

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros.....	34
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	36
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto .....	38
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	39
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto.....	41
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual.....	43
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior .....	46
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	49
[700002] Datos informativos del estado de resultados.....	50
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses .....	51
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	52
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	55
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto .....	56
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	57
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	59
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos.....	63
[800500] Notas - Lista de notas.....	64
[800600] Notas - Lista de políticas contables .....	91
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	119

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Monterrey, México a 20 de octubre de 2016. - Grupo Famsa, S.A.B. de C.V. (BMV: GFAMSA), grupo empresarial líder en el sector minorista y en el crédito al consumo y ahorro, anunció hoy sus resultados por el tercer trimestre de 2016. Los estados financieros presentados en este reporte son preliminares y no auditados, preparados de conformidad con las NIIF e interpretaciones vigentes al 30 de septiembre de 2016. Las cifras aquí presentadas se encuentran expresadas en millones de pesos nominales mexicanos corrientes, salvo cuando se indique lo contrario.

#### Acontecimientos Recientes

En materia de gobierno corporativo se ejecutaron cambios, algunos de ellos, adoptados en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el pasado 10 de octubre de 2016:

- ? el nombramiento del Sr. Roberto Gutiérrez García, experto en los ámbitos de auditoría interna y gestión de riesgo financiero y crediticio, como: i) consejero independiente de la sociedad; y, ii) Presidente del Comité de Auditoría;
- ? el cambio en la presidencia del Comité de Prácticas Societarias, el cual será presidido por el Sr. Jorge Luis Ramos Santos;
- ? y la contratación de la prestigiosa firma KPMG como nuestro auditor externo, buscando alcanzar el más alto nivel de cumplimiento de los estándares de reporte financiero.

De igual manera, Banco Ahorro Famsa modificó su gobierno corporativo, destacando las siguientes adecuaciones:

- ? el nombramiento del Sr. José Luis Ochoa Bautista como Presidente del Consejo de Administración;
- ? el nombramiento del Sr. Roberto Gutiérrez García como: i) consejero independiente de la sociedad; y, ii) Presidente del Comité de Auditoría.

#### Información Destacada

<b>Grupo Famsa</b>	? Las Ventas Netas Consolidadas de Grupo Famsa incrementaron 6.7% AsA en el 3T16.
	? La participación de clientes pertenecientes a la economía formal pasó de 55.9% a 64.5% AsA en el 3T16, mejorando el perfil de riesgo del portafolio consolidado.
	? El UAFIRDA Consolidado disminuyó 10.3% AsA en el 3T16, sumando Ps.389 millones, derivado de las diversas acciones implementadas en pro de la optimización de la operación.
	? Anticipamos un crecimiento de doble dígito en nuestro flujo operativo en el 4T16, estimando alcanzar el rango estimado de la Guía UAFIRDA 2016 (Ps.1,700-1,800 millones).
	? La Utilidad Neta Consolidada aumentó de Ps.38 a Ps.125 millones en el 3T16.
<b>Famsa México</b>	? Las VMT de Famsa México crecieron 6.8% AsA en el 3T16.
	? La contribución de las categorías de Celulares, Electrónica y Línea Blanca destacaron en el 3T16, resaltando la incorporación de productos Apple en nuestra oferta comercial.
<b>Banco Famsa</b>	? El IMOR se ubicó en 8.8% al 30 de septiembre de 2016, retrocediendo 30 pbs vs. el 2T16, dado el fortalecimiento de nuestra base de créditos.
	? La Captación Bancaria al 30 de septiembre de 2016 fue 28.3% superior al 3T15, con un 90.0% de depósitos a plazo, alcanzando Ps.21,166 millones.
<b>Famsa USA</b>	? Las Ventas Totales en MXP de Famsa USA aumentaron 2.7% AsA en el 3T16 a pesar de un débil entorno de consumo.
	? El UAFIRDA en MXP de Famsa USA incrementó 9.6% AsA en el 3T16.

## MENSAJE DEL DIRECTOR

Manteniendo nuestro firme compromiso de preservar el mejor interés de nuestros accionistas, hemos iniciado la ejecución de una serie de iniciativas estratégicas orientadas a fortalecer nuestro gobierno corporativo, así como nuestros procesos operativos y administrativos. Dentro de estas medidas, quiero destacar las resoluciones recientemente adoptadas en nuestra Asamblea de Accionistas, las cuales conllevaron cambios en Grupo Famsa con respecto a su Consejo de Administración, Comité de Auditoría, Comité de Prácticas Societarias y Auditor Externo.

Adicionalmente, este trimestre estuvo caracterizado por un sólido avance en: i) mejorar el perfil de riesgo de nuestro portafolio de crédito consolidado, al incrementar la participación de clientes pertenecientes a la economía formal de 55.9% en el 3T15 a 64.5% en el 3T16; y, ii) alcanzar mayores eficiencias en nuestra operación, a través de una reducción de 1,684 posiciones en el staff de la Compañía durante los últimos seis meses y el cierre selectivo de 35 sucursales prendarias, estimando generar un ahorro durante el cuarto trimestre en el orden de Ps.75 millones.

Con respecto al dinamismo en Ventas Netas consolidadas, mantuvimos la tendencia de crecimiento con un aumento anual de 6.7% al cierre del tercer trimestre, sumando Ps.4,254 millones, derivado principalmente al impulso brindado por las exitosas campañas publicitarias y programas de descuento implementados de manera continua. Este resultado contribuye al alza acumulada en Ventas Netas consolidadas de 8.8% al 30 de septiembre de 2016, equivalente al rango alto de la Guía 2016 (+9.0%).

En términos de Flujo Operativo (UAFIRDA) consolidado, se tuvo una disminución de 10.3% AsA en el 3T16, cerrando en Ps.389 millones. Conforme lo teníamos anticipado, la proporción de costos y gastos a ventas fue mayor durante el periodo, debido principalmente al desfase entre los gastos de originación de cartera y el reconocimiento de los ingresos de aquellos créditos de clientes que laboran en instituciones privadas y públicas cuyo pago se realiza vía descuento de nómina. Adicionalmente, se ve afectado por gastos no recurrentes generados por indemnizaciones que ascendieron a Ps.7 millones durante este trimestre.

Por lo anterior, con las acciones tomadas durante los primeros trimestres de 2016 confirmamos nuestra estrategia de diversificar el riesgo de nuestro portafolio de crédito a través de la atracción y retención de clientes del sector formal y anticipamos un crecimiento de doble dígito en nuestro flujo operativo del cuarto trimestre, como consecuencia del ciclo natural de nuestro modelo de negocio y de la conformación de una estructura operativa más eficiente.

En nuestras operaciones en México, los resultados mostraron una tendencia por encima de la registrada a nivel consolidado. Las Ventas Netas y VMT registraron un alza anual en el 3T16 de 7.3% y 6.8%, respectivamente, sobresaliendo el desempeño de las categorías de Celulares, Electrónica y Línea Blanca.

Referente a nuestras operaciones bancarias, el IMOR de Banco Famsa retornó a su tendencia a la baja, disminuyendo en 30 pbs. vs. el 2T16, alcanzando 8.8% al cierre del trimestre, debido a una calidad superior en la originación de créditos al consumo, procedente de una mayor participación de clientes formales y créditos de nómina. Asimismo, el Portafolio Comercial, que representa el 21.6% de la cartera total del banco, creció 11.9% AsA al cierre de septiembre de 2016. Por otro lado, la Captación Bancaria al 30 de septiembre de 2016 incrementó en 28.3% AsA y 7.2% vs. el 2T16, sumando Ps.21,166 millones.

En Estados Unidos las Ventas Netas, en pesos, aumentaron anualmente 2.7% en el 3T16, siguiendo al incremento del tipo de cambio, que compensó la menor demanda de bienes durables, en medio de un débil entorno de consumo. A pesar del contexto desfavorable, se apreció una mejora de 40 pbs. en el margen UAFIRDA, alcanzando un 6.4%.

Para concluir, avanzamos hacia el cierre de 2016 con un plan de negocios bien definido, orientado al fortalecimiento de nuestra rentabilidad, y cuya ejecución estamos llevando a cabo de manera puntual. Considerando la relevancia del cuarto trimestre en nuestras operaciones y las medidas de eficiencia ya implementadas a la fecha, reiteramos nuestra perspectiva de flujo operativo para el cierre de año, el cual estará en línea con la Guía anual de Ps.1,700 a Ps.1,800 millones para el 2016.

**Humberto Garza Valdez,**  
Director General

## Unidades de Negocio

### Famsa México

Durante el tercer trimestre, las Ventas Netas, así como las VMT tuvieron un alza anual de 7.3% y 6.8%, respectivamente. Las categorías que mostraron un mejor desempeño en el periodo fueron Celulares (+11.0% AsA), Electrónica (+4.8% AsA) y Línea Blanca (+4.1% AsA). El incremento en el desempeño de Celulares es derivado de sólidos crecimientos de doble dígito en la mayoría de los *carriers* de telefonía móvil, y de la introducción de nuevas marcas y coberturas en la oferta de productos. En Electrónica destaca la contribución de los productos de audio en el 3T16 y la continuidad de la demanda en televisiones como resultado del "apagón analógico". Finalmente, al 3T16, en la categoría de Línea Blanca, sobresale el desempeño de los Refrigeradores "Duplex" y "French Door", los cuales registraron crecimientos de triple dígito durante el periodo; así como el aumento en la demanda de Estufas y Lavandería durante el trimestre. Por último, es importante mencionar que la categoría de Cómputo a partir del 3T16 incorpora productos Apple a su oferta comercial.

### Banco Famsa

Durante el 3T16, el IMOR de la Cartera Total del banco registró un decremento de 160 pbs. y 30 pbs. vs el 3T15 y 2T16, respectivamente, cerrando en 8.8%; muestra clara del mejoramiento de perfil de riesgo en nuestro portafolio de crédito.

Derivado del fortalecimiento de nuestra plataforma de originación de créditos de nómina, al 30 de septiembre de 2016, la participación de clientes formales fue de 64.5% vs. 55.9% al 3T15. Anticipamos que el perfil de riesgo del cliente promedio continúe mejorando en los siguientes periodos, lo cual a su vez estimamos generará eficiencias en nuestros procesos de originación de crédito y cobranza de forma continua, gracias a una operación de campo más ágil y productiva.

Al 30 de septiembre de 2016, la Captación Bancaria, dispersa en más de 1.2 millones de cuentas, totalizó en Ps.21,166 millones, alcanzando un aumento de 28.3% AsA y 7.2% vs. el 2T16. Es importante destacar que la tasa promedio de fondeo se mantuvo en un nivel de 4.3% por debajo de THIE durante el 3T16, con una duración promedio de los depósitos de 135 días.

En el 3T16, la Captación Bancaria representó el 68.7% del fondeo de Grupo Famsa. Por su parte, los Intereses por Captación Bancaria registrados en el 3T16 fueron de Ps.221 millones, 31.3% AsA.

### Famsa USA

Durante el 3T16, las Ventas Netas (MXP) registraron un crecimiento de 2.7%, impulsado por un mayor tipo de cambio que compensó los efectos de un débil entorno de consumo, en medio de un contexto de incertidumbre política. En contraste, las Ventas Netas (USD) registraron una disminución de 14.9% durante el periodo, donde una menor demanda en bienes durables fue contrarrestada por el incremento de 39.0% AsA en la originación de préstamos personales. A pesar de lo anterior, el UAFIRDA (MXP) aumentó 9.6% AsA, reflejando un incremento de 40 pbs. en el margen UAFIRDA, que alcanzó 6.4%.

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Grupo Famsa, S. A. B. de C. V. y subsidiarias (Famsa, Compañía o Grupo Famsa) es una empresa mexicana líder en el sector minorista, enfocada en satisfacer diversas necesidades de consumo, financiamiento y ahorro de las familias. La Compañía es controlada por un fideicomiso cuyos beneficia-rios son la familia Garza Valdéz. El domicilio de la sociedad y sus oficinas corporativas se encuentran en Ave. Pino Suárez No. 1202 Nte., Zona Centro, Monterrey, Nuevo León, México. Grupo Famsa inició operaciones en 1970.

Grupo Famsa ha desarrollado un sólido portafolio de negocios complementarios basado en el crédito al consumo y el ahorro, en el cual se sustenta una parte importante de la fuente de financiamiento de sus operaciones. Al 30 de septiembre de 2016, Grupo Famsa opera una red de 380 tiendas con 398 sucursales bancarias, 53 sucursales por convertir, así como 22 tiendas y 28 sucursales de préstamos personales en Texas y 4 tiendas en el estado de Illinois, en los Estados Unidos de Norteamérica (EUA), dedicadas a la venta de toda clase de aparatos electrodomésticos, muebles, línea blanca, ropa, teléfonos celulares, motocicletas y otros productos de consumo. Las operaciones de venta se realizan de contado y a crédito, al mayoreo y al público general.

La Compañía se encuentra inscrita en la Bolsa Mexicana de Valores y para llevar a cabo sus actividades financieras en México cuenta con autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para operar Banco Ahorro Famsa, S. A. Institución de Banca Múltiple (BAF) en la forma y términos que establece la Ley de Instituciones de Crédito quedando bajo la inspección y vigilancia de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (Comisión) y del Banco de México (Banxico).

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Grupo Famsa está enfocada en satisfacer diversas necesidades de consumo y de servicios financieros básicos de las familias, a través de una plataforma integral y flexible, compuesta por tres unidades de negocio:

- . FAMSAMéxico, responsable de operar 380 tiendas de ventas al menudeo enfocada en proveer bienes de consumo a la población mexicana.
- . Banco FAMSAMéxico, creado en 2007, brinda un portafolio complementario de servicios de ahorro y crédito a los clientes del sector minorista en 451 sucursales, así como financiamiento y microcréditos a pequeñas y medianas empresas.

FAMSA USA, opera una red de 26 tiendas de venta al menudeo y 28 sucursales que ofrecen préstamos personales en los Estados Unidos, atendiendo principalmente a la creciente comunidad hispana.

Grupo FAMSA cuenta con conocimiento de marca y posicionamiento comercial, así como con procesos de originación de crédito y cobranza robustos y flexibles, tanto en las tiendas como en el banco. Asimismo, contamos con una diversificación geográfica notable en el país y un balanceado portafolio de productos y servicios.

Por lo anterior, el crecimiento esperado de Grupo FAMSA en términos de ventas y Flujo Operativo se encuentra cimentado en sus principales fortalezas:

- . Sólida posición de mercado en el sector comercial minorista en México
- . Plataforma de negocios altamente expandible y flexible
- . Experiencia en ventas al menudeo y financiamiento al consumo
- . Sistemas de información y tecnología avanzados a la medida
- . Equipo directivo experimentado y con alta capacidad técnica
- . Recursos humanos altamente capacitados y motivados

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

El público inversionista debe considerar cuidadosamente los factores de riesgo que se describen a continuación antes de tomar cualquier decisión de inversión. Los riesgos e incertidumbres que se describen a continuación no son los únicos a los que se enfrenta la Compañía. Los riesgos e incertidumbres que la Compañía desconoce, así como aquellos que la Compañía considera actualmente como de poca importancia, también podrían afectar sus operaciones y actividades.

La realización de cualquiera de los riesgos que se describen a continuación podría tener un efecto adverso significativo sobre las operaciones, la situación financiera o los resultados de operación de la Compañía.

Los riesgos descritos a continuación pretenden destacar aquellos que son específicos de la Compañía, pero que de ninguna manera deben considerarse como los únicos riesgos que el público inversionista pudiere llegar a enfrentar. Dichos riesgos e incertidumbres adicionales, incluyendo aquellos que en lo general afecten a la industria en la que opera la Compañía, las zonas geográficas en los que tienen presencia o aquellos riesgos que consideran que no son importantes, también pueden llegar a afectar su negocio y el valor de la inversión.

La información distinta a la información histórica que se mencionan a continuación, refleja la perspectiva operativa y financiera en relación con acontecimientos futuros, y puede contener información sobre resultados financieros, situaciones económicas, tendencias y hechos inciertos. Las expresiones "cree", "espera", "estima", "considera", "prevé", "planea" y otras expresiones similares, identifican dichas estimaciones. Al evaluar dichas estimaciones, el inversionista potencial deberá tener en cuenta los factores descritos en esta sección. Los Factores de Riesgo describen las circunstancias de carácter no financiero que podrían ocasionar que los resultados reales difieran significativamente de los esperados con base en las estimaciones a futuro.

#### Factores de Riesgo relacionados con el Negocio de Grupo Famsa

##### *Una pérdida en participación de mercado podría afectar el desempeño de la Empresa.*

El negocio de la Compañía es competitivo en todas las categorías de sus productos. Nuestros ingresos dependen en gran medida de mantener altos niveles de venta por tienda, de mantener un nivel eficiente en la adquisición y distribución de nuestros productos y de un estricto control de costos en la operación de las tiendas. El mercado de venta de artículos al menudeo en México se encuentra fragmentado en diversos sectores, que incluyen vendedores independientes, cadenas de tiendas y tiendas departamentales e incluso el comercio ambulante. En general, entre los competidores de la Compañía, tanto en México como en Estados Unidos, se incluyen otras tiendas especializadas, tiendas independientes de artículos para el hogar y aparatos electrónicos, tiendas departamentales y almacenes de descuento, algunos de los cuales tienen presencia en México.

En México, competimos principalmente con dos cadenas de tiendas locales al menudeo que tienen presencia a nivel nacional y ofrecen operaciones de financiamiento al consumo similares, y que son Grupo Elektra y Coppel. También competimos con otras tiendas al menudeo, incluyendo Grupo Chedraui, Organización Soriana, Centros de Descuento Viana, Dico, Gala y otras subsidiarias y afiliadas de cadenas internacionales, como Wal-Mart y Best Buy, entre otros. También competimos, en menor medida, con diversas cadenas de tiendas departamentales, incluyendo Puerto de Liverpool, Grupo Palacio de Hierro, Grupo Hermanos Vázquez, Fábricas de Francia y Sears, las cuales no tienen presencia nacional, se dirigen hacia otros segmentos de la población diferentes a los nuestros y ofrecen opciones menos flexibles y otros productos. En los Estados Unidos competimos con tiendas al menudeo estadounidenses importantes como Ashley Furniture, Rooms to Go, Best Buy y Sears, así como con minoristas locales y regionales dirigidas directamente a la población de habla hispana que proporcionan financiamiento, como Conn's, Continental, LDF y Lacks. También competimos, hasta cierto punto, con negocios en línea o de catálogo que manejan líneas de mercancía similares a las nuestras.

Muchos de nuestros competidores tienen mayores recursos que nosotros. Algunas cadenas de tiendas de los Estados Unidos han formado alianzas estratégicas con competidores locales de la Compañía para abrir tiendas en México. Adicionalmente, se espera que en el marco de la implementación del Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN), así como otros tratados de libre comercio suscritos por México con diversos países, otras cadenas de tiendas de los Estados Unidos y de Europa, puedan establecer convenios o alianzas estratégicas similares en el futuro. Una mayor competencia, así como la consolidación del sector de ventas al menudeo o la entrada al mercado de nuevos competidores más sofisticados, podría tener un impacto negativo en los márgenes de utilidad que a esta fecha se mantienen o en otros aspectos que pudieran afectar en forma adversa las operaciones, los resultados de operación, la situación financiera y los proyectos de la Compañía. Una reducción en la participación de Famsa en éste mercado, derivado de lo anterior, podría afectar negativamente su rentabilidad.

***La posición competitiva de la Compañía y su rentabilidad dependen de su habilidad para proveer financiamiento competitivo a sus clientes.***

Una porción substancial de los ingresos de la Compañía provienen de sus ventas a menudeo bajo su programa de Ventas en abonos. Los precios de las ventas realizadas bajo este sistema se establecen mediante un incremento al precio de venta de contado, por lo que las Ventas en abonos tienen un margen de ganancia mayor a las ventas de contado. La competencia en el negocio de prestación de servicios de financiamiento al consumo en México y Estados Unidos es intensa. La competencia en el sector de servicios financieros podría incrementarse significativamente con la introducción de nuevos productos al mercado como tarjetas de crédito y préstamos personales por parte de bancos y otras entidades financieras dirigidos a los consumidores de la clase media-baja, los cuales representan el principal mercado de la Compañía. Banco Famsa seguirá enfrentando una fuerte competencia en México de las instituciones bancarias con competidores como Banco Azteca, S.A., Institución de Banca Múltiple, subsidiaria de Grupo Elektra, BanCoppel, S.A., Institución de Banca Múltiple, subsidiaria de Coppel y Banco Wal-Mart de México Adelante, S.A. Institución de Banca Múltiple, subsidiaria de Wal-Mart. Un incremento en la competencia en este sector, especialmente si se encuentra dirigida a los consumidores de la clase media-baja, podría afectar la posición competitiva y reducir la presencia de Famsa en ése mercado en caso de que los competidores pudieran ofrecer condiciones de financiamiento más atractivas. Los resultados de operación y situación financiera de la Compañía podrían verse afectados negativamente en caso de que se impongan restricciones a los precios o tasas de interés que la Compañía aplica en sus Ventas en abonos o en caso de que la Compañía no pueda ajustar sus políticas de aprobación de crédito para responder a las condiciones económicas que prevalezcan en el futuro. Un incremento en la competencia también podría afectar la rentabilidad del sector de financiamiento al consumo en general y ocasionando que los competidores adoptaran políticas de precios más agresivas.

