

2026

RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE



PARA MÁS INFORMACIÓN: investors@gcc.com

RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE DE 2026

Chihuahua, Chihuahua, México, 21 de abril de 2026 – GCC, S.A.B. de C.V. (BMV: GCC*), líder en la producción y comercialización de cemento, agregados y concreto en Estados Unidos y México, publica sus resultados para el primer trimestre de 2026.

ASPECTOS SOBRESALIENTES DEL 1T 2026

- Las ventas netas consolidadas aumentaron 19.8% a US\$295.4 millones
- En Estados Unidos las ventas incrementaron 15.9%, debido al aumento en los volúmenes de concreto y cemento de 15.9% y 10.6%, respectivamente
- En Estados Unidos los precios de concreto incrementaron 27.8%
- En México las ventas incrementaron 28.2% reflejando un incremento en los volúmenes de cemento y concreto de 12.8% y 5.9%, respectivamente
- En México los precios de concreto aumentaron 1.2%
- El EBITDA aumentó 18.3% a US\$87.1 millones, con un margen EBITDA de 29.5%
- El saldo en caja totalizó US\$857.3 millones
- El apalancamiento neto (deuda neta/EBITDA) totalizó -0.47x a marzo 2026
- La utilidad por acción aumentó 19% a US\$0.1475
- GCC recompró acciones por un importe neto de US\$5.3 millones
- GCC concluyó la adquisición de operaciones de agregados, asfalto y concreto premezclado en El Paso, Texas

CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de dólares)

	1T 26	1T 25	1T 26 vs. 1T 25
Ventas netas	295.4	246.5	19.8%
Utilidad de operación antes de otros gastos, neto	58.0	48.0	20.8%
EBITDA*	87.1	73.6	18.3%
Margen EBITDA	29.5%	29.8%	
Flujo de efectivo libre**	(10.5)	22.6	n.s.
Utilidad neta consolidada	48.1	40.6	18.6%
Utilidad por acción (US\$)***	0.1475	0.1240	19.0%

*EBITDA: Utilidad de operación antes de otros gastos + depreciación y amortización

**Flujo de efectivo libre antes de CapEx estratégico y de crecimiento

*** Utilidad por acción calculada en base al promedio de acciones en circulación durante el trimestre

Enrique Escalante, Director General de GCC, mencionó “GCC inició el año con un sólido desempeño, alcanzando un crecimiento sobresaliente en ingresos y en utilidades, impulsado por ejecución operativa disciplinada, condiciones climáticas favorables y una mayor actividad en nuestros mercados.”

Enrique continuó: “Mantenemos nuestro enfoque en atender a nuestros clientes y garantizar un suministro ininterrumpido, a la vez que avanzamos con la puesta en marcha de la expansión de la planta de Odessa. Confiamos en nuestra capacidad para aprovechar las oportunidades dentro de nuestra red y posicionarnos para seguir creando valor a lo largo del año.”

RESULTADOS FINANCIEROS

Las **ventas netas consolidadas** del primer trimestre de 2026 aumentaron 19.8% a US\$295.4 millones, en comparación a US\$246.5 millones en el mismo periodo de 2025. El aumento es resultado de mayores volúmenes de concreto y cemento en Estados Unidos y México, así como mayores precios de concreto en ambos países. Esto fue parcialmente compensado por menores precios de cemento en Estados Unidos y México.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas del trimestre excluyendo la apreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 14.1%.

VENTAS NETAS (millones de dólares)

	1T 26	1T 25	1T 26 vs.1T 25
Consolidadas	295.4	246.5	19.8%
Estados Unidos	194.4	167.7	15.9%
México	101.1	78.8	28.2%
1T 26 vs. 1T 25			
	Volúmenes	Precios*	
Cemento			
Estados Unidos	10.6%	-2.6%	
México	12.8%	-0.8%	
Concreto			
Estados Unidos	15.9%	27.8%	
México	5.9%	1.2%	

* Precios en moneda local

En **Estados Unidos**, las ventas representaron el 66% de las ventas netas consolidadas del primer trimestre de 2026 y aumentaron 15.9% a US\$194.4 millones. Esto se deriva principalmente de un incremento en volúmenes de concreto y cemento de 15.9% y 10.6%, respectivamente, así como por un aumento en precios de concreto de 27.8%, parcialmente compensado por una disminución de 2.6% en los precios de cemento.

