

## Acerca de CADU

Corpovael (CADU) es una sociedad controladora, integrada verticalmente en la mayoría de sus operaciones, que junto con sus subsidiarias se dedica al:



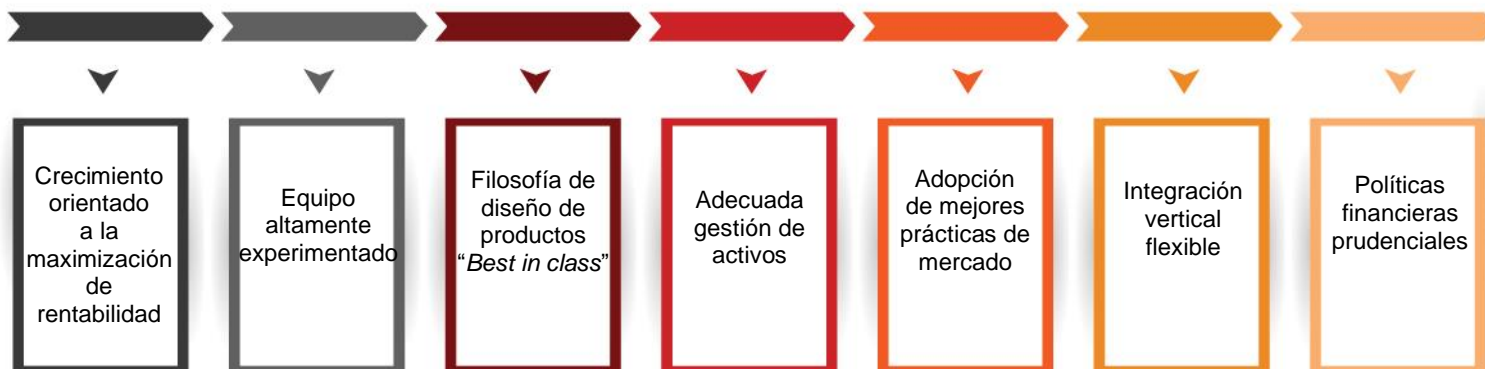
La Compañía se enfoca principalmente al desarrollo de los siguientes segmentos de vivienda:



## Fortalezas



## Alta Creación de Valor



### Aspecto relevante:

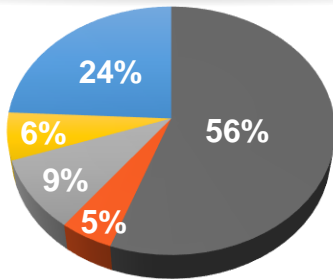
El 2 de junio de 2021, CADU publicó por cuarto año consecutivo, su Informe Anual de Sustentabilidad, dando seguimiento a las acciones implementadas en materia Ambiental, Social y de Gobierno Corporativo "ASG".

### Contacto:

Teléfono: +52 (998) 193 1100 Ext: 1210  
Email: [ri@caducancun.com](mailto:ri@caducancun.com)

Plan de negocio enfocado a la adición de prototipos de mayor valor y mejores márgenes a la mezcla de productos

2T21



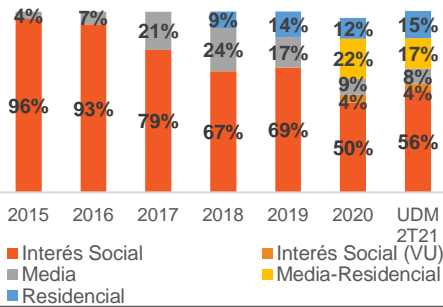
- Interés Social
- Interés Social (VU)
- Media
- Media-Residencial
- Residencial



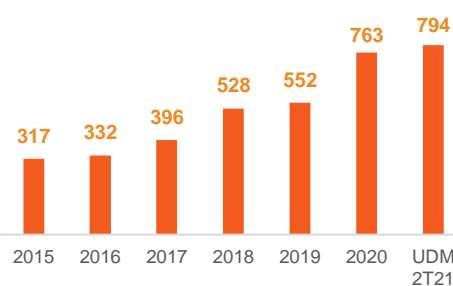
Más de **110,000** viviendas vendidas en **6** estados del país

## CADU EN NÚMEROS

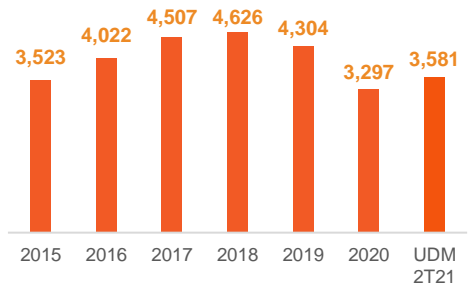
Mezcla de ingresos por tipo de vivienda



Precio Promedio de Vivienda (miles de pesos)



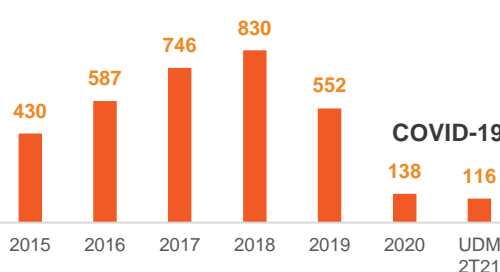
Ingresos Totales (millones de pesos)



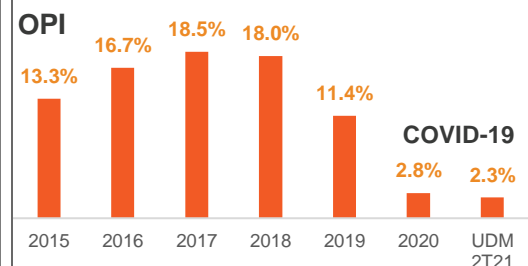
EBITDA (millones de pesos)



Utilidad Neta (millones de pesos)



ROE



UPA UDM: **\$0.34**

Apalancamiento (PT/CC): **1.01x**

Deuda neta a EBITDA UDM: **5.47x**

EBITDA a Intereses Pagados: **2.10x**

Precio promedio total: **\$846,000**

Precio promedio de vivienda residencial: **\$16,087,000**

Precio promedio de vivienda media-residencial: **\$3,187,000**

Precio promedio de vivienda media: **\$2,011,000**

Precio promedio de interés social: **\$557,000**

### Información de la acción

Ticker: **CADU**

Acciones en circulación: **339,316,859**

Market cap\*: **\$1,252 millones**

P/VL\*: **0.25x**

Nota: Cifras calculadas con información del 2T21

\*Precio al 30 de junio de 2021

### Aspecto relevante:

El 2 de junio de 2021, CADU publicó por cuarto año consecutivo, su Informe Anual de Sustentabilidad, dando seguimiento a las acciones implementadas en materia Ambiental, Social y de Gobierno Corporativo "ASG".

### Contacto:

Teléfono: +52 (998) 193 1100 Ext: 1210

Email: [ri@caducancun.com](mailto:ri@caducancun.com)