***Las condiciones económicas adversas en México y los Estados Unidos pueden afectar adversamente la situación financiera y los resultados de operación.***

Se considera que el éxito de la Compañía depende en gran medida de las condiciones económicas en los países que opera. La economía mundial, incluyendo México y los Estados Unidos, continúa experimentando una desaceleración y volatilidad y ha sido afectada por una importante falta de liquidez, pérdida de confianza en el sector financiero, el trastorno de los mercados, reducción en la actividad comercial, aumento en el desempleo y la pérdida de confianza de los consumidores. Esta situación ha tenido un efecto negativo sobre el



poder adquisitivo de los clientes en México y los Estados Unidos. Por otra parte, la economía de México depende en gran medida de las condiciones económicas de los Estados Unidos como resultado de diversos factores entre ellos el volumen de las transacciones comerciales bajo el TLCAN y el nivel de inversiones de Estados Unidos en México. Los eventos y condiciones que afectan la economía de los Estados Unidos también podrían afectar a la Compañía en sus resultados de operación y situación financiera. El entorno macroeconómico en el que opera la Compañía está fuera de su control, así como el entorno económico futuro podría experimentar una desaceleración y volatilidad. Nuestro nivel de ingresos depende en gran medida de mantener grandes volúmenes de ventas, un inventario eficiente y sistemas de control estrictos, lo cual a su vez dependerá de la recuperación de la economía mundial. No existe garantía de cuando se llevará a cabo una recuperación o que las condiciones económicas actuales mejoren. Los riesgos asociados a los cambios actuales y potenciales en la economía mexicana y los Estados Unidos son significativos y podrían tener un efecto material adverso en nuestro negocio y resultados de operación.

***Famsa es una compañía controladora sin generación de ingresos propios y depende de los dividendos y de los fondos de sus subsidiarias para pagar dividendos, en caso de que decidiera hacerlo.***

Famsa es una compañía controladora que conduce sus operaciones a través de sus subsidiarias. En consecuencia, la capacidad de la Compañía para pagar dividendos depende principalmente de la capacidad que tengan sus subsidiarias para generar ingresos y pagar dividendos a Famsa.

Las subsidiarias de la Compañía son entidades independientes y con personalidad propia. Cualquier pago de dividendos, distribuciones o préstamos por parte de las subsidiarias de la Compañía se encuentra limitado por la legislación Mexicana a disposiciones relativas a la aplicación y distribución de utilidades. Banco Famsa se encuentra limitado para pagar dividendos si no cuenta con suficientes fondos para cumplir con requerimientos de capital o en caso de no contar con suficientes utilidades retenidas (ver "*Factores de Riesgo Relacionados con Banco Famsa*"). Asimismo, el pago de dividendos por parte de las subsidiarias de Famsa se encontrará sujeto a la generación de ingresos que éstas tengan y diversas consideraciones de negocios. Adicionalmente, en caso de que las subsidiarias entren a un proceso de liquidación o concurso mercantil, el derecho de la Compañía para recibir activos de sus subsidiarias se encontrará subordinado a las reclamaciones de pago por parte de los acreedores de dichas subsidiarias.

***El éxito comercial de Famsa depende de ciertos funcionarios clave, la capacidad de contratar empleados clave adicionales y la capacidad de mantener buenas relaciones laborales.***

El éxito de Famsa depende del desempeño de ciertos funcionarios clave. Particularmente, nuestros funcionarios de primer nivel cuentan con una amplia experiencia en el sector de ventas al menudeo de aparatos electrónicos, línea blanca, muebles para el hogar y en el financiamiento al consumidor, y la pérdida de cualquiera de ellos podría afectar de manera negativa a la Compañía. Adicionalmente, Famsa no mantiene pólizas de seguro de "hombre clave", por lo tanto no está cubierta ante el riesgo existente en caso de que un funcionario de primer nivel de la Empresa se vea imposibilitado para continuar prestando sus servicios a la Compañía.

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El éxito futuro de Famsa depende de la habilidad de la Compañía para identificar, contratar, capacitar y retener personal calificado en las áreas de ventas, mercadotecnia y administración, así como para reducir la rotación de personal. La competencia por adquirir los servicios de dichas personas es muy intensa y Famsa podría verse imposibilitado para atraer, integrar y retener dichos funcionarios al nivel necesario para mantener las operaciones de la Empresa. El negocio de la Compañía se podría ver afectado en caso de que ésta no pueda atraer personal con dichas características.

Aproximadamente el 31.5% de los empleados de la Compañía pertenecen a sindicatos, de esta manera Famsa podría incurrir en mayores costos laborales o una paralización de sus operaciones en caso de una huelga o paro laboral. Una disputa importante con cualquiera de los sindicatos podría afectar la operación de Famsa y generar una reducción en los niveles de ventas, o resultar en un incremento de los costos laborales.

***Las operaciones de la Compañía en Estados Unidos están expuestas a diversos riesgos, los cuales son diferentes a los riesgos que se enfrentan en México.***

La Compañía tiene ventas al menudeo en los Estados Unidos. Las ventas netas obtenidas de las operaciones de la Compañía en Estados Unidos representaron el 13.3% de las ventas netas totales consolidadas de la Compañía al 2T16. Famsa se encuentra expuesta a los riesgos que implica el ofrecer sus servicios en otro país, cualquiera de los cuales puede afectar negativamente a la Empresa. Dichos riesgos incluyen:

- recesiones económicas;
- cambios en las políticas de gobierno;
- sucesos internacionales de Estados Unidos;
- contracción en el mercado laboral para los hispanos en Estados Unidos
- golpes de estado u otros actos de guerra o terrorismo;
- inestabilidad política o ingobernabilidad;
- diferencias e inconsistencias en la regulación de las distintas jurisdicciones; y
- protección gubernamental incluyendo la política de inmigración.

Uno o más de estos factores podrían afectar los negocios de la Compañía en dicho país, y por lo tanto a la Compañía en forma consolidada.

Además, nuestra presencia en Estados Unidos nos sujeta a múltiples leyes y regulaciones en materia de inmigración, incluyendo requisitos aplicables para verificar la elegibilidad de nuestros empleados para trabajar en dicho país, así como mantener registros adecuados de cumplimiento. Existen propuestas para modificar algunos de estos requisitos, lo anterior como parte de una revisión integral al sistema de inmigración de los Estados Unidos. En caso de que las propuestas de reforma sean aprobadas e incorporadas a la ley consideraríamos conveniente aplicar medidas más estrictas en el proceso de selección de empleados y otorgamiento de créditos. La emisión de requerimientos más estrictos podría resultar en gastos adicionales para ajustar los procedimientos laborales y/o de otorgamiento de crédito de la Compañía y para mantener el cumplimiento con dichos requerimientos.

Las operaciones de financiamiento al consumo en los Estados Unidos se encuentran sujetas a diversas leyes estatales y federales, incluyendo entre otras leyes que imponen requerimientos de revelación de información a entidades que realizan Ventas en abonos y limitaciones en el monto o porcentaje de intereses que se cobran a los acreditados. Adicionalmente, la Compañía se encuentra sujeta a leyes arancelarias, de transparencia de la publicidad y otras leyes, incluyendo disposiciones para la protección del consumidor y de zonificación y uso de inmuebles, las cuales rigen las actividades de los comerciantes norteamericanos en general y/o regulan la importación, promoción y venta de mercancía y la operación de tiendas al menudeo e instalaciones de depósito en los Estados Unidos. Cualquier cambio en el marco regulatorio en los Estados Unidos o en México, o la imposición de requisitos de autorización para realizar Ventas en abonos, podría afectar adversamente las operaciones y la situación financiera de la Compañía.

***La Compañía podría no obtener suficiente mercancía de calidad a bajo costo.***

El éxito futuro de Famsa depende en gran medida de la capacidad de adquirir mercancía a precios atractivos. Históricamente, la Compañía ha sido capaz de adquirir mercancía de alta calidad, pero dicha mercancía podría no estar disponible en un futuro, en cantidades suficientes para satisfacer la demanda de nuestros clientes en absoluto o podría no estar disponible en términos favorables. Famsa no depende de ningún proveedor de mercancía, sin embargo Whirlpool, Mabe y Electrolux Home Products (antes Frigidaire Home Products), por lo que se refiere a línea blanca; Sony, Panasonic y LG Electronics, por lo que se refiere a electrónica y Movistar y Telcel, por lo que se refiere a celulares, representan una parte sustancial de nuestros proveedores. El negocio de la Compañía podría verse afectado en caso de que no hubiere suficiente mercancía de calidad a precios accesibles, por estos proveedores u otros.

***El éxito de Famsa depende de su capacidad de distribuir los productos que vende a las tiendas de manera puntual y con atención a los costos.***

El éxito de Famsa depende de su habilidad de continuar distribuyendo productos a las tiendas de manera puntual y eficiente en cuanto a costos. El inventario es entregado por sus proveedores, a alguno de sus 9 centros de distribución en México o alguno de los 2 centros de distribución de Estados Unidos. El inventario es procesado y distribuido a las bodegas y tiendas de la Compañía. La operación ordenada de su proceso de recepción y distribución depende de una administración efectiva de sus centros de distribución y de una estricta

observancia de lineamientos de logística de envíos y distribución. El acelerado crecimiento implica una presión para sus sistemas de distribución y recepción. Algunos de los factores que podrían afectar los sistemas de distribución y recepción son:

- La expansión, reemplazo y adición de nuevos centros de distribución para adaptarse a nuestro crecimiento;
- Interrupciones en los envíos;
- Interrupción en el funcionamiento o su capacidad para mejorar o actualizar su infraestructura en tecnología de información; y
- Desastres naturales o de otro tipo, tales como incendios, explosiones, huracanes, tornados, inundaciones, terremotos u otros desastres, los cuales están fuera de nuestro control y que pudieran afectar la entrega y recepción de productos.

***La competencia en precios podría afectar los resultados de Famsa.***

Hay una alta competencia en precios en el sector de ventas al menudeo. La presión en los precios que ejercen nuestros competidores se incrementa a medida que se consolida el sector y más competidores pueden beneficiarse de economías a escala, entre otras cosas y ofrecer productos a precios más bajos. La Compañía podría no ser capaz de mantener o incrementar sus márgenes y una reducción en los mismos podría afectar negativamente el negocio.

***Los resultados operativos de la Compañía se ven afectados por la época y, por lo anterior, podrían sufrir fluctuaciones y ser difíciles de predecir.***

Los resultados anuales y trimestrales de la Compañía podrían sufrir fluctuaciones de manera significativa en un futuro, como resultado de diversos factores que están fuera de nuestro control. Estos factores incluyen, entre otros, la estacionalidad del negocio de la Compañía y el comportamiento del consumo, reflejado en el índice de confianza del consumidor. Históricamente, Famsa ha experimentado un aumento en la demanda durante el segundo y cuarto trimestre de cada año, dado que los clientes aumentan su gasto con motivo del Día de las Madres y temporada navideña. Nuestros resultados operativos trimestrales no son indicativos de nuestros resultados anuales.

***Famsa se encuentra sujeta a riesgo de crédito con motivo de su Programa de Ventas en abonos y el cual podría no estar cubierto adecuadamente por las reservas por cuentas incobrables de la Compañía.***

Famsa podría incurrir en pérdidas relacionadas con crédito otorgado con base en nuestro programa de Ventas en abonos en caso de que los clientes no cumplieran con el pago.

El riesgo de crédito se refiere a la pérdida potencial por la incapacidad de los clientes para realizar todos los pagos requeridos. Las cuentas por cobrar de la Compañía representan importes adeudados por clientes y son originadas por ventas de bienes o servicios en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Debido a que las ventas de la Compañía se realizan en su mayoría al público en general, no se tiene concentración de riesgos en un cliente o grupo de clientes.

La Compañía cuenta con un sistema de administración de riesgos para la cartera de créditos, cuyos principales elementos incluyen: 1) el riesgo de mora y pérdida, que comprende los procesos de otorgamiento de crédito, autorización de transacciones de compra y gestión de la cobranza; 2) el riesgo operacional, que incluye la seguridad de la información, la infraestructura tecnológica y 3) el riesgo de fraude, que comprende las etapas de prevención, análisis, detección, contención, recuperación y solución.

Los límites de crédito iniciales son calculados en forma individual por los sistemas de la Compañía y son monitoreados periódicamente por el área de crédito para ajustarlos con base en el historial del cliente. La Compañía cuenta con procesos de revisión de calidad crediticia de sus clientes para la identificación temprana de potenciales cambios en la capacidad de pago, toma de acciones correctivas oportunas y determinación de pérdidas actuales y potenciales.

La Compañía monitorea permanentemente la recuperación de su cartera considerando diversos factores que incluyen tendencias históricas en la antigüedad de la cartera, historial de cancelaciones y expectativas futuras de desempeño, incluyendo tendencias en las tasas de desempleo. En adición a este análisis la Compañía requiere que los créditos otorgados sean garantizados con los bienes vendidos y por un aval, principalmente.

Para cuantificar el riesgo de crédito de la cartera Comercial México, se utiliza el modelo CREDITRISK+, el cual considera tanto la calidad crediticia de las contrapartes como la exposición de cada uno de los acreditados. Este modelo no pretende modelar ni hacer supuesto alguno sobre las causas que originan los incumplimientos, sino los incumplimientos mismos.

Para la cuantificación del riesgo de crédito de la cartera de consumo, tanto para México como para Estados Unidos de América, se consideran modelos de evaluación colectiva que consideran el nivel de riesgo de los acreditados considerando sus probabilidades de incumplimiento y la severidad de pérdida asociada.

Los datos de entrada que son considerados principalmente son las probabilidades de incumplimiento, según la calidad crediticia de los acreditados. Las probabilidades de incumplimientos son con base al comportamiento propio de los acreditados.

Aunque la Compañía considera que los niveles de reservas por cuentas incobrables actualmente son suficientes para cubrir cualquier pérdida derivada de su cartera de cuentas por cobrar, es posible que en el futuro requieran a la Compañía o la Compañía estime

necesario incrementar dichas reservas. Cualquier incremento en las reservas por cuentas incobrables podría afectar la situación financiera y los resultados de operación de la Compañía. Ver "La Compañía - Descripción del Negocio - Actividad Principal - Ventas al Menudeo".

***Famsa depende de los depósitos de Banco Famsa como su principal fuente de financiamiento.***

Anteriormente la Compañía ha dependido de una gran variedad de fuentes de financiamiento, incluyendo líneas de crédito con instituciones financieras, papel comercial tanto en México como en el mercado internacional. Se ha transformado la estrategia de financiamiento principalmente con base a los depósitos de Banco Famsa como una fuente de financiamiento para nuestro programa de Ventas en abonos.

La Compañía está sujeta a los riesgos asociados con los depósitos de Banco Famsa. No se puede garantizar que la Compañía continuará con el nivel de depósitos que mantiene actualmente, tampoco es posible garantizar que será capaz de hacerlo en las mejores condiciones para la Compañía. Tampoco se puede asegurar que la estrategia como una fuente de financiamiento, será aceptable en cuanto a costo-beneficio.

Además, en el caso de que los depósitos bancarios no fueran suficientes para financiar sus ventas a crédito, no se podría asegurar que la Compañía será capaz de extender los vencimientos de sus líneas de crédito actuales o bien adquirir financiamiento adicional con instituciones financieras y seguir teniendo acceso a los mercados en México o los mercados internacionales de capital. Los acontecimientos negativos en México y en los mercados internacionales incluyendo altas tasas de interés, disminución de liquidez, podría aumentar el costo de los préstamos o bien refinanciar el vencimiento de la deuda teniendo como consecuencia efectos adversos en la situación financiera y los resultados de operación de la Compañía.

***El negocio de la Compañía depende de la integridad de sus empleados.***

El éxito y rentabilidad de Famsa depende en gran medida de la integridad y calidad de sus empleados en cada segmento de su ciclo de distribución. Fallas en la integridad y calidad de sus empleados podrían tener un efecto negativo en la rentabilidad y éxito de Famsa en general.

***El negocio de Famsa depende, en parte, del éxito de nuevos productos y servicios.***

El éxito de las operaciones de Famsa y su rentabilidad dependen, en parte, del éxito de nuevos productos y servicios ofrecidos a los clientes. Los nuevos productos y servicios que ofrezca podrían no gozar de la aceptación de los clientes una vez que se ofrezcan en las tiendas tales como ventas por Internet, nuevos productos de financiamiento al consumo, ventas de calzado por catálogo, paquetes de viajes y financiamiento de automóviles, además de otros productos y servicios que son dirigidos principalmente a los clientes con altos niveles de ingreso. Además se espera que través del desarrollo e integración de Banco Famsa, la Compañía sea capaz de ofrecer una gran variedad de productos financieros personales y de negocio en México. Adicionalmente, Famsa podría no identificar a tiempo o no identificar en lo absoluto el gusto o las necesidades del cliente, que pueden variar con el paso del tiempo, lo que podría convertir a los productos y servicios ofrecidos por Famsa en obsoletos. En caso de que los competidores de Famsa puedan anticipar las tendencias de mercado de una mejor forma que la Compañía, la participación de mercado de ésta podría disminuir.

***Famsa podría no alcanzar sus expectativas de crecimiento.***

Famsa espera que una gran parte de su crecimiento derive de la apertura de nuevas tiendas, las cuales podría no ser capaz de abrir, o que pudieran no resultar tan rentables como se espera. Famsa podría no ser capaz de implementar en su totalidad su plan de expansión en México o Estados Unidos debido a un número indeterminado de factores, incluyendo cambios adversos en las condiciones económicas en general o en su capacidad de obtener financiamiento en términos y condiciones favorables para la Compañía, insuficiencia de locales que reúnan los requisitos que exige Famsa, dificultades en el cumplimiento con el marco regulatorio aplicable en los lugares donde la Compañía pretenda abrir nuevos locales o incapacidad para contratar y mantener al personal.

Adicionalmente, los flujos de efectivo de la Compañía podrían ser insuficientes para financiar la apertura de nuevas tiendas. En consecuencia, la Compañía tendría que buscar otras fuentes de financiamiento en términos y condiciones aceptables. Si la Compañía no obtiene acceso a otras fuentes de financiamiento, sus planes de expansión podrían verse restringidos, lo que retrasaría el crecimiento de la Compañía.

***Una falla en los sistemas informáticos de Famsa, o un retraso o problema en la instalación de nuevos sistemas, podría afectar su negocio y obstaculizar sus operaciones.***

Famsa depende de sus sistemas informáticos para llevar a cabo sus operaciones, y mantener una operación rentable, incluyendo el procesamiento de ventas, responder a preguntas de clientes, manejar inventarios, compras, ventas y envíos de productos a tiempo y mantener una operación eficiente en cuanto a costos. Famsa está expuesta a sufrir problemas ocasionales con sus sistemas como resultado de fallas, virus, hackers u otras causas. Cualquier falla o interrupción relevante en los sistemas podría ocasionar que la información, incluyendo datos de órdenes de compra de clientes, se pierda o dañe, lo que podría resultar, especialmente en época de Navidad, en retrasos en la entrega de mercancía a nuestras tiendas y clientes, lo que automáticamente resultaría en una disminución en las ventas. Famsa podría no tener la capacidad de desarrollar o adquirir la tecnología necesaria para responder a las necesidades de sus clientes. Adicionalmente, cambios en la

tecnología podrían hacer que los sistemas de Famsa se vuelvan obsoletos o incapaces de manejar el crecimiento de la Empresa, lo que resultaría en una disminución de ventas.

### Factores de Riesgo Relacionados con el Accionista de Control

*La Familia Garza Valdez tiene una influencia substancial sobre la administración de Famsa, y los intereses de la Familia Garza Valdez podrían diferir a los de los demás accionistas.*

El Accionista de Control es propietario de aproximadamente el 70.0% del capital social suscrito y pagado de Famsa. Los intereses del Accionista de Control podrían diferir de los intereses de los demás accionistas.

Como accionista principal, el Accionista de Control tiene la capacidad de determinar el resultado de prácticamente todos los asuntos que se resuelvan mediante voto de los accionistas, y por lo tanto, ejerce control sobre los negocios y asuntos de la Compañía, incluyendo los siguientes:

- la integración del Consejo de Administración y consecuentemente cualquier determinación de dicho órgano respecto del rumbo de negocios y políticas de Famsa, incluyendo la designación y remoción de funcionarios;
- determinación de fusiones u otras reestructuras corporativas y operaciones, incluso aquellas que pudieran resultar en un cambio de control;
- el pago de dividendos, así como el monto de los mismos;
- ventas y disposiciones de activos; y
- niveles de endeudamiento.

*Famsa celebra operaciones con el Accionista de Control que pudieran causar conflictos de interés.*

La Compañía ha celebrado, y continuará celebrando diversas operaciones con el Accionista de Control o sociedades controladas por el Accionista de Control. Famsa pretende continuar celebrando operaciones con dichas partes relacionadas en condiciones de mercado, sin embargo, dichas operaciones podrían ser afectadas por posibles conflictos de intereses entre las partes relacionadas y Famsa. En los acuerdos que rigen sus operaciones de financiamiento, la Compañía ha aceptado ciertos términos que restringen su posibilidad de celebrar operaciones de financiamiento con sus afiliadas.



**Riesgos relacionados con las Acciones de la Compañía**

*El precio de las Acciones de la Compañía está sujeto a la volatilidad de los mercados y al riesgo de falta de liquidez.*

El valor de mercado de las Acciones de la Compañía está sujeto a fluctuaciones como resultado de múltiples factores, muchos de los cuales están fuera del control de Famsa.

