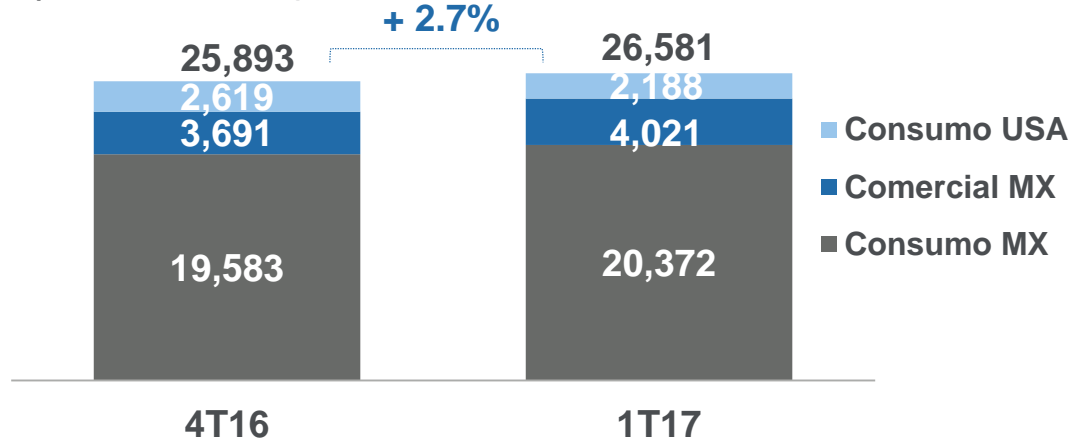


# Cuentas de Balance

# Cuentas de Balance

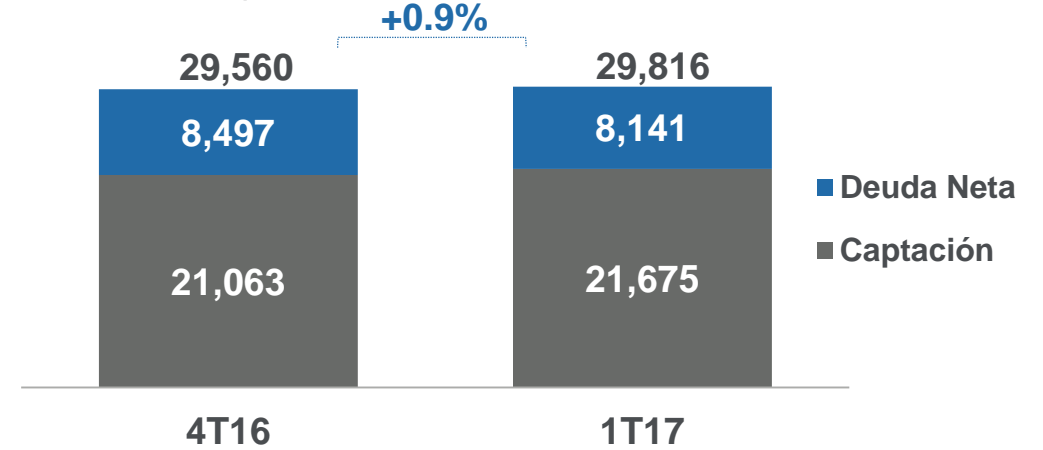
## Cuentas por cobrar

(MXP en millones)



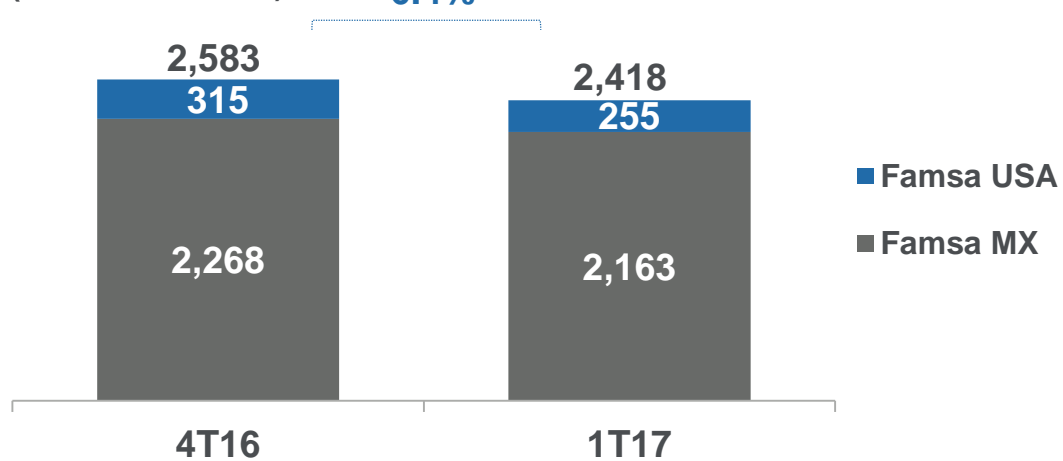
## Deuda neta y captación

(MXP en millones)



