GCC

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de Cotización:	GCC	**Periodo cubierto por los estados financieros:**	2016-01-01 al 2016-12-31
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:	2016-12-31		
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	GCC		
Descripción de la moneda de presentación:	MXN		
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES		
Consolidado:	Si		
Número De Trimestre:	4D		
Tipo de emisora:	ICS		

Descripción de la naturaleza de los estados financieros:

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]:

Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V. es una compañía tenedora que está organizada bajo las leyes de México cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la producción y venta de cemento hidráulico, concreto y agregados en los mercados de México (estado de Chihuahua) y Estados Unidos de América (en el corredor central desde los estados de Texas y Nuevo México hasta Montana y Dakota del Norte). Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V., cotiza sus acciones en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) y es subsidiaria de CAMCEM, S.A. de C.V. (controladora directa), entidad que posee el 51.621% de las acciones y un 24.820% es negociado en la BMV con símbolo GCC*.

Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:

Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]:

GALAZ, YAMAZAKI, RUIZ URQUIZA, S.C.

Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]:

C. P. C. Gabriel González Martínez

Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Grupo Cementos de Chihuahua, S. A. B. de C. V. y Subsidiarias (la Compañía), que comprenden los estados consolidados de posición financiera al 31 de diciembre de 2016, 2015 y 2014, los estados consolidados de resultados, los estados consolidados de resultados integrales, los estados consolidados de flujos de efectivo y los estados consolidados de cambios en el capital contable correspondientes a los años que terminaron en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros consolidados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera consolidada de la Compañía al 31 de diciembre de 2016, 2015 y 2014, así como sus desempeño financiero consolidado y flujos de efectivo consolidados correspondientes a los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]:

9 DE MARZO DE 2017

Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]:

27 DE ABRIL DE 2017

Seguimiento de análisis [bloque de texto]:

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 4.033.01 fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que a partir del mes de enero de 2014, la cobertura de análisis de valores de GCC es realizada por el analista independiente Investigaciones MSMexico, S. de R.L. de C.V. (Morningstar).

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]:

RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2016

GCC concluyó el 2016 con un importante avance en su estrategia de crecimiento, con la adquisición de la planta de cemento en Odessa, Texas y las operaciones de concreto y otros materiales de construcción en Texas y Nuevo México. Adicionalmente, la Compañía obtuvo un sólido desempeño con fuertes incrementos de doble dígito en ventas, utilidad de operación y flujo operativo durante el trimestre y el año.

- Las ventas totales crecieron 24.8% en el cuarto trimestre y 16.8% en el año
- La utilidad de operación antes de otros gastos aumentó 21.1% en el trimestre y 41.1% en 2016
- El flujo de operación (EBITDA) creció 29.7% en el trimestre y 33.6% en el año
- La utilidad neta disminuyó 10.0% en el cuarto trimestre y aumentó 40.3% en 2016
- El apalancamiento neto (Deuda neta/EBITDA) fue de 2.57 veces al cierre de 2016
- Fitch Ratings y Standard and Poor’s ratificaron la calificación crediticia de GCC

CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de pesos)

	4T16	4T15	4T16 vs. 4T15	2016	2015	2016 vs. 2015
Ventas Netas	3,678.4	2,946.6	24.8%	13,996.8	11,983.8	16.8%
Utilidad de Operación antes de otros gastos	521.1	430.4	21.1%	2,362.1	1,674.5	41.1%
EBITDA	883.8	681.4	29.7%	3,525.6	2,639.1	33.6%
Utilidad Neta Consolidada	187.1	207.8	-10.0%	1,284.2	915.5	40.3%

EBITDA: Utilidad de operación antes de otros gastos + Depreciación y Amortización

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto] :

Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V. (en adelante "GCC") es una sociedad controladora integrada verticalmente, con operaciones en México y E.U.A., cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la fabricación y comercialización de cemento Portland gris, mortero, concreto premezclado, block de concreto, yeso, agregados y otros materiales para la construcción.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto] :

Nuestro objetivo es continuar fortaleciendo nuestro liderazgo en los mercados en los cuales participamos mediante la mejora de la propuesta de valor para nuestros clientes, el crecimiento de nuestro negocio de forma sustentable, la inversión en nuestro capital humano y, finalmente, la maximización del valor para nuestros accionistas a través de la implementación de nuestra estrategia de negocio. Los principales componentes de dicha estrategia son los siguientes:

Continuar mejorando nuestra rentabilidad

Procuramos mantener y mejorar nuestra rentabilidad mediante el aumento en nuestra eficiencia de costos y una estrategia de precios adecuada para los mercados en los que operamos. Debido a que estamos verticalmente integrados, tenemos la posibilidad de obtener los materiales necesarios para nuestras operaciones a costos competitivos y nuestra red contigua nos permite distribuir nuestros inventarios de forma eficiente y a costos más bajos. Para maximizar nuestra rentabilidad, también buscamos optimizar los precios en virtud de las condiciones de competencia en los mercados en los que operamos, brindando soluciones integradas e innovadoras, asegurando la entrega a tiempo de nuestros productos y construyendo y manteniendo relaciones cercanas con nuestros clientes.