Estos factores incluyen, entre otros:

- la percepción de los inversionistas respecto del futuro de Famsa o la industria de venta al menudeo;
- diferencias entre los resultados obtenidos por Famsa y aquellos que esperaban los inversionistas;
- actos por parte del Accionista de Control respecto a la disposición o enajenación de sus Acciones, o una percepción de que dicha venta pudiera ocurrir;
- anuncios de la Compañía o de sus competidores respecto a adquisiciones, escisiones, alianzas estratégicas o asociaciones relevantes;
- condiciones económicas en general;
- variaciones en el tipo de cambio entre el peso y el dólar;
- contrataciones o renunciaciones de funcionarios clave;
- informes relativos a ingresos de Famsa y otros comunicados al público inversionista;
- cambios en los ingresos de Famsa, incluyendo sus resultados de operación trimestrales; y
- fluctuaciones en los mercados en general.

Dichas fluctuaciones en el mercado pueden afectar el precio de mercado de las Acciones no obstante el desempeño de Famsa y el precio de mercado puede variar del valor en libros de las Acciones.

La inscripción en la BMV de las Acciones de la Compañía no deberá ser interpretada como la existencia de un mercado líquido para las Acciones. Previo al listado de Famsa en la BMV no existía un mercado para las Acciones y Famsa no puede garantizar que dicho mercado efectivamente se desarrolle o se mantenga. El precio de las Acciones puede fluctuar tanto a la baja como a la alza. Por otro lado, el mercado de valores en México no es tan grande o activo como el mercado en otras economías más desarrolladas. Como resultado, el mercado de valores mexicano no ha tenido la liquidez y ha sido más volátil que otros mercados de valores. Para controlar la volatilidad excesiva del precio de las Acciones, la BMV opera un sistema que suspende la cotización de acciones de una emisora en particular cuando la variación en

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

el precio de dichas acciones (expresado como un porcentaje del precio de apertura del día de que se trate) excede de ciertos niveles. Los inversionistas podrían enfrentar dificultades para vender sus Acciones de Famsa en el tiempo o precio esperados debido a la posibilidad de que no se desarrolle un mercado activo o líquido para las mismas.

***La emisión futura de acciones, o la posible emisión de nuevas acciones podría dar como resultado una disminución en el precio de mercado de las Acciones.***

En el futuro, la Compañía podría emitir acciones adicionales para obtener financiamiento y para fines corporativos de carácter general. Cualquier colocación o percepción en cuanto a una posible colocación de acciones adicionales podría dar como resultado una dilución de los derechos económicos y corporativos de los accionistas y potencialmente una disminución en el precio de mercado de las Acciones.

***El pago y monto de los dividendos a pagarse se encuentran sujetos a la aprobación del Accionista de Control.***

El pago de dividendos y los montos de dichos dividendos se encuentran sujetos a la recomendación del Consejo de Administración y la aprobación de la asamblea de accionistas. Dado que el Accionista de Control posee la mayoría de las Acciones, podrá determinar si es que se pagará algún dividendo, y en su caso el monto del mismo. La Compañía no ha distribuido dividendos en el pasado, y actualmente no tiene planes para hacerlo en un futuro.

***Las ventas futuras de acciones por parte del Accionista de Control de la Compañía podrían dar como resultado una disminución en el precio de los valores que la Compañía emite.***

El Accionista de Control es propietario de aproximadamente 70.0%

de las Acciones de Famsa. Cualquier acto del Accionista de Control tendiente a la venta de las Acciones de su propiedad, o la percepción de que el mismo realizará dicho acto, podría dar como resultado una disminución en el precio de mercado de las Acciones en la BMV.

#### **Factores de riesgo relacionados con Banco Famsa**

***La Compañía enfrenta incertidumbres en relación con Banco Famsa***

Banco Famsa se creó en el año 2007 para proporcionar servicios de financiamiento al consumo y recepción de depósitos de aquellas personas a quienes anteriormente la Compañía otorgaba financiamiento.

Banco Famsa podría tener dificultades para originar depósitos o promover sus servicios entre los clientes actuales de la Compañía, que comúnmente no son clientes de otros bancos. Las operaciones de Banco Famsa podrían requerir inversiones de capital adicionales a la contribución inicial. Adicionalmente, Banco Famsa enfrenta competencia por parte de los bancos locales y de las filiales de instituciones internacionales. Banco Famsa está regulado por la legislación bancaria, normatividad contable establecida por la CNBV y demás ordenamientos que no son aplicables a las demás líneas de negocio de la Empresa, y que podrían restringir su actividad financiera y las actividades de la Compañía en general. Asimismo, la adopción de nuevas normas contables que pudieran emitirse podría afectar negativamente el reconocimiento de ingresos y gastos, lo cual podría reducir la rentabilidad de la Compañía. Esta legislación podría ser modificada en el futuro, lo que podría representar restricciones adicionales para Banco Famsa, sus operaciones y resultados.

Adicionalmente, la base de clientes de Banco Famsa consiste de individuos que no cuentan con historial crediticio, o cuentan con un historial crediticio limitado, y que podrían ser más propensos a caer en incumplimiento de sus obligaciones crediticias con Banco Famsa en periodos de crisis financieras. No existen garantías de que las actividades bancarias de Grupo Famsa resultarán exitosas o rentables y que los resultados de Banco Famsa no afectarán negativamente los resultados generales de la Empresa.

***La naturaleza de corto plazo de las fuentes de financiamiento de Banco Famsa podría significar un riesgo de liquidez.***

Muchos bancos mexicanos han enfrentado problemas de liquidez desde diciembre de 1994, particularmente en relación con el refinanciamiento de deuda a corto plazo en dólares en mercados internacionales. No se puede garantizar que el sistema bancario mexicano no volverá a experimentar faltas de liquidez, o que dichas faltas de liquidez no afectarán Banco Famsa. Aun cuando la Compañía espera que Banco Famsa sea capaz de pagar o refinanciar todo su pasivo, no se puede garantizar que Banco Famsa podrá pagar o refinanciar dichos pasivos en términos satisfactorios para la Compañía.

Banco Famsa utiliza los depósitos bancarios como su principal fuente de financiamiento. Famsa espera que los clientes en México continuarán solicitando depósitos (particularmente depósitos a la vista o a corto plazo) y préstamos a corto plazo. No se puede garantizar que los clientes mantendrán sus depósitos en Banco Famsa o que dichos depósitos representarán una fuente estable de financiamiento. En caso de que un número elevado de clientes de Banco Famsa retire sus depósitos, la posición de liquidez de Banco Famsa podría verse afectada y Banco Famsa podría necesitar financiamiento de otras fuentes más caras.

El retiro de depósitos por un número importante de clientes de Banco Famsa afectaría la posición de liquidez del banco, lo que obligaría a Banco Famsa a buscar otras fuentes de financiamiento de corto y largo plazo para financiar sus operaciones, esto afectaría su situación financiera y los resultados consolidados del negocio.

***Banco Famsa enfrenta competencia de otros bancos o entidades financieras.***

Banco Famsa atiende una base de clientes que tradicionalmente ha estado desatendida por el sistema bancario mexicano. Sin embargo, otros competidores podrían buscar más agresivamente atender a los clientes de Banco Famsa, lo que podría afectar negativamente el volumen y la rentabilidad de las operaciones de Banco Famsa. Instituciones bancarias como Banco Azteca, S.A., BanCoppel, S.A. y Banco Wal-Mart México Adelante, S.A., podrían aumentar la introducción de nuevos servicios bancarios y otros productos financieros como tarjetas de crédito y préstamos personales que van dirigidos a la clase media-baja, afectando la posición del mercado objetivo de Banco Famsa, afectando el volumen y la rentabilidad de las operaciones del banco.

***Cambios en la legislación bancaria podrían afectar los resultados de Banco Famsa.***

Banco Famsa, al igual que los demás bancos, está sujeto a la regulación y supervisión de las autoridades bancarias tales como el Banco de México, CNBV y la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Estas autoridades regulatorias tienen amplias facultades para implementar reglamentos y otros requerimientos que afectan prácticamente todos los aspectos de la capitalización, organización y operación de Banco Famsa, incluyendo la facultad de regular los términos y condiciones de los créditos, tales como las tasas de interés que pueden cobrar los bancos. En adición a lo anterior, las autoridades bancarias y financieras poseen facultades para forzar el cumplimiento de las resoluciones que expiden en caso de que Banco Famsa se encuentre en incumplimiento. En caso de que Banco Famsa estuviera en una situación económica insostenible y fuera declarado insolvente o estuviera en peligro de caer en insolvencia, las autoridades bancarias podrían intervenir y hacerse cargo de la administración y operación de Banco Famsa. La revocación de la autorización de Banco Famsa para operar como institución bancaria en México u otras autorizaciones gubernamentales para operar el negocio, o la imposición de cualquier restricción a la capacidad de Banco Famsa de dar crédito a clientes podrían afectar el volumen de ventas de Famsa, las cuales dependen del financiamiento al consumo proporcionadas por Banco Famsa, y que en consecuencia afecta nuestros resultados de operación y posición financiera.

La legislación bancaria se encuentra sujeta a constantes revisiones y cambios que en un futuro podrían afectar la capacidad de Banco Famsa para otorgar y cobrar préstamos y dar financiamiento en términos y condiciones que sean rentables, afectando consecuentemente la situación financiera de Banco Famsa.

El 10 de enero de 2014, fueron publicadas en el Diario Oficial de la Federación reformas a la legislación financiera dentro del marco del Pacto por México (el Pacto por México, es un pacto de cooperación interpartidista firmado por el PRI, el PAN y el PRD durante

el inicio de la presidencia de Enrique Peña Nieto a efecto de intentar promulgar 95 reformas respecto a las cuales existía cierto grado de consenso), con el propósito principal de ampliar el otorgamiento de crédito, mejorar las condiciones del crédito y reducir el costo de ejecución de garantías. La reforma financiera excede los compromisos del Pacto por México, e incluye reformas a 34 leyes y abarca un amplio rango de materias. En general, las reformas otorgan mayores facultades a las autoridades financieras e incrementan de forma importante el nivel de regulación y sanciones. Estas y futuras reformas a la legislación financiera podrían afectar adversamente a Banco Famsa y nuestra condición financiera así como nuestros resultados de operación.

***Restricciones a las tasas de interés que ofrecen los bancos podrían afectar la rentabilidad de Banco Famsa.***

En México, la Ley Federal de Protección y Defensa a los Usuarios de Servicios Financieros no establece límites para fijar las tasas de interés que un banco puede cobrar por servicios de crédito. En el futuro, las autoridades bancarias podrían imponer límites a las tasas de interés que ofrecen los bancos o solicitar requisitos de información adicional respecto a las tasas de interés establecidas por los bancos. Una porción significativa de los ingresos y flujos de operación de la Compañía proviene de sus servicios de crédito al consumo y cualquier limitación o requisitos de información adicional podrían tener un efecto relevante adverso en el desempeño financiero de la Compañía. Lo anterior podría implicar una pérdida de competitividad para Banco Famsa y, por lo tanto, una menor rentabilidad.

***Banco Famsa podría no ser capaz de controlar eficazmente la calidad de su cartera vencida o la falta de reserva para cubrir futuras pérdidas.***

La Cartera Vencida podría afectar negativamente a Banco Famsa y sus resultados de operación. El índice de morosidad de la cartera de crédito total de Banco Famsa al 30 de junio de 2016 fue de 9.1% incluyendo derechos de cobro. Si bien, Banco Famsa está implementando medidas para reforzar los procesos de otorgamiento y cobranza de créditos, tendientes a disminuir su cartera vencida, y con ello, generar mayor estabilidad en el índice de morosidad, no se puede asegurar que la compañía pueda ser capaz de controlar de manera eficiente su cartera atrasada. Banco Famsa podría aumentar en el futuro su cartera vencida como consecuencia de su mismo crecimiento o factores fuera de su control como el impacto en las tendencias macroeconómicas, acontecimientos políticos que afecten a México, cambios en las normas de información financiera y cambios en las leyes o reglamentos que afecten a su cliente objetivo.

Si la cartera de crédito de Banco Famsa se deteriora es posible que se tenga que aumentar la reserva para cuentas incobrables afectando negativamente los resultados del banco. Por otra parte, no existe un método o sistema que pueda asegurar que las reservas para cuentas incobrables sean suficientes para cubrir las pérdidas reales.

***La Banca Mexicana como Banco Famsa son sujetos a estrictos requerimientos de capitalización.***

La SHCP establece que las instituciones de banca múltiple deberán mantener un capital neto en relación con los riesgos de mercado y de crédito en que incurran en su operación, que no podrá ser inferior a la cantidad que resulte de sumar los requerimientos de capital por ambos tipos de riesgo, en términos de las reglas para los requerimientos de capitalización de las instituciones de banca múltiple emitidas por la SHCP. Si Banco Famsa no cumpliera con estos requisitos, podrían tener dos escenarios:

- i) de conformidad con los artículos 117 y 121 de la Ley de Instituciones de Crédito, la CNBV podría imponer medidas correctivas.
- ii) de conformidad con el numeral V del artículo 28 de la Ley de Instituciones de Crédito, la CNBV podría revocar la autorización otorgada a Banco Famsa para operar como una institución bancaria.

La consecuencia de incurrir en estos escenarios podría afectar negativamente la operación de Banco Famsa y su situación financiera.

En septiembre de 2010, el Comité de Supervisión Bancaria de Basilea, o Comité de Basilea, propuso cambios exhaustivos al marco de adecuación de capital, conocidos como Basilea III. El 16 de diciembre de 2010 y el 13 de enero de 2011, el Comité de Basilea emitió su opinión final respecto de diversas reformas al marco regulatorio en la adecuación de capital a fin de reforzar los requerimientos mínimos de capital, incluyendo la eliminación gradual de instrumentos de capital básico y capital complementario (*Tier 1* y *Tier 2*) con cláusulas de amortización basadas en incentivos e implementando una razón de apalancamiento aplicable a las instituciones, en adición a los requisitos de capital existentes con base al riesgo de los activos. El 28 de noviembre de 2012, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público publicó diversas reformas a las disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito para la implementación en México de los estándares de Basilea III, que resultan en nuevos requerimientos en relación con la adecuación de capital, razones de liquidez, fondeo y apalancamiento aplicables a bancos mexicanos, y que podrían tener un efecto material adverso en Banco Famsa, incluyendo nuestros resultados de operaciones.

#### **Factores de riesgo relacionados con la deuda de la Compañía y su información financiera.**

*Los instrumentos bursátiles emitidos por la Compañía establecen obligaciones de hacer y no hacer que limitan la flexibilidad financiera de la Compañía.*

La Compañía ha emitido certificados bursátiles de corto y largo plazo, a través de la Bolsa Mexicana de Valores y estima seguir haciéndolo en función de sus necesidades de financiamiento. Dichos valores incluyen diversas obligaciones de hacer o no hacer, así como otros términos y condiciones de carácter financiero. Estas obligaciones y condiciones, pueden restringir o prohibir que la Compañía lleve a cabo algunos actos. El no cumplimiento con cualquiera de estas obligaciones de hacer o no hacer, podrían implicar el vencimiento anticipado de los valores emitidos por la Compañía, y por ende limitar su flexibilidad financiera.

### ***Limitaciones establecidas en las Notas.***

El 31 de mayo de 2013 la Compañía concluyó la emisión de notas senior (*senior notes*) por un monto principal de US\$250 millones de dólares con vencimiento en 2020 (las "Notas").

El acta de emisión de las Notas prevé restricciones financieras y operativas significativas. Dichas restricciones podrían limitar la capacidad de la Compañía y de sus subsidiarias para tomar oportunidades atractivas de crecimiento para sus negocios y que son imprevisibles actualmente, particularmente las restricciones para incurrir en financiamientos o hacer inversiones para tomar ventaja de esas oportunidades.

Adicionalmente, las restricciones mencionadas podrían impedir la capacidad de la Compañía y de sus subsidiarias para desarrollar e implementar planes de refinanciamiento respecto de su deuda.

### **Factores de riesgo relacionados con México y las políticas gubernamentales.**

#### ***Condiciones económicas adversas en México pudieran afectar adversamente nuestro desempeño financiero.***

La mayoría de nuestras operaciones son realizadas en México, por lo que nuestro negocio se ve afectado por el desempeño de la economía mexicana. La crisis mundial reciente y la recesión de la economía han tenido consecuencias significativas adversas en la economía mexicana. En el pasado, México ha experimentado largos períodos de crisis económicas ocasionados por factores internos y externos sobre los cuales no tenemos control alguno. Dichos períodos se han caracterizado por la inestabilidad en la tasa de cambio, alta inflación, altas tasas de intereses nacionales, desaceleración económica, reducción en los flujos del capital internacional, reducción en la liquidez del sector bancario y altas tasas de desempleo. Incrementos en la tasa de crecimiento de la economía mexicana o períodos de crecimiento negativos o aumentos en la inflación pudieran ocasionar menor demanda nuestros productos, tarifas más bajas o un cambio hacia otras opciones de proveeduría de bienes a un menor costo para el público. No podemos asegurar que las condiciones económicas en México no vayan a empeorar o que dichas condiciones no vayan a tener un efecto adverso en nuestro desempeño financiero y resultados de operaciones.

***La existencia de condiciones desfavorables en el país podría dar como resultado una disminución en las ventas e ingresos de la Compañía.***

La Compañía es una sociedad mexicana, cuya mayoría de activos se encuentran ubicados en México y una parte importante de sus ingresos provienen de operaciones realizadas en éste país. Por lo tanto, las operaciones de la Compañía podrían verse afectadas en forma adversa por la situación general de la economía nacional.

A partir de diciembre de 1994 y durante 1995 México experimentó una crisis económica caracterizada por una fuerte devaluación del peso, altas tasas de inflación, inestabilidad cambiaria, altas tasas de interés, reducción en el consumo, baja disponibilidad de crédito, altos niveles de desempleo y pérdida de la confianza de inversionistas extranjeros.

En respuesta a la señalada crisis, el gobierno mexicano implementó una reforma en el programa económico. Las condiciones económicas en México mejoraron en 1996 y 1997, pero una combinación de diversos factores llevó a un lento crecimiento en México durante 1998. La caída de los precios internacionales del petróleo provocó una reducción de los ingresos federales, aproximadamente un tercio de los cuales provienen de los impuestos y aranceles relativos al petróleo. Por otro lado, las crisis en Asia y Rusia, así como la inestabilidad en Brasil y Venezuela originaron una mayor volatilidad en los mercados financieros internacionales que contribuyeron en el lento crecimiento de la economía en México.

La volatilidad de las tasas de interés en México podría afectar la disponibilidad y costo de otorgar financiamiento a consumidores. Variaciones en las tasas de interés podrían afectar negativamente la rentabilidad de la Compañía en caso de que no pueda ajustar sus políticas de aprobación de crédito a las condiciones económicas imperantes y el aumento en las tasas de interés impida al cliente hacer compras a crédito.

***Las fluctuaciones en el tipo de cambio del Peso frente al Dólar podrían dar como resultado un aumento en el costo de financiamiento y afectar de manera adversa las condiciones financieras y los resultados de operación de la Compañía.***

La exposición de la Compañía al riesgo de tipo de cambio se refiere a riesgos asociados a movimientos en el tipo de cambio del peso mexicano respecto del dólar americano, siendo el peso mexicano la moneda funcional de la Compañía. El valor del peso mexicano está sujeto de fluctuaciones cambiarias significativas con respecto al dólar americano.



El peso mexicano ha estado sometido a devaluaciones significativas ante el dólar americano y podría someterse a fluctuaciones significativas en el futuro. Actualmente, el tipo de cambio entre el peso mexicano y el dólar americano se determina con base en la fluctuación de libre mercado conforme a la política establecida por el Banco de México. No existe garantía alguna que el Banco de México mantendrá el actual régimen de tipo de cambio o que adoptará una política monetaria diferente que pueda afectar directamente el tipo de cambio, incluyendo la imposición de controles cambiarios generales. Cualquier cambio en la política monetaria, en el régimen de tipo de cambio o en el tipo de cambio en sí, como resultado de las condiciones de mercado sobre los cuales la Compañía no tiene control alguno, podría tener un impacto significativo sobre la situación financiera y los resultados operativos de la Compañía. Como ejemplo de lo anterior, pueden darse situaciones en las que se presenten variaciones repentinas en tasas de interés o tipos de cambio que afecten la oferta o la demanda de todos los sectores industriales o de servicios del país, o darse situaciones como escasez de cierta materia prima (e.g. acero, energía, petróleo, etc.) o cambios bruscos en sus precios que afecten un sector en particular (manufactura, plásticos, transporte, etc.), o cambios repentinos por la apertura de fronteras (e.g. textiles, azúcar, etc.). Situaciones como éstas pueden afectar tanto ciertos sectores o industrias en particular, o la situación del país en general.

La Compañía opera internacionalmente y está expuesta a riesgo de tipo de cambio, principalmente en relación con pesos mexicanos y dólares de los Estados Unidos de América. La Compañía está expuesta a riesgo de tipo de cambio que surge de operaciones comerciales futuras en activos y pasivos en moneda extranjera e inversiones en el extranjero.

La Compañía tiene ciertas inversiones en operaciones extranjeras, cuyos activos netos se encuentran expuestos al riesgo por conversión de moneda extranjera.