El segmento con mayor dinamismo durante el trimestre fue el sector de infraestructura.

En **México**, las ventas representaron el 34% de las ventas netas consolidadas y aumentaron 28.2% a US\$101.1 millones en el primer trimestre de 2026. Este resultado se derivó de un aumento de 12.8% y 5.9% en los volúmenes de cemento y concreto, respectivamente, y un incremento de 1.2% en los precios de concreto, parcialmente compensado por una disminución de 0.8% en los precios de cemento.

La apreciación del peso frente al dólar estadounidense durante el trimestre aumentó las ventas en US\$14.2 millones. Para fines de comparación, las ventas en México excluyendo este efecto, aumentaron 10.3%.

Las ventas en México durante el trimestre fueron impulsadas principalmente por la demanda relacionada con el segmento residencial y de infraestructura.

El **costo de ventas** totalizó US\$206.2 millones en el primer trimestre de 2026 y representó el 69.8% de las ventas netas consolidadas, un aumento de 70 puntos base en comparación con el primer trimestre de 2025. Este resultado se debe principalmente a mayores exportaciones de México a Estados Unidos, mayores costos y gastos de producción, menores precios de cemento en Estados Unidos y una mezcla de ventas desfavorable, parcialmente compensado por un apalancamiento operativo favorable relacionado con mayores volúmenes de cemento.

Los **gastos generales, de administración y venta** totalizaron US\$31.2 millones en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$28.1 millones en el mismo periodo de 2025, un aumento de 11.1%. Esto debido principalmente a la apreciación del peso frente al dólar estadounidense y al ajuste anual en sueldos.

La **utilidad de operación antes de otros gastos** aumentó 20.8% a US\$58 millones en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$48 millones en el primer trimestre de 2025.

Otros gastos totalizaron US\$1.2 millones en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$1.6 millones en el primer trimestre de 2025, una disminución de 22.5%.

La **utilidad de operación** aumentó 22.2% a US\$56.8 millones en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$46.5 millones en el primer trimestre de 2025.

Como resultado, el **flujo de operación (EBITDA)** aumentó 18.3% a US\$87.1 millones en el primer trimestre de 2026, con un margen EBITDA de 29.5%, una disminución de 30 puntos base.

Durante el primer trimestre de 2026, 68% del EBITDA fue generado por las operaciones en Estados Unidos y 32% por las operaciones en México.

El rubro de **producto financiero neto** totalizó US\$8.6 millones en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$7.5 millones en el mismo periodo de 2025, un aumento de 15.1%. Esto debido principalmente a menores gastos financieros relacionados con la capitalización de intereses del proyecto de expansión de la planta de Odessa, parcialmente compensado por menores ingresos financieros resultado de una disminución en el saldo promedio de caja.

Los **impuestos a la utilidad** totalizaron US\$17.6 millones en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$14.3 millones en el mismo periodo de 2025, un aumento de 23.6%. Esto fue resultado de mayor utilidad antes de impuestos.

La **utilidad neta consolidada** totalizó US\$48.1 millones en el primer trimestre de 2026; un aumento de 18.6% en comparación a US\$40.6 millones en el primer trimestre de 2025.

La **utilidad por acción** totalizó US\$0.1475 en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$0.1240 en el primer trimestre de 2025, un aumento de 19%.

El **flujo de efectivo libre** totalizó US\$10.5 millones negativos en el primer trimestre de 2026, en comparación a US\$22.6 millones en el mismo periodo de 2025. Esto es resultado de mayores requerimientos de capital de trabajo e impuestos pagados, así como menores intereses cobrados, parcialmente compensando por mayor generación de EBITDA y menor CapEx de mantenimiento.

FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de dólares)

	1T 26	1T 25	Var
Utilidad de operación antes de otros gastos	58.0	48.0	20.8%
Depreciación y amortización	29.0	25.5	13.7%
Flujo de operación (EBITDA)	87.1	73.6	18.3%
Productos (gastos) financieros	7.5	12.5	-39.8%
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	(46.8)	(17.3)	170.6%
Impuestos pagados	(26.5)	(11.6)	128.4%
Pagos anticipados	(0.6)	0.7	n.s.
Provisiones y otros	(17.2)	(18.0)	-4.7%
Arrendamientos operativos (efecto IFRS 16)	(3.6)	(3.2)	10.1%
Flujo de efectivo operativo, neto	(0.1)	36.6	n.s.
Inversiones de capital de mantenimiento	(10.4)	(14.0)	-25.8%
Flujo de efectivo libre	(10.5)	22.6	n.s.
Inversiones de capital estratégicas y de crecimiento	(37.9)	(77.7)	-51.3%
Recompra de acciones, neto	(5.3)	(1.0)	450.7%
Compra de acciones de partes relacionadas	(4.8)	0.0	n.s.
Compra de activos	(54.6)	0.0	n.s.
Incremento de deuda	0.0	100.0	-100.0%
Efecto por conversión	0.9	(1.1)	n.s.
Caja inicial	969.5	830.6	16.7%
Caja final	857.3	873.4	-1.8%
Conversión de flujo de efectivo libre*	-12.0%	30.7%	

*Tasa de conversión de Flujo de Efectivo Libre: flujo de efectivo libre después de CapEx de mantenimiento/EBITDA

La **deuda con costo** totalizó US\$626.7 millones al 31 de marzo de 2026, de acuerdo con obligaciones contractuales, reflejando un aumento de 4.5% comparado a marzo 2025.

La deuda a largo plazo representó el 100% de la deuda total de la Compañía.

Al 31 de marzo de 2026, el 100% de la deuda de GCC estaba denominada en dólares estadounidenses.

El apalancamiento neto al cierre del primer trimestre del 2026 (deuda neta/EBITDA) fue de -0.47 veces, en comparación a -0.71 veces al 31 de diciembre de 2025, calculado de acuerdo con las obligaciones contractuales de GCC.

DEUDA CON COSTO* (millones de dólares)

	Marzo 2026	Marzo 2025	2026 vs. 2025
Total	626.7	600.0	4.5%
Corto plazo	0.0	0.0	0.0%
Largo plazo	626.7	600.0	4.5%

* Sin considerar las comisiones y gastos de emisión pagados

BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Todas las cifras que aparecen en este documento fueron preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y han sido expresadas en dólares estadounidenses.

Los tipos de cambio utilizados para convertir pesos mexicanos a dólares estadounidenses son los publicados oficialmente por el Banco de México, los cuales se muestran a continuación.

TIPO DE CAMBIO (pesos por dólar estadounidense)

	2026	2025
Promedio del primer trimestre	17.5594	20.4224
Al 31 de marzo	18.0667	20.3182
Promedio acumulado	17.5594	20.4224

A menos que se especifique lo contrario, todos los cambios porcentuales se refieren al primer trimestre (o tres meses) de 2026 en comparación con las cifras del mismo periodo de 2025.

COBERTURA DE ANALISTAS

En cumplimiento con el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que la cobertura de análisis de valores de GCC es realizada por:

1. Actinver
2. Bank of America Merrill Lynch
3. BBVA
4. Bradesco BBI
5. Citigroup
6. Data Based Analysis
7. GBM - Grupo Bursátil Mexicano
8. Grupo Financiero Banorte
9. Grupo Financiero Ve por Más
10. Itaú BBA
11. J.P. Morgan
12. Morgan Stanley
13. Santander
14. Scotiabank

EVENTOS RELEVANTES**GCC concluyó la adquisición de operaciones de agregados, asfalto, y concreto premezclado en Texas**

GCC anunció la adquisición de tres compañías y sus operaciones de agregados, asfalto y concreto premezclado en El Paso, Texas.

