

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	26
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	28
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	30
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	31
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	33
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	35
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	38
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	41
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	42
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	43
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	44
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	46
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	47
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	48
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	50
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	54
[800500] Notas - Lista de notas.....	55
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	78
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	105

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Chihuahua, Chihuahua, México, 26 de octubre de 2021 - GCC, S.A.B. de C.V. (BMV: GCC\*), líder en la producción y comercialización de cemento y concreto en los Estados Unidos y México, publica sus resultados para el tercer trimestre de 2021.

#### ASPECTOS SOBRESALIENTES DEL 3T 2021

- En Estados Unidos los volúmenes totales de cemento aumentaron 9.7%. Excluyendo el cemento petrolero los volúmenes de cemento aumentaron 1.5%
- En México los volúmenes de cemento y concreto aumentaron 1.1% y 17.7%, respectivamente
- En Estados Unidos los precios de cemento y concreto aumentaron 10.3% y 5.2%, respectivamente
- Las ventas netas consolidadas aumentaron 12.2% a US\$315.4 millones
- El EBITDA aumentó 10.2% a US\$110.1 millones, con un margen EBITDA de 34.9%
- El flujo de efectivo libre totalizó US\$95.3 millones, con una tasa de conversión de EBITDA de 86.6%
- El apalancamiento neto (deuda neta/EBITDA) se redujo a -0.18x a septiembre 2021
- La utilidad por acción aumentó 11.6% a US\$0.1771
- El 17 de agosto se pagó un dividendo por acción de \$1.0105 pesos mexicanos, representando un aumento de 7.5% en comparación al dividendo decretado en 2020

#### CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de dólares)

	3T 21	3T 20	3T 21 vs 3T 20	9M 21	9M 20	9M 21 vs 9M 20
Ventas netas	315.4	281.1	12.2%	780.9	705.3	10.7%
Utilidad de operación antes de otros gastos, neto	85.1	75.7	12.4%	183.8	154.7	18.9%
EBITDA*	110.1	99.9	10.2%	256.6	227.0	13.0%
Margen EBITDA	34.9%	35.5%		32.9%	32.2%	
Flujo de efectivo libre**	95.3	104.6	-8.9%	155.0	150.8	2.8%
Utilidad neta consolidada	58.7	52.6	11.7%	121.7	102.2	19.1%
Utilidad por acción (US\$)***	0.1771	0.1587	11.6%	0.3674	0.3082	19.2%

\*EBITDA: Utilidad de operación antes de otros gastos + depreciación y amortización

\*\*Flujo de efectivo Libre antes de CapEx estratégico y de crecimiento

\*\*\* Utilidad por acción calculada en base al promedio de acciones en circulación durante el trimestre

Enrique Escalante, Director General de GCC, mencionó: "Estamos satisfechos con los resultados obtenidos a pesar de los desafíos que enfrentamos con la cadena de suministro y los costos energéticos. GCC está bien encaminado para cumplir nuestros estimados para 2021, asumiendo que el clima favorable continúe."

El Ing. Escalante continuó, "Durante el trimestre, alcanzamos efectivo neto positivo. Nuestro balance está listo para aprovechar oportunidades de crecimiento y para preparar a GCC hacia una nueva fase del ciclo de la industria."

## RESULTADOS FINANCIEROS

Las ventas netas consolidadas del tercer trimestre de 2021 aumentaron 12.2% a US\$315.4 millones, en comparación a US\$281.1 millones en el mismo periodo de 2020. El aumento es resultado de mayores volúmenes de cemento en Estados Unidos, mayores volúmenes de cemento y concreto en México y un mejor escenario de precios en ambos países. Esto fue parcialmente compensado por menores volúmenes de concreto en Estados Unidos.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas del tercer trimestre excluyendo la depreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 9.6%.

Nueve meses acumulados: Las ventas netas consolidadas incrementaron 10.7%, totalizando US\$780.9 millones, resultado de las mismas razones que impactaron el tercer trimestre.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas aumentaron 8.4%, excluyendo la depreciación del peso mexicano.

## VENTAS NETAS (millones de dólares)

	3T 21	3T 20	3T 21 vs. 3T 20	9M 21	9M 20	9M 21 vs. 9M 20
<b>Consolidadas</b>	315.4	281.1	12.2%	780.9	705.3	10.7%
Estados Unidos	243.7	217.3	12.2%	566.7	528.0	7.3%
México	71.7	63.9	12.3%	214.2	177.3	20.8%
	<b>3T 21 vs. 3T 20</b>			<b>9M 21 vs. 9M 20</b>		
	<b>Volúmenes</b>	<b>Precios*</b>		<b>Volúmenes</b>	<b>Precios*</b>	
<b>Cemento</b>						
Estados Unidos	9.7%	10.3%		5.8%	8.0%	
México	1.1%	4.1%		7.7%	1.3%	
<b>Concreto</b>						
Estados Unidos	-23.4%	5.2%		-22.2%	5.7%	
México	17.7%	7.6%		20.9%	5.9%	

*\* Precios en moneda Local*

En Estados Unidos, las ventas representaron el 77% de las ventas netas consolidadas del tercer trimestre y aumentaron 12.2% a US\$243.7 millones. Esto se deriva principalmente de un incremento de 9.7% en volúmenes de cemento y un incremento en precios de 10.3% y 5.2% en cemento y concreto, respectivamente. Esto fue parcialmente compensado por una disminución de 23.4% en volúmenes de concreto.

Los segmentos con mayor dinamismo durante el trimestre fueron infraestructura y el sector petrolero.

Nueve meses acumulados: Las ventas en Estados Unidos incrementaron 7.3%, totalizando US\$566.7 millones. Esto se atribuye principalmente a un aumento de 5.8% en los volúmenes de cemento, así como a un incremento de 8% y 5.7% en los precios de cemento y concreto, respectivamente, parcialmente compensado por una disminución de 22.2% en los volúmenes de concreto.

En México, las ventas representaron el 23% de las ventas netas consolidadas e incrementaron 12.3% a US\$71.7 millones en el tercer trimestre de 2021. Este resultado se derivó de un incremento de 1.1% y 17.7% en los volúmenes de cemento y concreto, y de un aumento de 4.1% y 7.6% en precios, respectivamente.

La apreciación del peso aumentó US\$7.2 millones las ventas reportadas. Para fines de comparación, excluyendo la apreciación del peso, las ventas de México aumentaron 1%.

Los principales contribuyentes de las ventas en México durante el trimestre incluyen demanda relacionada con la construcción de plantas maquiladoras, almacenes industriales, proyectos mineros y vivienda media.

Nueve meses acumulados: Las ventas de México aumentaron 20.8% totalizando US\$214.2 millones, producto principalmente de un aumento de 7.7% en volúmenes de cemento y 20.9% de concreto, así como aumentos de 1.3% y 5.9% en precios, respectivamente.

La apreciación del peso aumentó US\$16.3 millones las ventas reportadas de México. Para fines de comparación, excluyendo la apreciación del peso, las ventas de México aumentaron 11.6%.

El costo de ventas totalizó US\$206.7 millones en el tercer trimestre de 2021 y representó el 65.5% de las ventas netas consolidadas, en comparación a 66.2% en el tercer trimestre de 2020. Esta disminución se debe principalmente a:

- Escenario de precios favorable en ambos países
- Apalancamiento operativo
- Cambio en la mezcla de ventas totales debido a una mayor participación en las ventas de cemento en comparación a las ventas de concreto

Nueve meses acumulados: El costo de ventas representó el 68.2% de las ventas; una disminución de 1.5 puntos porcentuales con respecto al mismo periodo de 2020.

Los gastos generales, de administración y venta totalizaron US\$23.6 millones en el tercer trimestre de 2021, equivalente al 7.5% de las ventas netas consolidadas; un incremento de 70 puntos base.

Nueve meses acumulados: Los gastos generales, de administración y venta totalizaron US\$64.6 millones, representando 8.3% de las ventas; una disminución de 15 puntos base con respecto al mismo periodo del año anterior.

La utilidad de operación antes de otros gastos incrementó 12.4% a US\$85.1 millones.

Nueve meses acumulados: La utilidad de operación antes de otros gastos aumentó 18.9% totalizando US\$183.8 millones.

Otros gastos totalizaron US\$0.2 millones, en comparación a US\$6.5 millones registrados en el tercer trimestre de 2020.

Nueve meses acumulados: Se registraron otros gastos por US\$0.6 millones, en comparación a US\$11.5 millones registrados en 2020.

La utilidad de operación aumentó 22.8% a US\$85 millones en el tercer trimestre.

Nueve meses acumulados: La utilidad de operación totalizó US\$183.2 millones, un incremento de 28% respecto al mismo periodo del año anterior.

El flujo de operación (EBITDA) incrementó 10.2% totalizando US\$110.1 millones, con un margen EBITDA de 34.9%.

Durante el tercer trimestre de 2021, 81% del EBITDA fue generado por las operaciones en Estados Unidos y 19% por las operaciones en México.

Nueve meses acumulados: El EBITDA incrementó 13% a US\$256.6 millones, con un margen de 32.9%; 70 puntos base mayor que el obtenido en el mismo periodo de 2020.

El EBITDA generado por las operaciones en Estados Unidos representó 75% del total, mientras que el 25% fue generado por las operaciones en México.

El rubro de gastos financieros neto totalizó US\$5.7 millones en el tercer trimestre, en comparación a US\$8 millones en el mismo periodo de 2020. Esto se atribuye a un efecto positivo del tipo de cambio en la posición de caja de GCC y un menor saldo de la deuda, parcialmente compensado por un aumento en la tasa de interés efectiva.

Nueve meses acumulados: El gasto financiero neto aumentó 20.8% a US\$21 millones, debido a un efecto negativo del tipo de cambio en la posición de caja de GCC, parcialmente compensado por un menor saldo de la deuda y menores tasas de intereses de la porción variable de la deuda.

Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$21.2 millones, en comparación a US\$9 millones en el mismo periodo de 2020. Esto fue resultado principalmente del aumento en la utilidad antes de impuestos, parcialmente compensada por mayor participación de Estados Unidos en la utilidad antes de impuestos, la cual tiene una menor tasa de impuestos.

Nueve meses acumulados: Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$42.4 millones; un aumento de 70.4% en comparación a los registrados en el 2020 debido a un aumento en la utilidad antes de impuestos.

La utilidad neta consolidada totalizó US\$58.7 millones en el tercer trimestre de 2021, en comparación a US\$52.6 millones en 3T-20; un incremento de 11.7%.

Nueve meses acumulados: La utilidad neta consolidada totalizó US\$121.7 millones, un incremento de 19.1% en comparación a US\$102.2 millones registrados en el mismo periodo de 2020.

La utilidad por acción fue US\$0.1771 en comparación a US\$0.1587 en 3T-20; un incremento de 11.6%.

Nueve meses acumulados: La utilidad por acción fue de US\$0.3674 por acción, comparada con US\$0.3082 en los primeros nueve meses de 2020; un aumento de 19.2%.

El flujo de efectivo libre totalizó US\$95.3 millones en el tercer trimestre de 2021, en comparación a US\$104.6 millones en el mismo periodo de 2020. La disminución es resultado de mayores requerimientos de capital de trabajo y CapEx de mantenimiento, parcialmente compensado por mayor EBITDA y menores intereses e impuestos pagados.

Nueve meses acumulados: El flujo de efectivo libre totalizó US\$155 millones, en comparación a US\$150.8 millones en los primeros nueve meses de 2020. Lo anterior resultado principalmente de mayor EBITDA, así como menores intereses e impuestos pagados, parcialmente compensado por un aumento en CapEx de mantenimiento y requerimientos de capital de trabajo.

---

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

GCC, S.A.B. de C.V. (en adelante "GCC") es una sociedad controladora, que opera en el corredor que se extiende desde el norte de México, Estados Unidos y Canadá, cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la producción y comercialización de cemento Portland gris, concreto premezclado, agregados y otros materiales para la construcción.

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

### Plan estratégico de GCC

La misión de GCC es ser la mejor opción en cemento, concreto y soluciones innovadoras, con la visión de ser la mejor compañía de cemento de Norteamérica con el balance apropiado entre la gente, la rentabilidad y el planeta. GCC tiene por objetivo continuar fortaleciendo su liderazgo en los mercados en los que participa mediante la mejora de la propuesta de valor para sus clientes, el crecimiento sustentable de sus operaciones, la inversión en capital humano, y la maximización del valor para los grupos de interés a través de la implementación de su estrategia de negocio. La estrategia se enfoca en aumento de ingresos y

crecimiento en márgenes aprovechando la huella geográfica de GCC, sus operaciones verticalmente integradas, servicio al cliente, oferta de productos y las personas que hacen posible la implementación de esta estrategia. Los principales componentes de la estrategia son los siguientes:

### 1. Servicio al cliente

Continuar ofreciendo servicios técnicos y de logística excepcionales a sus clientes

GCC busca continuar fortaleciendo la calidad de su servicio al cliente ofreciendo soluciones integradas e innovadoras, incluyendo un sistema de asesoría especializada, productos adaptados a proyectos específicos y productos y logística personalizados según las necesidades de los clientes. En Estados Unidos, GCC busca seguir mejorando su robusta red de plantas y terminales de distribución de cemento estratégicamente ubicadas, misma que garantiza cercanía con sus clientes y le permite asegurar la disponibilidad de sus productos. En México, GCC desarrolla alianzas estratégicas a través de su red de ventas minoristas "Construred", que atiende a los clientes en el segmento de auto construcción y contratistas.

### 2. Gente

Desarrollar el capital humano e invertir en la comunidad local

A fin de atraer y retener al capital humano mejor calificado del mercado, GCC se esfuerza por ser reconocido como un gran lugar para trabajar. En este aspecto, promueve el desarrollo de talento mediante la rotación y movilidad de sus colaboradores a lo largo y ancho de la Compañía.

El modelo Gente GCC, busca alinear e impulsar los esfuerzos de toda la organización para generar una cultura enfocada en la gente, la innovación y la rendición de cuentas (referido comúnmente como accountability). Como parte del modelo, GCC implementó el sistema de recursos humanos "SuccessFactors", con el que se estandarizan los procesos y se transforma la función del área en toda la organización. GCC proporciona a sus colaboradores las mejores herramientas para que puedan generar resultados superiores al ofrecerles entrenamiento formal mediante la plataforma en línea de la Universidad GCC.

La Compañía cuenta con un Comité de Diversidad e Inclusión que impulsa la inclusión laboral al garantizar un trato respetuoso a todos los empleados, así como la igualdad de oportunidades de contratación, desarrollo personal y crecimiento profesional y social, independientemente de la raza, género, orientación sexual, capacidades físicas, religión, ideología o edad. Asimismo, GCC actualmente respalda el Pacto Mundial de la ONU y recientemente se ha adherido al Women Empowerment Principles (WEPS) con el objetivo de evaluar e implementar acciones que fomenten la equidad de Género en el área de trabajo, mercado y la comunidad al 2030.

En cuanto a la compensación variable e incentivos para los empleados, en 2019 la Compañía reactivó el Plan de Incentivos a Largo Plazo, el cual está alineado con el éxito a largo plazo de la Compañía y la creación de valor. La finalidad del plan es alinear el desempeño de los ejecutivos con los objetivos estratégicos de GCC, con un periodo de asignación de acciones propias de cinco años que apoya la retención de los colaboradores.

En reconocimiento a estos esfuerzos, en marzo de 2020, GCC División México fue reconocida como una de las 100 mejores empresas para trabajar en México y recibió la certificación "Un Gran Lugar Para Trabajar" por cuarto año consecutivo por parte del Instituto Great Place to Work, ocupando la posición 14º en la categoría de grandes empresas del ranking México. Además, desde el 2019, GCC División Estados Unidos está certificada como "Un Gran Lugar Para Trabajar".

De igual manera GCC busca el continuo crecimiento de las comunidades en donde opera mediante el desarrollo de proyectos específicos apoyados por la Fundación GCC y el desarrollo conjunto de proyectos sustentables.

### 3. Innovación

Ampliar la oferta de productos y servicios mediante soluciones innovadoras con mayores márgenes

GCC busca ampliar su oferta de productos y tecnologías de valor agregado. Además, la Compañía se enfoca en aumentar su oferta de soluciones integradas, desarrollar productos de cemento especializados y ampliar su portafolio de productos prefabricados, que ofrecen oportunidades de crecimiento sustentable. Los productos especiales son parte estratégica del portafolio de productos de GCC ya que resaltan su rol en los proyectos de construcción, reducen la estacionalidad asociada al negocio de cemento y generalmente tienen mayores márgenes, además de contar con productos con menor huella de carbono.

GCC impulsa y gestiona la innovación dentro de la organización a través de sus programas de innovación y de mejora continua, así como mediante un departamento de investigación y desarrollo.

#### 4. Crecimiento

Continuar incrementando la rentabilidad mediante eficiencia en costos y una estrategia de mercado enfocada en el cliente

GCC pretende mantener y mejorar su rentabilidad al aumentar su eficiencia en costos y adaptar su estrategia de mercado enfocada en el cliente a cada uno de los mercados en los que opera. En virtud de que sus operaciones están integradas verticalmente, la Compañía obtiene los materiales necesarios para sus operaciones, incluyendo el combustible de su mina de carbón en Colorado, a costos competitivos. Además, la red de distribución que conecta sus plantas de cemento con terminales de GCC le permite distribuir sus productos de forma eficiente y a costos más bajos.

De igual manera, para maximizar la rentabilidad, GCC busca optimizar los márgenes de sus productos, considerando las condiciones de competencia en los mercados en los que opera. Al proporcionar soluciones integradas e innovadoras, garantizar la entrega oportuna de sus productos y construir y mantener relaciones sólidas con sus clientes, GCC considera que alcanzará un margen óptimo para sus productos que, eventualmente, impulsará un crecimiento rentable en los mercados en los que opera.

Continuar fortaleciendo y expandiendo sus operaciones y posicionamiento geográfico

GCC busca continuar consolidándose y expandiéndose en los mercados en los que opera a través del (i) crecimiento inorgánico, por medio de la adquisición e integración de nuevos negocios, y (ii) orgánico, manteniendo y aumentando la rentabilidad, así como la capacidad instalada de sus operaciones.

La Emisora evalúa regularmente la posibilidad de adquirir plantas de cemento como prioridad número uno en su estrategia de crecimiento, así como otros activos complementarios, que se encuentren en operación y que tengan la posibilidad de ser integradas a la red de distribución existente y así extraer sinergias. GCC considera otras oportunidades de crecimiento, incluyendo operaciones de concreto cerca de sus operaciones de cemento que podría integrar verticalmente, operaciones de agregados cerca de sus plantas de concreto y operaciones independientes de agregados.

GCC cuenta con años de experiencia en adquisiciones, misma que utiliza para asegurar la integración exitosa y la obtención de sinergias que incrementen la rentabilidad de la Compañía en cualquier transacción que realice.

Durante 2018, GCC concluyó de manera exitosa el intercambio de operaciones de concreto premezclado y activos de transporte no integrados en Oklahoma y Arkansas, por la adquisición de la planta Trident en Three Forks, Montana. Además, a finales del mismo año, concluyó un proyecto de expansión de 440 mil toneladas métricas a la planta de Rapid City en Dakota del Sur, incrementando su capacidad a 1.1 millones de toneladas métricas anuales. Estos importantes incrementos en la capacidad instalada de la Compañía son prueba de la habilidad de GCC de crecer de manera sostenible y extraer todas las sinergias potenciales. Como resultado, GCC tiene una posición de mercado más fuerte en este territorio, brinda un mejor servicio al cliente y obtiene mayores márgenes. Por otro lado, en 2020 GCC intercambió las últimas 4 plantas de concreto no integradas y ubicadas en el área de Fort Smith, Arkansas, por cinco plantas de concreto en la región norte del Medio Oeste de Estados Unidos. Estas plantas se integrarán al suministro de cemento desde la planta de cemento de Rapid City, y el intercambio que permite que el 100% de los activos de concreto estén integrados en la cadena de suministro de cemento de GCC creando así sinergias adicionales.



GCC satisface la demanda de cemento para construcción y para perforación de pozos petroleros en los mercados del oeste de Texas a través de producción de la planta de cemento en Odessa, Texas y usando su red logística, de manera complementaria a través de exportaciones de las plantas de Samalayuca y Chihuahua en México y embarques desde las plantas en Tijeras, Nuevo México y Pueblo, Colorado. Adicionalmente, se habilitó el horno 2 de la planta de Chihuahua y se abrió una terminal de distribución de cemento en Fort Stockton, Texas para complementar los envíos de cemento petrolero a la región de Odessa, Texas. El resultado es una posición más fuerte de mercado en este nuevo territorio, mejor servicio al cliente y márgenes más altos.

El éxito de la integración -no sólo de producción y distribución, sino también de recursos humanos y sistemas - es una clara muestra de las capacidades de ejecución de GCC y su enfoque estratégico. Se está construyendo un negocio estrechamente integrado en mercados contiguos desde el norte de México hasta Estados Unidos y Canadá. GCC es líder en sus principales mercados y cuenta con ventajas competitivas a través de su presencia geográfica.

## 5. Sustentabilidad

### Fomentar el desarrollo sustentable

GCC está comprometido con la sustentabilidad ambiental en todas las etapas de sus operaciones. En virtud de las cada vez más estrictas normas ambientales en Estados Unidos y México, continuamente invierte para mantener sus operaciones a la vanguardia y excediendo en cumplimiento con los requerimientos de los Estándares Nacionales para la Emisión de Contaminantes Peligrosos (National Emission Standards for Hazardous Air Pollutants, NESHAP) y en general de la Ley de Aire Limpio (Clean Air Act) promulgados en Estados Unidos, así como las leyes y regulaciones ambientales en México.

GCC está comprometido con los principios de la Asociación Global del Cemento y Concreto (Global Cement and Concrete Association) bajo los requerimientos del Consejo Mundial de Negocios para el Desarrollo Sustentable (World Business Council for Sustainable Development) del cual es miembro desde febrero del 2012. Mediante dicha iniciativa, GCC busca continuar empleando un sistema de administración ambiental, que consiste en continua supervisión y evaluación de actividades (desde una perspectiva ambiental), para buscar minimizar su impacto en el medio ambiente. Además, en enero de 2020, GCC se sumó a la iniciativa de Objetivos Basados en Ciencia (SBTi, por sus siglas en inglés) comprometiéndose a establecer objetivos para reducir la emisión de gases de efecto invernadero, de acuerdo con la ciencia del clima y alineado con la ambición del acuerdo de París. GCC se ha comprometido a reducir las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI) mediante la optimización del uso energía, aumentando el uso de fuentes renovables y disminuyendo el consumo de combustibles tradicionales, así como produciendo cementos compuestos, mismos que contienen un menor factor de clinker.

