



GCC CONCLUYE CON ÉXITO EL REFINANCIAMIENTO DE SU DEUDA BANCARIA

**El nuevo crédito no garantizado reemplazará la deuda bancaria existente
Alrededor de US \$ 10 millones de ahorros en intereses anuales**

Chihuahua, México, 15 de junio de 2018-Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V., o GCC, (BMV: GCC *) informa al público inversionista que concluyó con éxito el refinanciamiento de la deuda bancaria reduciendo los gastos por intereses y mejorando los términos y condiciones.

El nuevo crédito de US \$ 400 millones tiene un plazo de 5 años, con un margen de 1.25% a 2.00% sobre Libor, basado en la razón de deuda/EBITDA. El margen inicial será 1.75%. Además, incluye una línea de crédito revolvente no garantizada de US \$ 50 millones.

BBVA Bancomer S.A., Banco Nacional de México, S.A., J.P. Morgan Chase Bank, N.A., y The Bank of Nova Scotia están liderando el financiamiento.

El refinanciamiento dará como resultado una reducción en los gastos por intereses de aproximadamente US\$ 10 millones para los próximos 12 meses.

La línea de crédito revolvente estará disponible para cumplir con los requerimientos de capital de trabajo y para fines corporativos generales, aumentando la flexibilidad financiera de GCC.

Luis Carlos Arias, Director de Administración y Finanzas de GCC, dijo: "El refinanciamiento del crédito bancario es otra ratificación de los pasos decisivos que está tomando GCC para hacer crecer nuestro negocio en EE. UU. y México y ampliar los márgenes. Dicho refinanciamiento y el crédito revolvente fortalecen aún más la posición financiera de GCC y mejoran nuestra flexibilidad financiera".

El refinanciamiento bancario ocurre después de la mejora en la calificación de la deuda realizada en mayo de 2018 por S&P a BB+ con perspectiva estable y también aproximadamente a un año después de que GCC refinanciara sus notas preferentes por US\$ 260 millones, reduciendo el cupón de intereses en 287.5 puntos base.





Acerca de GCC

GCC es una compañía líder en la producción y comercialización de cemento, concreto, agregados y servicios relacionados con la industria de la construcción en Estados Unidos y México. La compañía tiene una capacidad anual de producción de cemento de 5.4 millones de toneladas métricas. Fundada en 1941, las acciones de la Compañía cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores, con la clave de pizarra GCC*.

Declaraciones a futuro:

Este comunicado de prensa puede contener declaraciones a futuro. Todas las declaraciones que no son claramente históricas en su naturaleza son declaraciones a futuro, así como las palabras "anticipar", "creer", "esperar", "estimar", "proyectar". Estas declaraciones están sujetas a riesgos e incertidumbres que incluyen, entre otros, cambios en las condiciones macroeconómicas, políticas, gubernamentales o empresariales en los mercados donde opera GCC; cambios en las tasas de interés, tasas de inflación y tipos de cambio de divisas; desempeño de la industria de la construcción; los precios, la estrategia comercial y otros factores. Si uno o más de estos riesgos o incertidumbres se materializan, o si los supuestos subyacentes resultan incorrectos, los resultados reales pueden diferir materialmente de las creencias, proyecciones y estimaciones descritas en este documento. GCC no asume ninguna obligación de actualizar la información contenida en este comunicado de prensa.

Para más información:

GCC Relación con Inversionistas:

Ricardo Martinez
+52 (614) 442 3176
+ 1 (303) 739 5943
rmartinezg@gcc.com

Daniel Wilson, Zemi Communications
+1 (212) 689 9560
dbmwilson@zemi.com