***Los acontecimientos políticos en el país podrían afectar las operaciones de la Compañía, dando como resultado una disminución en las ventas e ingresos de la Compañía y volatilidad en el precio de nuestras Acciones.***

El gobierno ejerce una influencia significativa en muchos aspectos de la economía nacional. En virtud de lo anterior, las medidas gubernamentales con respecto a la economía y la regulación de ciertas industrias, podrían tener un efecto significativo sobre el sector privado del país, incluyendo a Famsa, incluyendo el sector bancario, y sobre las condiciones de mercado, los precios y los rendimientos de los valores emitidos por empresas mexicanas.

Acontecimientos políticos y sociales en México podrían afectar el negocio de la Compañía. Actualmente, ningún partido político tiene una mayoría absoluta en las dos cámaras del Congreso de la Unión, lo cual podría dificultar el proceso legislativo. La ausencia de una mayoría clara y los conflictos entre la rama legislativa y la ejecutiva podrían resultar en un estancamiento y bloqueos en la implementación oportuna de reformas estructurales, todo lo cual podría tener, a su vez, un efecto adverso sobre la economía mexicana. Adicionalmente, en aproximadamente dos años se estarán llevando a cabo elecciones para elegir al Presidente de la República, así como elecciones federales de senadores, diputados, al igual que en ciertos estados. Lo anterior, podría causar un entorno político incierto. No podemos asegurar que los

acontecimientos políticos en México no tengan un efecto adverso sobre el negocio, la condición financiera o los resultados de la operación de la Compañía.

***El reciente aumento de la violencia en México ha tenido un impacto adverso y pudiera continuar impactando adversamente la economía mexicana, lo cual podría tener un efecto negativo en nuestro desempeño o situación financiera.***

En los últimos años, México ha experimentado un aumento significativo en la violencia debido al tráfico ilegal de drogas, particularmente en los estados del norte del país. Este aumento en la violencia ha tenido un impacto adverso en la economía mexicana en general. Asimismo, la inestabilidad social en México o acontecimientos políticos y sociales en México pudieran afectarnos adversamente, así como nuestro desempeño financiero y nuestra capacidad para obtener financiamiento. No podemos asegurar que los niveles de violencia en México, sobre los cuales no tenemos control alguno, no vayan a incrementar o decrecer y por lo tanto tener efectos adversos en la economía del país o en nuestro negocio, situación financiera o resultados de operación.

***Cambios en la legislación relativa a consumidores podrían afectar el desempeño financiero de Famsa.***

Las operaciones de financiamiento de la Compañía están reguladas por leyes de protección al consumidor. Los servicios bancarios de Banco Famsa se encontrarán regulados por la legislación bancaria mexicana. La Ley Federal de Protección al Consumidor, la cual regula los programas de Ventas en abonos en México, entró en vigor el 25 de diciembre de 1992. Ni la Ley Federal de Protección al Consumidor ni la Ley de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros establecen límites a las tasas de interés que puede cobrar un banco en una venta en abonos o en un préstamo bancario, tampoco imponen la obligación de revelar la tasa de interés implícita en una venta en abonos. El gobierno mexicano podría imponer restricciones o límites al respecto, o podría solicitar información adicional respecto de las tasas que cobrará Banco Famsa. Una porción importante de los ingresos de Banco Famsa provendrá de los créditos al consumo que otorgue, y dichas limitaciones o requerimientos adicionales de información podrían afectar de manera importante el desempeño financiero de Famsa. Adicionalmente, el desempeño financiero de Banco Famsa podría verse afectado significativamente por cualquier cambio a la legislación que rige nuestro procedimiento de cobranza y ejecución de garantías.

Las operaciones de financiamiento al consumo de la Compañía en Estados Unidos se encuentran sujetas a diversas leyes de carácter federal y local, incluyendo leyes que imponen requisitos, incluso de revelación, a los procesos de originación y administración de créditos, así como límites máximos a los cargos financieros que puede cobrar un proveedor de crédito. Adicionalmente, la Compañía se encuentra sujeta a legislación en materia de aduanas, publicidad y cobranzas, entre otros, incluyendo legislación de protección al consumidor, restricciones en cuanto a uso de suelo y demás legislación aplicable a minoristas y tiendas de bodega de Estados Unidos, además de legislación que regula la importación, promoción y venta de mercancía.

Un cambio en la legislación mexicana o en los Estados Unidos o la imposición de requerimientos para la autorización de créditos podría tener un efecto negativo en las operaciones de Famsa y en su rendimiento financiero.

***Los acontecimientos en otros países podrían dar como resultado una disminución en el precio de mercado de las Acciones de la Compañía.***

Al igual que el precio de los valores emitidos por empresas de otros mercados emergentes, el precio de mercado de los valores de emisoras mexicanas se ve afectado en distintas medidas por las condiciones económicas y de mercado en otros mercados emergentes. Aún cuando la situación económica de dichos países puede ser muy distinta de la situación económica de México, las reacciones de los inversionistas ante los acontecimientos ocurridos en otros países pueden tener un efecto adverso sobre el precio de mercado de los valores emitidos por empresas mexicanas.

Adicionalmente, la correlación directa entre la economía nacional y la economía de los Estados Unidos se ha incrementado en los últimos años como resultado de la celebración del TLCAN y el aumento en la actividad comercial entre ambos países. En consecuencia, la desaceleración de la economía de los Estados Unidos, la terminación del TLCAN, la imposición de tarifas o aranceles para la exportación a los Estados Unidos u otros eventos relacionados podrían tener un efecto adverso significativo sobre la economía mexicana. Asimismo, actos de terrorismo en los Estados Unidos o en otros lugares del extranjero podría afectar la economía de Estados Unidos y a nivel mundial, incluyendo a México. Esto podría tener un efecto significativo adverso en nuestras operaciones e ingresos, lo cual a su vez podría afectar el precio de las acciones de la Compañía. El valor de mercado de las acciones de la Compañía podría disminuir como resultado de los acontecimientos ocurridos en otros mercados emergentes, en los Estados Unidos o en otros países.

***Las recientes reformas fiscales en México podrán tener un efecto adverso en nuestros clientes, y consecuentemente podrán afectar adversamente nuestro negocio.***

El 31 de octubre de 2013, el Congreso mexicano aprobó una reforma fiscal, en vigor a partir del 1 de enero de 2014, que incluye, entre otras, la eliminación del régimen de consolidación fiscal para sociedades anónimas, la eliminación del Impuesto Empresarial a Tasa Única, o IETU, y el Impuesto a los Depósitos en Efectivo, mantener la tasa de impuesto sobre la renta de personas morales al 30%, el incremento del impuesto sobre la renta de personas físicas y residentes en el extranjero a una tasa máxima de 35%, la creación de una tasa de retención del 10% sobre dividendos distribuidos por sociedades mexicanas a sus accionistas personas físicas mexicanas y a sus accionistas no mexicanos, el incremento de la tasa del impuesto al valor agregado aplicable a región fronteriza de 11% a 16%. Dicha reforma fiscal podría afectar adversamente nuestro negocio, el consumo de nuestros productos y la posición financiera de algunos de nuestros consumidores. Esta y futuras reformas fiscales, que podrán ser amplias o limitadas en su alcance, podrán afectar negativamente la economía de México o nuestra situación financiera y resultados de operación.

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

### Resultados Financieros Consolidados

#### Ventas

Las Ventas Netas consolidadas del 3T16 sumaron Ps.4,254 millones, incrementando 6.7% AsA, debido principalmente al desempeño de Famsa México. Asimismo, las VMT aumentaron 6.8% AsA, en línea con las Ventas Netas consolidadas. En lo que va del año, las Ventas Netas consolidadas han sumado Ps.12,647 millones, un crecimiento del 8.8% AsA, por encima del promedio de la industria y en línea con el rango alto de la Guía en Ventas 2016 (+9.0%). Lo anterior como resultado del sólido posicionamiento de marca de Famsa y el resultado favorable de las campañas publicitarias y programas de descuento.

#### Costo de Ventas

En el 3T16, el Costo de Ventas consolidado registró un aumento de 9.2% AsA, sumando Ps.2,288 millones. La proporción de costos respecto a ventas fue de 53.8%, 120 pbs. mayor a la registrada en el 3T15 (52.6%). Esta contracción en los márgenes se atribuye a: i) un incremento de 31.3% AsA en los intereses de captación, dado el aumento en la base de depósitos; ii) un desfase en la generación de ingresos provenientes de la originación de créditos de nómina; y, iii) la aplicación de programas de descuento generalizado a las categorías de bienes durables.

Por su parte, el Costo de Ventas consolidado acumulado al 30 de septiembre de 2016 fue de Ps.6,798 millones, 11.5% por encima al registrado durante el mismo periodo del año anterior.

#### Utilidad Bruta

La Utilidad Bruta consolidada del tercer trimestre de 2016 registró un incremento de 3.9% AsA, alcanzando Ps.1,965 millones, mientras que el Margen Bruto consolidado disminuyó en 120 pbs., pasando de 47.4% en el 3T15 a 46.2% en el 3T16. Esta disminución siguió a una mayor proporción de costos respecto a ventas durante el periodo. La Utilidad Bruta consolidada acumulada al 30 de septiembre de 2016 ascendió a Ps.5,849 millones, un aumento de 5.9% AsA, a causa del crecimiento sostenido de nuestras Ventas Netas consolidadas.

#### Gastos de Operación

Los Gastos de Operación consolidados (gastos de venta y administración), aumentaron 8.1% AsA en el 3T16, sumando Ps.1,709 millones, debido a que en este trimestre continuaron reflejándose los gastos asociados a mayores operaciones de originación de créditos de nómina en México (salarios y comisiones). Asimismo, se llevó a cabo un segundo tramo en la reducción de la plantilla laboral, generando con ello el pago de las respectivas indemnizaciones de 599 empleados.

En el acumulado del año, los Gastos de Operación consolidados crecieron 9.9% AsA, pasando de Ps.4,599 millones en el periodo de enero a septiembre de 2015, a Ps.5,057 millones al 30 de septiembre de 2016, siguiendo, principalmente, al fortalecimiento de la plataforma de créditos de nómina, la cual se ha fortalecido estratégicamente a lo largo de 2016. Sin embargo, se estima para el último trimestre del año alcanzar eficiencias en nuestra operación en el orden de Ps.75 millones, a través de la reducción de 1,684 posiciones en el staff de la Compañía durante los últimos seis meses (incluyendo las bajas durante 3T16) y el cierre selectivo de 35 sucursales prendarias.

## UAFIRDA

El UAFIRDA Consolidado del 3T16 disminuyó en 10.3% AsA, alcanzando Ps.389 millones. El Margen UAFIRDA Consolidado retrocedió en 180 pbs., al pasar de 10.9% en el 3T15 a 9.1% en el 3T16, debido a una proporción más alta de costos respecto a ventas, así como un mayor gasto operativo asociado con la originación de créditos de nómina; conforme lo teníamos previsto. En lo que respecta al periodo acumulado al 30 de septiembre de 2016, el UAFIRDA Consolidado alcanzó Ps.1,227 millones, disminuyendo 6.7% AsA.

Para el cuarto trimestre del año, al considerar las iniciativas implementadas a lo largo del 2016, confirmamos nuestra estrategia de diversificar el riesgo de nuestro portafolio de crédito al participar más activamente en créditos de nómina, y al disminuir la proporción de clientes que provienen del sector informal. Lo anterior, estimamos, nos permitirá alcanzar un crecimiento de doble dígito en nuestro flujo operativo en el 4T16, y estar en línea con la guía anual establecida de Ps.1,700 a Ps.1,800 millones para el año 2016.

## Resultado Financiero Neto

El Resultado Financiero Neto del tercer trimestre de 2016 disminuyó 38.3% AsA, ubicándose en Ps.260 millones. En el 3T16 se registró una pérdida neta por tipo de cambio de Ps.118 millones, comparada contra la pérdida de Ps.222 millones registrada en el 3T15. Asimismo, los Intereses Pagados incrementaron en línea con la apreciación del dólar y el alza de la tasa de referencia, la cual ya ha aumentado en 150 pbs. durante 2016. El Resultado Financiero Neto acumulado al 30 de septiembre de 2016 retrocedió 22.2% AsA.

## Utilidad Neta

La Utilidad Neta Consolidada pasó de Ps.38 millones en el 3T15 a Ps.125 millones, en el 3T16. Durante este trimestre el efecto de pérdida cambiaria afectó en mucho menor medida que en el mismo periodo del año anterior. La Utilidad Neta Consolidada acumulada al 30 de septiembre de 2016 fue de Ps.445 millones, comparado con Ps.253 millones registrados al cierre de septiembre de 2015. Durante los primeros nueve meses del 2016 se ha registrado una menor pérdida cambiaria, así como un mayor impuesto diferido, si lo comparamos con el mismo periodo del año anterior.

## Clientes

Al 30 de septiembre del 2016, el saldo de Clientes consolidado, neto de estimaciones de reservas, fue de Ps.25,800 millones, 14.1% por encima de diciembre del 2015. El crecimiento más importante registrado fue en la cartera de consumo en México, que incrementó 19.0% vs. 2015, alcanzando Ps.19,003 millones derivado de la progresiva originación de créditos de consumo, mayormente bajo la modalidad de descuento vía nómina. Por su parte, la cartera comercial en México, en términos consolidados, registró una disminución de 2.4% a septiembre 2016 vs. diciembre 2015 en su originación, derivado de la estrategia de impulsar créditos vía nómina, con una mayor rentabilidad y al mejoramiento de los criterios de otorgamiento de créditos.

## Deuda

La deuda neta al 30 de septiembre del 2016 ascendió a Ps.7,877 millones, 14.1% superior vs. 4T15. Este aumento refleja los efectos de la devaluación del peso respecto al dólar, y una disminución del 18.6% en efectivo y equivalentes de efectivo, de Ps.2,194 millones en el 4T15, a Ps.1,786 millones este trimestre. La disminución en efectivo y equivalentes de efectivo deriva principalmente de mayores usos para la originación de créditos de nómina.

Del mismo modo, el saldo de la deuda bruta al 30 de septiembre del 2016, excluyendo la captación bancaria, creció un 6.2% vs. 4T15. La devaluación continua del peso respecto al dólar ha sido el principal factor tras este incremento.

## Capital Contable

El capital contable al 30 de septiembre del 2016 ascendió a Ps.8,789 millones reportando un crecimiento del 8.0% respecto al cierre del ejercicio 2015, resultado del beneficio por el efecto de conversión de entidades extranjeras y el crecimiento de la utilidad neta consolidada.

---

## Control interno [bloque de texto]

---

La Compañía, a través del área de contraloría interna, ha establecido políticas y procedimientos de control interno que ofrecen la seguridad razonable de que las operaciones se efectúan, contabilizan y se informan de conformidad con los lineamientos establecidos por su administración, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) vigentes y sus criterios de aplicación. La Compañía considera que su plataforma de tecnología de información de punta, así como la misma estructura organizacional, le brindan las herramientas necesarias para hacer una correcta aplicación de sus políticas y procedimientos. Asimismo, la Compañía ha establecido y aplica en forma periódica procesos de auditoría interna a sus diferentes procesos operativos.

El control interno de la Compañía se rige por varias políticas y procedimientos, que van desde la entrega de los servicios que presta la Compañía, hasta la manera en que los bienes y servicios que requiere la Compañía son adquiridos.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

### Red de tiendas y sucursales bancarias

Tiendas y sucursales	Unidades de negocio						Piso de ventas (m <sup>2</sup> )		
	3T16	Apertura	Cierre	2T16	3T15	% AsA	3T16	3T15	% AsA
<b>Total</b>	<b>885</b>	<b>2</b>	<b>36</b>	<b>919</b>	<b>919</b>	<b>(3.7%)</b>	<b>566,689</b>	<b>563,716</b>	<b>0.5%</b>
Tiendas	434	1	0	433	417	4.1%	522,878	515,488	1.4%
<i>Famsa México</i>	380	1	0	379	375	1.3%	452,294	446,704	1.3%
<i>Famsa USA Texas</i>	26	0	0	26	26	0.0%	66,434	66,434	0.0%
<i>Sucursales PP USA</i>	28	0	0	28	16	75.0%	4,150	2,350	76.6%
Sucs. bancarias <sup>1</sup>	398	1	1	398	402	(1.0%)	40,166	41,255	(2.6%)
Sucs. a reconvertir <sup>2</sup>	53	0	35	88	100	(47.0%)	3,645	6,973	(47.7%)

Para mostrar con claridad las unidades de negocio que conforman Grupo Famsa se presenta el siguiente desglose de nuestra red de tiendas y sucursales bancarias.

(1) La mayoría de las sucursales bancarias están ubicadas dentro de las tiendas de Famsa México.

(2) Adquisición de sucursales de Monte de México, S.A. de C.V.

(3) Los cierres se refieren a la conversión de sucursales adquiridas a sucursales bancarias

En seguimiento a la compactación de la estructura global de Grupo Famsa, iniciada el trimestre pasado, avanzamos con el cierre selectivo de 35 sucursales prendarias (como se aprecia en la tabla en el apartado de sucursales por reconvertir), las cuales no alcanzaban el estándar de desempeño perseguido por nuestro plan de negocios vigente. La ejecución de esta iniciativa no ha causado, ni causará efectos a nuestros ingresos, ya que la actividad comercial generada por las mismas era mínima, y ha sido eficientemente reasignada a otras unidades en su totalidad.

### Resultados Financieros Consolidados

Entidad	Ventas Netas						Ventas Mismas Tiendas (VMT)			
	3T16	3T15	%	Acum'16	Acum'15	%	3T16	3T15	Acum'16	Acum'15
Grupo Famsa <sup>1</sup>	4,254	3,987	6.7%	12,647	11,622	8.8%	4.0%	7.1%	5.3%	7.8%
Famsa Mexico <sup>2</sup>	3,680	3,428	7.3%	10,862	10,019	8.4%	6.8%	8.0%	7.5%	8.7%
Famsa USA	548	533	2.7%	1,702	1,523	11.7%	(14.9%)	3.4%	(8.6%)	2.2%
Otros	227	218	4.1%	722	670	7.8%	-	-	-	-
Intersegmento	(201)	(192)	4.6%	(639)	(590)	8.3%	-	-	-	-

(1) Incluye las ventas de otros negocios (no menudeo)

(2) Incluye Banco Famsa

(3) Calculado en dólares, excluyendo los efectos de fluctuaciones cambiarias

## UAFIRDA

Entidad	UAFIRDA						% UAFIRDA			
	3T16	3T15	%	Acum'16	Acum'15	%	3T16	3T15	Acum'16	Acum'15
Grupo Famsa <sup>1</sup>	389	434	(10.3%)	1,227	1,316	(6.7%)	9.1%	10.9%	9.7%	11.3%
Famsa México <sup>2</sup>	354	404	(12.4%)	1,101	1,214	(9.3%)	9.6%	11.8%	10.1%	12.1%
Famsa USA	35	32	9.4%	128	102	(25.5%)	6.4%	6.0%	7.5%	6.7%
Otros	0	(2)	(100.0%)	(2)	0	(100.0%)	-	-	-	-
Intersegmento	0	0	-	0	0	-	-	-	-	-

(1) Incluye UAFIRDA de otros negocios (no menudeo)

(2) Incluye Banco Famsa

## Resultado Financiero Neto

RFN	3T16	3T15	%	Acum'16	Acum'15	%
Intereses Ganados	96	1	>100%	286	2	>100%
Intereses Pagados	(238)	(201)	18.3%	(666)	(541)	23.2%
Resultado cambiario, neto	(118)	(222)	(46.5%)	(353)	(403)	(12.5%)
<b>Total</b>	<b>(260)</b>	<b>(422)</b>	<b>(38.3%)</b>	<b>(733)</b>	<b>(942)</b>	<b>(22.2%)</b>

## Cuentas de Balance

Principales activos	3T16	4T15	%
Portafolio de crédito consolidado, neto	25,800	22,606	14.1%
Consumo México	19,003	15,972	19.0%
Comercial México	3,913	4,009	(2.4%)
Consumo EUA	2,884	2,624	9.9%
Derechos de cobro	4,812	4,533	6.2%
Inventarios	2,733	2,453	11.4%



Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Deuda

Deuda y razones de deuda	3T16	4T15	%
Deuda Neta	7,877	6,906	14.1%
Deuda Bruta	9,663	9,101	6.2%
Cobertura de intereses	1.8	2.2	-

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[ 1 1 0 0 0 0 ] Información general sobre estados financieros**

Clave de cotización: GFAMSA

Periodo cubierto por los estados financieros: 2016-01-01 al 2016-09-30

Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa: 2016-09-30

Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación: GFAMSA

Descripción de la moneda de presentación: MXN

Grado de redondeo utilizado en los estados financieros: miles de pesos

Consolidado: Si

Número De Trimestre: 3

Tipo de emisora: ICS

Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:

Descripción de la naturaleza de los estados financieros:

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]**

Grupo Famsa, S. A. B. de C. V. y subsidiarias (Famsa, Compañía o Grupo Famsa) es una empresa mexicana líder en el sector minorista, enfocada en satisfacer diversas necesidades de consumo, financiamiento y ahorro de las familias. La Compañía es controlada por un fideicomiso cuyos beneficia-rios son la familia Garza Valdéz. El domicilio de la sociedad y sus oficinas corporativas se encuentran en Ave. Pino Suárez No. 1202 Nte., Zona Centro, Monterrey, Nuevo León, México. Grupo Famsa inició operaciones en 1970.