GCC se enfoca en el desarrollo y utilización de fuentes alternas de combustible para reducir el uso de combustibles fósiles y disminuir la generación de CO<sub>2</sub>, lo cual impacta positivamente su huella de carbono. En 2018 concluyó exitosamente la implementación del proyecto denominado Fracción Residual Orgánica de Eficiencia Energética (FROEE) en la planta de cemento de Chihuahua, el cual consiste en el co-procesamiento de residuos industriales y su posterior utilización como combustible alternativo. Durante el 2020, GCC logró una sustitución de aproximadamente 38% de los combustibles fósiles utilizados en la planta de Juárez, 24% en planta Samalayuca, 16% en planta Chihuahua y 21% en la planta de Pueblo, Colorado. En 2021, la planta de cemento de GCC en Pueblo, Colorado, obtuvo por tercer año consecutivo la certificación "Energy Star" de la Agencia de Protección Ambiental de Estados Unidos (U.S. Environmental Protection Agency, "EPA") por su rendimiento energético superior. Las plantas certificadas por Energy Star deben ubicarse entre el 25% más alto de las instalaciones similares de todo el país. Al cumplir con las estrictas normas de Energy Star, la planta de cemento de Pueblo, Colorado, está conservando energía, reduciendo costos y contribuyendo a la protección del medio ambiente. En 2020, la planta de GCC en Rapid City también obtuvo la certificación Energy Star, así como la planta en Tijeras en el 2018.

Asimismo, se analizan e implementan iniciativas para incrementar el uso de combustibles alternos en el resto de las operaciones. En 2019, GCC firmó dos acuerdos a largo plazo con proveedores de energía

renovable, cubriendo aproximadamente el 20% y el total de la electricidad consumida en las operaciones en México y en la planta de Odessa, Texas, respectivamente. Adicionalmente, en mayo de 2020, GCC firmó un acuerdo a largo plazo con un proveedor de energía eólica para suministrar la planta de Rapid City, Dakota del Sur, cubriendo aproximadamente el 50% de la electricidad consumida en la planta. Estos acuerdos se traducen en la reducción anual de alrededor de 116 mil toneladas métricas de CO<sub>2</sub>, de acuerdo con estimados de la Agencia de Protección Ambiental de Estados Unidos. Asimismo, cerca del 70% de la electricidad consumida en la planta de Trident, Montana, proviene de fuentes alternas.

Es también de alta prioridad para GCC la salud y seguridad de sus colaboradores; por lo cual, promueve activamente programas de salud y otorga diferentes prestaciones y beneficios orientados a mejorar el bienestar físico de sus colaboradores. Durante la pandemia COVID-19 en 2020, GCC trabajó arduamente para minimizar el impacto en su gente, creando un equipo especializado de trabajo, dirigido por el Director General y su equipo directivo, compuesto por los responsables de cada unidad de negocio y de recursos humanos, para evaluar las operaciones y coordinar los esfuerzos de toda la organización a fin de garantizar una respuesta ágil y oportuna. Se han implementado medidas como el desarrollo de protocolos de salud y seguridad para cada una de las operaciones, la suspensión de viajes, y la implementación del trabajo vía remota para la mayoría de los empleados en las áreas administrativas y de cuadrillas reducidas o “skeleton crews”, que implica trabajar con el mínimo personal requerido en cada operación de GCC. Además, se ha impulsado la higienización frecuente de todas las instalaciones, la capacitación especial y los equipos de protección personal, la incorporación de un especialista en enfermedades respiratorias (realizando pruebas periódicas) y el apoyo de la comunidad con equipos médicos y medicamentos.

Impulsando y fortaleciendo temas de salud, seguridad y proyectos comunitarios

GCC se esfuerza por alcanzar los indicadores clave de rendimiento en materia de seguridad y salud. Por ello, ha implementado sistemas para mantener un ambiente sano y seguro en todas sus operaciones y busca ser altamente calificada por la Asociación Global de Cemento y Concreto en cuanto al desempeño de seguridad. Por otra parte, GCC alienta a sus colaboradores a participar en sus programas de salud y bienestar y a involucrarse en sus proyectos comunitarios.

Buscando beneficiar a las comunidades en las que opera, GCC promueve proyectos específicos de desarrollo sustentable apoyados por la Fundación GCC.

---

**Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]**

---

---

**Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]**

---

**RESULTADOS FINANCIEROS**

Las ventas netas consolidadas del tercer trimestre de 2021 aumentaron 12.2% a US\$315.4 millones, en comparación a US\$281.1 millones en el mismo periodo de 2020. El aumento es resultado de mayores volúmenes de cemento en Estados Unidos, mayores volúmenes de cemento y concreto en México y un mejor escenario de precios en ambos países. Esto fue parcialmente compensado por menores volúmenes de concreto en Estados Unidos.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas del tercer trimestre excluyendo la depreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 9.6%.

*Nueve meses acumulados:* Las ventas netas consolidadas incrementaron 10.7%, totalizando US\$780.9 millones, resultado de las mismas razones que impactaron el tercer trimestre.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas aumentaron 8.4%, excluyendo la depreciación del peso mexicano.

**VENTAS NETAS (millones de dólares)**

Las ventas netas consolidadas del tercer trimestre de 2021 aumentaron 12.2% a US\$315.4 millones, en comparación a US\$281.1 millones en el mismo periodo de 2020. El aumento es resultado de mayores volúmenes de cemento en Estados Unidos, mayores volúmenes de cemento y concreto en México y un mejor escenario de precios en ambos países. Esto fue parcialmente compensado por menores volúmenes de concreto en Estados Unidos.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas del tercer trimestre excluyendo la depreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 9.6%.

*Nueve meses acumulados:* Las ventas netas consolidadas incrementaron 10.7%, totalizando US\$780.9 millones, resultado de las mismas razones que impactaron el tercer trimestre.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas aumentaron 8.4%, excluyendo la depreciación del peso mexicano.

**VENTAS NETAS (millones de dólares)**

	3T 21	3T 20	3T 21 vs. 3T 20	9M 21	9M 20	9M 21 vs. 9M 20
<b>Consolidadas</b>	315.4	281.1	12.2%	780.9	705.3	10.7%
Estados Unidos	243.7	217.3	12.2%	566.7	528.0	7.3%
México	71.7	63.9	12.3%	214.2	177.3	20.8%

	3T 21 vs. 3T 20		9M 21 vs. 9M 20	
	Volúmenes	Precios*	Volúmenes	Precios*
<b>Cemento</b>				
Estados Unidos	9.7%	10.3%	5.8%	8.0%
México	1.1%	4.1%	7.7%	1.3%
<b>Concreto</b>				
Estados Unidos	-23.4%	5.2%	-22.2%	5.7%
México	17.7%	7.6%	20.9%	5.9%

\* Precios en moneda Local

En Estados Unidos, las ventas representaron el 77% de las ventas netas consolidadas del tercer trimestre y aumentaron 12.2% a US\$243.7 millones. Esto se deriva principalmente de un incremento de 9.7% en volúmenes de cemento y un incremento en precios de 10.3% y 5.2% en cemento y concreto, respectivamente. Esto fue parcialmente compensado por una disminución de 23.4% en volúmenes de concreto.

Los segmentos con mayor dinamismo durante el trimestre fueron infraestructura y el sector petrolero.

*Nueve meses acumulados:* Las ventas en Estados Unidos incrementaron 7.3%, totalizando US\$566.7 millones. Esto se atribuye principalmente a un aumento de 5.8% en los volúmenes de cemento, así como a un incremento de 8% y 5.7% en los precios de cemento y concreto, respectivamente, parcialmente compensado por una disminución de 22.2% en los volúmenes de concreto.

En México, las ventas representaron el 23% de las ventas netas consolidadas e incrementaron 12.3% a US\$71.7 millones en el tercer trimestre de 2021. Este resultado se derivó de un incremento de 1.1% y 17.7% en los volúmenes de cemento y concreto, y de un aumento de 4.1% y 7.6% en precios, respectivamente.

La apreciación del peso aumentó US\$7.2 millones las ventas reportadas. Para fines de comparación, excluyendo la apreciación del peso, las ventas de México aumentaron 1%.

Los principales contribuyentes de las ventas en México durante el trimestre incluyen demanda relacionada con la construcción de plantas maquiladoras, almacenes industriales, proyectos mineros y vivienda media.

*Nueve meses acumulados:* Las ventas de México aumentaron 20.8% totalizando US\$214.2 millones, producto principalmente de un aumento de 7.7% en volúmenes de cemento y 20.9% de concreto, así como aumentos de 1.3% y 5.9% en precios, respectivamente.

La apreciación del peso aumentó US\$16.3 millones las ventas reportadas de México. Para fines de comparación, excluyendo la apreciación del peso, las ventas de México aumentaron 11.6%.

El costo de ventas totalizó US\$206.7 millones en el tercer trimestre de 2021 y representó el 65.5% de las ventas netas consolidadas, en comparación a 66.2% en el tercer trimestre de 2020. Esta disminución se debe principalmente a:

- Escenario de precios favorable en ambos países
- Apalancamiento operativo
- Cambio en la mezcla de ventas totales debido a una mayor participación en las ventas de cemento en comparación a las ventas de concreto

*Nueve meses acumulados:* El costo de ventas representó el 68.2% de las ventas; una disminución de 1.5 puntos porcentuales con respecto al mismo periodo de 2020.

Los gastos generales, de administración y venta totalizaron US\$23.6 millones en el tercer trimestre de 2021, equivalente al 7.5% de las ventas netas consolidadas; un incremento de 70 puntos base.

*Nueve meses acumulados:* Los gastos generales, de administración y venta totalizaron US\$64.6 millones, representando 8.3% de las ventas; una disminución de 15 puntos base con respecto al mismo periodo del año anterior.

La utilidad de operación antes de otros gastos incrementó 12.4% a US\$85.1 millones.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad de operación antes de otros gastos aumentó 18.9% totalizando US\$183.8 millones.

Otros gastos totalizaron US\$0.2 millones, en comparación a US\$6.5 millones registrados en el tercer trimestre de 2020.

*Nueve meses acumulados:* Se registraron otros gastos por US\$0.6 millones, en comparación a US\$11.5 millones registrados en 2020.

La utilidad de operación aumentó 22.8% a US\$85 millones en el tercer trimestre.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad de operación totalizó US\$183.2 millones, un incremento de 28% respecto al mismo periodo del año anterior.

El flujo de operación (EBITDA) incrementó 10.2% totalizando US\$110.1 millones, con un margen EBITDA de 34.9%.

Durante el tercer trimestre de 2021, 81% del EBITDA fue generado por las operaciones en Estados Unidos y 19% por las operaciones en México.

*Nueve meses acumulados:* El EBITDA incrementó 13% a US\$256.6 millones, con un margen de 32.9%; 70 puntos base mayor que el obtenido en el mismo periodo de 2020.

El EBITDA generado por las operaciones en Estados Unidos representó 75% del total, mientras que el 25% fue generado por las operaciones en México.

El rubro de gastos financieros neto totalizó US\$5.7 millones en el tercer trimestre, en comparación a US\$8 millones en el mismo periodo de 2020. Esto se atribuye a un efecto positivo del tipo de cambio en la posición de caja de GCC y un menor saldo de la deuda, parcialmente compensado por un aumento en la tasa de interés efectiva.

*Nueve meses acumulados:* El gasto financiero neto aumentó 20.8% a US\$21 millones, debido a un efecto negativo del tipo de cambio en la posición de caja de GCC, parcialmente compensado por un menor saldo de la deuda y menores tasas de intereses de la porción variable de la deuda.

Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$21.2 millones, en comparación a US\$9 millones en el mismo periodo de 2020. Esto fue resultado principalmente del aumento en la utilidad antes de impuestos, parcialmente compensada por mayor participación de Estados Unidos en la utilidad antes de impuestos, la cual tiene una menor tasa de impuestos.

*Nueve meses acumulados:* Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$42.4 millones; un aumento de 70.4% en comparación a los registrados en el 2020 debido a un aumento en la utilidad antes de impuestos.

La utilidad neta consolidada totalizó US\$58.7 millones en el tercer trimestre de 2021, en comparación a US\$52.6 millones en 3T-20; un incremento de 11.7%.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad neta consolidada totalizó US\$121.7 millones, un incremento de 19.1% en comparación a US\$102.2 millones registrados en el mismo periodo de 2020.

La utilidad por acción fue US\$0.1771 en comparación a US\$0.1587 en 3T-20; un incremento de 11.6%.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad por acción fue de US\$0.3674 por acción, comparada con US\$0.3082 en los primeros nueve meses de 2020; un aumento de 19.2%.

El flujo de efectivo libre totalizó US\$95.3 millones en el tercer trimestre de 2021, en comparación a US\$104.6 millones en el mismo periodo de 2020. La disminución es resultado de mayores requerimientos de

capital de trabajo y CapEx de mantenimiento, parcialmente compensado por mayor EBITDA y menores intereses e impuestos pagados.

*Nueve meses acumulados:* El flujo de efectivo libre totalizó US\$155 millones, en comparación a US\$150.8 millones en los primeros nueve meses de 2020. Lo anterior resultado principalmente de mayor EBITDA, así como menores intereses e impuestos pagados, parcialmente compensado por un aumento en CapEx de mantenimiento y requerimientos de capital de trabajo.

#### Flujo de efectivo libre (millones de dólares)

	3T 21	3T 20	Var	9M 21	9M 20	Var
<b>Utilidad de operación antes de otros gastos</b>	<b>85.1</b>	<b>75.7</b>	<b>12.4%</b>	<b>183.8</b>	<b>154.7</b>	<b>18.9%</b>
Depreciación y amortización	25.0	24.2	3.3%	72.8	72.4	0.6%
<b>Flujo de operación (EBITDA)</b>	<b>110.1</b>	<b>99.9</b>	<b>10.2%</b>	<b>256.6</b>	<b>227.0</b>	<b>13.0%</b>
Productos (gastos) financieros	(0.4)	(1.9)	-81.1%	(8.9)	(12.9)	-31.0%
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	5.5	11.6	-52.6%	(29.5)	(25.7)	14.7%
Impuestos pagados	(0.0)	(0.8)	-95.3%	(9.7)	(12.9)	-24.4%
Pagos anticipados	(1.6)	(1.8)	-8.1%	2.2	1.8	25.9%
Provisiones y otros	(1.0)	9.8	n.s.	(11.8)	10.6	n.s.
Arrendamientos operativos (efecto IFRS16)	(4.7)	(4.9)	-3.6%	(14.0)	(14.6)	-4.1%
<b>Flujo de efectivo operativo, neto</b>	<b>107.9</b>	<b>111.9</b>	<b>-3.6%</b>	<b>184.9</b>	<b>173.2</b>	<b>6.7%</b>
Inversiones de capital de mantenimiento	(12.5)	(7.3)	72.6%	(29.9)	(22.5)	33.0%
<b>Flujo de efectivo libre</b>	<b>95.3</b>	<b>104.6</b>	<b>-8.9%</b>	<b>155.0</b>	<b>150.8</b>	<b>2.8%</b>
Inversiones de capital estratégicas y de crecimiento	(0.4)	(0.9)	-51.5%	(2.0)	(1.2)	62.9%
Recompra de acciones, neto	0.0	0.0	0.0%	(0.1)	(5.2)	-97.5%
Línea de crédito revolvente	0.0	0.0	0.0%	0.0	50.0	-100.0%
Amortizaciones de deuda, neto	(36.0)	(10.0)	260.0%	(56.0)	(15.4)	263.0%
Dividendos pagados	(16.7)	(7.0)	100.0%	(24.5)	(7.0)	249.9%
Efecto por conversión	(3.2)	1.9	n.s.	(2.4)	(11.5)	-79.5%
Caja inicial	593.2	422.3	40.5%	562.1	350.5	60.4%
<b>Caja final</b>	<b>632.1</b>	<b>510.9</b>	<b>23.7%</b>	<b>632.1</b>	<b>510.9</b>	<b>23.7%</b>
Conversión de flujo de efectivo libre*	86.6%	104.7%		60.4%	66.4%	

\*Tasa de conversión de Flujo de Efectivo Libre: flujo de efectivo libre después de CapEx de mantenimiento/EBITDA

La deuda con costo totalizó US\$576 millones al 30 de septiembre de 2021, de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales; una disminución de 16.8% en comparación a 2020.

La deuda a corto plazo totalizó US\$160 millones y representó el 27.8% de la deuda total.

Al 30 de septiembre de 2021, el 100% de la deuda de GCC estaba denominada en dólares estadounidenses.

El apalancamiento neto al cierre de septiembre de 2021 (deuda neta/EBITDA) fue de -0.18 veces, en comparación a 0.06 veces al 30 de junio de 2021, calculado de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales.

**DEUDA CON COSTO\*** (millones de dólares)

	Septiembre 2021	Septiembre 2020	2021 2020	vs.
<b>Total</b>	<b>576.0</b>	<b>692.0</b>		<b>-16.8%</b>
Corto plazo	160.0	116.0		37.9%
Largo plazo	416.0	576.0		-27.8%

\*Sin considerar las comisiones y gastos de emisión pagados

**ESTIMADO ACTUALIZADO 2021**

Estados Unidos		
<b>Volúmenes</b>	Cemento	4% - 6%
	Concreto	(15%) - (20%)
<b>Precios (US\$)</b>	Cemento	6% - 7%
	Concreto	4% - 5%
México		
<b>Volúmenes</b>	Cemento	4% - 6%
	Concreto	10% - 15%
<b>Precios (Ps.)</b>	Cemento	2% - 3%
	Concreto	
Consolidado		
<b>Crecimiento de EBITDA</b>		8% - 13%
		US\$ 333 - US\$348 millones
<b>Tasa de Conversión de Flujo de Efectivo Libre*</b>		> 60%
<b>Inversiones de Capital</b>		US\$75 millones
	Mantenimiento	\$65
	2020 carry-over	\$10
<b>Deuda Neta / EBITDA, al final de 2021</b>		Negativo

\*Tasa de conversión de Flujo de Efectivo Libre: flujo de efectivo Libre después de CapEx de mantenimiento/EBITDA

**BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**



Todas las cifras que aparecen en este documento fueron preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y han sido expresadas en dólares estadounidenses.

Los tipos de cambio utilizados para convertir pesos mexicanos a dólares estadounidenses son los publicados oficialmente por el Banco de México, los cuales se muestran a continuación.

**TIPO DE CAMBIO** (pesos por dólar estadounidense)

	2021	2020
Promedio trimestral	20.0167	22.0974
Al 30 de septiembre	20.3060	22.4573
Promedio acumulado	20.1284	21.7874

A menos que se especifique lo contrario, todos los cambios porcentuales se refieren al tercer trimestre (o nueve meses) de 2021 en comparación con las cifras del mismo periodo de 2020.

**COBERTURA DE ANALISTAS**

En cumplimiento con el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que la cobertura de análisis de valores de GCC es realizada por:

1. Actinver
2. Bank of America Merrill Lynch
3. Credit Suisse
4. Data Based Analysis
5. GBM - Grupo Bursátil Mexicano
6. Grupo Financiero Banorte
7. Grupo Financiero Ve por Más
8. INVEX, Grupo Financiero
9. Itaú BBA
10. J.P. Morgan
11. Morgan Stanley
12. Nau Securities Limited
13. Santander
14. Scotiabank
15. UBS

**CONFERENCIA TELEFÓNICA**

GCC, S.A.B. de C.V. llevará a cabo una conferencia telefónica sobre sus resultados el 27 de octubre de 2021.

Hora: 11 a.m. (tiempo del este) / 10 a.m. (tiempo del centro) / 9 a.m. (tiempo de la montaña)

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Al 30 de septiembre de 2021, las Subsidiarias de GCC generaron flujos operativos por \$107.8 millones de dólares. GCC financia sus necesidades de capital de trabajo y proyectos de inversión de las operaciones normales con los flujos generados internamente. Asimismo, GCC utiliza fuentes externas para financiar proyectos de inversión a mediano y largo plazo.

A la fecha de este Informe, la Compañía se encuentra al corriente en el pago del capital e intereses de todos los créditos y en cumplimiento de todas las obligaciones operativas y financieras señaladas en los mismos.

La deuda con costo a corto plazo 30 de septiembre de 2021 es de \$160.0 millones de dólares. La deuda a largo plazo es de \$416.0 millones de dólares.

El costo promedio de la deuda al 30 de septiembre de 2021 es de 3.33%.

A continuación, se incluye un resumen del calendario de los pagos de capital pendientes de la deuda de GCC.

### AMORTIZACIONES POR AÑO (MILLONES DE DÓLARES)

2021	36.0
2022	176.0
2023	104.0
2024	260.0
<b>TOTAL</b>	<b>576.0</b>

La política de inversión de excedentes de la tesorería de GCC es conservadora. Las inversiones se realizan en instrumentos gubernamentales, certificados de depósito de instituciones financieras y papel comercial de empresas corporativas con alta calificación crediticia. Al 30 de septiembre de 2021, el 20% de las inversiones en tesorería estaba denominado en pesos, el 80% estaba denominado en dólares.

Las fuentes internas de capital consisten en los flujos operativos de las subsidiarias con los cuales se financian necesidades de capital de trabajo y proyectos de inversión, mientras que las fuentes externas de capital consisten en financiamientos a corto, mediano y largo plazo con las cuales se financian proyectos de inversión y eventualmente necesidades estacionales de capital de trabajo.

## Control interno [bloque de texto]

## Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Enrique Escalante, Director General de GCC, mencionó: "Estamos satisfechos con los resultados obtenidos a pesar de los desafíos que enfrentamos con la cadena de suministro y los costos energéticos. GCC está bien encaminado para cumplir nuestros estimados para 2021, asumiendo que el clima favorable continúe."

El Ing. Escalante continuó, "Durante el trimestre, alcanzamos efectivo neto positivo. Nuestro balance está listo para aprovechar oportunidades de crecimiento y para preparar a GCC hacia una nueva fase del ciclo de la industria."