La transacción fortalece la estrategia de crecimiento de GCC, incorporando una plataforma con alrededor de EUA\$30 millones en ingresos anuales y fortaleciendo su presencia operativa en la región de El Paso, Texas. Asimismo, la operación incluye reservas de agregados con una vida útil estimada de alrededor de 50 años, lo que respalda el suministro de largo plazo en dicho mercado. Se anticipa que la transacción genere sinergias operativas y contribuya positivamente a su generación de flujo de efectivo a partir de 2026.

Con esta integración, GCC reafirma su compromiso de consolidarse como referente en la producción y distribución de materiales de construcción de alta calidad, ampliando su cobertura en mercados estratégicos de Norteamérica.

CONFERENCIA TELEFÓNICA

GCC, S.A.B. de C.V. llevará a cabo una conferencia telefónica sobre sus resultados el 22 de abril de 2026.

Hora: 11 a.m. tiempo del este (Nueva York) / 9 a.m. tiempo del centro (Ciudad de México)

Número de conferencia: **13757648**

Acceso:

E.U.A. (sin costo): 1-877-407-0789

Internacional: 1-201-689-8562

Repetición disponible del 22 al 29 de abril de 2026:

E.U.A. (sin costo): 1-844-512-2921

Internacional: 1-412-317-6671

Escuchar transmisión en vivo y repetición: [clic aquí](#)

Estado de Resultados

(Miles de dólares)

	1T 2026	%	1T 2025	%	T26 /T25
Ventas netas	295,412	100.0%	246,531	100.0%	19.8%
Ventas Estados Unidos	194,356	65.8%	167,725	68.0%	15.9%
Ventas México	101,056	34.2%	78,806	32.0%	28.2%
Costo de ventas	206,175	69.8%	170,388	69.1%	21.0%
Utilidad bruta	89,237	30.2%	76,143	30.9%	17.2%
Gastos generales, de administración y de venta	31,218	10.6%	28,111	11.4%	11.1%
Utilidad de operación antes de otros gastos	58,019	19.6%	48,032	19.5%	20.8%
Otros (ingresos) gastos	1,206	0.4%	1,557	0.6%	-22.5%
Utilidad de operación	56,813	19.2%	46,475	18.9%	22.2%
Productos financieros	11,502	3.9%	13,099	5.3%	-12.2%
Gastos financieros	(3,937)	-1.3%	(5,473)	-2.2%	-28.1%
Fluctuación cambiaria, neto	1,017	0.3%	(168)	-0.1%	n.s.
Productos financieros, neto	8,582	2.9%	7,458	3.0%	15.1%
Utilidad en resultados de asociadas y negocio conjunto	359	0.1%	926	0.4%	-61.2%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	65,754	22.3%	54,859	22.3%	19.9%
(Beneficios) Impuestos a la utilidad	17,617	6.0%	14,259	5.8%	23.6%
Utilidad neta consolidada	48,137	16.3%	40,600	16.5%	18.6%
Participación controladora	48,136	16.3%	40,599	16.5%	18.6%
Participación no controladora	1	0.0%	1	0.0%	0.0%
EBITDA	87,055	29.5%	73,565	29.8%	18.3%
Flujo de efectivo generado	(10,471)	-3.5%	22,619	9.2%	n.s.