Servicios técnicos y de logística excepcionales

Nuestro objetivo es continuar fortaleciendo la calidad de nuestro servicio al cliente mediante la oferta de soporte técnico, soluciones de productos para proyectos específicos y logística personalizados de acuerdo con las necesidades de nuestros clientes. También desarrollamos alianzas estratégicas mediante la red de ventas minoristas "Construred" que atiende a los clientes en el segmento de auto construcción en México. En Estados Unidos de América, nuestro objetivo es continuar mejorando nuestra red de plantas y terminales de distribución, lo cual nos permite proporcionar un suministro continuo de productos a nuestros clientes desde nuestros inventarios geográficamente cercanos.

Ampliar nuestra oferta de productos

Nuestro objetivo es ampliar la gama de productos que ofrecemos, por lo cual nos enfocamos en el desarrollo de nuevos productos y tecnologías que nos den valor agregado. También nos enfocamos en incrementar nuestras ofertas y soluciones integradas, incrementando nuestro portafolio de productos prefabricados, lo cual consideramos ofrece oportunidades para un crecimiento rentable y desarrollando productos de cemento especializados con propiedades específicas para su aplicación, como el cemento de fraguado rápido y alta resistencia.

Fomentar el desarrollo sustentable

Estamos comprometidos con la sustentabilidad ambiental en todas las etapas de nuestras operaciones. En virtud de las, cada vez más estrictas, normas ambientales en Estados Unidos de América y México, continuamente invertimos en adaptar nuestras instalaciones de vanguardia para dar cumplimiento a los requerimientos. También nos enfocamos en experimentar y desarrollar fuentes alternativas de combustible para reducir la generación de CO_2, promover programas de salud para nuestros empleados y recientemente se lanzó la Iniciativa de Construcción Sustentable con el fin de combatir los retos principales relacionados con el crecimiento sustentable, como: acceso al agua, desarrollo urbano, vivienda, transporte, energía y educación.

Continuar la expansión operativa y posicionamiento geográfico

Es nuestra intención continuar desarrollándonos y expandiéndonos en los mercados en los cuales operamos mediante un crecimiento orgánico, aplicando nuestra experiencia a fin de integrar y obtener sinergias de los negocios adquiridos y manteniendo nuestras operaciones rentables. Debido a la dificultad para el desarrollo de proyectos de nueva creación, evaluamos regularmente la posibilidad de adquirir plantas de cemento listas para operarse y que sean fáciles de integrar a nuestra red de distribución existente, particularmente en Estados Unidos. También buscamos oportunidades en mercados de concreto premezclado cercanos a nuestras operaciones de cemento susceptibles de generar integración vertical y oportunidades de agregados cercanas a nuestras plantas de concreto premezclado y oportunidades autónomas de agregados.

Desarrollar nuestro capital humano e invertir en la comunidad local

A fin de atraer y retener al capital humano mejor calificado del mercado, nos esforzamos por ser reconocidos como un gran lugar para trabajar. En este aspecto, intentamos promover el desarrollo de talento mediante la

rotación y movilidad de nuestros empleados a lo largo y ancho de la compañía, así como, brindando a nuestros empleados las mejores herramientas disponibles para que puedan entregar resultados superiores. También buscamos invertir en la comunidad local mediante proyectos específicos apoyados por nuestra fundación y el desarrollo conjunto de nuestros proyectos sustentables.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto] :

El público inversionista debe considerar cuidadosamente los factores de riesgo que se describen a continuación. Estos riesgos e incertidumbres no son los únicos a los que se enfrenta la Sociedad ya que existen otros riesgos e incertidumbres que la Sociedad desconoce o que actualmente considera que no son significativos, mismos que podrían llegar a afectar en forma adversa sus operaciones y actividades.