### ESTIMADO ACTUALIZADO 2021

Estados Unidos		
Volúmenes	Cemento	4% - 6%
	Concreto	(15%) - (20%)
Precios (US\$)	Cemento	6% - 7%
	Concreto	4% - 5%
México		
Volúmenes	Cemento	4% - 6%
	Concreto	10% - 15%
Precios (Ps.)	Cemento	2% - 3%
	Concreto	
Consolidado		
Crecimiento de EBITDA		8% - 13%
		US\$ 333 - US\$348 millones
Tasa de Conversión de Flujo de Efectivo Libre*		> 60%
Inversiones de Capital		US\$75 millones
	Mantenimiento	\$65
	2020 carry-over	\$10
Deuda Neta / EBITDA, al final de 2021		Negativo

\*Tasa de conversión de Flujo de Efectivo Libre: flujo de efectivo Libre después de CapEx de mantenimiento/EBITDA

#### CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de dólares)

##### VENTAS NETAS (millones de dólares)

	3T 21	3T 20	3T 21 vs. 3T 20	9M 21	9M 20	9M 21 vs. 9M 20
Ventas netas	315.4	281.1	12.2%	780.9	705.3	10.7%
Utilidad de operación antes de otros gastos, neto	85.1	75.7	12.4%	183.8	154.7	18.9%
EBITDA*	110.1	99.9	10.2%	256.6	227.0	13.0%
Margen EBITDA	34.9%	35.5%		32.9%	32.2%	
Flujo de efectivo libre**	95.3	104.6	-8.9%	155.0	150.8	2.8%
Utilidad neta consolidada	58.7	52.6	11.7%	121.7	102.2	19.1%
Utilidad por acción (US\$)***	0.1771	0.1587	11.6%	0.3674	0.3082	19.2%

\*EBITDA: Utilidad de operación antes de otros gastos + depreciación y amortización

\*\*Flujo de efectivo libre antes de CapEx estratégico y de crecimiento

\*\*\* Utilidad por acción calculada en base al promedio de acciones en circulación durante el trimestre

##### \*Precios en moneda Local

En Estados Unidos, las ventas representaron el 77% de las ventas netas consolidadas del tercer trimestre y aumentaron 12.2% a US\$243.7 millones. Esto se deriva principalmente de un incremento de 9.7% en volúmenes de cemento y un incremento en precios de 10.3% y 5.2% en cemento y concreto, respectivamente. Esto fue parcialmente compensado por una disminución de 23.4% en volúmenes de concreto.

Los segmentos con mayor dinamismo durante el trimestre fueron infraestructura y el sector petrolero.

**Nueve meses acumulados:** Las ventas en Estados Unidos incrementaron 7.3%, totalizando US\$566.7 millones.

Esto se atribuye principalmente a un aumento de 5.8% en los volúmenes de cemento, así como a un incremento de 8% y 5.7% en los precios de cemento y concreto, respectivamente, parcialmente compensado por una disminución de 22.2% en los volúmenes de concreto.

En México, las ventas representaron el 23% de las ventas netas consolidadas e incrementaron 12.3% a US\$71.7 millones en el tercer trimestre de 2021. Este resultado se derivó de un incremento de 1.1% y 17.7% en los volúmenes de cemento y concreto, y de un aumento de 4.1% y 7.6% en precios, respectivamente.

La apreciación del peso aumentó US\$7.2 millones las ventas reportadas. Para fines de comparación, excluyendo la apreciación del peso, las ventas de México aumentaron 1%.

Los principales contribuyentes de las ventas en México durante el trimestre incluyen demanda relacionada con la construcción de plantas maquiladoras, almacenes industriales, proyectos mineros y vivienda media.

*Nueve meses acumulados:* Las ventas de México aumentaron 20.8% totalizando US\$214.2 millones, producto principalmente de un aumento de 7.7% en volúmenes de cemento y 20.9% de concreto, así como aumentos de 1.3% y 5.9% en precios, respectivamente.

La apreciación del peso aumentó US\$16.3 millones las ventas reportadas de México. Para fines de comparación, excluyendo la apreciación del peso, las ventas de México aumentaron 11.6%.

El costo de ventas totalizó US\$206.7 millones en el tercer trimestre de 2021 y representó el 65.5% de las ventas netas consolidadas, en comparación a 66.2% en el tercer trimestre de 2020. Esta disminución se debe principalmente a:

- Escenario de precios favorable en ambos países
- Apalancamiento operativo
- Cambio en la mezcla de ventas totales debido a una mayor participación en las ventas de cemento en comparación a las ventas de concreto

*Nueve meses acumulados:* El costo de ventas representó el 68.2% de las ventas; una disminución de 1.5 puntos porcentuales con respecto al mismo periodo de 2020.

Los gastos generales, de administración y venta totalizaron US\$23.6 millones en el tercer trimestre de 2021, equivalente al 7.5% de las ventas netas consolidadas; un incremento de 70 puntos base.

*Nueve meses acumulados:* Los gastos generales, de administración y venta totalizaron US\$64.6 millones, representando 8.3% de las ventas; una disminución de 15 puntos base con respecto al mismo periodo del año anterior.

La utilidad de operación antes de otros gastos incrementó 12.4% a US\$85.1 millones.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad de operación antes de otros gastos aumentó 18.9% totalizando US\$183.8 millones.

Otros gastos totalizaron US\$0.2 millones, en comparación a US\$6.5 millones registrados en el tercer trimestre de 2020.

*Nueve meses acumulados:* Se registraron otros gastos por US\$0.6 millones, en comparación a US\$11.5 millones registrados en 2020.

La utilidad de operación aumentó 22.8% a US\$85 millones en el tercer trimestre.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad de operación totalizó US\$183.2 millones, un incremento de 28% respecto al mismo periodo del año anterior.

El flujo de operación (EBITDA) incrementó 10.2% totalizando US\$110.1 millones, con un margen EBITDA de 34.9%.

Durante el tercer trimestre de 2021, 81% del EBITDA fue generado por las operaciones en Estados Unidos y 19% por las operaciones en México.

*Nueve meses acumulados:* El EBITDA incrementó 13% a US\$256.6 millones, con un margen de 32.9%; 70 puntos base mayor que el obtenido en el mismo periodo de 2020.

El EBITDA generado por las operaciones en Estados Unidos representó 75% del total, mientras que el 25% fue generado por las operaciones en México.

El rubro de gastos financieros neto totalizó US\$5.7 millones en el tercer trimestre, en comparación a US\$8 millones en el mismo periodo de 2020. Esto se atribuye a un efecto positivo del tipo de cambio en la posición de caja de GCC y un menor saldo de la deuda, parcialmente compensado por un aumento en la tasa de interés efectiva.

*Nueve meses acumulados:* El gasto financiero neto aumentó 20.8% a US\$21 millones, debido a un efecto negativo del tipo de cambio en la posición de caja de GCC, parcialmente compensado por un menor saldo de la deuda y menores tasas de intereses de la porción variable de la deuda.

Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$21.2 millones, en comparación a US\$9 millones en el mismo periodo de 2020. Esto fue resultado principalmente del aumento en la utilidad antes de impuestos, parcialmente compensada por mayor participación de Estados Unidos en la utilidad antes de impuestos, la cual tiene una menor tasa de impuestos.

*Nueve meses acumulados:* Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$42.4 millones; un aumento de 70.4% en comparación a los registrados en el 2020 debido a un aumento en la utilidad antes de impuestos.

La utilidad neta consolidada totalizó US\$58.7 millones en el tercer trimestre de 2021, en comparación a US\$52.6 millones en 3T-20; un incremento de 11.7%.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad neta consolidada totalizó US\$121.7 millones, un incremento de 19.1% en comparación a US\$102.2 millones registrados en el mismo periodo de 2020.

La utilidad por acción fue US\$0.1771 en comparación a US\$0.1587 en 3T-20; un incremento de 11.6%.

*Nueve meses acumulados:* La utilidad por acción fue de US\$0.3674 por acción, comparada con US\$0.3082 en los primeros nueve meses de 2020; un aumento de 19.2%.

El flujo de efectivo libre totalizó US\$95.3 millones en el tercer trimestre de 2021, en comparación a US\$104.6 millones en el mismo periodo de 2020. La disminución es resultado de mayores requerimientos de capital de trabajo y CapEx de mantenimiento, parcialmente compensado por mayor EBITDA y menores intereses e impuestos pagados.

*Nueve meses acumulados:* El flujo de efectivo libre totalizó US\$155 millones, en comparación a US\$150.8 millones en los primeros nueve meses de 2020. Lo anterior resultado principalmente de mayor EBITDA, así como menores intereses e impuestos pagados, parcialmente compensado por un aumento en CapEx de mantenimiento y requerimientos de capital de trabajo.

#### FLUJO DE OPERACIÓN Y FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de dólares)

Flujo de efectivo libre (millones de dólares)

	3T 21	3T 20	Var	9M 21	9M 20	Var
<b>Utilidad de operación antes de otros gastos</b>	<b>85.1</b>	<b>75.7</b>	<b>12.4%</b>	<b>183.8</b>	<b>154.7</b>	<b>18.9%</b>
Depreciación y amortización	25.0	24.2	3.3%	72.8	72.4	0.6%
<b>Flujo de operación (EBITDA)</b>	<b>110.1</b>	<b>99.9</b>	<b>10.2%</b>	<b>256.6</b>	<b>227.0</b>	<b>13.0%</b>
Productos (gastos) financieros	(0.4)	(1.9)	-81.1%	(8.9)	(12.9)	-31.0%
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	5.5	11.6	-52.6%	(29.5)	(25.7)	14.7%
Impuestos pagados	(0.0)	(0.8)	-95.3%	(9.7)	(12.9)	-24.4%
Pagos anticipados	(1.6)	(1.8)	-8.1%	2.2	1.8	25.9%
Provisiones y otros	(1.0)	9.8	n.s.	(11.8)	10.6	n.s.
Arrendamientos operativos (efecto IFRS16)	(4.7)	(4.9)	-3.6%	(14.0)	(14.6)	-4.1%
<b>Flujo de efectivo operativo, neto</b>	<b>107.9</b>	<b>111.9</b>	<b>-3.6%</b>	<b>184.9</b>	<b>173.2</b>	<b>6.7%</b>
Inversiones de capital de mantenimiento	(12.5)	(7.3)	72.6%	(29.9)	(22.5)	33.0%
<b>Flujo de efectivo libre</b>	<b>95.3</b>	<b>104.6</b>	<b>-8.9%</b>	<b>155.0</b>	<b>150.8</b>	<b>2.8%</b>
Inversiones de capital estratégicas y de crecimiento	(0.4)	(0.9)	-51.5%	(2.0)	(1.2)	62.9%
Recompra de acciones, neto	0.0	0.0	0.0%	(0.1)	(5.2)	-97.5%
Línea de crédito revolvente	0.0	0.0	0.0%	0.0	50.0	-100.0%
Amortizaciones de deuda, neto	(36.0)	(10.0)	260.0%	(56.0)	(15.4)	263.0%
Dividendos pagados	(16.7)	(7.0)	100.0%	(24.5)	(7.0)	249.9%
Efecto por conversión	(3.2)	1.9	n.s.	(2.4)	(11.5)	-79.5%
Caja inicial	593.2	422.3	40.5%	562.1	350.5	60.4%
<b>Caja final</b>	<b>632.1</b>	<b>510.9</b>	<b>23.7%</b>	<b>632.1</b>	<b>510.9</b>	<b>23.7%</b>
Conversión de flujo de efectivo libre*	86.6%	104.7%		60.4%	66.4%	

\* Tasa de conversión de Flujo de Efectivo Libre: flujo de efectivo Libre después de CapEx de mantenimiento/EBITDA

La deuda con costo totalizó US\$576 millones al 30 de septiembre de 2021, de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales; una disminución de 16.8% en comparación a 2020.

La deuda a corto plazo totalizó US\$160 millones y representó el 27.8% de la deuda total.

Al 30 de septiembre de 2021, el 100% de la deuda de GCC estaba denominada en dólares estadounidenses.

El apalancamiento neto al cierre de septiembre de 2021 (deuda neta/EBITDA) fue de -0.18 veces, en comparación a 0.06 veces al 30 de junio de 2021, calculado de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales.

DEUDA CON COSTO\* (millones de dólares)

Septiembre 2021	Septiembre 2020	2021 vs. 2020
-----------------	-----------------	---------------

<b>Total</b>	<b>576.0</b>	<b>692.0</b>	<b>-16.8%</b>
Corto plazo	160.0	116.0	37.9%
Largo plazo	416.0	576.0	-27.8%

\*Sin considerar Las comisiones y gastos de emisión pagados

#### BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Todas las cifras que aparecen en este documento fueron preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y han sido expresadas en dólares estadounidenses.

Los tipos de cambio utilizados para convertir pesos mexicanos a dólares estadounidenses son los publicados oficialmente por el Banco de México, los cuales se muestran a continuación.

#### TIPO DE CAMBIO (pesos por dólar estadounidense)

	2021	2020
Promedio trimestral	20.0167	22.0974
Al 30 de septiembre	20.3060	22.4573
Promedio acumulado	20.1284	21.7874

A menos que se especifique lo contrario, todos los cambios porcentuales se refieren al tercer trimestre (o nueve meses) de 2021 en comparación con las cifras del mismo periodo de 2020.

#### COBERTURA DE ANALISTAS

En cumplimiento con el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que la cobertura de análisis de valores de GCC es realizada por:

1. Actinver
2. Bank of America Merrill Lynch
3. Credit Suisse
4. Data Based Analysis
5. GBM - Grupo Bursátil Mexicano
6. Grupo Financiero Banorte
7. Grupo Financiero Ve por Más
8. INVEX, Grupo Financiero
9. Itaú BBA
10. J.P. Morgan
11. Morgan Stanley
12. Nau Securities Limited
13. Santander
14. Scotiabank
15. UBS





## [110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización: GCC

Periodo cubierto por los estados financieros: 2020-01-01 al 2020-09-30

Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa : 2021-09-30

Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación: GCC

Descripción de la moneda de presentación : USD

Grado de redondeo utilizado en los estados financieros: MILES

Consolidado: Si

Número De Trimestre: 3

Tipo de emisora: ICS

Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:

Descripción de la naturaleza de los estados financieros:

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

GCC, S.A.B. de C.V. es una compañía tenedora que está organizada bajo las leyes de México cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la producción y venta de cemento hidráulico, concreto y agregados en los mercados de México (estado de Chihuahua) y Estados Unidos de América (en el corredor central desde los estados de Texas y Nuevo México hasta Montana y Dakota del Norte). GCC, S.A.B. de C.V., cotiza sus acciones en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) y es subsidiaria de CAMCEM, S.A. de C.V. (controladora directa), entidad que posee el 50.9% de las acciones y un 49.1% es negociado en la BMV con símbolo GCC\*.

### Seguimiento de análisis [bloque de texto]

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 4.033.01 fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que la cobertura de análisis de valores de GCC es realizada por Actinver, Bank of America Merrill Lynch, Credit Suisse, Data Based Analysis, GBM - Grupo Bursátil Mexicano, Grupo Financiero Banorte, Grupo Financiero Ve por Más, INVEX, Grupo Financiero, Itaú BBA, J.P. Morgan, Morgan Stanley, Nau Securities Limited, Santander, Scotiabank, UBS.

---

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2021-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2020-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	632,130,000	562,144,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	187,583,000	135,254,000
Impuestos por recuperar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	124,301,000	132,738,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	944,014,000	830,136,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	944,014,000	830,136,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	21,043,000	19,090,000
Propiedades, planta y equipo	937,393,000	955,592,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	22,398,000	27,954,000
Crédito mercantil	212,594,000	212,598,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	63,092,000	66,766,000
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	27,022,000	23,853,000
Total de activos no circulantes	1,283,542,000	1,305,853,000
Total de activos	2,227,556,000	2,135,989,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	144,393,000	138,761,000
Impuestos por pagar a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	160,000,000	92,000,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	16,827,000	18,397,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	35,596,000	35,639,000
Otras provisiones a corto plazo	963,000	2,116,000
Total provisiones circulantes	36,559,000	37,755,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	357,779,000	286,913,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	357,779,000	286,913,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2021-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2020-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	415,192,000	536,851,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	3,227,000	8,114,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	42,990,000	49,937,000
Otras provisiones a largo plazo	23,541,000	19,497,000
Total provisiones a largo plazo	66,531,000	69,434,000
Pasivo por impuestos diferidos	105,441,000	59,535,000
Total de pasivos a Largo plazo	590,391,000	673,934,000
Total pasivos	948,170,000	960,847,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	32,070,000	32,070,000
Prima en emisión de acciones	148,365,000	148,365,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	1,395,394,000	1,290,759,000
Otros resultados integrales acumulados	(297,073,911)	(296,682,000)
Total de la participación controladora	1,278,755,089	1,174,512,000
Participación no controladora	630,911	630,000
Total de capital contable	1,279,386,000	1,175,142,000
Total de capital contable y pasivos	2,227,556,000	2,135,989,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2021-01-01 - 2021-09-30	Acumulado Año Anterior 2020-01-01 - 2020-09-30	Trimestre Año Actual 2021-07-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Anterior 2020-07-01 - 2020-09-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	780,892,000	705,286,000	315,421,000	281,125,000
Costo de ventas	532,461,000	491,263,000	206,659,000	186,187,000
Utilidad bruta	248,431,000	214,023,000	108,762,000	94,938,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	64,592,000	59,373,000	23,644,000	19,226,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	623,000	11,538,000	151,000	6,524,000
Utilidad (pérdida) de operación	183,216,000	143,112,000	84,967,000	69,188,000
Ingresos financieros	5,180,000	4,769,000	1,975,000	1,085,000
Gastos financieros	26,137,000	22,112,000	7,718,000	9,119,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	1,813,000	1,281,000	672,000	447,000
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	164,072,000	127,050,000	79,896,000	61,601,000
Impuestos a la utilidad	42,365,000	24,868,000	21,190,000	9,044,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	121,707,000	102,182,000	58,706,000	52,557,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	121,707,000	102,182,000	58,706,000	52,557,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	121,707,000	102,181,000	58,706,000	52,557,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	1,000	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.37	0.31	0.18	0.16
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.37	0.31	0.18	0.16
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.37	0.31	0.18	0.16
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.37	0.31	0.18	0.16

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2021-01-01 - 2021-09-30	Acumulado Año Anterior 2020-01-01 - 2020-09-30	Trimestre Año Actual 2021-07-01 - 2021-09- 30	Trimestre Año Anterior 2020-07-01 - 2020-09- 30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	121,707,000	102,182,000	58,706,000	52,557,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	(391,000)	(63,587,000)	2,316,000	4,542,000
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	(391,000)	(63,587,000)	2,316,000	4,542,000
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				

Concepto	Acumulado Año Actual 2021-01-01 - 2021-09-30	Acumulado Año Anterior 2020-01-01 - 2020-09-30	Trimestre Año Actual 2021-07-01 - 2021-09- 30	Trimestre Año Anterior 2020-07-01 - 2020-09- 30
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	(391,000)	(63,587,000)	2,316,000	4,542,000
Total otro resultado integral	(391,000)	(63,587,000)	2,316,000	4,542,000
Resultado integral total	121,316,000	38,595,000	61,022,000	57,099,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	121,315,089	38,601,000	61,021,089	57,105,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	911	(6,000)	911	(6,000)



**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2021-01-01 - 2021-09-30	Acumulado Año Anterior 2020-01-01 - 2020-09-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	121,707,000	102,182,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	42,365,000	24,868,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	21,717,000	22,855,000
+ Gastos de depreciación y amortización	72,792,000	72,376,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	(11,849,000)	10,588,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	(760,000)	(5,512,000)
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	(1,813,000)	(1,281,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	7,384,000	1,469,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(65,784,000)	(35,677,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	2,221,000	1,764,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	28,922,000	8,504,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	0	0
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	623,000	11,538,000
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	95,818,000	111,492,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	217,525,000	213,674,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	9,730,000	12,877,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	207,795,000	200,797,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	31,877,000	23,697,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	0
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2021-01-01 - 2021-09-30	2020-01-01 - 2020-09-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	5,180,000	4,769,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(26,697,000)	(18,928,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	131,000	5,218,000
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	0	50,000,000
- Reembolsos de préstamos	56,000,000	15,425,000
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	14,033,000	14,639,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	24,511,000	7,005,000
- Intereses pagados	14,079,000	17,659,000
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(108,754,000)	(9,946,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	72,344,000	171,923,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(2,358,000)	(11,511,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	69,986,000	160,412,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	562,144,000	350,523,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	632,130,000	510,935,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	32,070,000	148,365,000	0	1,290,759,000	0	(302,310,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	121,707,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(391,911)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	121,707,000	0	(391,911)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	17,071,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	(1,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	104,635,000	0	(391,911)	0	0	0
Capital contable al final del periodo	32,070,000	148,365,000	0	1,395,394,000	0	(302,701,911)	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	5,628,000	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	5,628,000	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(296,682,000)	1,174,512,000	630,000	1,175,142,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	121,707,000	0	121,707,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	(391,911)	(391,911)	911	(391,000)
Resultado integral total	0	0	0	0	(391,911)	121,315,089	911	121,316,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	17,071,000	0	17,071,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(1,000)	0	(1,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(391,911)	104,243,089	911	104,244,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(297,073,911)	1,278,755,089	630,911	1,279,386,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	32,076,000	148,365,000	0	1,180,109,000	0	(291,674,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	102,181,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(63,637,000)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	102,181,000	0	(63,637,000)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	13,886,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	(6,000)	0	0	5,214,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	(6,000)	0	0	93,509,000	0	(63,637,000)	0	0	0
Capital contable al final del periodo	32,070,000	148,365,000	0	1,273,618,000	0	(355,311,000)	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	5,628,000	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0		0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0		0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0		0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0		0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0		0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	5,628,000	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(286,046,000)	1,074,504,000	33,000	1,074,537,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	102,181,000	1,000	102,182,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	(63,637,000)	(63,637,000)	50,000	(63,587,000)
Resultado integral total	0	0	0	0	(63,637,000)	38,544,000	51,000	38,595,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	13,886,000	0	13,886,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	5,208,000	0	5,208,000
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(63,637,000)	29,866,000	51,000	29,917,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(349,683,000)	1,104,370,000	84,000	1,104,454,000



**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2021-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2020-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	10,877,000	10,877,000
Capital social por actualización	21,193,000	21,194,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	21	20
Numero de empleados	1,017	1,838
Numero de obreros	1,842	907
Numero de acciones en circulación	331,194,795	331,194,795
Numero de acciones recompradas	6,205,205	6,205,205
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2021-01-01 - 2021-09-30	Acumulado Año Anterior 2020-01-01 - 2020-09-30	Trimestre Año Actual 2021-07-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Anterior 2020-07-01 - 2020-09-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	72,792,000	72,376,000	24,986,000	24,185,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2020-10-01 - 2021-09-30	Año Anterior 2019-10-01 - 2020-09-30
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	1,013,356,000	933,856,000
Utilidad (pérdida) de operación	227,800,000	196,906,000
Utilidad (pérdida) neta	149,232,000	141,152,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	149,232,000	141,151,000
Depreciación y amortización operativa	97,361,000	98,367,000

## [800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>															
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Otros bancarios</b>															
Crédito Sindicado (quirografario)	NO	2018-06-13	2023-06-13	Libor + 1.5%	0	0	0	0	0	0	72,000,000	88,000,000	155,192,000	0	0
TOTAL					0	0	0	0	0	0	72,000,000	88,000,000	155,192,000	0	0
<b>Total bancarios</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	72,000,000	88,000,000	155,192,000	0	0
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>															
Notas Senior	NO	2017-06-23	2024-06-23	0.0525	0	0	0	0	0	0	0	0	0	260,000,000	0
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	260,000,000	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	260,000,000	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
Varios					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Proveedores [sinopsis]</b>															
<b>Proveedores</b>															
Varios proveedores	NO	2019-01-01	2019-12-31		50,236,000	0	0	0	0	0	66,400,000	0	0	0	0
TOTAL					50,236,000	0	0	0	0	0	66,400,000	0	0	0	0
<b>Total proveedores</b>															
TOTAL					50,236,000	0	0	0	0	0	66,400,000	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	11,134,000	226,087,000	0	0	226,087,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	11,134,000	226,087,000	0	0	226,087,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	1,090,181,000	22,137,215,000	0	0	22,137,215,000
Pasivo monetario no circulante	(415,192,000)	(8,430,889,000)	0	0	(8,430,889,000)
Total pasivo monetario	674,989,000	13,706,326,000	0	0	13,706,326,000
Monetario activo (pasivo) neto	(663,855,000)	(13,480,239,000)	0	0	(13,480,239,000)

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
<b>SEGMENTOS</b>				
CEMENTO	86,046,000	0	421,006,000	507,052,000
CONCRETO	56,402,000	0	88,882,000	145,284,000
CARBON	0	0	21,721,000	21,721,000
TRANSPORTE	95,000	0	8,687,000	8,782,000
AGREGADOS	7,607,166.71	739,833.29	7,719,000	16,066,000
CEMENTOS ESPECIALES	12,069,412.14	18,975,587.86	4,048,000	35,093,000
BLOCK	11,418,000	0	0	11,418,000
OTROS	20,579,362.43	220,637.57	14,676,000	35,476,000
<b>TOTAL</b>	<b>194,216,941.28</b>	<b>19,936,058.72</b>	<b>566,739,000</b>	<b>780,892,000</b>

## [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

### Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Al 30 de septiembre de 2021 no se tienen contratados instrumentos financieros derivados.

