



GCC CONCLUYÓ LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS DE CEMEX EN ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

Chihuahua, Chihuahua, 18 de noviembre de 2016 – **Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V.** (“GCC” o la “Compañía”) (BMV: GCC*), líder en la producción de cemento y concreto en mercados de los Estados Unidos de América y México, anuncia el día de hoy que concluyó la adquisición de ciertos activos localizados en los Estados Unidos que eran propiedad de CEMEX, S.A.B. de C.V. (“CEMEX”, NYSE: CX), por un monto de EUA\$306 millones de dólares.

Los activos consisten en una planta de cemento ubicada en Odessa, Texas; dos terminales de distribución de cemento en Amarillo y El Paso, Texas, y los negocios de concreto, agregados, asfalto y materiales de construcción ubicados en El Paso, Texas y Las Cruces, Nuevo México. La adquisición comprende todas las instalaciones, equipo e inventarios.

Enrique Escalante, Director General de GCC, comentó: “Esta adquisición representa un significativo avance en nuestra estrategia de crecimiento sustentable en cemento en Estados Unidos, en mercados contiguos a los de la huella geográfica de GCC. Con estos activos y los colaboradores que se unen a la Compañía, mejoraremos la ventaja competitiva de nuestro sistema logístico, incrementaremos nuestro portafolio de productos y optimizaremos nuestras operaciones compartiendo las mejores prácticas.”

Esta transacción se financió con recursos propios y con un nuevo crédito no garantizado por EUA\$253.5 millones de dólares. Simultáneamente, GCC refinanció su crédito bancario sindicado con un crédito garantizado por EUA\$184.9 millones de dólares. La nueva estructura de deuda bancaria totaliza EUA\$438.4 millones de dólares, de la cual aproximadamente EUA\$300 millones de dólares tienen un vencimiento final de 7 años y el resto lo tiene a 5 años. Ambos créditos fueron contratados con Banco Inbursa, S.A.

Esta nueva estructura financiera le brinda a GCC una mayor flexibilidad con mejores condiciones contractuales y un mejor perfil de vencimientos y, en conjunto con la adquisición, contribuyen al continuo esfuerzo de GCC por mejorar en forma significativa sus resultados operativos y financieros.

Acerca de GCC

GCC es una compañía líder en la producción y comercialización de cemento, concreto, agregados y servicios relacionados con la industria de la construcción en Estados Unidos y México. La compañía tiene una capacidad anual de producción de cemento de 5.0 millones de toneladas métricas. Fundada en 1941, las acciones de la Compañía cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores, con la clave de pizarra GCC*.

Aviso importante referente a este comunicado. Este comunicado contiene información que está sujeta a riesgos e incertidumbre. Varios factores pueden ocasionar que los resultados y el desempeño de GCC o de la transacción aquí descrita sean materialmente diferentes a los expresados en este comunicado, incluyendo la posibilidad de no satisfacer todas las condiciones de cierre de la transacción. Si alguno de estos factores se materializa, o en el caso de que alguno de los supuestos hechos sea incorrecto, los resultados pueden variar de manera significativa respecto a los aquí descritos. GCC no asume la obligación de actualizar la información contenida en este comunicado.