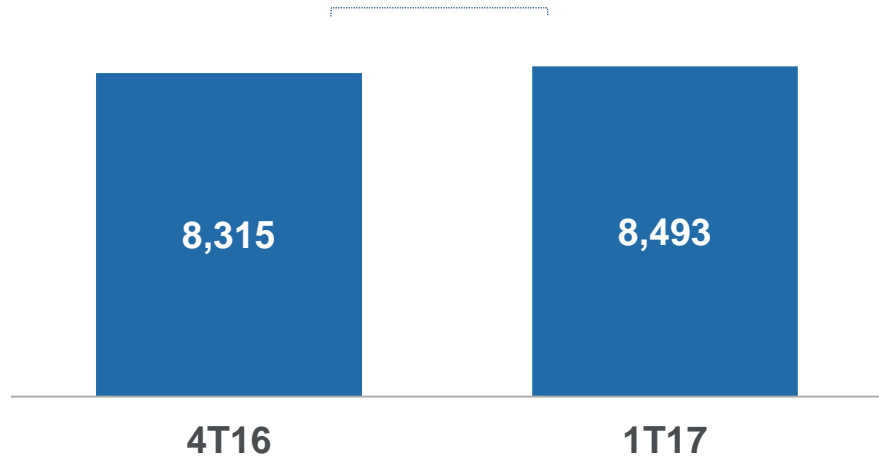
## Inventarios

(MXP en millones)



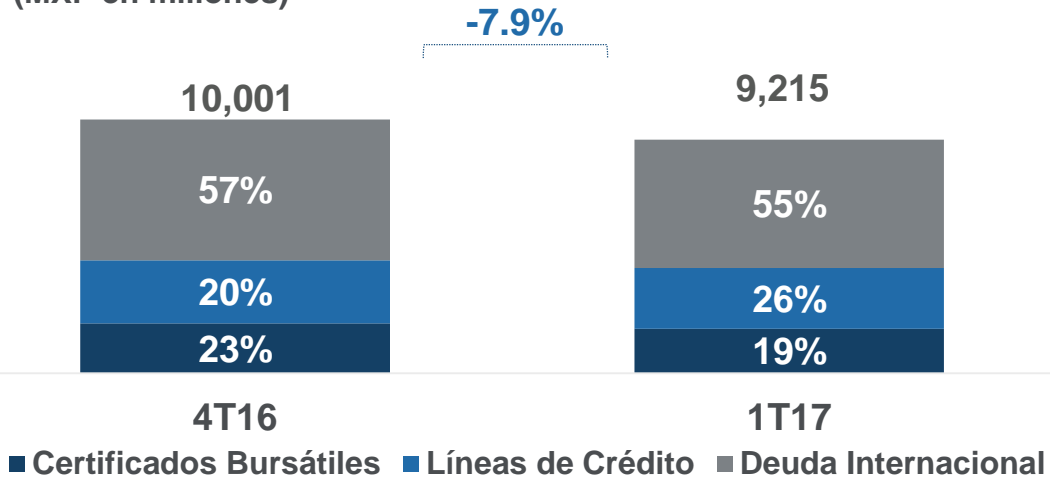
## Capital contable

(MXP en millones)