GCC puede utilizar instrumentos financieros derivados (“instrumentos derivados”) para cambiar el perfil de los riesgos asociados con movimientos en las tasas de interés y las monedas de la deuda, como medio para reducir el costo financiero; como cobertura de la inversión neta en subsidiarias ubicadas en el extranjero, y como cobertura para las fluctuaciones de los precios en los principales insumos de producción.

El Equipo Directivo representado por ejecutivos de la alta gerencia, se reúne de forma mensual para revisar diversos temas importantes entre ellos la administración de riesgos empresariales, el objetivo de estas sesiones entre otros, es evaluar y coordinar en forma adecuada la estrategia, ejecución y supervisión de la función relativa a la cobertura de riesgo de GCC y sus empresas subsidiarias, y de hacer consistente lo anterior con los objetivos del Consejo de Administración.

Dos veces al año, durante las sesiones donde se revisa el tema de riesgos empresariales se acuerdan los límites globales de riesgo y de forma continua se evalúa la efectividad de los planes de acción mitigantes.

El Comité de Auditoría y Prácticas Societarias, integrados por consejeros independientes, evalúa los procedimientos de análisis del riesgo que le son presentados por el Equipo Directivo de la Compañía.

El Consejo de Administración con recomendación del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias revisa y aprueba las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

GCC evalúa la utilización de instrumentos derivados con el objetivo específico de cobertura para reducir los riesgos y la incertidumbre de las actividades operativas de la Compañía.

La estrategia de cobertura de tipos de cambio de la Compañía se fundamenta en la utilización de los flujos de ingresos generados en dólares estadounidenses, para cubrir las obligaciones denominadas en esa moneda, por lo que se considera una cobertura natural.

Respecto a las coberturas de commodities, en específico de combustibles como el gas natural, que también son evaluadas periódicamente, las opciones que se analizan son contratos forward.

A la fecha de este reporte no se tienen instrumentos financieros derivados vigentes. Para la negociación y contratación de instrumentos derivados de cobertura, la Compañía acude a contrapartes con las cuales ya se tiene una relación de negocio y revisa sus calificaciones de riesgo y su capacidad financiera

El cálculo y la valuación se hacen a través de la contraparte correspondiente, y se somete a validación de la Compañía, para la cual se tiene la opción de utilizar la opinión de un tercero.

La Compañía sigue los lineamientos de los instrumentos que evalúa y de los mercados en los que estos instrumentos se negocian, sometiendo cada una de las transacciones a contratar a autorización del equipo directivo de la Compañía.

Para la evaluación de la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez de la Compañía, se efectúan los análisis que a continuación se describen:

Riesgo de mercado



Las actividades de la Compañía lo exponen principalmente a riesgos financieros de variaciones en los tipos de cambio y en las tasas de interés, las exposiciones al riesgo del mercado se valúan usando el Valor en riesgo (VaR) complementado con un análisis de sensibilidad. Estos análisis son revisados por los auditores de la Compañía.

#### Administración del riesgo de liquidez

La Dirección de Administración y Finanzas, a través del área de tesorería tiene la responsabilidad de la administración del riesgo de liquidez, y ha establecido un marco apropiado para la administración de este riesgo con la administración del financiamiento a corto, mediano y largo plazo, y los requerimientos de administración de la liquidez. La Compañía administra el riesgo de liquidez manteniendo reservas adecuadas y líneas de crédito, mediante la vigilancia continua de los flujos de efectivo proyectados y reales, y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros. La nota 19 de los estados financieros dictaminados para el ejercicio 2019, especifica los detalles de las líneas de crédito que la Compañía tiene a su disposición para reducir aún más el riesgo de liquidez.

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2021-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2020-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	83,000	77,000
Saldos en bancos	275,255,000	345,166,000
Total efectivo	275,338,000	345,243,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	356,792,000	216,901,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	356,792,000	216,901,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	632,130,000	562,144,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	138,676,000	75,214,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	4,317,000	2,530,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	10,271,587	12,490,952
Gastos anticipados circulantes	35,413	36,048
Total anticipos circulantes	10,307,000	12,527,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	34,283,000	44,983,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	187,583,000	135,254,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	45,180,000	46,469,000
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	45,180,000	46,469,000
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	18,672,000	19,971,000
Productos terminados circulantes	27,333,000	33,011,000
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	33,116,000	33,287,000
Total inventarios circulantes	124,301,000	132,738,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2021-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2020-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	3,049,000	3,058,000
Inversiones en asociadas	17,994,000	16,032,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	21,043,000	19,090,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	184,900,000	183,136,000
Edificios	185,353,000	191,593,000
Total terrenos y edificios	370,253,000	374,729,000
Maquinaria	363,599,000	391,478,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	42,301,000	46,249,000
Total vehículos	42,301,000	46,249,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	3,245,000	3,645,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	157,995,000	139,491,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	937,393,000	955,592,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	63,092,000	66,766,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	63,092,000	66,766,000
Crédito mercantil	212,594,000	212,598,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	275,686,000	279,364,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	116,636,000	89,079,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2021-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2020-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	27,757,000	49,682,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	144,393,000	138,761,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	160,000,000	92,000,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	160,000,000	92,000,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	155,192,000	278,546,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	260,000,000	258,305,000
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	415,192,000	536,851,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	23,541,000	19,497,000
Otras provisiones a corto plazo	963,000	2,116,000
Total de otras provisiones	24,504,000	21,613,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	(302,701,911)	(302,310,000)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	5,628,000	5,628,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2021-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2020-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	(297,073,911)	(296,682,000)
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	2,227,556,000	2,135,989,000
Pasivos	948,170,000	960,847,000
Activos (pasivos) netos	1,279,386,000	1,175,142,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	944,014,000	830,136,000
Pasivos circulantes	357,779,000	286,913,000
Activos (pasivos) circulantes netos	586,235,000	543,223,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2021-01-01 - 2021-09-30	Acumulado Año Anterior 2020-01-01 - 2020-09-30	Trimestre Año Actual 2021-07-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Anterior 2020-07-01 - 2020-09-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	780,892,000	705,286,000	315,421,000	281,125,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	780,892,000	705,286,000	315,421,000	281,125,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	5,180,000	4,769,000	1,975,000	1,085,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	5,180,000	4,769,000	1,975,000	1,085,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	26,897,000	27,624,000	8,240,000	7,706,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	(760,000)	(5,512,000)	(522,000)	1,413,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	26,137,000	22,112,000	7,718,000	9,119,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	0	0	0	0
Impuesto diferido	42,365,000	24,868,000	21,190,000	9,044,000
Total de Impuestos a la utilidad	42,365,000	24,868,000	21,190,000	9,044,000

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

#### Descripción de actividades

GCC, S.A.B. de C.V. es una compañía tenedora que está organizada bajo las leyes de México cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la producción y venta de cemento hidráulico, concreto y agregados en los mercados de México (estado de Chihuahua) y Estados Unidos de América (en el corredor central desde los estados de Texas y Nuevo México hasta Montana y Dakota del Norte). GCC, S.A.B. de C.V., cotiza sus acciones en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) y es subsidiaria de CAMCEM, S.A. de C.V. (controladora directa), entidad que posee el 50.9% de las acciones y un 49.1% es negociado en la BMV con símbolo GCC\*.

#### Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las IFRS emitidas por el IASB.

#### Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros, propiedad, planta y equipo, propiedades de inversión que se valúan a cantidades revaluadas o a sus valores razonables al cierre de cada período.

#### Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

#### Valor razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y/o revelación de estos estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la IAS 17, y las valuaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la IAS 2 o el valor en uso de la IAS 36.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en Nivel 1, 2 ó 3 con base en el grado en que son observables los datos de entrada en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1- Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos que la compañía puede obtener a la fecha de la valuación;
- Nivel 2- Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3- Considera datos de entrada no observables.

#### Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y modificadas

a. Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y modificadas ("IFRS" o "IAS", por sus siglas en inglés) que son obligatorias para el año en curso

En el año en curso, la Compañía implementó una serie de IFRS nuevas y modificadas, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por sus siglas en inglés) las cuales son obligatorias y entraron en vigor a partir de los ejercicios que iniciaron en o después del 1 de enero de 2020.

Impacto de la aplicación de otras modificaciones a las Normas e Interpretaciones de IFRS que son efectivas por los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2020

En el presente año, la Compañía ha aplicado las modificaciones e interpretaciones a IFRS abajo mencionadas emitidas por el Comité que son efectivas por el periodo de reporte que empiece a partir del 1 de enero de 2020. La adopción no ha tenido algún impacto material en las revelaciones o en las cantidades de estos estados financieros.

Modificaciones a las referencias del Marco Conceptual en las IFRS	<p>La Compañía ha adoptado las modificaciones incluidas en Modificaciones a las referencias del Marco Conceptual en las IFRS por primera vez en este año. Las modificaciones incluyen enmiendas derivadas a las normas afectadas que ahora se refieren al nuevo Marco Conceptual. No todas las modificaciones, sin embargo, actualizan dichos pronunciamientos con respecto a las referencias y frases del Marco Conceptual que se refieren al Marco Conceptual revisado. Algunos pronunciamientos solo se actualizan para indicar a que versión del Marco Conceptual hacen referencia (el Marco Conceptual del IASC adoptado por el IASB en 2001, el Marco Conceptual del IASB de 2010, o el nuevo y revisado Marco Conceptual de 2018) o para indicar las definiciones de las normas que no han sido actualizadas con las nuevas definiciones desarrolladas en el Marco Conceptual revisado.</p> <p>Las normas que han tenido modificaciones son IFRS 2, IFRS 3, IFRS 6, IFRS 14, IAS 1, IAS 8, IAS 34, IAS 37, IAS 38, IFRIC 12, IFRIC 19, IFRIC 20, IFRIC 22, y SIC-32.</p>
Modificaciones a la IFRS 3 Definición de un negocio	<p>La Compañía ha adoptado las modificaciones a la IFRS 3 por primera vez en el año. Las modificaciones aclaran que mientras que los negocios usualmente tienen salidas, las salidas no son requeridas para un conjunto integrado de actividades o activos para que califiquen como un negocio. Para que se considere un negocio un conjunto de actividades o activos debe incluir, como mínimo, entradas y un proceso sustantivo que conjuntamente contribuyan a la creación de salidas.</p> <p>La modificación elimina la evaluación de si los participantes del mercado son capaces de reemplazar alguna entrada o proceso y continuar con las salidas. Las modificaciones también introdujeron una guía adicional que ayuda a determinar si un proceso sustantivo ha sido adquirido.</p> <p>Las modificaciones introdujeron una prueba de concentración opcional que permite una evaluación simplificada de si un conjunto adquirido de actividades y activos no es un negocio.</p>



Bajo la prueba de concentración opcional, el conjunto adquirido de actividades y activos no es un negocio si sustancialmente todos los valores razonables de los activos adquiridos son concentrados en un mismo activo identificable o grupo de activos similares. Las modificaciones son aplicadas prospectivamente a todas las combinaciones de negocios o adquisición de activos para los cuales la fecha de adquisición es en o después del 1 de enero de 2020.

Modificaciones a la IAS 1 e IAS 8. Definición de material.

La Compañía ha adoptado las modificaciones a la IAS 1 e IAS 8 por primera vez en el presente año. Las modificaciones en la IAS 1 hacen la definición de material más fácil de entender y no pretenden alterar el concepto fundamental de materialidad de los estándares IFRS. El concepto de “oscurecer” la información material con información inmaterial ha sido incluido como parte de la nueva definición.

El umbral de materialidad que influye en los usuarios ha cambiado de “podría influenciar” a “podría esperarse razonablemente que inflencie”. La definición de material en la IAS 8 ha sido remplazada por una referencia a la definición de material en la IAS 1. Adicionalmente, la IASB modifican otras Normas y el Marco Conceptual que contienen una definición de “material” o relativo al término “material” para asegurar la consistencia.

Normas IFRS nuevas y revisadas que aún no son efectivas

En la fecha de autorización de estos estados financieros consolidados, la Compañía no ha aplicado las siguientes Normas IFRS nuevas y revisadas que se han emitido pero que aún no están vigentes:

IFRS 17	“Contratos de Seguro”
IFRS 10 e IAS 28 (modificaciones)	“Venta y contribución de activos entre inversiones en asociadas y negocios conjuntos”
Modificaciones a IAS 1	“Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes”
Modificaciones a IFRS 3	“Referencias al marco conceptual”
Modificaciones a IAS 16	“Propiedad, Planta y Equipo” - antes de ser utilizados
Modificaciones a IAS 37	“Contratos onerosos” - costo de cumplir un contrato
Modificaciones a IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	Fase 2 de la reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)
Mejoras anuales a IFRS ciclo del 2018 - 2020	IFRS 9 “Instrumentos Financieros”, IFRS 16 “Arrendamientos”

La Administración no espera que la adopción de las normas mencionadas anteriormente tenga un impacto importante en los estados financieros consolidados de la Compañía en períodos futuros, excepto como se indica a continuación:

IFRS 17 Contratos de Seguro

La IFRS 17 establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y divulgación de los contratos de seguro y reemplaza a la IFRS 4 Contratos de seguro.

La IFRS 17 describe un modelo general, que se modifica para los contratos de seguro con características de participación directa, que se describe como el Enfoque de tarifa variable. El modelo general se simplifica si se cumplen ciertos criterios al medir la responsabilidad de la cobertura restante mediante el método de asignación de primas.

El modelo general utilizará los supuestos actuales para estimar el monto, el tiempo y la incertidumbre de los flujos de efectivo futuros y medirá explícitamente el costo de esa incertidumbre, toma en cuenta las tasas de interés del mercado y el impacto de las opciones y garantías de los asegurados.

En junio de 2020, el IASB emitió las modificaciones a la IFRS 17 para enfocarse en las preocupaciones e implementación de los cambios que se identificaron después de que la IFRS 17 fue publicada. Las modificaciones difieren la fecha de aplicación inicial de la IFRS 17 (incorporando las modificaciones) para al reporte anual que comience en o después del 1 de enero de 2023. Al mismo tiempo, el IASB emitió una Extensión Temporal de Exención para Aplicar IFRS 9 (Modificaciones a la IFRS 4) que extiende la fecha de expiración de la excepción temporal para aplicar la IFRS 9 en la IFRS 4 para periodos anuales empezando en o después del 1 de enero de 2023.

IFRS 17 debe ser aplicada retrospectivamente a menos de que no sea práctico, en dado caso se modificará el enfoque retrospectivo o se aplicará el enfoque del valor razonable.

De acuerdo con los requisitos de transición, la fecha de la aplicación inicial es el comienzo del período de informe anual en el que la entidad aplica la Norma por primera vez y, la fecha de transición es el comienzo del período inmediatamente anterior a la fecha de la aplicación inicial.

**Modificaciones a IFRS 10 e IAS 28 - Venta o contribución de activos entre un inversor y su asociada o negocio en conjunto**

Las modificaciones a IFRS 10 e IAS 28 tratan situaciones en las que hay una venta o contribución de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Específicamente, las enmiendas establecen que las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza usando el método de participación, se reconocen en el resultado de la controladora o pérdida sólo en la medida de las participaciones de los inversores no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De manera similar, las ganancias y pérdidas resultantes de la nueva medición de inversiones retenidas en cualquier subsidiaria anterior (que se ha convertido en una asociada o un negocio conjunto que se contabiliza usando el método de la participación) al valor razonable se reconocen en el resultado del período de la controladora anterior solo en la cuenta de resultados. el alcance de las participaciones de los inversores no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto.

La fecha de vigencia de las enmiendas aún no ha sido establecida por la Junta; sin embargo, se permite la aplicación anticipada de las enmiendas. La administración de la Compañía anticipa que la aplicación de estas modificaciones puede tener un impacto en los estados financieros consolidados de la Compañía en periodos futuros en caso de que surjan tales transacciones.

**Modificaciones a IAS 1 - Clasificación de Pasivos en Corto o Largo Plazo**

La modificación a la IAS 1 afecta sólo la presentación de los pasivos en corto o largo plazo en el Estado de Posición Financiera y no en el saldo o el momento de reconocimiento de cualquier activo, pasivo, ingreso o gasto, o de la información revelada sobre dichos rubros.

Las modificaciones aclaran que la clasificación de pasivos en corto o largo plazo está basada en los derechos existentes al cierre del periodo de reporte, específicamente que la clasificación no es afectada por expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo, explican que los derechos existen si los covenants son cumplidos al cierre del periodo de reporte, e introducen una definición de "liquidación" para hacer más claro que liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de capital, otros activos o servicios.

Las modificaciones se aplican retrospectivamente para periodos anuales iniciados en o después del 1° de enero de 2023, y se permite su aplicación anticipada.

**Modificaciones a IFRS 3 - Referencia al Marco Conceptual**

Las modificaciones actualizan IFRS 3 para que se pueda referir al Marco Conceptual 2018 en lugar del Marco de 1989. También añadieron un requerimiento que, para obligaciones dentro del alcance de IAS 37, un

comprador aplica la IAS 37 para determinar si la fecha de adquisición es una obligación presente o existe como resultado a partir de un evento pasado. Por gravámenes que estén dentro del alcance de IFRIC 21 Gravámenes, el comprador aplica IFRIC 21 para determinar si la obligación da lugar a un pasivo para pagar el gravamen que ocurrió en la fecha de adquisición.

Finalmente, las modificaciones agregan una declaración explícita que el comprador no reconocerá un activo contingente adquirido de una combinación de negocios.

Las modificaciones son efectivas para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición sea en o después del periodo inicial del primer periodo anual iniciando en o después del 1 de enero de 2022. Con opción a aplicación anticipada si la entidad también aplica todas las otras referencias actualizadas (publicadas junto con el Marco Conceptual) al mismo tiempo o anticipadamente.

Modificaciones a IAS 16 - Propiedad, Planta y Equipo - Antes de ser usados.

Las modificaciones prohíben la deducción del costo de un activo de propiedad, planta o equipo cualquier ingreso de vender el activo después de que esté listo para usarse, por ejemplo, ingresos mientras el activo se lleva a la ubicación y se realiza el acondicionamiento necesario para que sea operable en la manera que está destinado de acuerdo a la administración. Por consiguiente, una entidad debe reconocer esos ingresos por ventas y costos en resultados. La entidad mide los costos de esas partidas conforme a la IAS 2 Inventarios.

Las modificaciones aclaran el significado de 'probar si un activo funciona adecuadamente'. Ahora IAS 16 especifica esto como una evaluación en la cual el desempeño físico y técnico del activo es capaz de ser usado en la producción o en el suministro de bienes o servicios, para renta u otros, o propósitos administrativos.

Si no se presenta por separado en el estado de resultados integrales, los estados financieros deberán revelar las cantidades de ingresos y costos en resultados relacionados a partidas que no son una salida por las actividades ordinarias de la entidad, en la línea de partida(s) en el estado de resultados integrales donde se incluyan los ingresos y costos.

Las modificaciones son aplicadas retrospectivamente, pero solo a las partidas de propiedad, planta y equipo que son traídas a la ubicación y condiciones necesarias para que sean capaces de operarse como la administración lo tiene planeado en o después del inicio del periodo en el cual se presentan los estados financieros de la entidad en los cuales aplique por primera vez las modificaciones.

La entidad deberá reconocer el efecto acumulado de la aplicación inicial de las modificaciones como un ajuste al balance en las utilidades retenidas (o algún componente de capital, que sea apropiado) al inicio del primer periodo que se presente.

Las modificaciones son efectivas para periodos anuales que inicien el 1 de enero de 2022 con opción de aplicación anticipada.

Modificaciones a IAS 37 "Contratos onerosos" - Costo de cumplir un contrato

Las enmiendas especifican que el "costo de cumplimiento" de un contrato comprende los "costos que se relacionan directamente con el contrato". Los costos que se relacionan directamente con un contrato consisten en los costos incrementales de cumplir con ese contrato (los ejemplos serían mano de obra directa o materiales) y una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de los contratos (un ejemplo sería la asignación del cargo de depreciación para un elemento de propiedad, planta y equipo utilizado en el cumplimiento del contrato).

Las modificaciones se aplican a los contratos para los cuales la entidad aún no ha cumplido con todas sus obligaciones al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez las modificaciones. Los comparativos no se actualizan. En su lugar, la entidad reconocerá el efecto acumulativo de aplicar inicialmente las modificaciones como un ajuste al saldo inicial de las ganancias acumuladas u otro componente del patrimonio, según corresponda, en la fecha de la aplicación inicial.

Las enmiendas son efectivas para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022, y se permite la aplicación anticipada.

Modificaciones a IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 – Fase 2 de la reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)

Las tasas de referencia interbancarias como LIBOR, EURIBOR y TIBOR, que representan el costo de obtener fondos no garantizados, han sido cuestionadas sobre su viabilidad como referencias de financiación a largo plazo. Los cambios en la reforma a las tasas de interés de referencia en su fase 2 se refieren a las modificaciones de activos financieros, pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, requisitos de cobertura contable y revelación de instrumentos financieros. Estas mejoras son efectivas a partir del 1 de enero de 2021 con aplicación retroactiva, sin necesidad de rehacer los períodos comparativos.