La realización de cualquiera de los riesgos que se describen a continuación podría tener un efecto adverso significativo sobre las operaciones, la situación financiera o los resultados de operación de la Sociedad. En dicho supuesto, el precio de cotización de los valores emitidos por la Sociedad podría verse disminuido y los inversionistas podrían perder la totalidad o una parte de su inversión.

La descripción de los factores de riesgo se encuentra publicada en el reporte anual de 2015 enviado el 20 de abril de 2016 a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y a la Bolsa Mexicana de Valores. Una actualización de los mismos se encuentra publicada en el prospecto de colocación enviado el 10 de febrero de 2017 a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y a la Bolsa Mexicana de Valores.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto] :

RESULTADOS FINANCIEROS

Las Ventas Netas del cuarto trimestre de 2016 aumentaron 24.8% respecto al mismo periodo de 2015, totalizando $3,678.4 millones de pesos. Este incremento es resultado de mayores volúmenes de cemento en México y en Estados Unidos y de concreto en Estados Unidos, un mejor escenario de precios para los productos de GCC en ambos países, además del efecto de la depreciación de 12.5% del peso con respecto al dólar en las ventas denominadas en dólares. Los resultados de Estados Unidos incluyen las operaciones adquiridas de cemento y concreto en Texas y Nuevo México a partir del 18 de noviembre.

En Estados Unidos, las ventas aumentaron 27.4% en el último trimestre de 2016 respecto al mismo periodo del año anterior, totalizaron $2,735.0 millones de pesos y representaron el 74.4% de las ventas netas consolidadas de GCC. Este fuerte crecimiento se debe a una combinación de los siguientes factores: incremento de 2% en los precios de concreto y una ligera variación positiva en los precios de cemento; el aumento en los volúmenes de venta de cemento en los estados de Texas, Colorado, Nuevo México y Minnesota; mayores volúmenes de concreto en los estados de Texas, Arkansas, Oklahoma y Iowa, y el impacto positivo en las ventas por el efecto de la depreciación del peso con respecto al dólar.

Los segmentos con mayor inversión en construcción en las regiones donde GCC opera fueron el de servicios públicos, manufacturero, comercial, construcción de escuelas, hoteles y oficinas, además del sector público con proyectos de pavimentación urbana y carreteras, mientras que el sector residencial mostró una menor actividad. Las ventas en Estados Unidos expresadas en dólares aumentaron 7.6% en el cuarto trimestre respecto al mismo periodo de 2015.

En México, las ventas del cuarto trimestre de 2016 aumentaron 17.9% respecto al cuarto trimestre de 2015,

totalizaron $943.4 millones de pesos y representaron el 25.6% de las ventas netas consolidadas. El incremento es resultado del aumento de 4% en los volúmenes de venta de cemento, derivado de mayores ventas al menudeo y del desarrollo de los sectores comercial e industrial, lo cual compensó la disminución de la construcción en el sector público. Lo anterior también tuvo un efecto en la mezcla de ventas lo que, aunado al efecto de la depreciación del peso respecto al dólar en los precios del cemento de exportación, generó incrementos de 19% en el precio de cemento y 18% en el precio de concreto.

Las ventas netas consolidadas del año 2016, aumentaron 16.8% con respecto al 2015 y alcanzaron la cifra de $13,996.8 millones de pesos. Las ventas en Estados Unidos representaron el 73.6% del total de ventas netas anuales y las ventas en México representaron el 26.4%.

En Estados Unidos, las ventas del año aumentaron 20.6% totalizando $10,307.2 millones de pesos. Los factores que originaron este incremento fueron: un mejor escenario de precios con incrementos de 3% en cemento y 3% en concreto; un incremento de 10% en los volúmenes de concreto y la depreciación del peso con respecto al dólar de 17.7%. Las ventas de Estados Unidos expresadas en dólares aumentaron 2.8% en el año.

En México, las ventas de 2016 aumentaron 7.4% respecto al año 2015, para un total de $3,689.6 millones de pesos. El incremento se debió a la combinación de los siguientes factores: incremento del 4% en el volumen de cemento impulsado por un mayor desarrollo de los sectores comercial e industrial, principalmente en la construcción de hoteles, plazas comerciales y naves industriales, lo que compensó la disminución en el sector público por la culminación de dos importantes proyectos de pavimentación urbana y construcción de carreteras que se realizaron en 2015 y un incremento de 13% en el precio del concreto. Adicionalmente, el efecto de la depreciación del peso respecto al dólar en las ventas de cemento de exportación, contribuyó al incremento de 16% en el precio de cemento.