Grupo Famsa ha desarrollado un sólido portafolio de negocios complementarios basado en el crédito al consumo y el ahorro, en el cual se sustenta una parte importante de la fuente de financiamiento de sus operaciones. Al 30 de septiembre de 2016, Grupo Famsa opera una red de 380 tiendas con 398 sucursales bancarias, 53 sucursales por convertir, así como 22 tiendas y 28 sucursales de préstamos personales en Texas y 4 tiendas en el estado de Illinois, en los Estados Unidos de Norteamérica (EUA), dedicadas a la venta de toda clase de aparatos electrodomésticos, muebles, línea blanca, ropa, teléfonos celulares, motocicletas y otros productos de consumo. Las operaciones de venta se realizan de contado y a crédito, al mayoreo y al público general.

La Compañía se encuentra inscrita en la Bolsa Mexicana de Valores y para llevar a cabo sus actividades financieras en México cuenta con autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para operar Banco Ahorro Famsa, S. A. Institución de Banca Múltiple (BAF) en

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

la forma y términos que establece la Ley de Instituciones de Crédito quedando bajo la inspección y vigilancia de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (Comisión) y del Banco de México (Banxico).

---

### Seguimiento de análisis [bloque de texto]

---

En virtud de que Grupo Famsa, S.A.B. de C.V. ("Famsa") cuenta con valores listados bajo la normatividad del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa, en cumplimiento a lo previsto en la disposición 4.033.10 de dicho Reglamento, que cuenta con cobertura sobre su acción por las siguientes instituciones financieras: BBVA Bancomer, Credit Suisse, GBM y Vector. Para mayor detalle al respecto, favor de acceder a [www.grupofamsa.com](http://www.grupofamsa.com).

---

## [2 10000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2016-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2015-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,785,667,000	2,194,323,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	24,731,128,000	23,127,386,000
Impuestos por recuperar	427,218,000	561,253,000
Otros activos financieros	4,812,405,000	0
Inventarios	2,732,647,000	2,452,557,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	34,489,065,000	28,335,519,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Total de activos circulantes</b>	<b>34,489,065,000</b>	<b>28,335,519,000</b>
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	3,382,449,000	6,249,212,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	1,926,264,000	2,065,452,000
Propiedades de inversión	0	0
Crédito mercantil	243,174,000	243,174,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	12,325,000	33,759,000
Activos por impuestos diferidos	2,943,456,000	2,196,445,000
Otros activos no financieros no circulantes	1,433,285,000	1,098,699,000
<b>Total de activos no circulantes</b>	<b>9,940,953,000</b>	<b>11,886,741,000</b>
<b>Total de activos</b>	<b>44,430,018,000</b>	<b>40,222,260,000</b>
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,618,450,000	2,773,432,000
Impuestos por pagar a corto plazo	43,384,000	55,922,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	21,240,748,000	18,669,107,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	190,998,000	206,888,000
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	7,522,000	7,078,000
Otras provisiones a corto plazo	0	0
<b>Total provisiones circulantes</b>	<b>7,522,000</b>	<b>7,078,000</b>
<b>Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta</b>	<b>24,101,102,000</b>	<b>21,712,427,000</b>
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Total de pasivos circulantes</b>	<b>24,101,102,000</b>	<b>21,712,427,000</b>

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2016-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2015-12-31
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	9,587,630,000	8,790,417,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	129,456,000	102,672,000
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	123,356,000	122,135,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	123,356,000	122,135,000
Pasivo por impuestos diferidos	1,699,303,000	1,353,282,000
Total de pasivos a Largo plazo	11,539,745,000	10,368,506,000
Total pasivos	35,640,847,000	32,080,933,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	1,703,833,000	1,704,085,000
Prima en emisión de acciones	3,809,878,000	3,812,903,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	2,798,218,000	2,355,060,000
Otros resultados integrales acumulados	442,360,000	237,821,000
Total de la participación controladora	8,754,289,000	8,109,869,000
Participación no controladora	34,882,000	31,458,000
Total de capital contable	8,789,171,000	8,141,327,000
Total de capital contable y pasivos	44,430,018,000	40,222,260,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2016-07-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2015-07-01 - 2015-09-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	12,647,275,000	11,621,600,000	4,253,665,000	3,987,136,000
Costo de ventas	6,798,202,000	6,099,284,000	2,288,481,000	2,096,582,000
Utilidad bruta	5,849,073,000	5,522,316,000	1,965,184,000	1,890,554,000
Gastos de venta	3,175,606,000	2,805,686,000	1,061,390,000	981,230,000
Gastos de administración	1,881,092,000	1,793,800,000	647,375,000	600,196,000
Otros ingresos	120,135,000	62,127,000	35,329,000	18,363,000
Otros gastos	4,749,000	6,031,000	1,583,000	2,010,000
Utilidad (pérdida) de operación	907,761,000	978,926,000	290,165,000	325,481,000
Ingresos financieros	959,238,000	322,740,000	216,912,000	139,669,000
Gastos financieros	1,692,229,000	1,265,122,000	477,241,000	561,438,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	174,770,000	36,544,000	29,836,000	(96,288,000)
Impuestos a la utilidad	(270,352,000)	(215,966,000)	(94,687,000)	(134,546,000)
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	445,122,000	252,510,000	124,523,000	38,258,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	445,122,000	252,510,000	124,523,000	38,258,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	441,698,000	249,382,000	123,817,000	37,295,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	3,424,000	3,128,000	706,000	963,000
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.79	0.46	0.22	0.07
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.79	0.46	0.22	0.07
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.0	0.0	0.0	0.0
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.0	0.0	0.0	0.0

## [41000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2016-07-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2015-07-01 - 2015-09-30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	445,122,000	252,510,000	124,523,000	38,258,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	204,539,000	235,024,000	85,357,000	129,361,000
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	204,539,000	235,024,000	85,357,000	129,361,000
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2016-07-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2015-07-01 - 2015-09-30
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	204,539,000	235,024,000	85,357,000	129,361,000
Total otro resultado integral	204,539,000	235,024,000	85,357,000	129,361,000
Resultado integral total	649,661,000	487,534,000	209,880,000	167,619,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	646,237,000	484,406,000	209,174,000	166,656,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	3,424,000	3,128,000	706,000	963,000



## [520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-09-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	445,122,000	252,510,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	(270,352,000)	(215,966,000)
Ingresos y gastos financieros, neto	986,764,000	1,044,717,000
Gastos de depreciación y amortización	319,665,000	337,136,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	1,000,423,000	953,990,000
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(18,730,000)	2,292,000
Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(280,090,000)	(365,339,000)
Disminución (incremento) de clientes	(4,146,996,000)	(3,821,852,000)
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(188,372,000)	(605,686,000)
Incremento (disminución) de proveedores	(368,048,000)	242,455,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	93,615,000	(44,838,000)
Otras partidas distintas al efectivo	0	0
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	612,882,000	562,801,000
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	(2,259,239,000)	(1,910,290,000)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	(1,814,117,000)	(1,657,780,000)
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	50,915,000	41,966,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	2,200,341,000	1,243,208,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	335,309,000	(456,538,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	21,996,000	135,394,000
Compras de propiedades, planta y equipo	121,734,000	168,695,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	MXN 2016-01-01 - 2016-09-30	MXN 2015-01-01 - 2015-09-30
Compras de activos intangibles	19,347,000	5,096,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	7,367,000	1,899,000
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(111,718,000)	(36,498,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	1,817,000	23,063,000
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	1,387,054,000	1,163,954,000
Reembolsos de préstamos	1,446,417,000	852,483,000
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	588,132,000	426,122,000
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(649,312,000)	(137,714,000)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(425,721,000)	(630,750,000)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	17,065,000	2,348,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(408,656,000)	(628,402,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	2,194,323,000	1,858,271,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,785,667,000	1,229,869,000

## [61000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	1,704,085,000	3,812,903,000	0	2,355,060,000	0	240,396,000	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	441,698,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	204,539,000	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	441,698,000	0	204,539,000	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	(252,000)	(3,025,000)	0	1,460,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	(252,000)	(3,025,000)	0	443,158,000	0	204,539,000	0	0	0
Capital contable al final del periodo	1,703,833,000	3,809,878,000	0	2,798,218,000	0	444,935,000	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Otro resultado integral	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Resultado integral total	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Aumento de capital social	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Dividendos decretados	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Total incremento (disminución) en el capital contable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Capital contable al final del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	(2,575,000)	237,821,000	8,109,869,000	31,458,000	8,141,327,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	441,698,000	3,424,000	445,122,000
Otro resultado integral	0	0	0	204,539,000	204,539,000	0	204,539,000
Resultado integral total	0	0	0	204,539,000	646,237,000	3,424,000	649,661,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(1,817,000)	0	(1,817,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	204,539,000	644,420,000	3,424,000	647,844,000
Capital contable al final del periodo	0	0	(2,575,000)	442,360,000	8,754,289,000	34,882,000	8,789,171,000

## [61000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	1,709,173,000	3,873,961,000	0	4,656,366,000	0	14,920,000	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	249,382,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	235,024,000	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	249,382,000	0	235,024,000	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	(4,689,000)	(56,265,000)	0	37,891,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	(4,689,000)	(56,265,000)	0	287,273,000	0	235,024,000	0	0	0
Capital contable al final del periodo	1,704,484,000	3,817,696,000	0	4,943,639,000	0	249,944,000	0	0	0

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Otro resultado integral	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Resultado integral total	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Aumento de capital social	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Dividendos decretados	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Total incremento (disminución) en el capital contable	o	o	o	o	o	o	o	o	o
Capital contable al final del periodo	o	o	o	o	o	o	o	o	o

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	(3,521,000)	11,399,000	10,250,899,000	29,210,000	10,280,109,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>							
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	249,382,000	3,128,000	252,510,000
Otro resultado integral	0	0	0	235,024,000	235,024,000	0	235,024,000
Resultado integral total	0	0	0	235,024,000	484,406,000	3,128,000	487,534,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	(5,750,000)	(5,750,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(23,063,000)	0	(23,063,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	235,024,000	461,343,000	(2,622,000)	458,721,000
Capital contable al final del periodo	0	0	(3,521,000)	246,423,000	10,712,242,000	26,588,000	10,738,830,000



Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2016-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2015-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	1,123,924,000	1,124,176,000
Capital social por actualización	579,909,000	579,909,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	123,356,000	122,135,000
Numero de funcionarios	140	145
Numero de empleados	17,596	18,972
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	561,961,859	562,087,912
Numero de acciones recompradas	7,920,917	7,794,864
Efectivo restringido	311,785,000	311,785,000
Deuda de asociadas garantizada	0	0

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2016-07-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2015-07-01 - 2015-09-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	319,665,000	337,136,000	99,029,000	108,584,000

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual MXN 2015-10-01 - 2016-09-30	Año Anterior MXN 2014-10-01 - 2015-09-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>		
Ingresos	17,402,755,000	16,013,527,000
Utilidad (pérdida) de operación	1,053,259,000	1,197,977,000
Utilidad (pérdida) neta	341,830,000	299,975,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	339,286,000	297,722,000
Depreciación y amortización operativa	528,080,000	472,105,000



Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quiérogafarios)</b>															
Banco Actinver, S.A. 3023	NO	2016-07-14	2016-10-06	TIE+2.80%		40,400,000									
Banco Actinver, S.A. 3025	NO	2016-09-08	2017-02-23	TIE+3.00%		81,700,000									
Banco Actinver, S.A. 3019	NO	2016-05-19	2017-04-20	TIE+2.70%		2,351,000									
Banco Actinver, S.A. 3018	NO	2016-04-28	2017-03-30	TIE+2.70%		63,869,000									
Vector Casa de Bolsa 3002	NO	2016-04-21	2016-10-06	TIE+2.80%		50,000,000									
IXE Banco, S.A. 3011	NO	2016-04-28	2017-03-30	TIE+2.70%		53,722,000									
Vector Casa de Bolsa 3012	NO	2016-05-19	2017-04-20	TIE+2.70%		80,174,000									
Vector Casa de Bolsa 3005	NO	2016-03-28	2016-11-10	TIE+2.80%		100,000,000									
Banco Actinver, S.A. 3015	NO	2016-03-16	2017-08-24	TIE+3.20%		516,158,000									
Vector Casa de Bolsa 3022	NO	2016-09-08	2017-02-23	TIE+3.00%		118,300,000									
Banco Actinver, S.A. 3010	NO	2015-11-26	2016-10-27	TIE+2.80%		109,220,000									
Banco Actinver, S.A. 3024	NO	2016-07-14	2016-10-06	TIE+2.80%		30,000,000									
IXE Banco, S.A. 3020	NO	2016-09-15	2017-03-02	TIE+3.00%		35,500,000									
IXE Banco, S.A. 3006	NO	2015-11-26	2016-10-27	TIE+2.80%		50,973,000									
IXE Banco, S.A. 3014	NO	2016-03-16	2017-08-24	TIE+3.20%		244,376,000									
Vector Casa de Bolsa 3021	NO	2016-07-14	2016-10-06	TIE+2.80%		24,600,000									
Vector Casa de Bolsa 3004	NO	2015-11-26	2016-10-27	TIE+2.80%		66,123,000									
CREDITI SUISSE SECURITIES LLC 3016	SI	2013-05-31	2020-05-31	7.25%											4,785,886,000
Vector Casa de Bolsa 3008	NO	2016-04-28	2017-03-30	TIE+2.70%		32,409,000									
IXE Banco, S.A. 3017	NO	2016-05-19	2017-04-20	TIE+2.70%		27,475,000									
Vector Casa de Bolsa 3013	NO	2016-03-16	2017-08-24	TIE+3.20%		239,466,000									
<b>TOTAL</b>					0	1,966,816,000	0	0	0	0	0	0	0	0	4,785,886,000
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quiérogafarios)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>															
<b>TOTAL</b>					0	1,966,816,000	0	0	0	0	0	0	0	0	4,785,886,000
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
Otros créditos con Costo	NO	0001-01-01	0001-01-01			17,035,270,000	4,130,324,000								
<b>TOTAL</b>					0	17,035,270,000	4,130,324,000	0	0						0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	17,035,270,000	4,130,324,000	0	0						0
<b>Proveedores [sinopsis]</b>															
<b>Proveedores</b>															

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]															
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]										
					Intervalo de tiempo [eje]															
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]				
Proveedores Nacionales	NO	0001-01-01	0001-01-01			1,133,882,000						0								
Proveedores Extranjeros	SI	0001-01-01	0001-01-01										126,650,000							
<b>TOTAL</b>					0	1,133,882,000	0	0	0	0	0	0	126,650,000	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores																				
<b>TOTAL</b>					0	1,133,882,000	0	0	0	0	0	0	126,650,000	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																				
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																				
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																				
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																				
<b>TOTAL</b>					0	22,023,121,000	4,200,368,000	91,392,000	91,392,000	336,672,000	0	478,159,000	0	0	0	0	0	0	0	4,867,806,000

## [800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

## Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]

	Monedas [eje]				
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	148,819,000	2,883,755,000	0	0	2,883,755,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	148,819,000	2,883,755,000	0	0	2,883,755,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	31,184,000	604,271,000	0	0	604,271,000
Pasivo monetario no circulante	251,208,000	4,867,808,000	0	0	4,867,808,000
Total pasivo monetario	282,392,000	5,472,079,000	0	0	5,472,079,000
Monetario activo (pasivo) neto	(133,573,000)	(2,588,324,000)	0	0	(2,588,324,000)

## [800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

Principales productos o línea de productos [partidas]		Tipo de ingresos [eje]			
Principales marcas [eje]	Principales productos o línea de productos [eje]	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
VARIAS	TELEFONOS CELULARES	1,089,460,000	0	0	1,089,460,000
VARIAS	ARTICULOS Y ACCESORIOS INFANTILES	11,455,000	0	1,781,000	13,236,000
VARIAS	TEMPORADA	282,216,000	0	43,883,000	326,099,000
VARIAS	ARTICULOS DEPORTIVOS	78,088,000	0	12,142,000	90,230,000
VARIAS	ELECTRODOMESTICOS	99,468,000	0	15,467,000	114,935,000
VARIAS	OTROS	893,832,000	0	492,711,000	1,386,543,000
VARIAS	ELECTRONICA	997,194,000	0	155,058,000	1,152,252,000
VARIAS	MOTOCICLETAS	597,831,000	0	0	597,831,000
VARIAS	LINEA BLANCA	1,162,800,000	0	180,809,000	1,343,609,000
VARIAS	ROPA Y CALZADO	387,279,000	0	0	387,279,000
VARIAS	COMPUTO	283,270,000	0	44,047,000	327,317,000
VARIAS	MUEBLES	1,421,014,000	0	220,960,000	1,641,974,000
PRODUCTOS FINANCIEROS	INGRESOS GANADOS DE CLIENTES	3,441,165,000	0	535,083,000	3,976,248,000
PRODUCTOS FINANCIEROS	INGRESOS BANCA EMPRESARIAL	200,262,000	0	0	200,262,000
TODAS	TODOS	10,945,334,000	0	1,701,941,000	12,647,275,000



## [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Grupo Famsa, S.A.B. de C.V. informa al público inversionista que no participa ni ha participado en operaciones con instrumentos financieros derivados. Además, Grupo Famsa, S.A.B. de C.V. no cuenta con la política necesaria para participar en operaciones con instrumentos derivados en el corto plazo.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

No aplica

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

No aplica

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

No aplica

## [800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2016-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2015-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	799,014,000	889,881,000
Saldos en bancos	0	0
Total efectivo	799,014,000	889,881,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	986,653,000	1,304,442,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	986,653,000	1,304,442,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	1,785,667,000	2,194,323,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	22,417,812,000	20,889,791,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	581,766,000	818,298,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	79,681,000	8,762,000
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	79,681,000	8,762,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	212,037,000	392,537,000
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	1,439,832,000	1,017,998,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	24,731,128,000	23,127,386,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	2,687,989,000	2,407,183,000
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	44,658,000	45,374,000
Total inventarios circulantes	2,732,647,000	2,452,557,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	3,382,449,000	1,715,737,000

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2016-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2015-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	4,533,475,000
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	3,382,449,000	6,249,212,000
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	267,295,000	267,295,000
Edificios	442,748,000	419,105,000
Total terrenos y edificios	710,043,000	686,400,000
Maquinaria	0	363,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	53,013,000	85,025,000
Total vehículos	53,013,000	85,025,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	449,928,000	475,472,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	5,738,000	19,300,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	707,542,000	798,892,000
Total de propiedades, planta y equipo	1,926,264,000	2,065,452,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	12,325,000	33,759,000
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2016-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2015-12-31
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	0	0
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	12,325,000	33,759,000
Crédito mercantil	243,174,000	243,174,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	255,499,000	276,933,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	1,260,532,000	1,627,793,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	306,411,000	279,122,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	1,051,507,000	866,517,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,618,450,000	2,773,432,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	2,238,662,000	1,549,639,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	1,966,816,000	2,640,523,000
Otros créditos con costo a corto plazo	17,035,270,000	14,478,945,000
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	21,240,748,000	18,669,107,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	671,420,000	669,339,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	4,785,886,000	4,241,194,000
Otros créditos con costo a largo plazo	4,130,324,000	3,879,884,000
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	9,587,630,000	8,790,417,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2016-09-30	Cierre Año Anterior MXN 2015-12-31
Total de otras provisiones	0	0
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	444,935,000	240,396,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	(2,575,000)	(2,575,000)
Total otros resultados integrales acumulados	442,360,000	237,821,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	44,430,018,000	40,222,260,000
Pasivos	35,640,847,000	32,080,933,000
Activos (pasivos) netos	8,789,171,000	8,141,327,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	34,489,065,000	28,335,519,000
Pasivos circulantes	24,101,102,000	21,712,427,000
Activos (pasivos) circulantes netos	10,387,963,000	6,623,092,000

## [800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-09-30	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-09-30	Trimestre Año Actual MXN 2016-07-01 - 2016-09-30	Trimestre Año Anterior MXN 2015-07-01 - 2015-09-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	o	o	o	o
Venta de bienes	8,671,027,000	8,120,941,000	2,858,430,000	2,845,192,000
Intereses	3,976,248,000	3,500,659,000	1,395,235,000	1,141,944,000
Regalías	o	o	o	o
Dividendos	o	o	o	o
Arrendamiento	o	o	o	o
Construcción	o	o	o	o
Otros ingresos	o	o	o	o
Total de ingresos	12,647,275,000	11,621,600,000	4,253,665,000	3,987,136,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	7,367,000	1,899,000	2,915,000	989,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	672,943,000	320,841,000	121,021,000	138,680,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	o	o	o	o
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	o	o	o	o
Otros ingresos financieros	278,928,000	o	92,976,000	o
Total de ingresos financieros	959,238,000	322,740,000	216,912,000	139,669,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	666,635,000	541,095,000	237,632,000	200,946,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	1,025,594,000	724,027,000	239,609,000	360,492,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	o	o	o	o
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	o	o	o	o
Otros gastos financieros	o	o	o	o
Total de gastos financieros	1,692,229,000	1,265,122,000	477,241,000	561,438,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	38,377,000	57,135,000	19,255,000	22,981,000
Impuesto diferido	(308,729,000)	(273,101,000)	(113,942,000)	(157,527,000)
Total de Impuestos a la utilidad	(270,352,000)	(215,966,000)	(94,687,000)	(134,546,000)

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Al ser información financiera intermedia, se optó por enviar dicha información en base a la NIC 34, Ver en el anexo (813000 Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34)

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]



Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

 Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]
 

---

La integración de dicho saldo se muestra a continuación:

	30 de septiembre <u>2016</u>	31 de diciembre <u>2015</u>
Efectivo en caja y bancos	\$ 799,014	\$ 889,881
Inversiones	986,653	1,304,442
	<hr/>	<hr/>
Total	\$ 1,785,667	\$ 2,194,323
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

---

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

---

La Compañía se encuentra involucrada en varios juicios y reclamaciones derivados del curso normal de sus operaciones, ninguno de los cuales es de importancia, tanto en lo individual como en lo agregado. La Administración de la Compañía y sus asesores legales considera como remotas la probabilidad de la materialización de los juicios y reclamos, por lo que se espera no tengan un efecto importante en su situación financiera y resultados de operación futuros.