Con respecto a la modificación de activos financieros, pasivos financieros y pasivos por arrendamiento, el IASB introdujo un expediente práctico que involucra la actualización de la tasa de interés efectiva.

Por otro lado, en cuanto a la contabilidad de coberturas, las relaciones de cobertura y la documentación deben reflejar las modificaciones de la partida cubierta, el instrumento de cobertura y el riesgo a cubrir. Las relaciones de cobertura deben cumplir con todos los criterios para aplicar la contabilidad de cobertura, incluidos los requisitos de eficacia.

Finalmente, con respecto a las revelaciones, las entidades deben revelar cómo están manejando la transición a tasas de referencia alternativas y los riesgos que pueden surgir de la transición; además, deberán incluir información cuantitativa sobre activos financieros y pasivos financieros no derivados, así como instrumentos financieros no derivados, que continúen bajo las tasas de referencia sujetas a la reforma y los cambios que se hayan producido en la estrategia de gestión de riesgos.

La Compañía está en proceso de evaluar los impactos derivados de la aplicación de estas modificaciones.

Modificaciones Anuales a las normas IFRS 2018-2020

Las Modificaciones Anuales incluyen la modificación a cuatro normas.

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

La modificación aclara que al aplicar la prueba del ‘10%’ para evaluar si se debe dar de baja un pasivo financiero, una entidad incluye solo las cuotas pagadas o recibidas entre la entidad (el prestatario) y el prestador, incluyendo cuotas pagadas o recibidas por la entidad o el prestador.

Las enmiendas son aplicadas prospectivamente a las modificaciones o cambios que ocurran en o después de la fecha que la entidad aplica por primera vez la enmienda.

La modificación es efectiva para periodos anuales que empiezan en o después del 1 de enero de 2022, con opción a aplicación anticipada.

IFRS 16 “Arrendamientos”

Las modificaciones eliminan la figura del reembolso por mejoras a los arrendamientos.

Como las modificaciones a la IFRS 16 solo son con respecto a un ejemplo ilustrativo, no hay fecha de inicio establecida.

---

## Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

---

En la aplicación de sus políticas contables de la Compañía, la administración debe hacer juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros

consolidados. Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan sobre una base regular. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período y en períodos futuros si la modificación afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

#### Juicios críticos al aplicar las políticas contables

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, las cuales se describen en la Nota 4 del informe anual, la administración debe hacer juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros consolidados. Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan sobre una base regular. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el que se realiza la modificación y en períodos futuros si la modificación afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

#### Juicios críticos al aplicar las políticas contables

A continuación, se presentan juicios críticos, aparte de aquellos que involucran las estimaciones, realizados por la administración durante el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y que tienen un efecto significativo en los estados financieros consolidados

Tasa de descuento utilizada para determinar el valor en libros de la obligación por beneficios definidos de la Compañía

La obligación por beneficios definidos de la Compañía se descuenta a una tasa establecida en las tasas de mercado de bonos corporativos de alta calidad, en caso de no existir un mercado profundo de bonos corporativos de alta calidad, se descuenta utilizando bonos gubernamentales. Se requiere utilizar el juicio profesional al establecer los criterios para definir la existencia de un mercado profundo de bonos corporativos de alta calidad, por lo tanto, la Compañía realiza su evaluación considerando mercados distintos a la división México y Estados Unidos.

#### Clasificación de arrendamientos

La administración de la Compañía determina la clasificación de los contratos de arrendamiento utilizando su juicio y considerando los requisitos establecidos en la IAS 17 "Arrendamientos". A la fecha de cada período que se reporta, la Compañía sólo cuenta con arrendamientos operativos.

#### Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación, se discuten los supuestos clave respecto al futuro y otras fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones al final del período, que tienen un riesgo significativo de resultar en ajustes importantes en los valores en libros de los activos y pasivos durante el próximo año.

a) Vidas útiles de propiedades, planta y equipo. - La Compañía revisa la vida útil estimada de propiedades, planta y equipo al final de cada período de informe. El grado de incertidumbre relacionado con las estimaciones de las vidas útiles está relacionado con los cambios en la demanda en el mercado de los productos de la Compañía y a la utilización de dichos activos que varían en base a los volúmenes de producción y desarrollo tecnológicos.

b) Deterioro de activos no financieros. - Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos, la Compañía requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus activos no financieros, y a las unidades generadoras de efectivo. Los cálculos del valor en uso requieren que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros generados por las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de los mismos. La Compañía utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios futuros de sus productos y volúmenes de producción y venta. Así mismo, para efectos de la tasa de descuento y de crecimiento de perpetuidad se utilizan indicadores de primas de riesgo del mercado y expectativas de crecimiento a largo plazo en los mercados en los que la Compañía opera.

c) Contingencias. - La Compañía está sujeta a transacciones o eventos contingentes para los cuales utiliza juicio profesional en el desarrollo de estimaciones de probabilidad de ocurrencia. Los factores que se consideran en estas estimaciones son la situación legal actual a la fecha de la estimación y, la opinión de los asesores legales.

d) Impuestos a la utilidad diferidos. - Los activos por impuestos diferidos se reconocen por las pérdidas fiscales por amortizar, en la medida que la administración considera que es probable su recuperación mediante la generación de utilidades fiscales futuras.

e) Provisiones fiscales. - La Interpretación establece la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de la IAS 12 "Impuestos sobre la renta". No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de IAS 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- i. Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado
- ii. La valoración que una entidad hace sobre la evaluación de la autoridad fiscal de un tratamiento tributario incierto usado, o propuesto a ser usado, por una entidad a sus declaraciones de los impuestos
- iii. Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
- iv. Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

f) Tasas de descuento utilizadas para determinar el valor en libros de la Compañía de la obligación por prestaciones definidas y el activo por derecho de uso por arrendamiento.- La determinación de los beneficios de las obligaciones prestadas y de los activos por derecho de uso dependen de algunos supuestos, que incluye la determinación y cálculo de las tasas de descuento:

La tasa de descuento para los beneficios de las obligaciones prestadas - se fija por referencia de la rentabilidad del mercado al final del periodo en los bonos corporativos. Los supuestos significativos requieren hacerse cuando se fijan los criterios para los bonos y se deben incluir en la curva de rentabilidad. El criterio más importante a considerar por la selección de los bonos incluye el tamaño actual de los bonos corporativos, la calidad y la identificación de los lineamientos que se excluyen.

La tasa de descuento para los activos por derecho uso - se determina estimando la tasa de interés que un arrendatario tendría que pagar por pedir prestado por un plazo similar y con una garantía semejante, los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso en un entorno económico parecido.

Estos supuestos son considerados como claves para la estimación de la incertidumbre, puede ser que tengan un efecto significativo en los Estados Financieros consolidado del siguiente año de la Entidad.

g) Plazos de arrendamiento. - La Compañía tiene la opción de renovar algunos de los contratos de arrendamiento en particular los relacionados con carros de ferrocarril pues existe una certeza razonable de que se renovarán, por lo anterior se considera al menos un periodo adicional de arrendamiento para los contratos que se consideran en este supuesto ya que históricamente estos contratos se renuevan pero con precios de mercado a la fecha de su vencimiento, esto complica el hecho de predecir los precios, por lo que se deberán hacer estimaciones del efecto que tendrán en el cálculo del pasivo y activos iniciales de los mismos.

h) Provisiones fiscales inciertas. - La Compañía debe determinar si debe considerar cada tratamiento de una posición fiscal incierta por separado o junto con uno o más tratamientos de posiciones fiscales inciertas. Se debe tomar el enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre, se realiza una provisión por las partidas fiscales inciertas que se relacionan principalmente con la interpretación de la legislación fiscal respecto a los acuerdos suscritos por la Compañía. Debido a la incertidumbre asociada con tales elementos impositivos, existe la posibilidad de que, al concluir los asuntos de impuestos abiertos en una fecha futura, el resultado final pueda diferir significativamente.

---

### Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

---

Una asociada es una entidad sobre la cual se ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en decidir las políticas financieras y de operación de la sociedad en la que se invierte, pero no implica un control o control conjunto sobre esas políticas.

Los resultados y los activos y pasivos de las asociadas o negocios conjuntos se incorporan a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas". Conforme al método de participación, las inversiones en asociadas o negocios conjuntos inicialmente se contabilizan en el estado consolidado de posición financiera al costo y se ajusta por cambios posteriores a la adquisición por la participación de la Compañía en la utilidad o pérdida y los resultados integrales de la asociada o negocio conjunto. Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una entidad asociada o negocio conjunto supera la participación de la Compañía en esa asociada o negocio conjunto, la Compañía se deja de reconocer su participación en las pérdidas. Las pérdidas adicionales se reconocen siempre y cuando la Compañía haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre de la asociada o negocio conjunto.

Cuando la Compañía lleva a cabo transacciones con su asociada o negocio conjunto, la utilidad o pérdida resultante de dichas transacciones con la asociada o negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Compañía sólo en la medida de la participación en la asociada o negocio conjunto que no se relacione con la Compañía.

---

### Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados adjuntos fueron autorizados para su emisión el 27 de octubre de 2021, por el L.A.F. Luis Carlos Arias Laso como Director de Administración y Finanzas, consecuentemente, estos no reflejan los hechos ocurridos después de esa fecha, y están sujetos a la aprobación de la asamblea ordinaria de accionistas de la Compañía, quien puede decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Ley del Mercado de Valores.

## Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

### Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Compañía y los de las entidades controladas por la Compañía y sus subsidiarias. El control se obtiene cuando GCC:

- Tiene poder sobre la inversión;
- Está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la compañía en la que invierte.

La Compañía reevalúa si tiene o no el control en una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando la Compañía tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Compañía en la participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Compañía en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por GCC, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y circunstancia adicional que indiquen que la Compañía tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales desde la fecha que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral de las subsidiarias se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se realizan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Compañía.

Todos los activos, pasivos, capital, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados a transacciones entre partes relacionadas se han eliminado por completo en la consolidación.

Las participaciones no controladoras en subsidiarias se identifican por separado del capital de la Compañía en ellas. Los intereses de los accionistas no controladores que son intereses de propiedad actuales que dan derecho a sus tenedores a una parte proporcional de los activos netos al momento de la liquidación pueden medirse inicialmente al valor razonable o a la parte proporcional de las partes no controladoras del valor razonable de la red identificable de la adquirida. La elección de la medida se realiza adquisición por adquisición. Otras participaciones no controladoras se miden inicialmente a su



valor razonable. Posterior a la adquisición, el valor en libros de las participaciones no controladoras es la cantidad de esas participaciones en el reconocimiento inicial más la participación de las participaciones no controladoras en los cambios posteriores en el capital. Los resultados integrales totales se atribuyen a las participaciones no controladoras incluso si esto da lugar a que las participaciones no controladoras tengan un saldo negativo.

#### **Cambios en las participaciones de la Compañía en las subsidiarias existentes**

Los cambios en las inversiones en las subsidiarias de la Compañía que no den lugar a una pérdida de control se registran como transacciones de capital. El valor en libros de las inversiones y participaciones no controladoras de la Compañía se ajusta para reflejar los cambios en las correspondientes inversiones en subsidiarias. Cualquier diferencia entre el importe por el cual se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el capital contable y se atribuye a los propietarios de la Compañía.

Cuando la Compañía pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida en la disposición se calcula como la diferencia entre (i) la suma del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida y (ii) el valor en libros anterior de los activos (incluyendo el crédito mercantil) y pasivos de la subsidiaria y cualquier participación no controladora. Los importes previamente reconocidos en otras partidas del resultado integral relativos a la subsidiaria se registran de la misma manera establecida para el caso de que se disponga de los activos o pasivos relevantes (es decir, se reclasifican a resultados o se transfieren directamente a otras partidas de capital contable según lo especifique/permita la IFRS aplicable). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la subsidiaria a la fecha en que se pierda el control se considera como el valor razonable para el reconocimiento inicial, según la IAS 39 o, en su caso, el costo en el reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

---

### **Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

a) Provisión para restauración ambiental. - Las subsidiarias de la Compañía denominada GCCR y GCCE presentaron planes a las agencias estatales correspondientes mediante las cuales se propone el uso según el lugar en donde se encuentran ubicadas las plantas y cualquier remediación de la tierra cuando concluyan las operaciones. Estos planes prevén la implementación incremental de medidas de remediación durante un período de 65 y 17 años, respectivamente, ya que más de la mitad de la tierra será remediada durante el tiempo que cada instalación se encuentre operando. Los costos de remediación estimados de estos planes son de \$ 29,575 para dichas sociedades. Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía ha registrado un pasivo por estas obligaciones de \$ 13,041 y \$ 12,006, respectivamente, que corresponde al valor presente de obligaciones futuras.

La Compañía registró pasivos de remediación relacionados con un plan de cierre y posterior al cierre presentado ante la Comisión de Calidad Ambiental de Texas para un permiso para operar un sitio de disposición y relacionado con los costos de remediación estimados de un permiso de operación de una cantera agregada arrendada durante un período de 15 años y período de nueve años, respectivamente. Los costos de remediación estimados de estos planes son de \$ 13,041. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía ha registrado un pasivo por estas obligaciones de \$ 4,327 y \$ 8,358, respectivamente, que corresponde al valor presente de obligaciones futuras.

Estos montos se incluyen en los estados consolidados de posición financiera como otros pasivos a largo plazo. Los ajustes al pasivo se incluyen en el costo del activo relacionado y los gastos de acumulación asociados con la reversión de los efectos del descuento se reconocen como gastos por intereses en el período correspondiente.

GCC ha garantizado \$ 6,994 en caso de que GCCRG no cumpla con éxito las obligaciones de reclamación. Además, GCCRG, GCCE y GCCTF cuentan con varios bonos para cumplir con los requisitos reglamentarios. A continuación, se detallan los bonos por empresa y entidad gubernamental a los que está a favor:

Compañía	Agencia de Gobierno	
GCCRG	United States Department of Agriculture, Forest Service	\$ 70
GCCRG	State of Colorado	1,995
GCC RG	State of New Mexico	2,327
GCCE	Colorado Dept of Reclamation, Mining and Safety	1,031
GCCE	United Department of the Interior	1,076
GCCTF	State of Montana Dept of Enviromental Quality	4,780
		<b>\$ 11,279</b>

b) El 18 de agosto de 2011, la Compañía vendió su participación accionaria del 47.02% en la empresa Sociedad Boliviana de Cemento, S.A. (SOBOCE) en favor de Consorcio Cementero del Sur, S.A. (CCS), una subsidiaria del Grupo Gloria, con sede en Perú. Los recursos obtenidos por la transacción se destinaron principalmente a la reducción de la deuda de la Compañía. Con dicha venta, GCC dejó de participar en la industria cementera en Bolivia.

El accionista mayoritario de SOBOCE, Compañía de Inversiones Mercantiles, S.A. (CIMSA), presentó una solicitud de arbitraje internacional ante la Comisión Interamericana de Arbitraje Comercial, misma que fue notificada a GCC el 16 de noviembre de 2011. La solicitud alega, sin fundamento, violaciones al derecho de preferencia o de primera opción para adquirir las acciones objeto de la mencionada enajenación, con base en el Acuerdo de Accionistas celebrado entre GCC y CIMSA.

En septiembre de 2013, el Tribunal Arbitral dictó el Laudo de Responsabilidad en el cual ha señalado a la Compañía como a GCC Latinoamérica (subsidiaria de GCC) como responsables de incumplimiento del acuerdo de accionistas.

En diciembre de 2014, CIMSA vendió su participación social en SOBOCE por el 51.3% a CCS, convirtiendo a CCS en el accionista mayoritario y controlador de SOBOCE con la propiedad de 98.32% de las acciones.

El 15 de abril de 2015, se emitió dentro del arbitraje internacional iniciado por CIMSA en contra de GCC ante la CIAC el Laudo Final de Daños, en el cual establece el pago de la Compañía y su subsidiaria GCC Latinoamérica por \$36.1 millones de dólares por concepto de daños y gastos a favor de CIMSA.

GCC se encuentra convencido que tanto el Laudo de Responsabilidad como el Laudo Final de Daños son contrarios a la legislación Boliviana y al derecho internacional. Por lo que ha presentado solicitud de anulación de los mismos, procedimientos dentro de los cuales ambos laudos han sido dejados sin efecto.

El 11 de enero de 2018, la Corte Suprema de Justicia de Bolivia emitió un decreto ratificando la anulación del Laudo de Responsabilidad de fecha septiembre de 2013; por lo tanto, al haberse terminado el procedimiento de anulación del primer laudo, el expediente de la anulación ha sido enviado al anteriormente presidente del Tribunal Arbitral en Madrid, España.

De acuerdo al derecho boliviano, como consecuencia de la anulación del laudo de responsabilidad, el laudo de daños por \$36.1 millones de dólares en contra de la Compañía y GCC Latinoamérica ha dejado de tener efecto y no es ejecutable, actualmente, la Compañía se encuentra esperando la confirmación de las autoridades correspondientes en Bolivia al respecto. Adicionalmente, GCC obtuvo una resolución de medidas cautelares ante las cortes mexicanas para efectos de que CIMSA se abstenga de ejecutar cualquier laudo emitido en el arbitraje hasta en tanto no se resuelvan los recursos de anulación pendientes.

El 31 de mayo de 2018, CIMSA solicitó ante un Juez en Denver la continuación del procedimiento iniciado en septiembre de 2015 con la finalidad de ejecutar el Laudo de Daños, así como congelar y embargar bienes de GCC, S.A.B. de C.V. y GCC Latinoamérica, S.A. de C.V., en Colorado, Estados Unidos, este procedimiento fue originalmente suspendido hasta la resolución de los procedimientos de anulación en Bolivia promovidos por GCC.

El 25 de marzo de 2019, el Juez de Denver confirmó el Laudo de Responsabilidad emitido por el Tribunal Arbitral el 15 de abril de 2015, que concedió a CIMSA daños por un monto de \$36.1 millones de dólares, más honorarios, costos e intereses. La decisión confirma el Laudo de Responsabilidad como una sentencia vinculante en los Estados Unidos. De cualquier manera, esta resolución no afecta a GCC of America o alguna otra de las subsidiarias basadas en Estados Unidos, ya que los demandados son únicamente GCC, S.A.B. de C.V. y GCC Latinoamérica, que al día de hoy no tienen ningún activo en Estados Unidos. La Compañía apeló la resolución de la Corte de Distrito de Colorado el 18 de junio de 2019, la audiencia correspondiente se encuentra programada para el mes de mayo de 2020 y la fecha específica se encuentra aún pendiente de establecerse.

GCC ejercerá los derechos contractuales que tiene para recuperar en su momento los daños y gastos que la resolución final del arbitraje le pudiera causar. Conforme a la ley boliviana, la ejecución del laudo final se encuentra suspendido hasta en tanto no se resuelvan los recursos de anulación pendientes.

La Compañía confía en una resolución favorable; sin embargo, la administración de GCC no puede asegurar que este procedimiento legal no tenga algún efecto contrario a los intereses de la Sociedad.

A la fecha de este informe el procedimiento está en marcha y no hay fechas establecidas para nuevos escritos audiencias o una resolución.

c) El 8 de octubre de 2015, la Compañía firmó un acuerdo estratégico por tres años con Madata It, S.A. de C.V. ("MADATA") (parte relacionada - negocio conjunto), mediante el cual MADATA provee servicios de proceso de negocio y tecnologías de información ("TI"). El contrato es por tres años forzosos, se renovará cada año hasta que la Compañía, decida no renovarlo y se espera genere ahorros a la Compañía durante dicho período. El contrato incluye servicios de procesamiento de datos, así como servicios de infraestructura de TI, soporte y mantenimiento de aplicaciones de TI en las diferentes localidades de la Compañía. El monto de los servicios pagados reconocidos en el estado consolidado de resultados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se presentan en la Nota 8 del informe anual.

---

## Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

---

El riesgo crediticio representa la pérdida potencial debido a la falla en la contraparte a cumplir todas sus obligaciones de pago.

Los instrumentos financieros que potencialmente harían a la Compañía estar sujeta a riesgos significativos de crédito son: efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar a clientes. El efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía son mantenidos en diversas instituciones financieras con alta calidad crediticia. La política de GCC está diseñada a limitar su exposición a cualquier institución financiera individual.

El riesgo crediticio en cuentas por cobrar a clientes está diversificado debido a que la Compañía tiene una amplia base de clientes que se encuentran geográficamente dispersos tanto en México como en los Estados Unidos de América. Al 31 de diciembre de 2020, ningún cliente en lo individual representa un importe significativo de las ventas netas reportadas o del saldo de cuentas por cobrar.

La Compañía evalúa de manera periódica la capacidad de crédito de sus clientes y en su caso se requieren garantías a los mismos para asegurar la recuperación de las cuentas por cobrar.

El valor en libros de los activos financieros representa la máxima exposición crediticia.

---

## Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

---

### Dividendos en miles de pesos mexicanos

En asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 29 de abril de 2021, se decretó un dividendo a razón de \$ 1.0105 MXN neto por cada una de las acciones en circulación, hasta la cantidad de \$ 340'942,700 MXN El dividendo a repartirse queda a disposición del Consejo de Administración para ser pagado a los accionistas cuando lo permita el flujo de la Sociedad, en forma proporcional a su participación accionaria, previa entrega del cupón o cupones correspondientes. Este monto variará en función de las acciones en circulación al momento del pago del dividendo. Al 30 de septiembre de 2021 existen en tesorería 5,980,027.

---

## Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

---

GCC tiene operaciones integradas de venta de cemento hidráulico, concreto y agregados principalmente, aunque también tiene ventas de minerales como carbón, este último se utiliza como un suministro para la fabricación de cemento portland y es vendido a dichas subsidiarias, por lo que las ventas son casi exclusivamente inter segmentos.

### Cemento hidráulico

Este segmento agrupa las unidades de negocio de fabricación y comercialización de cemento portland, mortero y yeso principalmente, la materia prima principal es la piedra caliza que se extrae de nuestras propias canteras ubicadas estratégicamente cerca de cada una de nuestras seis plantas productoras, tres de ellas localizadas en México y las otras tres en Estados Unidos, además de arcilla como segundo componente en importancia y algunos minerales que al ser triturados en molinos industriales especiales, son calcinados en hornos a altas temperaturas para generar un subproducto llamado clinker, al cual se le agrega cierta cantidad de yeso para dar lugar a un producto final llamado cemento portland y mortero estándar.

### Concreto

Este segmento agrupa a las unidades de negocio dedicadas a la producción y comercialización de concreto que puede ser de varias especificaciones según las necesidades de nuestros clientes, esta unidad de negocio se abastece de materias primas de los otros dos segmentos de la Compañía tales como cemento y agregados, y sus ventas son básicamente a terceros.