Estado de Situación Financiera

(Miles de dólares)

	Marzo 2026	Marzo 2025	Variación
Activo total	3,602,935	3,155,967	14.2%
Activo circulante	1,265,542	1,221,433	3.6%
Efectivo y equivalentes de efectivo	857,323	873,433	-1.8%
Clientes, neto	158,569	117,726	34.7%
Otras cuentas por cobrar, neto	27,569	30,007	-8.1%
Partes relacionadas	2,788	3,177	-12.2%
Inventarios	205,520	185,220	11.0%
Pagos anticipados	13,773	11,870	16.0%
Activo no circulante	2,337,393	1,934,534	20.8%
Inventarios urbanizados	62,013	52,402	18.3%
Inversiones en acciones	39,246	28,938	35.6%
Propiedades, planta y equipo, neto	1,829,133	1,515,997	20.7%
Activos por derecho de uso L.P.	35,205	32,291	9.0%
Crédito mercantil	238,414	216,674	10.0%
Activos intangibles, neto	59,856	60,261	-0.7%
Otros activos no circulantes	14,726	10,071	46.2%
Impuestos diferidos	58,800	17,900	228.5%
Pasivo total	1,289,451	1,158,634	11.3%
Pasivo a corto plazo	283,468	281,533	0.7%
Proveedores	157,943	171,123	-7.7%
Partes relacionadas	986	688	43.3%
Beneficios a los empleados a corto plazo	34,322	31,603	8.6%
Impuestos y gastos acumulados	73,399	62,768	16.9%
Provisiones	3,858	3,013	28.0%
Pasivos por derecho de uso a C.P.	12,960	12,338	5.0%
Pasivo a largo plazo	1,005,983	877,101	14.7%
Pasivos con costo	622,185	597,381	4.2%
Pasivos por derecho de uso a L.P.	25,713	22,207	15.8%
Beneficios a los empleados	26,738	23,540	13.6%
Provisión para restauración ambiental	27,430	25,293	8.4%
Impuestos a la utilidad diferidos	303,917	208,680	45.6%
Capital contable	2,313,484	1,997,333	15.8%
Capital contable de la participación controladora	2,312,806	1,996,663	15.8%
Capital social	32,070	32,070	0.0%
Prima en emisión de acciones	148,365	148,365	0.0%
Reserva legal	22,659	22,659	0.0%
Utilidades acumuladas	2,328,561	2,059,156	13.1%
Utilidad neta	48,136	40,599	18.6%
Otras partidas de utilidad integral	(266,985)	(306,186)	12.8%
Capital contable de la participación no controladora	678	670	1.2%
Total pasivo y capital contable	3,602,935	3,155,967	14.2%

ACERCA DE GCC

GCC es una compañía líder en la producción y comercialización de cemento, agregados, concreto, y servicios relacionados con la industria de la construcción en Estados Unidos y México, con una capacidad de producción anual de cemento de 6 millones de toneladas.

Fundada en 1941, las acciones de la Compañía cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores, con la clave de pizarra GCC*.

Este comunicado de prensa puede contener declaraciones a futuro. Todas las declaraciones que no sean claramente históricas en su naturaleza son declaraciones a futuro, y palabras como "anticipar", "creer", "esperar", "estimar", "proyectar" y expresiones similares están generalmente destinadas a identificar declaraciones a futuro. Estas declaraciones están sujetas a riesgos e incertidumbres, incluyendo, pero no limitándose a cambios en las condiciones macroeconómicas, políticas, legales, de salud pública, incluyendo COVID-19, condiciones gubernamentales o empresariales en los mercados donde opera GCC; cambios en las tasas de interés, tasas de inflación y tipos de cambio de divisas, así como el desempeño de la industria de la construcción, los precios, la estrategia comercial y otros factores.

Si uno o más de estos riesgos o incertidumbres se materializan, o si los supuestos subyacentes resultan incorrectos, los resultados reales pueden diferir materialmente de las creencias, proyecciones y estimaciones descritas en este documento. GCC no asume ninguna obligación de actualizar la información contenida en este comunicado de resultados. Las cifras presentadas en el documento fueron redondeadas y es posible que no sumen exactamente los totales proporcionados en el mismo, o que los porcentajes no reflejen con precisión los valores reales.