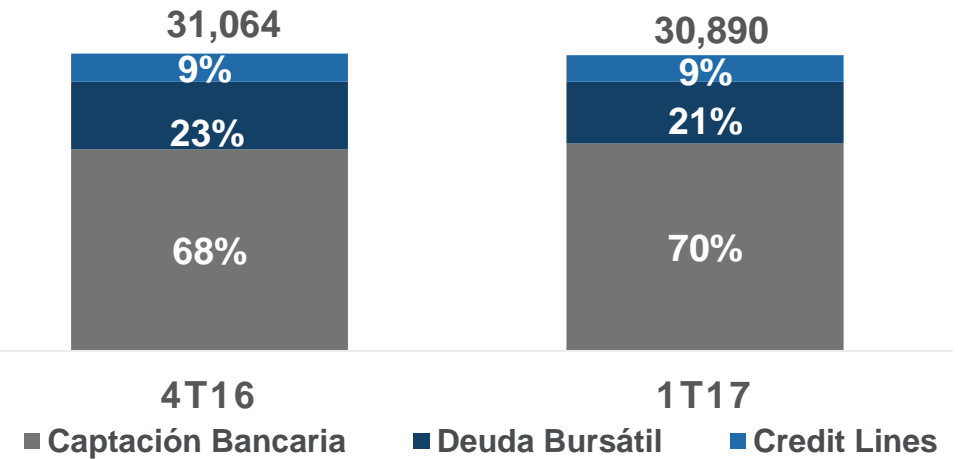


# Cuentas de Balance: Estructura de deuda

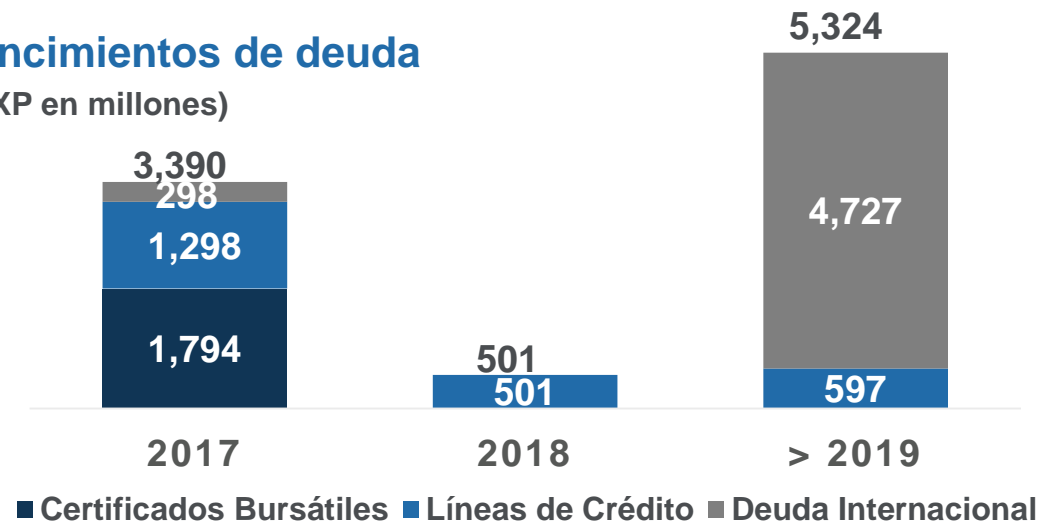
**Perfil de deuda**  
(MXP en millones)



**Fuentes de Fondo**  
(MXP en millones)



**Vencimientos de deuda**  
(MXP en millones)



\*\* Incluye certificados bursátiles locales y bono 144A Reg S.

# Nota sobre declaraciones prospectivas

El material que a continuación se presenta contiene cierta información general, a la fecha, respecto de Grupo Famsa, S.A.B. de C.V. (en conjunto, “Grupo Famsa” o la “Compañía”). La información se presenta en forma resumida y no pretende ser completa. No existe declaración o garantía alguna, expresa o implícita, respecto a la exactitud, imparcialidad o integridad de esta información.

Esta presentación puede contener ciertas declaraciones a futuro e información relativa a Grupo Famsa que reflejan las opiniones actuales de la Compañía y su gestión con respecto a su desempeño, la gestión del negocio y eventos futuros. Declaraciones a futuro incluyen, de forma enunciativa más no limitativa, cualquier declaración que pueda predecir, pronosticar, indicar o implicar resultados futuros, rendimiento o logros, puede contener palabras como "creer", "anticipar", "esperar", "prevé", o cualquier otra palabra o frase de significado similar. Tales declaraciones están sujetas a una serie de riesgos, incertidumbres y suposiciones.

Advertimos que un número importante de factores podrían causar que los resultados reales difieran de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en esta presentación. En ningún caso, ni la Compañía ni ninguna de sus afiliadas, directores, funcionarios, agentes o empleados serán responsables ante terceros por cualquier inversión o decisión de negocios realizada o por las medidas adoptadas basándose en la información y las declaraciones contenidas en esta presentación.

La información relacionada con el mercado y la posición competitiva de Grupo Famsa, incluyendo las estimaciones de mercado, utilizadas a lo largo de esta presentación se obtuvieron a partir de fuentes públicas fidedignas y la Compañía no asume ninguna obligación alguna en cuanto a la exactitud de dicha información.

Esta presentación y su contenido son propiedad de la Compañía y no puede ser reproducida o difundida en todo o en partes sin el consentimiento previo por escrito de Grupo Famsa. Quién reciba esta presentación, deberá cumplir con las disposiciones legales aplicables y deberá obtener todas y cada una de las autorizaciones que le sean aplicables. Ni la Compañía, ni ninguna de sus afiliadas, directores, funcionarios, agentes o empleados serán responsables ante terceros de dichas disposiciones.

Toda la información relevante de la emisora, en particular aquella relativa a factores de riesgo, se encuentra contenida en el reporte anual de Grupo Famsa correspondiente al ejercicio social 2015 y en los demás reportes divulgados por la Compañía, a lo cual podrán tener acceso a través de las páginas electrónicas en Internet de la Bolsa Mexicana de Valores [www.bmv.com.mx](http://www.bmv.com.mx) y [www.grupofamsa.com](http://www.grupofamsa.com).

# Contacto

Nuestro compromiso es mantenerlo informado, por favor no dude en contactarnos...



Relación con  
Inversionistas

Paloma Arellano  
paloma.arellano@famsa.com  
+52 (81) 8389 3405