### Otros

En este segmento agrupa los productos y servicios no clasificados en los otros tres segmentos más importantes de GCC, aquí se agrupa principalmente las ventas de: block y prefabricados de concreto, terrenos urbanizados y diversos materiales para la construcción incluyendo nuestras propias marcas de cemento, mortero y yeso.

---

## Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

GCC, S.A.B. de C.V. es una compañía tenedora que está organizada bajo las leyes de México cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la producción y venta de cemento hidráulico, concreto y agregados en los mercados de México (estado de Chihuahua) y Estados Unidos de América (en el corredor central desde los estados de Texas y Nuevo México hasta Montana y Dakota del Norte). GCC, S.A.B. de C.V., cotiza sus acciones en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) y es subsidiaria de CAMCEM, S.A. de C.V. (controladora directa), entidad que posee el 50.9% de las acciones y un 49.1% es negociado en la BMV con símbolo GCC\*.

---

## Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

---

Durante los primeros meses de 2020, apareció la enfermedad infecciosa causada por el coronavirus COVID-19 que fue declarada por la Organización Mundial de la Salud (OMS) como pandemia global el 11 de marzo de 2020, su reciente expansión global ha motivado una serie de medidas de contención en las diferentes geografías donde opera la Compañía y se han tomado ciertas medidas sanitarias tanto por las autoridades federales como por los distintos gobiernos locales donde opera la Compañía para detener la propagación de este virus.

GCC adoptó medidas inmediatas en respuesta a los rápidos cambios y desafíos causados por la pandemia desde el comienzo del brote de COVID-19, las cuales a la fecha de este informe consolidado se encuentran vigentes.

Se creó un equipo especializado de trabajo, liderado por el Director General y por los responsables de cada unidad de negocio, para evaluar las operaciones y coordinar los esfuerzos de toda la organización a fin de garantizar una respuesta ágil y oportuna.

La salud y la seguridad son la prioridad de GCC. Por ello, se implementaron las siguientes medidas:

- 1) Se desarrollaron protocolos específicos de salud y seguridad para cada una de las operaciones de GCC para minimizar la posible propagación del virus.
- 2) Se establecieron protocolos de "trabajo desde casa" para la mayoría de los empleados en las áreas administrativas de GCC.
- 3) Se establecieron "skeleton crews" en donde fue posible, esto implica trabajar con el mínimo personal requerido en cada operación.
- 4) Se aseguró que cada empleado continuara con un empleo permanente.

Hasta la fecha, GCC no se ha visto obligado a suspender sus operaciones. En Estados Unidos, las instalaciones y centros de distribución de GCC están ubicados en áreas donde la construcción fue considerada como esencial por las autoridades gubernamentales y todos los segmentos de mercado continúan operando a un ritmo estable. En México, en respuesta a la crisis sanitaria, el 7 de abril de 2020, el gobierno mexicano emitió un decreto a través del cual la industria del cemento fue considerada como un negocio esencial. Sin embargo, una parte significativa de los clientes de GCC se vio obligada a suspender sus operaciones ya que su sector no fue designado como esencial por aproximadamente 2 meses, sin embargo, esta situación se vio compensada por el sector de autoconstrucción.

Con el fin de minimizar el impacto financiero de la crisis, asegurar la continuidad del negocio y preservar el efectivo, GCC ha tomado las siguientes medidas:

- 1) Se establecieron planes de contingencia para garantizar una operación segura y el suministro sin interrupciones a los clientes, contando con el respaldo de la sólida red de producción y distribución de GCC,
- 2) Aumentar la liquidez y la flexibilidad financiera mediante las siguientes medidas:
  - a. Disminución de las inversiones de capital (CAPEX) de 2020 de US\$ 70 millones a US\$ 45 millones, y aplazamiento de todos los proyectos que no son esenciales o prioritarios.
  - b. La Compañía tuvo acceso a líneas de crédito hasta por un monto de US \$ 270 millones.
  - c. Suspensión temporal del programa de recompra de acciones de GCC desde abril 2020 hasta la fecha.

La administración de la Compañía ha concluido a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados que ha adecuado los recursos para continuar en operaciones en un futuro previsible. Como resultado, los estados financieros consolidados han sido preparados con base en el principio de negocio en marcha.

---

## Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

---

Al 30 de Septiembre de 2021 Y 2020, el capital social es variable, cuyo mínimo fijo sin derecho a retiro es de \$ 10,921, representado por 337,400,000 acciones de serie única, sin expresión de valor nominal.

---

## Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

---

El efectivo generado por las operaciones se utiliza para hacer los pagos de la deuda y gastos de capital. La Administración de la Compañía gestiona la liquidez y establece las políticas de capital de trabajo

adecuadas para la administración del financiamiento a corto, mediano y largo plazo. La Compañía administra el riesgo de liquidez manteniendo reservas adecuadas, facilidades bancarias y líneas autorizadas para la obtención de créditos, mediante la vigilancia continua de los flujos de efectivo proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

Al 30 de septiembre de 2021, la Compañía tenía acceso a facilidades de financiamiento hasta por un monto de \$ 270,000. Adicionalmente, al 30 de septiembre de 2021 se tenían contratadas cartas de crédito por \$ 12,874, las cuales se utilizan para garantizar el pago de deducibles en relación con los programas de seguros de la Compañía, el suministro de servicios, así como colateral para la emisión de fianzas en los Estados Unidos.

---

## Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

---

GCC está expuesto al riesgo de mercado principalmente relacionado con fluctuaciones en el tipo de cambio y las tasas de interés. Considerando que la totalidad de la deuda financiera de la Compañía está denominada en dólares estadounidenses y el 60% causa intereses a tasa variable, la volatilidad de las tasas de interés en los mercados de Estados Unidos de América y México puede afectar desfavorablemente los resultados de la Compañía incrementando sus gastos financieros, e impactando la liquidez y la capacidad de la Compañía para hacer frente a sus obligaciones de pago de intereses y principal.

La exposición al riesgo de tasas de interés radica principalmente en las variaciones que pudieran generarse en la tasa de interés de referencia LIBOR (London Interbank Offered Rate).

GCC analiza la sensibilidad de la exposición a la volatilidad de las tasas de interés con relación a los pasivos financieros contratados a tasa variable. La Compañía considera que un punto porcentual de cambio en la tasa de interés es un supuesto razonable para medir el efecto en los resultados de la misma. (Ver nota 19 informe anual)

La Compañía designa a la inversión neta en una operación extranjera como cobertura de flujo de efectivo, por lo cual las fluctuaciones cambiarias derivadas de la deuda financiera denominada en dólares estadounidenses, asociada a la adquisición de subsidiarias en Estados Unidos de América, se reconoce en otros resultados integrales.

El efecto de la devaluación proveniente de la deuda financiera a largo plazo será compensado con el efecto de la apreciación en los activos netos de las subsidiarias extrajeras, los cuales se han designado como cobertura.

---

## Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

---

En miles de dólares estadounidenses

Al 30 de septiembre de 2021, este rubro se integra como sigue:

	31 de diciembre de 2020	Altas	Bajas	Trasposos	Depreciación	Efecto de conversión	30 de septiembre de 2021
Inmuebles	\$ 335,068	\$ 2,886	\$ -	\$ 84	\$ -	\$ ( 2,066)	\$ 335,972
Maquinaria y Equipo	987,701	8,847	( 54)	5,928	-	( 12,999)	989,423
Equipo de transporte	103,250	4,043	( 3,392)	313	-	( 969)	103,245
Mobiliario y equipo	22,566	582	( 8)	-	-	( 249)	22,891
Depreciación acumulada	( 714,07)	-	3,245	-	( 55,392)	9,675	( 756,679)
Valor neto	734,378	16,358	( 209)	6,325	( 55,392)	( 6,608)	694,852
Terrenos	189,854	1,337	-	33	-	1,273	192,497
Construcciones en proceso	31,360	26,276	-	( 7,580)	-	12	50,044
	\$ 955,592	\$ 43,971	\$ ( 209)	\$ ( 1,222)	\$ ( 55,392)	\$ ( 5,347)	\$ 937,393

### Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

La Ley Minera del Estado de Nuevo México en los EUA requiere a la Compañía erogar costos para restaurar la superficie afectada por las operaciones de extracción de materia prima donde se localiza la planta, al finalizar las operaciones de la misma. Se han previsto medidas para la ejecución incremental y simultánea del plan a lo largo de un período de cuarenta años, con más de la mitad de la superficie perturbada, siendo la misma recuperada durante la vida operativa del plan. La Compañía ha reconocido una provisión de largo plazo por los costos a incurrir en la restauración del sitio a valor presente, considerando tasas apropiadas de descuento.

Así mismo, para la división México existe una obligación establecida por la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente la cual establece que quien realice actividades que afecten el ambiente, la obligación de prevenir, minimizar o reparar los daños que implique. Dicha Ley establece la obligación de realizar la evaluación del impacto ambiental.

### Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

#### Información en miles de dólares estadounidenses

Al 30 de septiembre de 2021 y 30 de septiembre de 2020, las cuentas por cobrar y por pagar a partes relacionadas, se integran como sigue:

Cuentas por cobrar	2021	2020
Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V.	1,980	1,211
Copachisa, S.A. de C.V.	1,963	706
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	250	312
Cemex, S.A.B. de C.V.	124	393
	\$ 4,317	\$ 2,622

Los importes anteriores se han incluido en el rubro de clientes



Cuentas por pagar	2021	2020
Cemex, S.A.B. de C.V.	1,551	591
Madata It, S.A. de C.V.	1,023	363
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	116	72
	\$ 2,690	\$ 1,026

Los importes anteriores se han incluido en el rubro de proveedores

Del 1° de enero al 30 de septiembre de 2021 y 2020 las transacciones con partes relacionadas se integran como sigue:

Ventas de cemento y materiales para la construcción	2021	2020
Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V.	\$ 2,071	\$ 1,455
Copachisa, S.A. de C.V.	1,759	59
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	610	512
Cemex, S.A.B. de C. V.	-	730
	\$ 4,440	\$ 2,756

Compras de inventarios, servicios y otros	2021	2020
Cemex, S.A.B. de C.V.	1,630	655
Madata IT, S.A. de C.V.	1,280	766
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	104	118
	\$ 3,014	\$ 1,539

A continuación, se muestra brevemente la naturaleza de las transacciones efectuadas con sus principales partes relacionadas durante el periodo intermedio que se reporta en este informe:

Partes relacionada	Transacciones principales
Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V.	Venta de cemento, concreto y materiales para construcción
Copachisa, S.A. de C.V.	Venta de cemento, concreto y material para la construcción
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	Compra de materiales para la construcción
Cemex, S.A.B. de C.V.	Compra de cemento blanco y venta de cemento Hidráulico
Madata It, S.A de C.V	Servicios de Tecnologías de Información

---

## Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

---

### Reserva para recompra de acciones (en miles de pesos mexicanos)

En la Asamblea General de Accionistas del 29 de abril de 2021, se autorizó la recompra de acciones hasta por un monto, en conjunto, de \$1,000 millones de pesos.

Al 30 de septiembre de 2021, la Compañía cuenta con 5,980,027 acciones recompradas en tesorería y 331,419,973 acciones en circulación. La Compañía utiliza este programa con la intención de promover la liquidez de las acciones de GCC y de reducir la volatilidad en el precio.

---

## Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

---

### Plan de incentivos a largo plazo a empleados

El plan de incentivos de largo plazo (PILP) se estableció y se desarrolló a través de un especialista externo de amplia experiencia global en los sistemas de compensaciones de nivel ejecutivo. Este plan se realizó con el fin de colocar a los ejecutivos elegibles dentro de un nivel de competitividad que asegure la retención de talento y que se encuentre acorde con las prácticas de mercado para ejecutivos de ese nivel, así mismo, con el fin del logro de los objetivos estratégicos de GCC que mejoren el valor de la empresa a lo largo del tiempo y que, a su vez, aseguren la sustentabilidad de la compañía. De acuerdo a los términos del plan este esquema es para los ejecutivos y empleados clave.

La cantidad de acciones otorgadas se calcula de acuerdo con la fórmula basada en el número de meses de sueldo correspondientes al ejecutivo y al desempeño aprobado por el presidente del Consejo previamente. El número de meses está de acuerdo con la compensación individual y el nivel organizacional del ejecutivo. La fórmula premia a los ejecutivos y personal clave con base en los logros previamente establecidos, juzgado con criterios tanto cuantitativos como cualitativos.

Teniendo en cuenta las premisas y objetivos descritos anteriormente, en GCC existen dos tipos de planes de incentivo de largo plazo, esto con el fin de direccionar los objetivos, resultados, retener talento y la cultura deseada, hacia un mismo fin, los cuáles se describen a continuación:

**Plan de acciones reales (Performance Shares**, ligado con un criterio de número de meses de sueldo del ejecutivo y un mínimo de performance que direccionará esfuerzos para lograr los resultados esperados, este plan es de concesión anual, el período de adjudicación es de cuatro años y cinco otorgamientos para los cuales el ejecutivo deberá contar con una relación vigente con la Compañía y/o sus subsidiarias para recibirlos. El indicador de desempeño es el denominado anualmente por el presidente del Consejo de Administración, con indicadores relacionados a la creación de valor y crecimiento de la empresa. Para 2020 y 2021 se utilizó el “Rendimiento sobre inversión de Capital” (ROIC) establecido para este efecto, este indicador puede cambiar anualmente y considera criterios cuantitativos o cualitativos. El total de acciones asignadas para este plan fue de 470,627.

**Plan Opcional Adicional denominado “Matching”**, vinculado a la inversión de su plan de incentivos de corto plazo en acciones de la Compañía (no obligatorio) es una concesión por parte de la Compañía de acciones bonificadas. La compra de acciones, por el elegible, se dará a través de la utilización de parte o del

total integral del valor líquido del Incentivo de Corto Plazo, con un período de restricción de la venta de tres años, este plan también es de concesión anual, de acuerdo a la siguiente mecánica:

La Compañía otorgará acciones equivalentes a la inversión del bono de corto plazo de los ejecutivos y empleados de acuerdo a los siguientes criterios:

- i. Hasta 50% -Matching del 100%
- ii. De 50.1% a 75% -Matching del 125%
- iii. Más de 75% - Matching del 150%

Para el matching, las acciones se ejercerán a un precio igual al precio de mercado cotizado en la fecha de otorgamiento. Para el período 2019, el matching se hará efectivo en 2022. El total de acciones adquiridas el primer año por los empleados en este plan fue de 112,486, por las cuales la Compañía se encuentra obligada a otorgar 158,998 acciones adicionales.

Para el plan de acciones reales otorgados en 2020 y 2019 el precio de la acción determinado fue de \$ 5.22 y \$ 5.38 dólares por acción.

## Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Las actividades primarias de la Compañía como una entidad económica se efectúan a través de diferentes entidades operativas, las cuales son subsidiarias directas o indirectas. A continuación, se presentan las principales y sus actividades:

Subsidiaria	País	Actividad	Moneda Funcional	31 de diciembre de 2020 % de tenencia
GCC Cemento, S.A. de C.V.	México	Producción y venta de cemento, mortero y agregados.	Peso mexicano	99.999
GCC Concreto, S.A. de C.V.	México	Producción y venta de concreto premezclado, block y materiales prefabricados de concreto.	Peso mexicano	99.990
GCC Rio Grande, Inc.	E.U.A.	Producción y venta de cemento.	Dólar estadounidense	99.999
GCC Dacotah, Inc.	E.U.A.	Producción y venta de cemento.	Dólar estadounidense	99.999
Consolidated Ready Mix, Inc.	E.U.A.	Producción y venta de concreto premezclado y materiales para construcción	Dólar estadounidense	99.999
Mid Continent Concrete Company, Inc.	E.U.A.	Producción y venta de concreto premezclado y materiales para construcción.	Dólar estadounidense	99.999
GCC Alliance Concrete, Inc.	E.U.A.	Producción y venta de concreto premezclado y	Dólar estadounidense	99.999

GCC Permian, LLC.	E.U.A.	materiales para construcción. Producción y venta de cemento.	Dólar estadounidense	99.999
GCC Sun City Materials, LLC.	E.U.A.	Producción y venta de concreto premezclado y materiales para construcción.	Dólar estadounidense	99.999
GCC Three Forks, LLC.	E.U.A.	Producción y venta de cemento.	Dólar estadounidense	99.999

Las subsidiarias incluidas en los estados financieros intermedios consolidados condensados no auditados de la Compañía incluyen los de GCC, S.A.B. de C.V., y los de las compañías sobre las cuales ejerce el control sobre las políticas de administración, financieras y de operación. Las subsidiarias incluidas en los estados financieros intermedios consolidados condensados no auditados se presentan a continuación:

### Nacionales

Subsidiarias	% Participación a	
	Diciembre 2020	Diciembre 2019
<b>Participación directa en subsidiarias nacionales:</b>		
GCC, S.A.B. de C.V.	99.999	99.999
GCC Cemento, S.A. de C.V.	99.999	99.999
GCC Corporativo, S.A. de C.V.	99.990	99.990
<b>Participación indirecta en subsidiarias nacionales:</b>		
Materiales Industriales de Chihuahua, S.A. de C.V.	99.964	99.964
GCC Concreto, S.A. de C.V.	99.989	99.989
Minera Rarámuri, S.A.	99.990	99.990
Construcentro de Chihuahua, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Generación, S.A. de C.V.	99.990	
GCC Solar Samalayuca, S.A. de C.V.	99.990	
AMD Transportes, S.A. de C.V.	51.000	
GCC Edificaciones y Servicios, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Inversiones y Comercialización, S.A. de C.V.	99.319	99.319
GCC Transporte, S.A. de C.V.	99.950	99.950
GCC Comercial, S.A. de C.V.	99.990	99.990
Urbanizaciones Contemporáneas, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Latinoamérica, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Mercantil, S.A. de C.V.	99.990	-

Extranjeras (localizadas principalmente en Estados Unidos de Norteamérica):

Subsidiarias	% Participación a	
	Diciembre 2020	Diciembre 2019
<b>Participación indirecta en subsidiarias extranjeras (localizadas principalmente en Estados Unidos de</b>		

**América):**

GCC of América, Inc.	99.999	99.999
GCC Rio Grande, Inc. (GCCRG)	99.999	99.999
GCC Dacotah, Inc. (Dacotah)	99.999	99.999
GCC Ready Mix, LLC. (GCCRM)	99.999	99.999
Mid Continent Concrete Company, Inc. (Midco)	99.999	99.999
Alliance Transportation, Inc. (Alliance)	99.999	99.999
GCC Holdings Company, LLC.	99.999	99.999
American Investments Company, LLC.	99.999	99.999
GCC Energy, LLC. (GCCE)	99.999	99.999
Consolidated Ready Mix, Inc. (CRM)	99.999	99.999
Materiales (Hungary) Investment Group Financing, Ltd.	99.999	99.999
GCC Alliance Concrete, Inc. (GCCAC)	99.999	99.999
Colorado Energy Recyclers, LLC.	99.999	99.999
GCC Technology and Processes, S.A.	99.999	99.999
GCC Investment, Ltd.	99.999	99.999
GCC Premium Transloaders, LLC.	99.999	99.999
Cross Border Logistics, LLC.	49.999	49.999
Sunset Properties, LLC.	99.999	99.999
NM Energy, LLC.	99.999	99.999
GCC Permian, LLC.	99.999	99.999
GCC Sun City Materials, LLC.	99.999	99.999
New Materiales Investment, LLC.	99.999	99.999
GCC Three Forks, LLC.	99.999	-
GCC Canadian Holding, INC	99.999	-

Los estados financieros de las subsidiarias y asociadas están preparados a la misma fecha que la Compañía tenedora, siendo consistente en las políticas contables aplicadas. Los saldos, inversiones y transacciones entre las entidades han sido eliminados en los estados financieros consolidados.

---

## Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

**Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las IFRS emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

#### Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las IFRS emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

### Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

---

#### Costos por préstamos

Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un período de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

El ingreso que se obtiene por la inversión temporal de fondos de préstamos específicos pendientes de ser utilizados en activos calificables, se deduce de los costos por préstamos elegibles para ser capitalizados.

Todos los otros costos por préstamos se reconocen en los resultados durante el período en que se incurren.

### Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

---

Las adquisiciones de negocios se contabilizan utilizando el método de adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide a valor razonable, el cual se calcula como la suma de los valores razonables de los activos transferidos por la Entidad, menos los pasivos incurridos por la Entidad con los anteriores propietarios de la empresa adquirida y las participaciones de capital emitidas por la Entidad a cambio del control sobre la empresa. Los costos relacionados con la adquisición generalmente se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

A la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a valor razonable con excepción de:

Impuestos diferidos activos o pasivos y activos o pasivos relacionados con beneficios a empleados, que se reconocen y miden de conformidad con IAS 12 "Impuestos a la Utilidad" y IAS 19 "Beneficios para Empleados", respectivamente;

El crédito mercantil se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el monto de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida, y el valor razonable de la tenencia

accionaria previa del adquirente en la empresa adquirida (si hubiere) sobre el neto de los montos de activos adquiridos identificables y pasivos asumidos a la fecha de adquisición.

Si después de una revaluación el neto de los montos de activos adquiridos identificables y pasivos asumidos a la fecha de adquisición excede la suma de la contraprestación transferida, el monto de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida y el valor razonable de la tenencia accionaria previa del adquirente en la empresa adquirida (si hubiere), el exceso se reconoce inmediatamente en el estado consolidado de resultados como una ganancia por compra a precio de ganga.

Cuando la contraprestación transferida por la Entidad en una combinación de negocios incluya activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación contingente se mide a su valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que califican como ajustes del periodo de medición se ajustan retrospectivamente con los correspondientes ajustes contra crédito mercantil. Los ajustes del periodo de medición son ajustes que surgen de la información adicional obtenida durante el 'periodo de medición' (que no puede ser mayor a un año a partir de la fecha de adquisición) sobre hechos y circunstancias que existieron a la fecha de adquisición.

El tratamiento contable para cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no califiquen como ajustes del periodo de medición depende de cómo se clasifique la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifique como capital no se vuelve a medir en fechas de informe posteriores y su posterior liquidación se contabiliza dentro del capital. Otra contraprestación contingente que se clasifique como un activo o pasivo se vuelve a medir a valor razonable en fechas de informe posteriores con cambios en el valor razonable reconocido en el estado de resultados.

Cuando una combinación de negocios se logra por etapas, la participación accionaria previa de la Entidad en la empresa adquirida se remide al valor razonable a la fecha de adquisición y la ganancia o pérdida resultante, si hubiere, se reconoce en el estado de resultados. Los montos que surgen de participaciones en la empresa adquirida antes de la fecha de adquisición que han sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican al estado de resultados cuando este tratamiento sea apropiado si dicha participación se elimina.