La mayoría de las compañías subsidiarias tienen celebrados contratos de arrendamiento a largo plazo (algunos con partes relacionadas) por los inmuebles que ocupan sus tiendas. A continuación se describen los principales acuerdos entre partes relacionadas:

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 30 de septiembre de 2016 la Compañía tiene cuarenta y dos contratos de arrendamiento operativo a largo plazo celebrados con los accionistas mayoritarios y con varias empresas controladas por los mismos accionistas, por los espacios ocupados por diversas sucursales. Los términos de los contratos son similares y consistentes con la práctica de la industria y establecidos a valores de mercado.

La Compañía tiene celebrados varios contratos de servicios administrativos con afiliadas y otras entidades controladas por los accionistas mayoritarios, para prestar servicios de administración, cobranza e inversión de excedentes a nombre de dichas afiliadas a cambio de una comisión que se pagará anualmente.

Durante 2016 y 2015 el gasto total por rentas y servicios administrativos fue como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Otros, distintos de partes relacionadas	\$ 650,734	\$ 594,841
Partes relacionadas	96,178	82,489
Total	<u>\$ 746,912</u>	<u>\$ 677,330</u>

---

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La deuda total consolidada se integra como sigue:

	30 de septiembre 2016	31 de diciembre 2015	Tasa de interés (*)
Moneda nacional:			
Factoraje financiero:			
Financiera Bajío, S. A. SOFOM, ER	\$ 142,630	\$ 149,910	8.25% (b)
BBVA Bancomer, S. A.	103,636	72,867	7.75% (b)
Arrendadora y Factor Banorte, S. A. de C. V.			
SOFOM, ER	349,891	307,736	7.22% (b)
Banco Monex, S. A.	174,996	149,898	8.45% (b)
	771,153	680,411	

Disposición de líneas de crédito contratadas

a corto plazo:

Banorte, S. A.	\$ 200,000	\$ 250,000	7.35% (a)
BBVA Bancomer, S. A.	210,000	170,000	7.65% (a)
Banco Actinver, S. A.	175,000	50,000	7.84% (b)
Banco Inmobiliario Mexicano, S. A.	200,000	-	7.00% (a)
InterCam Banco, S. A.	150,000	-	7.60% (b)
Banco Monex, S. A.	75,000	100,000	8.61% (b)
Banco del Bajío, S. A.	100,000	-	8.60% (b)

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Banco Multiva, S.A.	6,000	6,000	6.89% (b)
---------------------	-------	-------	-----------

Disposición de líneas de crédito contratadas

a largo plazo:

Banco Multiva, S.A.	589,500	594,000	6.89% (b)
---------------------	---------	---------	-----------

Emisión de certificados bursátiles:

Corto plazo <sup>(1)</sup>	1,966,816	2,071,316	7.63% (b)
----------------------------	-----------	-----------	-----------

\$ 3,672,316	\$ 3,241,316	
--------------	--------------	--

30 de

31 de

septiembre

diciembre

Tasa de

Grupo Famsa:20162015interés (\*)

Dólares:

Emisión de deuda bursátil en el extranjero:

Bono 2020 <sup>(2)</sup>	\$ 4,785,886	\$ 4,241,194	7.25% (a)
--------------------------	--------------	--------------	-----------

Europapel comercial <sup>(3)</sup>		569,207	7.00% (a)
------------------------------------	--	---------	-----------

4,785,886	4,810,401	
-----------	-----------	--

Famsa USA:

Dólares:

Business Property Lending, Inc.	\$ 81,920	\$ 75,339	6.07% (a)
---------------------------------	-----------	-----------	-----------

Capital One, National Association	196,489	155,238	5.00% (b)
-----------------------------------	---------	---------	-----------

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Deutsche Bank AG <sup>(4)</sup>	155,020	137,990	2.31% (a)
	<hr/>	<hr/>	
	433,429	368,567	
	<hr/>	<hr/>	
Total deuda	9,662,784	9,100,695	
Vencimiento a corto plazo	(4,205,478)	(4,190,162)	
	<hr/>	<hr/>	
Deuda a largo plazo	\$ 5,457,306	\$ 4,910,533	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	

<sup>(a)</sup> Tasas nominales (a) fijas y (b) variables, vigentes al 30 de septiembre de 2016. Los intereses se devengan mensualmente.

<sup>(1)</sup> En 2015 la Compañía suscribió un programa de certificados bursátiles hasta por un monto de \$2,000 millones de pesos con carácter revolvente por un plazo de cinco años. El 10 de marzo de 2016, bajo el amparo de dicho programa, la Compañía emitió \$1,000 millones de pesos en certificados bursátiles quirografarios (GFAMSA16) a tasa TIIE más 320 bps con vencimiento el 24 de agosto de 2017. Con los recursos obtenidos de esta colocación se liquidó el certificado bursátil GFAMSA14 con vencimiento el 10 de marzo de 2016.

<sup>(2)</sup> El 31 de mayo de 2013, Grupo Famsa emitió ("Senior notes") por US\$250 millones, bajo la regla 144A/Reg. S, en el mercado extranjero, a una tasa del 7.25% con vencimiento el 31 de mayo de 2020. Los bonos están garantizados por las compañías comercializadoras de venta al menudeo y de transformación y otros. Los bonos tienen una calificación de "B" por Standard & Poors y de "B" por Fitch Ratings y no podrán ser ofrecidos ni vendidos en los EUA.

<sup>(3)</sup> El 28 de enero de 2015 la Compañía emitió US\$33 millones de dólares a una tasa de 7.0% con vencimiento el 28 de enero de 2016, como parte de un programa de europapel comercial establecido en 2009 por US\$120 millones de dólares. El total de la emisión fue liquidado el 28 de enero de 2016.

<sup>(4)</sup> El 16 de octubre de 2015 la Compañía renovó su línea de crédito por un importe máximo de Euros\$6.6 millones o su equivalente en dólares americanos. Al 30 de septiembre de 2016 la Compañía ha dispuesto de un total de US\$8 millones, este préstamo devenga intereses a una tasa de 2.31% anual y con vencimiento el 19 de octubre de 2016

Al 30 de septiembre de 2016 y diciembre de 2015, la Compañía cumplió con todas las obligaciones convenidas y restricciones en los contratos de crédito antes mencionados.

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---



---

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

---



---



---



---

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

---



---



---



---

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

---



---



---



---

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

---



---

Al 30 de septiembre de 2016 y diciembre de 2015, la captación de recursos con terceros se integra como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Depósitos de disponibilidad inmediata:		
Depósitos de ahorro (con intereses)	\$ 4,970,790	\$ 4,749,022
Cuentas de cheques (sin intereses)	651,099	537,069
Depósitos a plazo:		
Del público en general	15,543,705	13,072,738
	<hr/>	<hr/>
Total depósitos de disponibilidad inmediata y a plazo	\$ 21,165,594	\$ 18,358,829
	<hr/>	<hr/>

De acuerdo con los plazos negociados, la captación de recursos se presenta como sigue al 30 de septiembre de 2016 y diciembre de 2015:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Depósitos de disponibilidad inmediata	\$ 17,035,270	\$ 14,478,945

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Depósitos a plazo	4,130,324	3,879,884
	_____	_____
Total depósitos de disponibilidad inmediata y a plazo	\$ 21,165,594	\$ 18,358,829
	=====	=====

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera  
[bloque de texto]

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]



La Compañía administra y evalúa sus operaciones continuas a través de tres segmentos: México (sucursales ubicadas en territorio nacional de venta al menudeo y sector financiero), EUA (sucursales ubicadas en el extranjero de venta al menudeo) y Otros (ventas al mayoreo, fabricación de muebles y venta de calzado por catálogo). Estos segmentos operativos se administran en forma conjunta debido a que los productos que manejan y los mercados que atienden son similares. Sus actividades las desempeñan a través de diversas compañías subsidiarias.

La Administración de la Compañía utiliza la información de los estados de resultados por segmentos para evaluar el desempeño, tomar decisiones de operación generales y asignación de recursos. La información por segmento a reportar es como sigue:

2016

	México	EUA	Otros	Subtotal	Intersegmento	Consolidado
Ventas netas (1)	\$7,447,216	\$1,166,858	\$ 494,981	\$ 9,109,055	(\$ 438,028)	\$ 8,671,027
Intereses ganados de clientes	3,415,048	535,083	226,982	4,177,113	(200,865)	3,976,248
Total de ingresos	10,862,264	1,701,941	721,963	13,286,168	(638,893)	12,647,275
Costo de ventas	(5,991,834)	(836,902)	(606,878)	(7,435,614)	637,411	(6,798,202)
Utilidad bruta	4,870,430	865,040	115,085	5,850,555	(1,481)	5,849,073
Gastos de operación (2)	(3,944,921)	(741,766)	(101,540)	(4,788,227)	51,194	(4,737,033)
Otros ingresos - Neto	175,965	4,507	(15,260)	165,212	(49,826)	115,386
Utilidad de operación antes de depreciación y amortización	1,101,474	127,781	(1,715)	1,227,540	(113)	1,227,426
Depreciación y amortización	(300,754)	(14,920)	(3,991)	(319,665)		(319,665)
Utilidad (pérdida) de operación	\$ 800,720	\$ 112,861	(\$ 5,706)	\$ 907,875	(\$ 113)	\$ 907,761
Información adicional a reportar:						
Inversión en activos fijos	\$ 83,187	\$ 9,163	\$ 968	\$ 93,318		\$ 93,318



Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

<sup>(1)</sup> Las ventas netas se realizan en los países mencionados arriba.

Sin depreciación ni amortización.

La Compañía evalúa el desempeño operativo utilizando una métrica que denomina "UAFIRDA Ajustado", la cual consiste en agregar a la utilidad de operación, los gastos por captación bancaria, y la depreciación y amortización del periodo. El UAFIRDA Ajustado no es una medida de desempeño financiero bajo las NIIF, y no debería ser considerado como una alternativa a la utilidad neta como una medida de desempeño operativo, o flujo de efectivo como una medida de liquidez.

La conciliación entre el UAFIRDA Ajustado y la utilidad de operación por los periodos del 1 de enero al 30 de septiembre es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad de operación	\$ 907,761	\$ 978,926
Gastos por interés por captación bancaria	606,424	505,518
Depreciación y amortización	319,665	337,136
	<hr/>	<hr/>
UAFIRDA Ajustado	<u>\$ 1,833,850</u>	<u>\$ 1,821,580</u>

---

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

---

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

---

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

---

El costo de ventas y los gastos de administración y venta se integran como se muestra en la página siguiente.

30 de septiembre de

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<a href="#">Costo de mercancías vendidas</a>	\$ 5,202,731	\$ 4,653,726
Remuneraciones y beneficios al personal	2,463,101	2,222,785
Estimación para cuentas de cobro dudoso	952,261	907,187
Arrendamientos	746,912	677,330
Gastos por interés por captación bancaria	606,424	505,518
Depreciación y amortización	319,665	337,136
Energía eléctrica, agua y teléfono	177,042	186,964
Publicidad	163,869	167,501
Mantenimientos	162,258	142,222
Fletes	36,786	32,853
Otros(1)	1,023,851	865,548
	<u>\$ 11,854,900</u>	<u>\$ 10,698,770</u>

Incluye principalmente gastos por seguros, gastos de viaje y capacitación.

---

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

### Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

---

---

---

---

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

---

Grupo Famsa, S. A. B. de C. V. y subsidiarias (Famsa, Compañía o Grupo Famsa) es una empresa mexicana líder en el sector minorista, enfocada en satisfacer diversas necesidades de consumo, financiamiento y ahorro de las familias. La Compañía es controlada por un fideicomiso cuyos beneficia-rios son la familia Garza Valdéz. El domicilio de la sociedad y sus oficinas corporativas se encuentran en Ave. Pino Suárez No. 1202 Nte., Zona Centro, Monterrey, Nuevo León, México. Grupo Famsa inició operaciones en 1970.

Grupo Famsa ha desarrollado un sólido portafolio de negocios complementarios basado en el crédito al consumo y el ahorro, en el cual se sustenta una parte importante de la fuente de financiamiento de sus operaciones. Al 30 de septiembre de 2016, Grupo Famsa opera una red de 380 tiendas con 398 sucursales bancarias, 53 sucursales por convertir, así como 22 tiendas y 28 sucursales de préstamos personales en Texas y 4 tiendas en el estado de Illinois, en los Estados Unidos de Norteamérica (EUA), dedicadas a la venta de toda clase de aparatos electrodomésticos, muebles, línea blanca, ropa, teléfonos celulares, motocicletas y otros productos de consumo. Las operaciones de venta se realizan de contado y a crédito, al mayoreo y al público general.

La Compañía se encuentra inscrita en la Bolsa Mexicana de Valores y para llevar a cabo sus actividades financieras en México cuenta con autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para operar Banco Ahorro Famsa, S. A. Institución de Banca Múltiple (BAF) en la forma y términos que establece la Ley de Instituciones de Crédito quedando bajo la inspección y vigilancia de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (Comisión) y del Banco de México (Banxico).

---

---

### Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

---

---

---

---

### Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

---

---

---

---

### Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

---

---

---

---

### Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

---

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

 Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]
 

---



---

 Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]
 

---

	Crédito <u>mercantil</u>	Licencias, software y <u>marcas</u>	<u>Total</u>
Al 31 de diciembre de 2015			
Costo	\$ 243,174	\$ 437,677	\$ 680,851
Amortización acumulada	-	(403,918)	(403,918)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Saldo final	243,174	33,759	276,933
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

Al 30 de septiembre de 2016

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Inversiones	-	31,154	31,154
Bajas	-	-	-
Amortización	-	(52,588)	(52,588)
Saldo final	243,174	12,325	255,499
Al 30 de septiembre de 2016			
Costo	243,174	468,831	712,005
Amortización acumulada	-	(456,506)	(456,506)
Saldo final	\$ 243,174	\$ 12,325	\$ 255,499

El crédito mercantil no se amortiza y queda sujeto a evaluaciones periódicas por deterioro.

---

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]



Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	30 de septiembre <u>2016</u>	31 de diciembre <u>2015</u>
Productos (*)	\$ 2,310,718	\$ 2,115,842
Ropa, calzado y joyería	374,431	288,839
Mercancía en tránsito	47,498	47,876
	<hr/>	<hr/>
Total	\$ 2,732,647	\$ 2,452,557
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

(\*) Este concepto incluye toda clase de aparatos electrodomésticos, muebles, línea blanca, teléfonos celulares, motocicletas y otros productos de consumo.

---

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---



---

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---



---



---

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

---

**GRUPO FAMSA, S.A.B. DE C.V., Y SUBSIDIARIAS  
INTEGRACION DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO  
CARACTERISTICAS DE LAS ACCIONES**

TRIMESTRE: 2016-3

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPON VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL (En miles)	
			PORCION FIJA	PORCION VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCION	FIJO	VARIABLE
A	2.00000	0	330,097,385	231,864,474	0	0	660,195	463,729
<b>TOTAL</b>			<b>330,097,385</b>	<b>231,864,474</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>660,195</b>	<b>463,729</b>

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACION:	561,961,859
---	-------------

---



---



---

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

---



---



---



---

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

---



---



---



---

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

---



---



---



---

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

	Edificios	Mobiliario	Mejoras a			Mejoras a	
	y	y	propiedades	Equipo de	Equipo de	en	
Terrenos	construcciones	equipo	arrendadas	transporte	cómputo	proceso	Total

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 31 de diciembre de 2015

Costo	\$ 267,295	\$ 557,889	\$ 1,047,270	\$ 2,480,440	\$ 255,954	\$ 585,643	\$ 19,300	\$ 5,213,791
Depreciación acumulada	-----	(138,783)	(602,804)	(1,678,452)	(174,026)	(554,274)	-----	(3,148,339)
Valor en libros - Neto	<u>267,295</u>	<u>419,106</u>	<u>444,466</u>	<u>801,988</u>	<u>81,928</u>	<u>31,369</u>	<u>19,300</u>	<u>2,065,452</u>

Al 30 de junio de 2016

Valor en libros inicial	<u>267,295</u>	<u>419,106</u>	<u>444,466</u>	<u>801,988</u>	<u>81,928</u>	<u>31,369</u>	<u>19,300</u>	<u>2,065,452</u>
Diferencias por tipo de cambio								
del costo		33,855	22,322	23,160	1,083	4,777	-	85,197
Adquisiciones		-	21,153	41,950	8,410	16,480	5,326	93,319
Bajas	-	-	(175)	-	(9,157)	-	-	(9,332)
Cancelación de la depreciación								
acumulada por venta de activo fijo	-	-	44	-	5,986	1,077	-	7,107
Capitalización de activos fijos	-	-	-	18,888	-	-	(18,888)	-
Diferencias por tipo de cambio								
de la depreciación acumulada	-	1,301	(21,232)	(23,084)	(1,035)	(4,352)	-	(48,402)
Cargo por depreciación	-----	(11,514)	(37,508)	(155,360)	(34,202)	(28,493)	-----	(267,077)
Valor en libros al cierre	<u>267,295</u>	<u>442,748</u>	<u>429,070</u>	<u>707,542</u>	<u>53,013</u>	<u>20,858</u>	<u>5,738</u>	<u>1,926,264</u>

Al 30 de septiembre de 2016

Costo	267,295	591,744	1,090,570	2,564,438	256,290	606,900	5,738	5,382,975
Depreciación acumulada	-----	(148,996)	(661,500)	(1,856,896)	(203,277)	(586,042)	-----	(3,456,711)
Valor en libros - Neto	<u>\$ 267,295</u>	<u>\$ 442,748</u>	<u>\$ 429,070</u>	<u>\$ 707,542</u>	<u>\$ 53,013</u>	<u>\$ 20,858</u>	<u>\$ 5,738</u>	<u>\$ 1,926,264</u>

Los cargos por depreciación se reconocen en el estado de resultados dentro de gastos de venta y administración. Al 30 de septiembre de 2016 y diciembre de 2015, no existían indicadores de deterioro.

---

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

---

El efectivo restringido comprende disponibilidades limitadas en BAF por los depósitos de regulación monetaria constituido con Banxico de \$311,785, al 30 de septiembre de 2016 y diciembre de 2015. El saldo de efectivo restringido se clasifica como activo no circulante en el estado consolidado de situación financiera de la Compañía basándose en la fecha de vencimiento de la restricción.

## Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

A continuación se muestran las ventas netas por producto por los periodos del 1 de enero al 30 de septiembre de:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<a href="#">Intereses ganados de clientes</a>	\$ 3,976,248	\$ 3,500,659
Muebles	1,641,974	1,602,409
Línea blanca	1,343,610	1,325,786
Electrónica	1,152,252	1,056,890
Teléfonos celulares	1,089,460	1,007,684
Motocicletas	597,831	600,222
Cómputo	327,317	374,159
Ropa y calzado	387,279	365,992
Temporada (aires acondicionados, calefactores, etc.)	326,099	295,295
Ingresos banca empresarial	200,262	157,303
Electrodomésticos	114,935	114,033
Artículos deportivos	90,231	80,435
Artículos y accesorios infantiles	13,236	12,889
Otros <sup>(1)</sup>	1,386,541	1,127,844
	<hr/>	<hr/>
	\$ 12,647,275	\$ 11,621,600
	<hr/>	<hr/>

Incluye principalmente ingresos por concepto de garantías, seguros, enseres menores y las ventas a través del programa comercial denominado "Famsa a Famsa".

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---



---

### Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

---



---

### Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

---

Al 30 de septiembre de 2016, la Compañía tenía 7,920,917 acciones (7,794,864 acciones en 2015) en tesorería y el precio de cierre de la acción a esa fecha era de \$8.30 pesos (\$14.02 pesos en 2015).

Al 30 de septiembre de 2016 el capital social se integra como sigue:

<u>Descripción</u>	<u>Número</u>	
	<u>de acciones</u>	<u>Importe</u>
Capital mínimo fijo: acciones ordinarias, nominativas, Serie "A", Clase "I", sin expresión de valor nominal	330,097,385	\$ 660,195
Capital variable: acciones ordinarias, nominativas, Serie "A", Clase "II", sin expresión de valor nominal	231,864,474	463,729
Incremento acumulado por actualización al 31 de diciembre de 1997		579,909
Capital social pagado	<u>561,961,859</u>	<u>\$ 1,703,833</u>

Al 30 de septiembre de 2016 las utilidades acumuladas incluyen \$368,852 y \$737,706, aplicados a la reserva legal y reserva de reinversión, respectivamente.



---

**Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]**

---

---

**Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]**

---

---

**Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]**

---

---

**Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

---

Los estados financieros consolidados de Grupo Famsa, S. A. B. de C. V. y subsidiarias, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC), incluyendo aquellas emitidas previamente por el Standing Interpretations Committee.

De conformidad con las modificaciones a las Reglas para Compañías Públicas y Otros Participantes del Mercado de Valores Mexicano, emitidas por la Comisión el 27 de enero de 2009, la Compañía está obligada a preparar sus estados financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los equivalentes de efectivo que se registran a su valor razonable.

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía.

---

**Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]**

---

---

**Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

---

---

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados de Grupo Famsa, S. A. B. de C. V. y subsidiarias, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC), incluyendo aquellas emitidas previamente por el Standing Interpretations Committee.

De conformidad con las modificaciones a las Reglas para Compañías Públicas y Otros Participantes del Mercado de Valores Mexicano, emitidas por la Comisión el 27 de enero de 2009, la Compañía está obligada a preparar sus estados financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los equivalentes de efectivo que se registran a su valor razonable.

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Compañía.

### Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica

### Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

No aplica

---

### Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

---

La Compañía capitalizará los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, como parte del costo de dichos activos. Una entidad deberá reconocer otros costos por préstamos como un gasto en el periodo en que se haya incurrido en ellos.

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015, no hubo capitalización de costos financieros debido a que durante estos periodos no existieron activos, que de acuerdo con las políticas de la Compañía, calificaran como activos calificables. Las mejoras a locales arrendados requieren de un periodo de construcción menor a un año.

---

### Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

---

El método de contabilización utilizado por la Compañía para las combinaciones de negocios es el método de adquisición, excepto en la adquisición de entidades bajo control común. La Compañía define una adquisición de negocios como una transacción en la que la Compañía obtiene el control de un negocio, el cual se define como la aplicación de insumos y procesos que elaboran, o tienen la capacidad de elaborar, productos que tienen la capacidad de proporcionar una rentabilidad en forma de dividendos, menores costos u otros beneficios económicos directamente a los inversionistas.

La contraprestación transferida en la adquisición de una subsidiaria es el valor razonable de los activos transferidos, los pasivos incurridos y las participaciones en el patrimonio emitidas por la Compañía.

La contraprestación transferida incluye el valor razonable de cualquier activo o pasivo que resulte de un acuerdo de contraprestación contingente. Los activos identificables adquiridos, los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios son medidos inicialmente a su valor razonable en la fecha de su adquisición. La Compañía reconoce cualquier participación no controladora en

la entidad adquirida con base a la parte proporcional de la participación no controladora en los activos netos identificables de la entidad adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición son contabilizados conforme se incurren.

El crédito mercantil es medido inicialmente como el exceso de la contraprestación transferida y el valor razonable de la participación no controladora en la subsidiaria adquirida sobre el valor razonable de los activos netos identificables adquiridos. Si la contraprestación transferida es menor al valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida en el caso de una compra a precio de ganga, la diferencia se reconoce directamente en el estado consolidado de resultados.

Cuando se adquiere una entidad bajo control común, la Compañía aplica la contabilidad para combinaciones de negocios usando el método del predecesor. El método del predecesor consiste en la incorporación de los valores en libros de la entidad adquirida, el cual incluye el crédito mercantil registrado a nivel consolidado con respecto a la entidad adquirida. Cualquier diferencia entre la consideración pagada por la Compañía y el valor en libros de los activos netos adquiridos al nivel de la subsidiaria se reconocen en el capital.

Las transacciones y saldos intercompañías, así como las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías de Grupo Famsa son eliminadas en la preparación de los estados financieros consolidados. Las pérdidas no realizadas son eliminadas. Con el fin de asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por la Compañía, los montos reportados de las subsidiarias han sido modificados en donde se haya considerado necesario.

---

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

---



---

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

---



---

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

---

Las mejoras en proceso representan las tiendas en construcción e incluyen las inversiones y costos directamente atribuibles para ponerlas en operación. La reclasificación de estas inversiones se realiza con la apertura de la tienda y se inicia el cómputo de su depreciación.

---

### Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

---

Los costos de adquisición se registran inicialmente a su valor razonable más los costos de originación y posteriormente a su costo amortizado.

---

### Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

La Compañía registra como baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los recursos recibidos.

---

#### Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

No aplica

---

#### Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

---

No aplica

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen saldos de caja, depósitos bancarios y otras inversiones de inmediata realización con vencimiento original menor a tres meses con riesgos de poca importancia por cambios en su valor.

---

### Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

---

La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. La utilidad por acción diluida se determina ajustando la participación controladora y las acciones ordinarias, bajo el supuesto de que se realizarían los compromisos de la entidad para emitir o intercambiar sus propias acciones. La utilidad básica es igual a la utilidad diluida debido a que no existen transacciones que pudieran potencialmente diluir la utilidad.



## Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

### a. Beneficios a corto plazo

La Compañía proporciona beneficios a empleados a corto plazo, los cuales pueden incluir sueldos, salarios, compensaciones anuales y bonos pagaderos en los siguientes 12 meses.

### b. Pensiones y prima de antigüedad

La Compañía tiene planes de beneficios definidos. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan que define el monto de los beneficios por pensión que recibirá un empleado a su retiro, los que usualmente dependen de uno o más factores, como edad del empleado, años de servicio y compensación.

El pasivo reconocido en el estado consolidado de situación financiera respecto de los planes de pensiones de beneficios definidos es el valor presente de la obligación del beneficio definido a la fecha del estado consolidado de situación financiera, la obligación por beneficios definidos se calcula anualmente por actuarios independientes utilizando el método del crédito unitario proyectado. El valor presente de las obligaciones de beneficios definidos se determina descontando los flujos de efectivo estimados usando las tasas de interés de bonos gubernamentales denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos de vencimiento que se aproximan a los términos de la obligación por pensiones.

Las utilidades y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan al capital contable en otras partidas de la utilidad integral en el periodo en el que surgen.

La Compañía no cuenta con activos del plan.

### c. Participación de los trabajadores en las utilidades

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por participación de los trabajadores en las utilidades con base en un cálculo que toma en cuenta la utilidad fiscal después de ciertos ajustes. La Compañía reconoce una provisión cuando está obligada contractualmente o cuando existe una práctica pasada que genera una obligación asumida.

### d. Beneficios pagados al personal por indemnizaciones establecidas en las leyes laborales

Este tipo de beneficios son pagaderos y reconocidos en el estado de resultados integral cuando se termina la relación laboral con los empleados antes de la fecha de retiro o cuando los empleados aceptan una renuncia voluntaria a cambio de dichos beneficios.

### e. Otros beneficios a los empleados

La Compañía otorga un beneficio al personal que después de 15 años de servicio termina su relación laboral. De acuerdo con NIC 19 modificada esta práctica constituye una obligación asumida por la Compañía con su personal la cual se registra con base en cálculos preparados por actuarios independientes.

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

---

No aplica

---

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

---

---

Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

---

No aplica

---

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

---

---

Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

---

---

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

---

---

## Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

---

---

## Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

---

La Compañía clasifica sus activos financieros como préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se presentan en el activo circulante, excepto por aquellos cuyo vencimiento sea mayor a 12 meses contados desde la fecha del reporte financiero. Estos últimos se clasifican como activos no circulantes. Los activos financieros incluyen las cuentas por cobrar, otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes de efectivo y efectivo restringido, en el estado de situación financiera.

Las cuentas por cobrar representan importes a cargo de clientes y son originadas por ventas de bienes o servicios prestados en el curso normal de las operaciones de Grupo Famsa.

Los costos de adquisición se registran inicialmente a su valor razonable más los costos de originación y posteriormente a su costo amortizado.

Los costos y gastos asociados con el otorgamiento inicial del crédito, se reconocen como un cargo diferido, el cual se amortiza contra los resultados del ejercicio como un gasto por intereses, durante el mismo periodo contable en el que se reconozcan los ingresos por comisiones cobradas correspondientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por deterioro.

La Compañía registra como baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los recursos recibidos.

---

## Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

---

Las cuentas y gastos acumulados por pagar son obligaciones de pagar bienes o servicios que han sido adquiridos o recibidos por parte de proveedores en el curso ordinario del negocio. Los préstamos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos por transacción incurridos. Los préstamos son reconocidos posteriormente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los recursos recibidos (neto de los costos de la transacción) y el valor de liquidación se reconoce en el estado de resultados integral durante el plazo del préstamo utilizando el método de interés efectivo. Los pasivos en esta categoría se clasifican como pasivos circulantes si se espera sean liquidados dentro de los siguientes 12 meses; de lo contrario, se clasifican como no circulantes.

Un pasivo financiero se extingue cuando la obligación es cancelada o expira. Si un pasivo financiero es reemplazado por otro con el mismo acreedor bajo términos que son sustancialmente distintos, a los términos de un pasivo existente son modificados de manera sustancial dicha modificación o reemplazo es tratado como una extinción del pasivo original y como consecuencia se reconoce un nuevo pasivo, la diferencia entre ambos valores contables se reconoce en el Estado Consolidado de Resultados.

---

### Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

---

Los resultados y la situación financiera de Famsa, Inc., que opera en los EUA, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- Los activos y pasivos reconocidos en el estado consolidado de situación financiera se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre de dicho estado consolidado de situación financiera;
- Los ingresos y gastos reconocidos en el estado de resultados integral se convierten al tipo de cambio promedio de cada año (excepto cuando este promedio no es una aproximación razonable del efecto de-rivado de convertir los resultados a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las operaciones; en cuyo caso se utilizaron esos tipos de cambio) y;

El capital social reconocido en el estado consolidado de situación financiera se convierten al tipo de cambio histórico y las diferencias por tipo de cambio se reconocen en el otro resultado integral.

---

### Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

---

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las subsidiarias de la Compañía se expresan en la moneda del entorno económico primario donde opera la entidad (moneda funcional).

La moneda en que se presentan los estados financieros consolidados de la Compañía es el peso mexicano, que a su vez es la moneda funcional de las subsidiarias, excepto Famsa, Inc. cuya moneda funcional es el dólar estadounidense.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando los montos son revaluados. Las utilidades y pérdidas por diferencias en cambio que resulten de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen como fluctuación cambiaria dentro de los costos de financiamiento en el estado de resultados integral.

---

---

### Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

---

---

---

---

### Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

---

---

No aplica

---

---

### Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

---

---

---

---

### Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

---

---

---

---

### Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

---

---

---

---

### Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

---

---

La Compañía evalúa al final de cada año si existe evidencia objetiva de deterioro de cada activo financiero o grupo de activos financieros. Una pérdida por deterioro se reconoce si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (un "evento de pérdida") y siempre que el evento de pérdida (o eventos) tenga un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados derivados del activo financiero o grupo de activos financieros que pueda ser estimado confiablemente.

Si existe deterioro por los préstamos y cuentas por cobrar, el monto de la pérdida relativa se determina computando la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que aún no se han incurrido) descontados utilizando la tasa de interés efectiva original. El valor en libros del activo se disminuye en ese importe, el cual se reconoce en el estado de resultados integral en el rubro de gastos de administración.

Si en los años siguientes, la pérdida por deterioro disminuye debido a que se verifica objetivamente un evento ocurrido en forma posterior a la fecha en la que se reconoció dicho deterioro (como una mejora en la calidad crediticia del deudor), la reversión de la pérdida por deterioro se reconoce en el estado de resultados integral.

---

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

---

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo el crédito mercantil, no están sujetos a amortización y se someten a pruebas anuales de deterioro. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto que el valor en libros del activo excede a su valor de recuperación. El valor de recuperación de los activos es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos incurridos para su venta y su valor en uso. Para efectos de la evaluación de deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros que sean objeto de castigos por deterioro se evalúan a cada fecha de reporte para identificar posibles reversiones de dicho deterioro.

---

## Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

---

El monto de impuesto a la utilidad que se refleja en el estado de resultados consolidado, representa el impuesto causado en el año, así como los efectos del impuesto a la utilidad diferido determinado en cada subsidiaria por el método de activos y pasivos, aplicando la tasa establecida por la legislación promulgada o sustancialmente promulgada vigente a la fecha de balance donde operan la Compañía y sus subsidiarias y generan ingresos gravables al total de diferencias temporales resultantes de comparar los valores contables y fiscales de los activos y pasivos y que se espera que apliquen cuando el impuesto diferido activo se realice o el impuesto diferido pasivo se liquide, considerando en su caso, las pérdidas fiscales por amortizar, previo análisis de su recuperación. El efecto por cambio en las tasas de impuesto vigentes se reconoce en los resultados del período en que se determina el cambio de tasa.

La Administración evalúa periódicamente las posiciones ejercidas en las declaraciones de impuestos con respecto a situaciones en las que la legislación aplicable es sujeta de interpretación. Se reconocen provisiones cuando es apropiado con base en los importes que se espera pagar a las autoridades fiscales.

El impuesto diferido activo se reconoce solo cuando es probable que exista utilidad futura gravable contra la cual se podrán utilizar las deducciones por diferencias temporales.

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El impuesto a la utilidad diferido de las diferencias temporales que surge de inversiones en subsidiarias y asociadas es reconocido, excepto cuando el periodo de reversión de las diferencias temporales es controlado por la Compañía y es probable que las diferencias temporales no se reviertan en un futuro cercano.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legal y cuando los impuestos son recaudados por la misma autoridad fiscal.



---

## Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

---

El crédito mercantil surge de la adquisición de subsidiarias y representa el exceso de la contraprestación transferida sobre la participación de la Compañía en el valor razonable neto de los activos netos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida y el valor razonable de la participación no controladora en la adquirida.

Con el propósito de comprobar el deterioro, el crédito mercantil adquirido en una combinación de negocios se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo o grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o grupo de unidades a las que se ha asignado el crédito mercantil representa el nivel más bajo dentro de la Compañía a la que se controla el crédito mercantil para efectos de administración interna. El crédito mercantil se controla a nivel de segmento operativo.

Las revisiones del deterioro en el crédito mercantil se llevan a cabo anualmente o con mayor frecuencia si los acontecimientos o cambios en las circunstancias indican un posible deterioro. El valor en libros del crédito mercantil se compara con la cantidad recuperable, que es el valor más alto entre el valor en uso y el valor razonable menos los costos de venta. Cualquier deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y no se reversa posteriormente.

Los activos intangibles se generan de las actividades de desarrollo de sistemas y programas de cómputo que involucran el plan o diseño y la producción de un software o sistema de cómputo nuevo o sustancialmente mejorado. Los gastos de desarrollo de programas son capitalizados únicamente cuando se cumple con los siguientes criterios:

- Técnicamente es posible completar el programa de cómputo para que esté disponible para su uso;
- La Administración tiene la intención de terminar el programa de cómputo, usarlo o venderlo;

Se tiene la capacidad para usar el programa de cómputo;

- Es demostrable que el programa de cómputo generará probables beneficios económicos futuros;
- Se cuenta con los recursos técnicos, financieros y otros recursos necesarios para completar el desarrollo del programa de cómputo que permita su uso o venta; y
- El gasto relacionado con desarrollo del programa de cómputo se puede medir de manera confiable.

Las licencias adquiridas para el uso de programas, software y otros sistemas son capitalizadas al valor de los costos incurridos para su adquisición y preparación para usarlas. Otros costos de desarrollo que no cumplen con estos criterios y los gastos de investigación, así como los de mantenimiento, se reconocen en el estado de resultados dentro de gastos de administración conforme se incurren. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como gastos no se reconocen como un activo en periodos subsecuentes.

Estos activos se amortizan con base en sus vidas útiles estimadas, las cuales son de seis años.

---

### Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

---

---

### Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

---

Asociadas son todas aquellas entidades sobre las que la Compañía tiene influencia significativa pero no control, por lo general esta se da al poseer entre el 20% y 50% de los derechos de voto en la asociada. Las inversiones en asociadas se contabilizan utilizando el método de participación y se reconocen inicialmente al costo. La inversión de la Compañía en asociadas incluye el crédito mercantil identificado en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Si la participación en una asociada se reduce pero se mantiene la influencia significativa, solo una porción de los importes previamente reconocidos en el resultado integral se reclasificará a los resultados del año, cuando resulte apropiado.

La participación de la Compañía en las ganancias o pérdidas de la asociada posteriores a la adquisición, se reconoce en el estado de resultados y su participación en los otros resultados integrales posteriores a la adquisición será reconocida directamente en otras partidas de la utilidad integral. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición se ajustarán contra el valor en libros de la inversión. Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de la asociada iguala o excede su participación en la asociada, incluyendo las cuentas por cobrar no garantizadas, la Compañía no reconoce pérdidas futuras a menos que haya incurrido en obligaciones o haya hecho pagos en nombre de la asociada.

La Compañía evalúa a cada fecha de reporte si existe evidencia objetiva de que la inversión en la asociada está deteriorada. De ser así, la Compañía calcula el monto del deterioro como la diferencia entre el valor recuperable de la asociada y su valor en libros, y reconoce dicho deterioro en "participación en pérdidas/ganancias de asociadas" en el estado de resultados.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre la Compañía y sus asociadas se eliminan en función de la participación que se tenga sobre ellas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan a menos que la transacción muestre evidencia que existe deterioro en el activo

transferido. Con el fin de asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por la Compañía, las políticas contables de las asociadas han sido modificadas. Cuando la Compañía deja de tener influencia significativa sobre una asociada, se reconoce en el estado de resultados cualquier diferencia entre el valor razonable de la inversión retenida, incluyendo cualquier contraprestación recibida de la disposición de parte de la participación y el valor en libros de la inversión.

---

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

---



---

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

---



---

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

---



---

Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---



---

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

---

Las acciones comunes se clasifican como capital.

El capital social, la reserva legal, la prima en suscripción de acciones y las utilidades acumuladas se expresan a su costo histórico modificado por los efectos de la inflación en la información financiera reconocidos hasta el 31 de diciembre de 1997. Conforme a los lineamientos de la NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias", la economía mexicana se encuentra en un entorno no hiperinflacionario, al mantener una inflación acumulada de los últimos tres años inferior al 100% (límite máximo para definir que una economía debe considerarse como hiperinflacionaria), por lo tanto, a partir del 1 de enero de 1998 se suspendió el reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera.

---

## Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

---

Los arrendamientos en los que una porción significativa de los riesgos y beneficios a la propiedad son retenidos por el arrendador se clasifican como arrendamiento operativo. Los pagos efectuados bajo un arrendamiento operativo (neto de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan al estado de resultados con base en el método de línea recta durante el periodo del arrendamiento.

Los arrendamientos de propiedades, planta y equipo en los que el arrendatario asume sustancialmente los riesgos y beneficios de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al menor valor que resulte de comparar el valor razonable del activo arrendado y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento.

Cada uno de los pagos del arrendamiento se aplica al pasivo y se reconoce el cargo financiero. La obligación por cuotas de arrendamiento relativas a los contratos netos de costos financieros se incluye en otras cuentas por pagar a largo plazo. El interés por el costo financiero se carga al estado de resultados durante el periodo del arrendamiento, de manera que se obtenga una tasa de interés constante sobre el saldo del pasivo para cada uno de los periodos. Las propiedades, planta y equipo adquiridos a través de arrendamientos financieros se deprecian en el menor periodo que resulte de comparar la vida útil del activo y el periodo del arrendamiento.

---

## Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

---

## Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

---

Los inventarios se reconocen al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo incluye el costo de la mercancía más los costos de importación, fletes maniobras, embarque, almacenaje en aduanas y centros de distribución, disminuido del valor de las devoluciones respectivas. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de operación de la Compañía menos los gastos de venta variables correspondientes. El costo se determina utilizando el método de costos promedios.

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto es presentado en el estado de situación financiera cuando existe el derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre bases netas o de realizar el activo y pagar el pasivo simultáneamente.

---

### Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

No aplica

### Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Los inmuebles, mejoras a propiedades arrendadas, mobiliario y equipo se reconocen al costo menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de estos activos y todos los gastos relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

Los costos de ampliación, remodelación o mejora que representan un aumento de la capacidad y por ende una extensión de la vida útil de los bienes, también se capitalizan. Los gastos de mantenimiento y de re-paración se cargan al estado de resultados integral en el período en que se incurren. El importe en libros de los activos reemplazados es dado de baja cuando se reemplazan, llevando todo el efecto al estado de resultados integral.

Las mejoras en proceso representan las tiendas en construcción e incluyen las inversiones y costos directamente atribuibles para ponerlas en operación. La reclasificación de estas inversiones se realiza con la apertura de la tienda y se inicia el cómputo de su depreciación.

La depreciación de los activos se calcula con base en el método de línea recta para distribuir su costo a su valor residual durante sus vidas útiles estimadas como sigue:

Edificios y construcciones	33 años
Mobiliario y equipo	11 años
Equipo de transporte	5 años
Equipo de cómputo	4 años
Mejoras a propiedades arrendadas	Durante la vigencia del contrato de arrendamiento

Los valores residuales, la vida útil y la depreciación de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera.

El valor en libros de un activo se castiga a su valor de recuperación si el valor en libros del activo es mayor que su valor de recuperación estimado.

Las utilidades y pérdidas por la venta de activos, resultan de la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estas se incluyen en el estado de resultados integral dentro de otros ingresos (gastos).

---

### Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

---

Las provisiones de pasivo representan obligaciones presentes por eventos pasados en las que es probable la salida de recursos económicos. Estas provisiones se han registrado bajo la mejor estimación realizada por la Administración.