Si el tratamiento contable inicial de una combinación de negocios está incompleto al final del periodo de informe en el que ocurre la combinación, la Entidad reporta montos provisionales para las partidas cuya contabilización esté incompleta. Dichos montos provisionales se ajustan durante el periodo de medición (ver arriba) o se reconocen activos o pasivos adicionales para reflejar la nueva información obtenida sobre los hechos y circunstancias que existieron a la fecha de adquisición y que, de haber sido conocidos, hubiesen afectado a los montos reconocidos a dicha fecha.

---

## Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

---

El crédito mercantil se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el monto de cualquier participación no controladora en la empresa adquirida, y el valor razonable de la tenencia accionaria previa del adquirente en la empresa adquirida (si hubiere) sobre el neto de los montos de activos adquiridos identificables y pasivos asumidos a la fecha de adquisición.

Cuando la contraprestación transferida por la Entidad en una combinación de negocios incluya activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación contingente se mide a su valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que califican como ajustes del periodo de medición se ajustan retrospectivamente con los correspondientes ajustes contra crédito mercantil. Los ajustes del periodo de medición son ajustes que surgen de la información adicional obtenida durante el “periodo de medición” (que no puede ser mayor a un año a partir de la fecha de adquisición) sobre hechos y circunstancias que existieron a la fecha de adquisición.

El tratamiento contable para cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no califiquen como ajustes del periodo de medición depende de cómo se clasifique la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifique como capital no se vuelve a medir en fechas de informe posteriores y su posterior liquidación se contabiliza dentro del capital. Otra contraprestación contingente que se clasifique como un activo o pasivo se vuelve a medir a valor razonable en fechas de informe posteriores con cambios en el valor razonable reconocido en el estado de resultados.

Cuando una combinación de negocios se logra por etapas, la participación accionaria previa de la Entidad en la empresa adquirida se remide al valor razonable a la fecha de adquisición y la ganancia o pérdida resultante, si hubiere, se reconoce en el estado de resultados. Los montos que surgen de participaciones en la empresa adquirida antes de la fecha de adquisición que han sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican al estado de resultados cuando este tratamiento sea apropiado si dicha participación se elimina.

Si el tratamiento contable inicial de una combinación de negocios está incompleto al final del periodo de informe en el que ocurre la combinación, la Entidad reporta montos provisionales para las partidas cuya contabilización esté incompleta. Dichos montos provisionales se ajustan durante el periodo de medición (ver arriba) o se reconocen activos o pasivos adicionales para reflejar la nueva información obtenida sobre los hechos y circunstancias que existieron a la fecha de adquisición y que, de haber sido conocidos, hubiesen afectado a los montos reconocidos a dicha fecha.

---

## Descripción de la política contable para activos y pasivos contingentes [bloque de texto]

---

### Pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios

Los pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a sus valores razonables, en la fecha de adquisición. Al final de los periodos de reporte subsecuentes, dichos pasivos contingentes se valúan al monto mayor entre el que hubiera sido reconocido de conformidad con la IAS 37 y el monto reconocido inicialmente menos la amortización acumulada reconocida de conformidad con la IFRS 15 “Ingresos de contratos con clientes”.



---

## Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

---

### Pasivos por restauración

Las provisiones por los costos de restaurar activos de planta arrendados a su condición original, tal y como se estipula en los términos y condiciones del arrendamiento, se reconocen cuando se incurre en la obligación, ya sea en la fecha de inicio del arrendamiento o como consecuencia de haber usado el activo subyacente durante un período particular del arrendamiento por el monto que la administración estima razonablemente que se requerirá para restaurar los activos. Las estimaciones se revisan de manera regular y se ajustan de forma apropiada a las nuevas circunstancias que surjan.

---

## Descripción de la política contable para el impuesto sobre la renta diferido [bloque de texto]

---

### Impuestos a la utilidad diferidos

Los impuestos a la utilidad diferidos se reconocen sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar el resultado fiscal, a las cuales se les aplica la tasa correspondiente a estas diferencias y en su caso, se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El activo o pasivo por impuesto a la utilidad diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporales surgen del crédito mercantil o del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto cuando la Compañía es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrá utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informa y se debe reducir en la medida que se estime probable que no habrá utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se

derivarían de la forma en que la Compañía espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legal exigible que permita compensar los activos por impuestos corrientes contra los pasivos por impuestos corrientes y cuando se relacionan con los impuestos a las ganancias recaudados por la misma autoridad tributaria y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos por impuestos corrientes en una base neta.

#### Impuestos causados y diferidos

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados. Cuando surgen del reconocimiento inicial de una combinación de negocios el efecto fiscal se incluye dentro del reconocimiento de la combinación de negocios.

---

### Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

#### Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo son activos financieros. El efectivo y equivalentes son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo con vencimientos originales de tres meses o menos. Para los efectos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo en bancos y en caja, los depósitos en los bancos y otros a corto plazo, inversiones de alta liquidez, neto de sobregiros bancarios.

---

### Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

---

La utilidad neta por acción resulta de dividir la utilidad neta del periodo atribuible a la participación controladora entre el número promedio ponderado de las acciones en circulación durante el periodo. Para la determinación del número promedio ponderado de las acciones en circulación, se excluyen las acciones propias adquiridas por recompra de la Compañía. La Compañía no tiene instrumentos en circulación con efecto dilutivo.

---

## Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

---

### Beneficios a empleados por terminación y retiro

Las aportaciones a los planes de beneficios al retiro de contribuciones definidas se reconocen como gastos al momento en que los empleados han prestado los servicios que les otorgan el derecho a las contribuciones. Las aportaciones hechas al plan de beneficios del régimen estatal de pensiones son contabilizadas como pagos para los planes de contribuciones de las obligaciones de la Compañía, esto bajo los planes que son equivalentes a las contribuciones del plan de beneficios de pensiones.

En el caso de los planes de beneficios definidos, que incluyen prima de antigüedad y pensiones, su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las remediones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo (en su caso) y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se refleja de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el período en el que ocurren. Las remediones reconocidas en otros resultados integrales se reflejan de inmediato en las utilidades acumuladas y no se reclasifica a resultados. Costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el período de la modificación al plan.

Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del período de la obligación el activo o pasivo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera:

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por interés netos.
- Remediones

La Compañía presenta los dos primeros componentes de los costos por beneficios definidos como un gasto o un ingreso según la partida. Las ganancias y pérdidas por reducción del servicio se reconocen como costos por servicios pasados.

Las obligaciones por beneficios al retiro reconocidas en el estado consolidado de posición financiera, representan las pérdidas y ganancias actuales en los planes por beneficios definidos de la Compañía. Cualquier ganancia que surja de este cálculo se limita al valor presente de cualquier beneficio económico disponible de los reembolsos y reducciones de contribuciones futuras al plan.

Cualquier obligación por indemnización se reconoce al momento que la Compañía ya no puede retirar la oferta de indemnización y/o cuando la Compañía reconoce los costos de reestructuración relacionados. En México, estos beneficios consisten en un pago único equivalente a tres meses de salario más 20 días por cada año de servicio, en caso de despido injustificado.

### Planes de beneficios definidos y primas de antigüedad concedida a los empleados de las subsidiarias en México

La Compañía tiene planes de pensiones de beneficios definidos que cubren a todos sus trabajadores en las subsidiarias mexicanas. Las pensiones se determinan con base en las compensaciones de los empleados en su último año de servicio, los años de antigüedad en la Compañía y su edad al momento del retiro.

Adicionalmente, en México se tiene la obligación de cubrir a sus empleados con primas de antigüedad, las cuales se determinan con base en lo establecido en la Ley Federal del Trabajo. De acuerdo con la legislación mexicana, el pago consiste en una prima equivalente a doce días de salario por cada año de servicio, donde un empleado se hace acreedor a los beneficios después de quince años de servicio. Los costos de pensiones y primas de antigüedad, se reconocen con base en cálculos efectuados por actuarios independientes mediante el método de crédito unitario proyectado.

#### **Planes de prestación definida y primas de antigüedad concedida a los empleados de las subsidiarias en los Estados Unidos**

Las subsidiarias de la Compañía, GCC Rio Grande, Inc. (GCCRG) y GCC Dacotah, Inc. (Dacotah), tienen instituidos los siguientes planes de pensiones y beneficios relativos:

GCCRG y Dacotah, tienen un plan de pensiones establecido que consiste en aportar al plan las cantidades necesarias para cubrir las pensiones futuras de sus empleados de acuerdo con un cálculo actuarial.

Los empleados de GCCRG y Dacotah no reciben los beneficios de este plan hasta que no cumplan cinco y tres años de servicio, respectivamente. Al cumplir este plazo se convierten en beneficiarios al 100%. Adicionalmente, GCCRG, Dacotah, CRM, GCCE, Midco, GCCAC, GCC Three Forks, GCC Permian, GCC Sun City y Alliance tienen instituido un Plan de Beneficios que califica como un plan 401(k) bajo las leyes fiscales de Estados Unidos de América y cubre prácticamente a todos los empleados. La Compañía iguala las contribuciones hasta el 4.0% de su salario pagado. Dacotah tiene un plan de beneficios post-retiro que cubre a todos los empleados como se describe en la Nota 20 del informe anual. Todas las pérdidas y ganancias de remediciones asociadas con cambios en supuestos actuariales se reconocen dentro de otros resultados integrales para todos los planes de beneficios definidos y no son reclasificadas a resultados en períodos futuros. El componente de costo financiero que forma parte del costo neto del período se presenta en gastos financieros dentro de los estados consolidados de resultados.

#### **Beneficios a los empleados a corto plazo y otros beneficios a largo plazo**

Se reconoce un pasivo por beneficios que correspondan a los empleados con respecto a sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencia por enfermedad en el período de servicio en que es prestado por el importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

Los pasivos reconocidos por los beneficios a los empleados a corto plazo se valúan al importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

Los pasivos reconocidos por otros beneficios a largo plazo se valúan al valor presente de las salidas de efectivo futuras estimadas que la Compañía espera hacer relacionadas con los servicios proveídos por los empleados a la fecha de reporte.

#### **Contribuciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos**

Las contribuciones discrecionales realizadas por empleados o terceros reducen el costo de servicio mediante el pago de estas contribuciones al plan.

Cuando los términos formales de los planes especifican que habrá contribuciones de los empleados o terceros, la contabilidad depende de si las contribuciones están vinculadas al servicio, de la siguiente manera:

- Si las contribuciones no están vinculadas a los servicios (por ejemplo, se requieren contribuciones para reducir un déficit que surge de las pérdidas en los activos del plan o de las pérdidas actuariales), que se reflejan en la nueva medición del pasivo (activo) neto por beneficios definidos.
- Si las contribuciones están vinculadas a los servicios, reducen los costos del servicio. Por la cantidad de contribución que depende del número de años de servicio, la Compañía reduce el costo de servicio al

atribuir las contribuciones a los períodos de servicio, utilizando el método de atribución requerido por la IAS 19 párrafo 70 por los beneficios brutos. Por la cantidad de la contribución que es independiente del número de años de servicio, la Compañía reduce el costo de servicio al atribuir las contribuciones a los períodos de servicio de los empleados, de acuerdo con la IAS 19 párrafo 70.

#### Participación de los trabajadores en las utilidades (“PTU”)

La PTU originada en México se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de gastos de operación y costo de ventas en el estado consolidado de resultados.

---

### Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

---

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y/o revelación de estos estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones con pagos basados en acciones que están dentro del alcance de la IFRS 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la IFRS 16, y las valuaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la IAS 2 o el valor en uso de la IAS 36.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en Nivel 1, 2 o 3 con base en el grado en que son observables los datos de entrada en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1- Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos que la compañía puede obtener a la fecha de la valuación;
- Nivel 2- Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3- Considera datos de entrada no observables.

---

### Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

---

## Activos financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros se reconocen y se dan de baja en una fecha de negociación. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo establecido por la regulación o prácticas habituales en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos se miden posteriormente en su totalidad, ya sea a costo amortizado o valor razonable, según la clasificación de los activos financieros.

### Clasificación de activos financieros

Instrumentos de deuda que cumplan con las siguientes condicionales se miden subsecuentemente a costo amortizado:

- Si el activo financiero se mantiene en un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos financieros con el objetivo de obtener flujos contractuales de efectivo; y
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e interés sobre el monto del principal.

Instrumentos de deuda que cumplan las siguientes condiciones se miden subsecuentemente a valor razonable a través de otros resultados integrales:

- El activo financiero es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se cumple al obtener flujos contractuales de efectivo y vendiendo activos financieros; y
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal y del interés sobre el monto pendiente del principal.

Por consecuencia, todos los otros activos financieros son medidos subsecuentemente a valor razonable a través de resultados.

A pesar de lo anterior, la Compañía puede hacer la siguiente elección /designación irrevocable en el reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Compañía puede elegir irrevocablemente presentar cambios subsecuentes en el valor razonable de una inversión de capital en otros resultados integrales si se cumplen ciertos criterios (ver (iii) posterior); y
- La Compañía podrá designar irrevocablemente un instrumento de deuda que cumpla los criterios de costo amortizado o de valor razonable a través de otros resultados integrales si al hacerlo elimina o reduce significativamente una asimetría contable (ver (iv) posterior)

### Método de la tasa de interés efectiva

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta los ingresos futuros de efectivo estimados (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de la transacción y otras primas o descuentos) durante la vida esperada del instrumento de activo o pasivo por deuda o, cuando es apropiado, un período menor, al valor en libros neto al momento del reconocimiento inicial.

Los ingresos se reconocen con base en el interés efectivo para instrumentos distintos a aquellos activos financieros clasificados como FVTPL.

### Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como “préstamos y cuentas por cobrar”. Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar se reconocen al valor original de la factura menos una estimación creada por cuentas incobrables basada en una revisión de todos los saldos del activo financiero al cierre de año.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo, en caso de que el reconocimiento de ingresos sea poco importante.

#### **Deterioro de activos financieros**

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía reconoce una provisión por pérdidas crediticias esperadas en inversiones en instrumentos de deuda que se miden a costo amortizado o en valor razonable a través de otros resultados integrales, cuentas por cobrar por arrendamiento, cuentas por cobrar comerciales y activos contractuales, así como en contratos de garantía financiera. El monto de las pérdidas crediticias esperadas se actualiza en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial del instrumento financiero respectivo.

La Compañía reconoce pérdidas crediticias esperadas de por vida para las cuentas por cobrar comerciales, los activos contractuales y las cuentas por cobrar por arrendamiento. Las pérdidas crediticias esperadas en estos activos financieros se estiman utilizando una matriz de provisión basada en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la Compañía, ajustada por factores que son específicos de los deudores, las condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la dirección actual como de la previsión de condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor temporal del dinero cuando sea apropiado.

Para todos los demás instrumentos financieros, la Compañía reconoce la pérdida crediticia esperada de por vida cuando ha habido un aumento significativo en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial. Sin embargo, si el riesgo crediticio en el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, GCC mide la provisión para pérdidas para ese instrumento financiero en una cantidad igual a la pérdida crediticia esperada a 12 meses.

La pérdida crediticia esperada de por vida representa las pérdidas crediticias esperadas que resultarán de todos los eventos de incumplimiento posibles durante la vida útil esperada de un instrumento financiero. En contraste, la pérdida crediticia esperada a 12 meses representa la parte de la pérdida esperada de por vida que se espera que resulte de los eventos predeterminados en un instrumento financiero que sean posibles dentro de los 12 meses posteriores a la fecha del informe

#### **Baja de activos financieros**

La Compañía da de baja un activo financiero solo cuando los derechos contractuales de los flujos de efectivo del activo expiran, o cuando transfiere el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo a otra entidad. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Compañía reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los montos que deba pagar. Si GCC retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los ingresos recibidos.

Al darse de baja de un activo financiero medido al costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por cobrar se reconoce en resultados. Además, al darse de baja de una inversión en un instrumento de deuda clasificado como valor razonable a través de otros resultados integrales, la ganancia o pérdida acumulada previamente acumulada en la reserva de revaluación de inversiones se reclasifica a utilidad o pérdida. En contraste, en la baja de una inversión en un instrumento de capital que la Compañía eligió en el reconocimiento inicial para medir en valor razonable a través de otros resultados integrales, la ganancia o pérdida acumulada previamente acumulada en

la reserva de revaluación de inversiones no se reclasifica a utilidad o pérdida, sino que se transfiere a utilidades acumuladas.

#### **Compensación**

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de posición financiera cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y la intención de las partes es la de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar el instrumento financiero de manera simultánea.

---

### **Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

---

### **Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]**

---

#### **Pasivos financieros e instrumentos de capital**

##### **Clasificación como deuda o capital**

Los instrumentos de deuda y/o capital se clasifican como pasivos financieros o como capital de acuerdo con el contenido de los acuerdos contractuales y las definiciones de un pasivo financiero y un instrumento de capital.

##### **Instrumentos de capital**



Un instrumento de capital consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la Compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de capital emitidos por la Compañía se reconocen por los recursos recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Compañía se reconocen y se deducen directamente en el capital. Ninguna ganancia o pérdida se reconoce en resultados en la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de capital propio de la Compañía.

#### **Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados o como otros pasivos financieros.

Otros pasivos financieros (incluyendo los préstamos y cuentas por pagar), se valúan subsecuentemente al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para asignar gastos de interés durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos en efectivo futuro estimados (incluidos todos los cargos y puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos) durante la vida esperada del pasivo financiero, o (cuando sea apropiado) un período más corto, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado consolidado de posición financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

#### **Deuda financiera y documentos por pagar**

Después del reconocimiento inicial, la deuda financiera y los documentos por pagar se miden posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado consolidado de utilidad integral cuando los pasivos se dejan de reconocer, así como a través del proceso de amortización de la tasa de interés efectiva.

El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que forman parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado consolidado de utilidad integral.

#### **Baja de pasivos financieros**

La Compañía da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Compañía se cumplen, cancelan o expiran. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en resultados.

---

## **Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]**

---

### **Conversión a la moneda de presentación**

Al preparar los estados financieros de cada entidad, las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Compañía (moneda extranjera) se reconocen utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al final de cada período, las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera se convierten a los tipos de cambio vigentes a esa fecha. Las partidas no monetarias registradas a valor razonable, denominadas en moneda extranjera, se convierten a los tipos de cambio vigentes a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no-monetarias que se calculan en términos de costo histórico, en moneda extranjera, no se convierten.

Las diferencias en tipo de cambio se reconocen en los resultados del período, excepto por:

- Diferencias en tipo de cambio provenientes de préstamos denominados en monedas extranjeras relacionados con los activos en construcción para su uso productivo futuro, las cuales se incluyen en el costo de dichos activos cuando se consideran como un ajuste a los costos por intereses sobre dichos préstamos denominados en monedas extranjeras.
- Diferencias en tipo de cambio proveniente de transacciones relacionadas con coberturas de riesgos de tipo de cambio.

Para fines de la presentación de los estados financieros consolidados, los activos y pasivos en moneda extranjera de la Compañía se expresan en dólares estadounidenses, utilizando los tipos de cambio vigentes al final del período. Las partidas de ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio promedio vigentes del período, a menos que éstos fluctúen en forma significativa, en cuyo caso se utilizan los tipos de cambio a la fecha en que se efectúan las transacciones. Las diferencias en inversiones que surjan, dado el caso, se reconocen en los otros resultados integrales y son acumuladas en el capital contable (atribuidas a las participaciones no controladoras cuando sea apropiado).

En la venta de una operación extranjera, es decir, venta de toda la participación de la Compañía en una operación extranjera, o una disposición que involucre una pérdida de control en la subsidiaria que incluya una operación extranjera, pérdida parcial de control conjunto sobre una Compañía controladora conjuntamente que incluya una operación extranjera, parcial de la cual el interés retenido se convierte en un instrumento financiero; todas las diferencias en tipo de cambio acumuladas en capital relacionadas con esa operación atribuibles a la Compañía se reclasifican a los resultados.

Los ajustes correspondientes al crédito mercantil y al valor razonable generados en la adquisición de una operación en el extranjero se consideran como activos y pasivos de dicha operación y se convierten al tipo de cambio vigente al cierre. Las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales.

Los tipos de cambio utilizados en la conversión son los siguientes:

MXN	Sep 30, 2021	Sep 30, 2020
Tipo de cambio de cierre	20.3060	22.4573
Tipo de cambio promedio	20.0028	21.3491

El tipo de cambio a la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados es MXN 20.1837 pesos por dólar.

### Moneda funcional y moneda de presentación

Los estados financieros consolidados condensados se presentan en dólares de los Estados Unidos de América. Para efectos de los estados financieros consolidados condensados, los resultados y posición financiera de cada una de las entidades de la Compañía se expresan en su moneda funcional y se convierten en dólares norteamericanos para propósitos de presentación.

La moneda funcional de las operaciones en Estados Unidos de Norteamérica es el dólar norteamericano. La moneda funcional de las operaciones en México es el peso mexicano.

---

## Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

---

### Crédito mercantil

El crédito mercantil que surge por la adquisición de un negocio se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

Para fines de evaluar el deterioro, el crédito mercantil se asigna a cada unidad generadora de efectivo (o grupos de unidades generadoras de efectivo) de la Compañía, que se espera será beneficiada por las sinergias de la combinación.

Las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado crédito mercantil se prueban por deterioro anualmente o con mayor frecuencia cuando existen indicios de que la unidad pueda estar deteriorada. Si el monto recuperable una unidad generadora de efectivo es menor a su valor en libros, la pérdida por deterioro se asigna primero para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil asignado a la unidad y posteriormente a los otros activos de la unidad de manera prorrateada y con base en el valor en libros de cada activo dentro de la unidad. Cualquier pérdida por deterioro del crédito mercantil se reconoce directamente en resultados. Una pérdida por deterioro al crédito mercantil reconocida no se reversa en períodos posteriores.

Al disponer de la unidad generadora de efectivo relevante, el monto de crédito mercantil atribuible se incluye en la determinación de la utilidad o pérdida al momento de la disposición.

---

## Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

---

### Contabilidad de coberturas

#### Coberturas de una inversión neta en operación extranjera

La Compañía designa la inversión neta de sus operaciones en el extranjero como cobertura de flujo de efectivo asociada a la deuda denominada en dólares estadounidenses, por lo cual las fluctuaciones cambiarias derivadas de dicha deuda, se reconocen en el efecto por conversión de operaciones extranjeras, en otros resultados integrales.

Las ganancias y pérdidas en el instrumento de cobertura acumulado en la reserva de conversión de moneda extranjera se reclasifican a utilidad o pérdida en la disposición o disposición parcial de la operación extranjera.

---

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

---

### Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo el crédito mercantil

Al final de cada período, la Compañía revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existen indicios de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales, o de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente. La Compañía realiza las pruebas de deterioro considerando grupos de activos que constituyen unidades generadoras de efectivo (UGE).