---

### Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

---

---

### Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

---

Los ingresos representan el valor razonable del efectivo cobrado o por cobrar derivado de la venta de bienes en el curso normal de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de las devoluciones, rebajas y descuentos otorgados a clientes.

La Compañía obtiene sus ingresos principalmente de la venta de productos electrodomésticos, muebles, ropa, artículos electrónicos, teléfonos móviles, y otros productos de servicios financieros ofrecidos a través de BAF, como el otorgamiento de préstamos personales.

La Compañía reconoce sus ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que los beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple los criterios específicos para cada una de las actividades de la Compañía, como se describe más adelante.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando el cliente toma posesión de la mercancía en las tiendas o cuando la mercancía se le entrega en su domicilio, es decir cuando se transfieren los riesgos y beneficios. Aproximadamente el 81% de las ventas de mercancía son liquidadas por los clientes con las tarjetas operadas por la Compañía, y el remanente se liquida en efectivo o por medio de tarjetas bancarias de débito y crédito.

De acuerdo con el NIC 18 "Ingresos" en las promociones de ventas de bienes a plazo, el efectivo a recibir se difiere en el tiempo y, por lo tanto, su valor razonable puede ser menor que la cantidad nominal de la venta. En estos casos la Compañía determina el valor razonable del efectivo a recibir, descontando todos los flujos futuros utilizando una tasa de interés del 16.3% tomando como referencia la tasa vigente en el mercado para un instrumento similar.

La diferencia entre el valor nominal de la venta a plazo, y el valor descontado según el párrafo anterior se reconoce como ingreso por intereses.

La política de la Compañía es vender sus productos con el derecho a devolverlos. Las devoluciones de clientes son normalmente por alguna falla o desperfecto; sin embargo, en los casos en que definitivamente el cliente desea devolver el producto, la Compañía ofrece a sus clientes la posibilidad de acreditar a su cuenta si la compra se hizo con la tarjeta propia, o acreditando a su tarjeta bancaria si la compra se realizó en efectivo o con tarjetas externas. La experiencia acumulada demuestra que las devoluciones sobre ventas no son representativas en relación al total de ventas, motivo por el cual la Compañía no crea una estimación al respecto.

La política de venta de la Compañía consiste en vender sus productos al cliente final otorgando el derecho a devolución por un periodo de 4 días.

Existen otros ingresos por comisiones correspondientes a la venta de pólizas de seguros de vida, los cuales se registran como ingresos conforme se colocan. Los ingresos por garantías extendidas se reconocen en línea recta durante el período de vigencia en que se ofrece este servicio.

Los ingresos por intereses derivados de ventas de bienes y préstamos personales se reconocen conforme se devengan, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La Compañía inicio un programa de lealtad para sus clientes durante el 2015, el cual consiste en que los clientes reciben un monedero electrónico por las compras realizadas, que les da el derecho de utilizarlos como medio de pago en sus compras futuras. El monedero electrónico se reconoce como un componente identificable por separado de la venta inicial, el cual se registra como un descuento sobre la venta. El monedero electrónico tiene una vigencia al cierre de cada año, por lo cual a su vencimiento el monedero electrónico no redimido se cancela de acuerdo a la política de la Compañía.

La Compañía a partir del 2015 lanzó un producto llamado Membresía Club Bienestar para comercializarla entre sus clientes en general a fin de ofrecerles a estos una serie de beneficios con el objetivo de apoyar de manera integral a dichos clientes en la atención de algunas de sus necesidades básicas, con la finalidad de mejorar su calidad de vida, al añadir un valor agregado a los productos que se comercializan, que nos permita diferenciarnos de los competidores.

La membresía del Club Bienestar se reconoce como un componente identificable por separado de la venta de productos y la cual se registra como ingreso conforme se coloca la membresía.



---

### Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

---

---

### Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

---

El efectivo restringido comprende disponibilidades limitadas en BAF y comprende: a) los depósitos de regulación monetaria constituido con Banxico, que devengan una tasa de fondeo bancario; b) los préstamos interbancarios a corto plazo, cuando este plazo no excede a tres días hábiles, y c) las divisas adquiridas, cuya liquidación se pacte en fecha posterior a la de concertación.

---

### Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

---

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados al responsable de la toma de decisiones operativas. El responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación, es el Director General quien toma decisiones estratégicas.

Con respecto a los años que se presentan, 30 de septiembre de 2016 y 2015, la Compañía ha operado con base a segmentos de negocios. Dichos segmentos han sido determinados considerando las áreas geográficas.

El estado de resultados integral muestra la información financiera en la manera que la Administración analiza, dirige y controla el negocio.

---

### Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

No aplica

### Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Las subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Compañía tiene el control. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar los rendimientos a través de su poder sobre la entidad.

Cuando la participación de la Compañía en las subsidiarias es menor al 100%, la participación atribuida a accionistas externos se refleja como participación no controladora.

Las subsidiarias son consolidadas en su totalidad desde la fecha en que el control es transferido a la Compañía y hasta la fecha de término de este.

Al 30 de septiembre de 2016 y diciembre de 2015 se tenía la siguiente participación en subsidiarias:

	<u>% de tenencia accionaria</u>	
<u>Comercializadoras de venta al menudeo</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Famsa México, S. A. de C. V.	99.99	99.99
Impulsora Promobien, S. A. de C. V.	99.04	99.04
Famsa, Inc., ubicada en los Estados Unidos de Norteamérica (Famsa USA)	100.00	100.00

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Empresas de servicios de personal

Corporación de Servicios Ejecutivos Famsa, S. A. de C. V.	100.00	100.00
Corporación de Servicios Ejecutivos, S. A. de C. V.	99.21	99.21
Promotora Sultana, S. A. de C. V.	99.99	99.99
Suministro Especial de Personal, S. A. de C. V.	99.99	99.99
Garval Servicios de Asesoría Empresarial, S. A. de C. V. <sup>(1)</sup>	99.80	99.80

Transformación y otros

Auto Gran Crédito Famsa, S. A. de C. V.	99.99	99.99
Expormuebles, S. A. de C. V.	99.90	99.90
Mayoramsa, S. A. de C. V.	99.89	99.89
Verochi, S. A. de C. V.	99.92	99.92
Geografía Patrimonial, S. A. de C. V.	100.00	100.00
Corporación de Servicios para la Administración de Valores, S. A. de C. V.	99.80	99.80

Sector financiero

Banco Ahorro Famsa, S. A., Institución de Banca Múltiple (BAF)	99.82	99.82
--	-------	-------

<sup>(1)</sup> Compañía con fecha de constitución el 3 de agosto de 2015.a. Absorción (dilución) de control en subsidiarias

El efecto de absorción (dilución) de control en subsidiarias, es decir, un aumento o disminución en el porcentaje de control, se reconoce formando parte del capital contable, directamente en la cuenta de utilidades acumuladas, en el año en el cual ocurren las transacciones que originan dichos efectos. El efecto de absorción (dilución) de control se determina al comparar el valor contable de la inversión en acciones con base a la participación antes del evento de absorción o dilución contra dicho valor contable considerando la participación después del evento mencionado. En el caso de pérdidas de control el efecto de dilución se reconoce en el estado de resultados.

#### b. Venta o disposición de subsidiarias

Cuando la Compañía deja de tener control, cualquier participación retenida en la entidad es revaluada a su valor razonable, y el cambio en valor en libros es reconocido en los resultados del año. El valor razonable es el valor en libros inicial para propósitos de contabilización subsecuente de la participación retenida en la asociada, negocio conjunto o activo financiero. Cualquier importe previamente reconocido en el resultado integral respecto de dicha entidad se contabiliza como si la Compañía hubiera dispuesto directamente de los activos y pasivos relativos. Esto implica que los importes previamente reconocidos en el resultado integral se reclasificarán al resultado del año.

---

#### Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

---

Este tipo de beneficios son pagaderos y reconocidos en el estado de resultados integral cuando se termina la relación laboral con los empleados antes de la fecha de retiro o cuando los empleados aceptan una renuncia voluntaria a cambio de dichos beneficios.

---

#### Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

---



---

#### Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

Las cuentas por cobrar representan importes a cargo de clientes y son originadas por ventas de bienes o servicios prestados en el curso normal de las operaciones de Grupo Famsa.

Los costos de adquisición se registran inicialmente a su valor razonable más los costos de originación y posteriormente a su costo amortizado.

Los costos y gastos asociados con el otorgamiento inicial del crédito, se reconocen como un cargo diferido, el cual se amortiza contra los resultados del ejercicio como un gasto por intereses, durante el mismo periodo contable en el que se reconozcan los ingresos por comisiones cobradas correspondientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por deterioro.

La Compañía clasifica como otras cuentas por cobrar a todos los créditos o anticipos otorgados a empleados y otras personas o empresas diferentes al público en general. Si los derechos de cobro o la recuperación de estos montos se realizarán dentro de los 12 meses siguientes al cierre del ejercicio se clasifican en el corto plazo, en caso contrario se incluyen dentro del largo plazo.

La Compañía registra como pagos anticipados los pagos de publicidad en medios masivos de comunicación, principalmente televisión y prensa escrita. Estos montos se registran por el valor contratado y se llevan a resultados conforme se devengan. En ningún caso los importes contratados exceden de un año.

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

---



---

### Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

---



---

### Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

---



---

### Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

---

La Asamblea de Accionistas establece un importe máximo para la adquisición de acciones propias. Al ocurrir una compra, se convierten en acciones en tesorería y su importe se carga al capital contable a su precio de compra: una parte al capital social a su valor histórico modificado, y el excedente, a la reserva de recompra de acciones. Estos importes se expresan a su valor histórico.

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

---

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

#### Reporte por segmentos

La Compañía administra y evalúa sus operaciones continuas a través de tres segmentos: México (sucursales ubicadas en territorio nacional de venta al menudeo y sector financiero), EUA (sucursales ubicadas en el extranjero de venta al menudeo) y Otros (ventas al mayoreo, fabricación de muebles y venta de calzado por catálogo). Estos segmentos operativos se administran en forma conjunta debido a que los productos que manejan y los mercados que atienden son similares. Sus actividades las desempeñan a través de diversas compañías subsidiarias.

La Administración de la Compañía utiliza la información de los estados de resultados por segmentos para evaluar el desempeño, tomar decisiones de operación generales y asignación de recursos. La información por segmento a reportar es como sigue:

	2016					
	México	EUA	Otros	Subtotal	Intersegmento	Consolidado
Ventas netas (1)	\$7,447,216	\$1,166,858	\$ 494,981	\$ 9,109,055	(\$ 438,028)	\$ 8,671,027
Intereses ganados de clientes	3,415,048	535,083	226,982	4,177,113	(200,865)	3,976,248
Total de ingresos	10,862,264	1,701,941	721,963	13,286,168	(638,893)	12,647,275
Costo de ventas	(5,991,834)	(836,902)	(606,878)	(7,435,614)	637,411	(6,798,202)
Utilidad bruta	4,870,430	865,040	115,085	5,850,555	(1,481)	5,849,073
Gastos de operación (2)	(3,944,921)	(741,766)	(101,540)	(4,788,227)	51,194	(4,737,033)
Otros ingresos - Neto	175,965	4,507	(15,260)	165,212	(49,826)	115,386
Utilidad de operación antes de depreciación y amortización	1,101,474	127,781	(1,715)	1,227,540	(113)	1,227,426

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Depreciación y amortización	(300,754)	(14,920)	(3,991)	(319,665)		(319,665)
Utilidad (pérdida) de operación	\$ 800,720	\$ 112,861	(\$ 5,706)	\$ 907,875	(\$ 113)	\$ 907,761
Información adicional a reportar:						
Inversión en activos fijos	\$ 83,187	\$ 9,163	\$ 968	\$ 93,318		\$ 93,318
UAFIRDA ajustado	\$ 1,707,898	\$ 127,781	(\$ 1,715)	\$ 1,833,964	(\$ 113)	\$ 1,833,850

2015

	México	EUA	Otros	Subtotal	Intersegmento	Consolidado
Ventas netas (1)	\$7,000,451	\$1,064,264	\$ 468,476	\$ 8,533,191	(\$ 412,250)	\$ 8,120,941
Intereses ganados de clientes	3,017,654	458,767	201,944	3,678,365	(177,706)	3,500,659
Total de ingresos	10,018,105	1,523,031	670,420	12,211,556	(589,956)	11,621,600
Costo de ventas	(5,331,710)	(788,925)	(566,700)	(6,687,335)	588,051	(6,099,284)
Utilidad bruta	4,686,395	734,106	103,720	5,524,221	(1,905)	5,522,316
Gastos de operación (2)	(3,583,539)	(631,091)	(92,434)	(4,307,064)	44,714	(4,262,350)
Otros ingresos - Neto	111,976	(1,269)	(11,716)	98,991	(42,895)	56,096
Utilidad de operación antes de depreciación y amortización	1,214,832	101,746	(430)	1,316,148	(86)	1,316,062



Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Depreciación y amortización	(325,130)	(8,294)	(3,712)	(337,136)		(337,136)
Utilidad (pérdida) de operación	\$ 889,702	\$ 93,452	(\$ 4,142)	\$ 979,012	(\$ 86)	\$ 978,926
Información adicional a reportar:						
Inversión en activos fijos	\$ 143,881	\$ 10,806	\$ 2,761	\$ 157,448		\$ 157,448
UAFIRDA ajustado	\$ 1,720,350	\$ 101,746	(\$ 430)	\$ 1,821,666	(\$ 86)	\$ 1,821,580

<sup>(2)</sup> Las ventas netas se realizan en los países mencionados arriba.

<sup>(3)</sup> Sin depreciación ni amortización.

### Evaluación del desempeño operativo

La Compañía evalúa el desempeño operativo utilizando una métrica que denomina "UAFIRDA Ajustado", la cual consiste en agregar a la utilidad de operación, los gastos por captación bancaria, y la depreciación y amortización del periodo. El UAFIRDA Ajustado no es una medida de desempeño financiero bajo las NIIF, y no debería ser considerado como una alternativa a la utilidad neta como una medida de desempeño operativo, o flujo de efectivo como una medida de liquidez.

La conciliación entre el UAFIRDA Ajustado y la utilidad de operación por los periodos del 1 de enero al 30 de septiembre es como sigue:

2016                      2015

Utilidad de operación	\$ 907,761	\$ 978,926
-----------------------	------------	------------

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Gastos por interés por captación bancaria	606,424	505,518
Depreciación y amortización	319,665	337,136
UAFIRDA Ajustado	\$ 1,833,850	\$ 1,821,580

## Descripción de sucesos y transacciones significativas

### Refinanciamiento de deuda

El 28 de enero de 2016 la Compañía pagó US\$33 millones de dólares, referentes a una emisión colocada el 28 de enero de 2015 por el mismo monto, al amparo de un programa de europapel comercial establecido por US\$120 millones de dólares.

En 2015 la Compañía suscribió un programa de certificados bursátiles hasta por un monto de \$2,000 millones de pesos con carácter revolvente por un plazo de cinco años. El 10 de marzo de 2016, bajo el amparo de dicho programa, la Compañía emitió \$1,000 millones de pesos en certificados bursátiles quirografarios (GFAMSA16) a tasa THIE más 320 bps con vencimiento el 24 de agosto de 2017. Con los recursos obtenidos de esta colocación se liquidó el certificado bursátil GFAMSA14 con vencimiento el 10 de marzo de 2016.

Eventos que afectaron la valuación de cuentas por cobrar a clientes, celebración del convenio incondicional y sin reserva alguna y otras cuentas por pagar y su efecto en utilidades acumuladas

Eventos que afectaron la valuación de cuentas por cobrar a clientes

Los acontecimientos macroeconómicos de 2014 y/o 2015, tales como la depreciación del tipo de cambio del peso frente al dólar, contracción de la economía mexicana, desplome de los precios del petróleo, la caída en el índice de confianza del consumidor, así como la desaceleración en el crédito al consumo durante gran parte del año, presionaron el nivel de las ventas a crédito, afectando la economía individual de un segmento importante de nuestros clientes y, por lo tanto, la capacidad de los mismos para cumplir sus obligaciones de pago por créditos obtenidos, la cual se había calificado con cierta incertidumbre en su recuperación en el pasado. Para 2015 se determinó que dichos créditos no serían recuperables en los términos originalmente pactados y, consecuentemente, mostraron un deterioro importante.

Derivado de lo anterior y de manera práctica, la Compañía registró durante 2015 un crédito a la provisión de deterioro de carteras de crédito por un monto de \$915,000 más un crédito al ISR diferido de \$451,990, con el correspondiente cargo por \$1,366,990 a las utilidades acumuladas. De haberse reconocido en forma retroactiva estos efectos al inicio de 2014 se hubiera registrado un crédito a la provisión de deterioro de carteras de crédito por un monto de \$896,711 más un crédito al ISR diferido de \$650,138, con el correspondiente cargo por \$1,546,849 a las utilidades acumuladas. La variación en las utilidades acumuladas de 2014 a 2015 antes descritas, por un importe de \$179,859 se hubiera reconocido en los resultados del año 2014 como un crédito; sin embargo, dada la relativa poca importancia de todos estos efectos en el contexto total de los estados financieros, no se consideró necesario llevar a cabo una reformulación integral de los estados financieros de 2014.

Adicionalmente, durante el ejercicio 2015, se detectó un desacierto en la mecánica de agrupación de ciertos portafolios de carteras del propio año y años anteriores considerados para la determinación de la valuación y registro del deterioro de los mencionados portafolios de carteras de conformidad con IFRS. La situación antes mencionada originó el registro de un crédito a la provisión de deterioro de carteras de crédito por un monto de \$5,091,334, con cargo al resultado del ejercicio y a las utilidades acumuladas por \$1,254,995 y \$3,836,339, respectivamente. No fue práctico determinar el efecto del monto del deterioro de los portafolios de carteras en años anteriores debido a la imposibilidad práctica de contar con diversos elementos para reconstruir las condiciones y circunstancias a cada fecha, así como los supuestos específicos e incorporación del historial de tendencia de esos portafolios de carteras imperantes en años anteriores, consecuentemente, la Compañía reconoció dichos efectos a partir de 2015.

#### Celebración del convenio de garantía de pago incondicional y sin reserva alguna

Como consecuencia de lo mencionado en el inciso a) ii anterior, y con el objeto de no afectar con esos cargos el patrimonio de la Compañía, el 11 de diciembre de 2015, la Compañía celebró un convenio de garantía de pago incondicional y sin reserva alguna con las siguientes partes relacionadas: Desarrollos Inmobiliarios Garza Valdez S. A. de C. V., Inmobiliaria Garza Valdez, S.A. de C. V., Inmobiliaria Garza Valdez de la Laguna, S. A. de C. V., Inmobiliaria Logar de Monterrey, S. A. de C. V. y el señor Don Humberto Garza González (propietario de esas partes relacionadas y accionista mayoritario de la Compañía) hasta por la cantidad de \$5,091,334, misma que deberá ser cubierta a más tardar 18 meses después de su firma. El otorgamiento por escrito de esta garantía representa la materialización de la permanente voluntad del accionista principal de apoyar financieramente a la Compañía en casos especiales, expresada desde hace años. El valor presente de la garantía otorgada asciende a \$4,533,475, la cual se registró como un débito por concepto de derechos de cobro a partes relacionadas, con un crédito a las utilidades acumuladas por \$3,173,433 (por considerarse una aportación al patrimonio de la Compañía), neto del efecto de ISR diferido por \$1,360,043.

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Otras cuentas por pagar

La Compañía detectó un desacierto en el registro de cierto pasivo. Por lo anterior, de manera práctica, la Compañía registró al inicio del año 2015 un crédito a las cuentas por pagar por un monto de \$468,072 y un cargo a las utilidades acumuladas por el mismo monto. De haberse registrado en forma retroactiva estos efectos al inicio de 2014 se hubieran disminuido las utilidades acumuladas en \$468,072.

Las afectaciones anteriores se resumen a continuación:

De años anteriores

Provisión de deterioro e ISR diferido 2.2.a.i.(\$ 1,366,990)

Provisión de deterioro e ISR diferido 2.2.a.ii. (3,836,339)

Ajuste al pasivo 2.c. (468,072)

Otros menores (8,988)

(5,662,413)

Del año 2015

Convenio de garantía de pago 2.b. 3,173,433

Neto en capital contable(\$ 2,488,980)

---

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

---

Los métodos de cálculos seguidos en los estados financieros intermedios están en consistencia con los estados financieros anuales.

Ver listado de políticas contables y métodos de cálculos en el anexo (800600 Notas - Lista de políticas contables)

---

## Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias

---

Las ventas de bienes duraderos se caracteriza por una estacionalidad marcada en los meses de Mayo, Noviembre y Diciembre.

---

## Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

---

No se presentaron operaciones extraordinarias que hayan afectado.

---

## Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

---

Sin cambios en los criterios de las estimaciones.

---

## Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

---

La compañía durante el trimestre se mantuvo activa con el fondo de recompra de acciones.

---

## Dividendos pagados, acciones ordinarias

---

Clave de Cotización: GFAMSA

Trimestre: 3 Año: 2016

GFAMSA

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

o

### Dividendos pagados, otras acciones

o

### Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

o.o

### Dividendos pagados, otras acciones por acción

o.o

### Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

No hay eventos que reportar.

### Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

No hay cambios que reportar.

### Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

La información trimestral a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standard Board (IAS)

### Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final

No hay cambios en los criterios de las estimaciones.