Los activos intangibles con una vida útil indefinida o todavía no disponible para su uso, se sujetan a pruebas de deterioro al menos cada año y siempre que exista un indicio de que el activo podría haberse deteriorado.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de su disposición y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, se utilizan estimaciones de los precios futuros de los diferentes productos para determinar los flujos de efectivo estimados, las tasas de descuento y las de crecimiento de perpetuidad. Los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento después de impuestos que refleje las condiciones del mercado y los riesgos específicos del activo para los cuales no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros ajustado no exceda el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

## Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Los impuestos a la utilidad representan la suma de los impuestos a la utilidad causados y los impuestos a la utilidad diferidos.

### Impuestos a la utilidad causados

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

### Impuestos a la utilidad diferidos

Los impuestos a la utilidad diferidos se reconocen sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar el resultado fiscal, a las cuales se les aplica la tasa correspondiente a estas diferencias y en su caso, se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El activo o pasivo por impuesto a la utilidad diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporales surgen del crédito mercantil o del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto cuando la Compañía es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrá utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informa y se debe reducir en la medida que se estime probable que no habrá utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Compañía espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

### Impuestos causados y diferidos

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados. Cuando surgen del reconocimiento inicial de una combinación de negocios el efecto fiscal se incluye dentro del reconocimiento de la combinación de negocios.

---

## Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil

### [bloque de texto]

---

#### Activos intangibles adquiridos de forma separada

Los activos intangibles adquiridos se reconocen al costo de adquisición menos la amortización acumulada y la pérdida acumulada por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los importes correspondientes a los derechos mineros para la extracción de carbón utilizado como combustible para las plantas de cemento y para su venta a terceros, se amortizan de acuerdo al agotamiento de las reservas estimadas.

#### Activos intangibles que se generan internamente - desembolsos por investigación y desarrollo

Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren.

Un activo intangible que se genera internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) se reconoce si, y sólo si, todo lo siguiente se ha demostrado:

- Técnicamente, es posible completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su uso o venta;
- La intención de completar el activo intangible es para usarlo o venderlo;
- La habilidad para usar o vender el activo intangible;
- La forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- La disponibilidad de los recursos técnicos adecuados, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- La capacidad para valorar confiablemente, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

El monto que se reconoce inicialmente para un activo intangible que se genera internamente será la suma de los desembolsos incurridos desde el momento en que el activo intangible cumple las condiciones para su reconocimiento establecidas anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo se cargan a los resultados en el período en que se incurren.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible que se genera internamente se reconoce a su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro, sobre la misma base que los activos intangibles que se adquieren de forma separada.

#### Activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios

Cuando se adquiere un activo intangible en una combinación de negocios y se reconocen separadamente del crédito mercantil, su costo será su valor razonable en la fecha de adquisición (que es considerado como su costo).

Posterior al reconocimiento inicial, un activo intangible adquirido en una combinación de negocios, se reconocerá a su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro, sobre la misma base que los activos intangibles que se adquieren de forma separada.

#### **Baja de activos intangibles**

Un activo intangible se da de baja por venta, o cuando no se espera tener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja de un activo intangible, medido como la diferencia entre los ingresos netos y el valor en libros del activo, se reconocen en resultados cuando el activo sea dado de baja.

---

## **Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]**

---

#### **Inversiones en asociadas y negocios conjuntos**

Una asociada es una entidad sobre la cual se ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en decidir las políticas financieras y de operación de la sociedad en la que se invierte, pero no implica un control o control conjunto sobre esas políticas.

Un negocio conjunto es un acuerdo contractual mediante el cual las partes que tienen el control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control en un negocio, el cual existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren la aprobación unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados y los activos y pasivos de las asociadas o negocios conjuntos se incorporan a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas".

Conforme al método de participación, las inversiones en asociadas o negocios conjuntos inicialmente se contabilizan en el estado consolidado de posición financiera al costo y se ajusta por cambios posteriores a la adquisición por la participación de la Compañía en la utilidad o pérdida y los resultados integrales de la asociada o negocio conjunto. Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una entidad asociada o negocio conjunto supera la participación de la Compañía en esa asociada o negocio conjunto, la Compañía se deja de reconocer su participación en las pérdidas. Las pérdidas adicionales se reconocen siempre y cuando la Compañía haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre de la asociada o negocio conjunto.

Cuando la Compañía lleva a cabo transacciones con su asociada o negocio conjunto, la utilidad o pérdida resultante de dichas transacciones con la asociada o negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Compañía sólo en la medida de la participación en la asociada o negocio conjunto que no se relacione con la Compañía.

---

## Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

---

### Arrendamientos

Los arrendamientos se clasificaban como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasificaban como operativos.

#### La Compañía como arrendatario

Los activos que se mantenían bajo arrendamientos financieros se reconocían como activos de la Compañía a su valor razonable, al inicio del arrendamiento, o si éste era menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. El pasivo correspondiente al arrendador se incluía en el estado de posición financiera como un pasivo por arrendamiento financiero.

Los pagos por arrendamiento se distribuían entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargaban directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizaban conforme a la política contable de la Compañía para los costos por préstamos. Las rentas contingentes se reconocían como gastos en los períodos en los que se incurrieran.

Los pagos por rentas de arrendamientos operativos se cargaban a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de prorrateo para reflejar más adecuadamente el patrón de los beneficios del arrendamiento para el usuario. Las rentas contingentes se reconocen como gastos en los períodos en los que se incurren.

#### A partir del 1 de enero de 2019, la Compañía como arrendatario

La Compañía evalúa si un contrato contiene un arrendamiento en su origen. La Compañía reconoce un activo por derechos de uso y un pasivo por arrendamiento correspondiente respecto a todos los contratos de arrendamiento en los que sea arrendatario, exceptuando los arrendamientos de corto plazo (plazo de 12 meses o menos) y los de activos de bajo valor (como tabletas electrónicas, computadoras personales y objetos pequeños de mobiliario de oficina y teléfonos). Para estos arrendamientos, la Compañía reconoce los pagos de renta como un gasto operativo bajo el método de línea recta a través del período de vigencia del arrendamiento, a menos que otro método sea más representativo del patrón del tiempo en que los beneficios económicos proveniente del consumo de los activos arrendados.

El pasivo por arrendamiento es medido inicialmente al valor presente de los pagos de renta que no sean pagados en la fecha de inicio, descontado por la tasa implícita en el contrato. Si esta tasa no puede ser fácilmente determinada, la Compañía utiliza tasas incrementales.



Los pagos de renta incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento consisten en:

- Pagos de renta fijos (incluyendo pagos fijos en sustancia), menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido;
- Pagos de renta variables que dependen de un índice o tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- El monto esperado a pagarse por el arrendatario bajo garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de opciones de compra, si el arrendatario está razonablemente certero de ejercitar las opciones; y
- Pagos por penalizaciones resultantes de la terminación del arrendamiento, si el período del arrendamiento refleja el ejercicio de una opción de terminación del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se presenta como un concepto separado en el estado consolidado de posición financiera.

El pasivo por arrendamiento es medido subsecuentemente con el aumento del valor en libros para reflejar los intereses devengados por el pasivo por arrendamiento (usando el método de interés efectivo) y reduciendo el valor en libros para reflejar los pagos de renta realizados.

La Compañía revalúa el pasivo por arrendamiento (y realiza el ajuste correspondiente al activo por derechos de uso relacionado) siempre que:

- El plazo del arrendamiento es modificado o hay un evento o cambio significativo en las circunstancias del arrendamiento resultando en un cambio en la evaluación del ejercicio de opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es medido descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada.
- Los pagos de renta se modifican como consecuencia de cambios en índices o tasa o un cambio en el pago esperado bajo un valor residual garantizado, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento se revalúa descontando los pagos de renta actualizados utilizando la misma tasa de descuento (a menos que el cambio en los pagos de renta se deba a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se usa una tasa de descuento actualizada).
- Un contrato de arrendamiento se modifique y la modificación del arrendamiento no se contabilice como un arrendamiento separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se revalúa basándose en el plazo del arrendamiento del arrendamiento modificado, descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada a la fecha de entrada en vigor de la modificación.

La Compañía no realizó ninguno de los ajustes mencionados en los períodos presentados.

Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulado y pérdidas por deterioro.

Si la Compañía incurren una obligación surgida de costos de dismantelar y remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el cual está localizado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, se debe reconocer una provisión medida conforme a la IAS 37. En la medida en que los costos se relacionen a un activo por derechos de uso, los costos son incluidos en el activo por derechos de uso relacionado, a menos que dichos costos se incurran para generar inventarios.

Los activos por derechos de uso se deprecian sobre el período que resulte más corto entre el período del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derechos de uso refleja que la Compañía planea ejercer una opción de

compra, el activo por derechos de uso se depreciará sobre la vida útil. La depreciación comienza en la fecha de inicio del arrendamiento.

Los activos por derechos de uso son presentados como un concepto separado en el estado consolidado de posición financiera.

La Compañía aplica IAS 36 para determinar si un activo por derechos de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política de "Propiedades, planta y equipo".

Los arrendamientos con rentas variables que no dependen de un índice o tasa, no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y del activo por derechos de uso. Los pagos relacionados son reconocidos como un gasto en el período en el que sucede el evento o condición que desencadena los pagos y son incluidos en el concepto de "Otros gastos" en el estado consolidado de resultados.

Como expediente práctico, la IFRS 16 permite no separar los componentes de no arrendamiento y en su lugar contabilizar cualquier arrendamiento y sus componentes de no arrendamientos asociados como un solo acuerdo. La Compañía no ha utilizado este expediente práctico. Para contratos que contienen componentes de arrendamiento y uno o más componentes de arrendamiento o de no arrendamiento adicionales, la Compañía asigna la consideración del contrato a cada componente de arrendamiento bajo el método del precio relativo de venta independiente del componente de arrendamiento y precio relativo de venta independiente agregado para todos los componentes de no arrendamiento.

---

## Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

---

Las propiedades, planta y equipo y sus componentes significativos con vidas útiles diferentes de los demás activos que componen un grupo de activos fijos, son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición y se presentan netos de depreciación acumulada y de pérdidas por deterioro.

El costo de adquisición de las propiedades, maquinaria y equipo incluye todos los costos incurridos directamente atribuibles a su adquisición o construcción, y aquellos incurridos posteriormente para reemplazarlos o aumentar su capacidad potencial de servicio o productividad.

Las propiedades, planta y equipo se presentan utilizando el modelo del costo según lo dispuesto por la IAS 16 "Propiedad, planta y equipo". La depreciación se reconoce para llevar a resultados el costo o la valuación de los activos, (distintos a los terrenos y propiedades en construcción) menos su valor residual y se calcula utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los activos, la cual se estima de acuerdo al período en el cual se recibirán los beneficios derivados de su uso. La vida útil, el valor residual y el método de depreciación, se revisan periódicamente por la administración de la Compañía y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva.

La depreciación comienza cuando el activo está disponible para su uso y se calcula con base en las siguientes tasas anuales, las cuales se asignan de acuerdo a su vida útil estimada:

	Porcentaje
Inmuebles	2.00% - 4.00%
Maquinaria y equipo	3.33% - 10.00%
Equipo de transporte	10.00% - 25.00%
Mobiliario y equipo	10.00% - 33.33%

#### Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso incluyen los costos asociados con la construcción de propiedades, planta y equipo. Una vez concluida la construcción, estos activos se clasifican dentro de la categoría de propiedades, planta y equipo, iniciando su depreciación a partir de la fecha de capitalización, que es cuando comienza su período de uso.

#### Mantenimientos y reparaciones

Los costos de reparación y mantenimiento mayores se capitalizan y se les estima una vida útil y tasa de depreciación igual que a los demás componentes del mismo grupo o clase, con vidas similares, y adicionalmente se da de baja la parte del componente reemplazado.

#### Ventas y bajas de activos

Las propiedades, planta y equipo se dan de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo (calculada como diferencia entre las ganancias procedentes de la venta del activo y su valor en libros), se incluye en los estados consolidados de resultados en el período en el que ocurre.

#### Pasivos por restauración

El valor presente de la estimación inicial de la obligación por restauración de canteras se incorpora al costo del activo relativo. Los ajustes a la obligación resultantes de los cambios en la estimación del costo por restauración, periodicidad de los flujos y tasa de descuento se consideran como adiciones o reducciones al valor del activo correspondiente.

---

## Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

---

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe que se reconoce como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su valor contable representa el valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

### 1. Contratos onerosos

Las obligaciones presentes que se deriven de un contrato oneroso se reconocen y valúan como provisiones. Se considera que existe un contrato oneroso cuando la Compañía tiene un contrato bajo el cual los costos inevitables para cumplir con las obligaciones comprometidas, son mayores que los beneficios que se esperan recibir del mismo.

### 2. Reestructuraciones

Se reconoce una provisión por reestructuración cuando la Compañía ha desarrollado un plan formal detallado para efectuar la reestructuración, y se haya creado una expectativa válida entre los afectados, que se llevará a cabo la reestructuración, ya sea por haber comenzado la implementación del plan o por haber anunciado sus principales características a los afectados por el mismo.

La provisión por reestructuración debe incluir sólo los desembolsos directos que se deriven de la misma, los actuales comprenden los montos que surjan necesariamente por la reestructuración; y que no estén asociados con las actividades continuas de la Compañía.

### 3. Garantías

Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías por la venta de bienes se reconocen a la fecha de la venta de los productos correspondientes, de acuerdo con la mejor estimación de la administración de los desembolsos requeridos para liquidar la obligación de la Compañía.

### 4. Pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios

Los pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a sus valores razonables, en la fecha de adquisición. Al final de los períodos de reporte subsecuentes, dichos pasivos contingentes se valúan al monto mayor entre el que hubiera sido reconocido de conformidad con la IAS 37 y el monto reconocido inicialmente menos la amortización acumulada reconocida de conformidad con la IFRS 15 “Ingresos de contratos con clientes”.

### 5. Provisiones por restauración

Las provisiones por los costos de restaurar activos de planta arrendados a su condición original, tal y como se estipula en los términos y condiciones del arrendamiento, se reconocen cuando se incurre en la obligación, ya sea en la fecha de inicio del arrendamiento o como consecuencia de haber usado el activo subyacente durante un período particular del arrendamiento por el monto que la administración estima razonablemente que se requerirá para restaurar los activos. Las estimaciones se revisan de manera regular y se ajustan de forma apropiada a las nuevas circunstancias que surjan.

---

## Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

---

Bajo IFRS 15, una entidad reconoce ingresos para reflejar el traspaso de bienes o servicios prometidos a los clientes, por un monto que refleja la retribución que dicha entidad espera ganar a cambio, siguiendo un

modelo de cinco pasos: Paso 1: Identificar los contratos con el cliente (acuerdos que crean derechos y obligaciones exigibles); Paso 2: Identificar los distintos entregables dentro del contrato (promesas) y registrarlos por separado; Paso 3: Determinar el precio de la transacción (monto que la empresa considera ganar a cambio de la transferencia de los bienes y servicios prometidos); Paso 4: Distribuir el precio de la transacción a cada entregable con base en el precio de venta relativos en forma individual de cada bien o servicio; y Paso 5: Reconocer ingresos cuando (o en la medida que) la entidad satisface los entregables mediante la transferencia al cliente del control sobre los bienes y servicios prometidos. Un entregable puede ser satisfecho en un punto en el tiempo (comúnmente en la venta de bienes) o durante un período de tiempo (comúnmente en la venta de servicios y contratos de construcción). La IFRS 15 también incluye requerimientos de divulgación respecto de la naturaleza, monto, periodicidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo resultantes de los contratos de una entidad con sus clientes. La IFRS 15 fue efectiva al 1 de enero de 2018 y reemplazó todas las normas existentes para el reconocimiento de ingresos.

Después de un análisis de sus contratos con clientes, prácticas de negocio y sistemas operativos por todos los períodos reportados en los países en que la Compañía opera, para revisar los distintos entregables y otras promesas (descuentos, programas de lealtad, reembolsos, etc.) incluidos dentro de los mismos, con el fin de determinar las diferencias en el registro contable de los ingresos en relación con las IFRS anteriores, la Compañía adoptó la IFRS 15 al 1 de enero de 2018, usando el enfoque retrospectivo, sin ningún efecto material en sus resultados de operación, situación financiera y cambios en el capital.

Las políticas de la Compañía bajo IFRS 15 son las siguientes:

Los ingresos se reconocen en un punto en el tiempo o a través del tiempo, por el monto del precio, antes de impuestos sobre ventas, que se espera reciban las subsidiarias de la Compañía por bienes o servicios suministrados, conforme se cumplan las obligaciones de desempeño contractuales, y el control de bienes y servicios pase al cliente. Los ingresos se disminuyen por cualquier descuento o reembolso por volumen otorgado sobre la venta. Las transacciones entre partes relacionadas son eliminadas en consolidación.

La consideración variable es reconocida cuando es altamente probable que no ocurra una reversa significativa en el monto de los ingresos acumulados reconocidos por el contrato y se mide utilizando el valor estimado o el método de valor más probable, cualquiera que se espere que pueda predecir de mejor manera la cantidad basada en los términos y condiciones del contrato.

Los ingresos y costos por actividades de comercialización, en las que la Compañía adquiere productos terminados para su venta posterior, se reconocen en una base bruta, considerando que la Compañía asume los riesgos de propiedad sobre los productos comprados y no actúa como agente o comisionista.

Cuando los ingresos se obtienen a través del tiempo conforme se cumplan las obligaciones de desempeño contractuales, como es el caso de contratos de construcción, la Compañía utiliza el método de avance de obra para medir el ingreso, el cual representa: a) la proporción de los costos del contrato incurridos por el trabajo ejecutado hasta la fecha sobre los costos totales estimados del contrato; b) los muestreos del trabajo realizado; o c) el avance físico del contrato completado; el que mejor refleje el porcentaje de avance bajo las circunstancias particulares. Los ingresos y costos asociados con dichos contratos de construcción se reconocen en los resultados del período en que se desarrollan los trabajos con base en el avance de obra al cierre del período, considerando que: a) se han acordado los derechos de cada contraparte respecto del activo que se construye; b) se ha fijado el precio que será intercambiado; c) se han establecido la forma y términos para su liquidación; d) se tiene un control efectivo de los costos incurridos y por incurrir para completar el activo; y e) es probable que se recibirán los beneficios asociados al contrato.

Los pagos por avance y los anticipos recibidos de clientes no representan el trabajo desarrollado y se reconocen como anticipos de clientes de corto o largo plazo, según corresponda.

---

## Descripción de la política contable para reparación y mantenimiento [bloque de texto]

---

Los costos de reparación y mantenimiento mayores se capitalizan y se les estima una vida útil y tasa de depreciación igual que a los demás componentes del mismo grupo o clase, con vidas similares, y adicionalmente se da de baja la parte del componente reemplazado.

---

## Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

---

Los segmentos operativos se definen como componentes de una entidad en los cuales desarrolla actividades y obtiene beneficios como resultado de sus operaciones y son revisados regularmente por la Compañía como base para la toma de decisiones.

La administración de la Compañía analiza la información por segmentos geográficos, por país y por grupo de productos. Consecuentemente, la administración evalúa el desempeño de sus resultados operativos para México y Estados Unidos de América por los siguientes grupos de productos: cemento, concreto premezclado y el resto de los segmentos operativos son agrupados en "Otros"

Dentro del rubro "Otros" se incluyen líneas de producto con características similares relacionadas al giro principal de la Compañía como venta de agregados, block de concreto y otros materiales para la construcción.

---

## Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]

---

### Transacciones con pagos basados en acciones de la Compañía

Las transacciones con pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital a empleados se valúan al valor razonable de los instrumentos de capital a la fecha en que se otorgan. Los detalles relacionados con la determinación del valor razonable de las transacciones con pagos basados en acciones liquidadas mediante instrumentos de capital.

El valor razonable determinado a la fecha de otorgamiento de los pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital se registra como gastos sobre la base de línea recta durante el período de

adjudicación, con base en la estimación de la Compañía de los instrumentos de capital que eventualmente se adjudicarán con un incremento correspondiente en capital. Al final de cada período, la Compañía revisa sus estimaciones del número de instrumentos de capital que esperan ser adjudicados. El efecto de la revisión de los estimados originales, si hubiese, se reconoce en los resultados del período de manera que el gasto acumulado refleje el estimado revisado, con el ajuste correspondiente a la reserva de beneficios a empleados liquidables mediante instrumentos de capital.

---

### Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

---

Los cambios en las inversiones en las subsidiarias de la Compañía que no den lugar a una pérdida de control se registran como transacciones de capital. El valor en libros de las inversiones y participaciones no controladoras de la Compañía se ajusta para reflejar los cambios en las correspondientes inversiones en subsidiarias. Cualquier diferencia entre el importe por el cual se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el capital contable y se atribuye a los propietarios de la Compañía.

Cuando la Compañía pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida en la disposición se calcula como la diferencia entre (i) la suma del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida y (ii) el valor en libros anterior de los activos (incluyendo el crédito mercantil) y pasivos de la subsidiaria y cualquier participación no controladora. Los importes previamente reconocidos en otras partidas del resultado integral relativos a la subsidiaria se registran de la misma manera establecida para el caso de que se disponga de los activos o pasivos relevantes (es decir, se reclasifican a resultados o se transfieren directamente a otras partidas de capital contable según lo especifique/permita la IFRS aplicable). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la subsidiaria a la fecha en que se pierda el control se considera como el valor razonable para el reconocimiento inicial, según la IAS 39 o, en su caso, el costo en el reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

---

### Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

---

Las indemnizaciones por despido de personal se reconocen cuando la Compañía toma la decisión de despedir al empleado o cuando dicho empleado acepta una oferta de beneficios por terminación laboral. En México, estos beneficios consisten en un pago único equivalente a tres meses de salario más 20 días por cada año de servicio, en caso de despido injustificado.

---

### Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

---

La Compañía reconoce una reserva para recompra de acciones propias y se muestra en el rubro de utilidades acumuladas en los estados financieros intermedios consolidados condensados. En el caso de que el precio de venta sea mayor que el costo, la diferencia se registra dentro del rubro de capital adicional pagado.

---

### Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

---

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados y otros resultados integrales de la Compañía fueron clasificados atendiendo a su función, y se revelan los costos y gastos por naturaleza. Se presenta el rubro Utilidad bruta, debido a que muestra una evaluación objetiva del margen de operación, considerando el segmento de la industria en el que opera la Compañía.

---



## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

La información referente a este reporte se encuentra contenida, en los reportes 800500 y 800600.

### Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

La información referente a este reporte se encuentra contenida, en los reportes 800500 y 800600.

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias:</b>	0
---	---

<b>Dividendos pagados, otras acciones:</b>	0
--	---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:</b>	0
--	---

<b>Dividendos pagados, otras acciones por acción:</b>	0
---	---