VENTAS NETAS

Millones de pesos	4T16	4T15	4T16 vs. 4T15	2016	2015	2016 vs. 2015
Consolidadas	3,678.4	2,946.6	24.8%	13,996.8	11,983.8	16.8%
Estados Unidos	2,735.0	2,146.6	27.4%	10,307.2	8,548.9	20.6%
México	943.4	800.1	17.9%	3,689.6	3,434.9	7.4%
Millones de dólares						
Consolidadas	186.0	176.4	5.5%	748.5	752.5	-0.5%
Estados Unidos	138.4	128.6	7.6%	550.6	535.4	2.8%
México	47.6	47.8	-0.4%	197.9	217.2	-8.9%

VARIACIÓN EN EL VOLUMEN DE VENTAS POR PAÍS

	4T16 vs. 4T15	2016 vs. 2015
Cemento		
Estados Unidos	6.6%	-1.2%
México	4.0%	4.1%
Concreto		
Estados Unidos	9.1%	9.9%
México	-5.5%	-11.0%

VARIACIÓN DEL PRECIO DE VENTA EN MONEDA LOCAL

	4T16 vs. 4T15	2016 vs. 2015
Cemento		
Estados Unidos	0.3%	3.1%
México	19.3%	16.3%
Concreto		
Estados Unidos	2.3%	2.8%
México	18.0%	12.9%

El Costo de Ventas en el cuarto trimestre de 2016 totalizó $2,725.0 millones de pesos y representó el 74.1% de las ventas, aumentando 0.7 puntos porcentuales respecto al mismo trimestre del año anterior. Esta variación se generó por la incorporación en Estados Unidos de las operaciones de cemento, concreto y materiales de construcción adquiridas en el trimestre, que incrementaron los costos fijos de producción, además del efecto de la depreciación del peso con respecto al dólar y mayores costos por depreciaciones. Estos factores se compensaron parcialmente por menores costos de fletes en Estados Unidos, y por menores costos de energía eléctrica, combustibles y un mejor escenario de precios en ambos países.

El costo de ventas acumulado en el año 2016 representó el 73.0% de las ventas, y disminuyó 2.7 puntos porcentuales con respecto al 2015, reflejando principalmente la disminución de los costos de distribución, con motivo de menores costos en combustibles en Estados Unidos que compensaron el efecto de la depreciación del peso con respecto al dólar.

Los Gastos Generales, de Administracion y de Venta en el cuarto trimestre de 2016 totalizaron $432.3 millones de pesos, 22.3% mayores a los registrados en el mismo trimestre del año anterior, y representaron el 11.8% de las ventas, disminuyendo 0.2 puntos porcentuales respecto al cuarto trimestre de 2015. Este resultado se originó principalmente por la depreciación del peso con respecto al dólar sobre los gastos en dólares y un mayor gasto por depreciación.

Durante 2016 los gastos generales, de administración y venta aumentaron 14.2%, como resultado del efecto de la depreciación del peso con respecto al dólar y del incremento en los gastos por depreciación. En relación a las ventas, los gastos de operación del 2016 disminuyeron 0.2 puntos porcentuales respecto al año anterior.

La Utilidad de Operación antes de Otros Gastos del cuarto trimestre de 2016 aumentó 21.1% con respecto al mismo trimestre de 2015 y ascendió a la cantidad de $521.1 millones de pesos. La utilidad de operación antes de otros gastos acumulada en el año se incrementó 41.1% con respecto al año anterior y totalizó $2,362.1 millones de pesos.

En el rubro de Otros Gastos se registraron $61.7 millones de pesos en el cuarto trimestre del año, en comparación con $19.5 millones de pesos registrados en el mismo trimestre de 2015. Este incremento se generó por gastos extraordinarios incurridos en relación con la adquisición de las operaciones de cemento y concreto en Texas y Nuevo México. Por la misma razón, durante 2016 se registraron otros gastos por $118.8 millones de pesos en comparación con $25.3 millones de pesos registrados el año anterior.

La Utilidad de Operación del cuarto trimestre de 2016 ascendió a $459.4 millones de pesos con un aumento de 11.8% respecto al último trimestre de 2015. La utilidad de operación de 2016 aumentó 36.0% respecto al año anterior y totalizó $2,243.3 millones de pesos.

El Flujo de Operación (EBITDA) del cuarto trimestre de 2016 totalizó $883.8 millones de pesos, 29.7% superior al obtenido en el cuarto trimestre de 2015. El margen aumentó 0.9 puntos porcentuales y representó el 24.0% de las ventasEl flujo de operación del año 2016 aumentó 33.6% con respecto al año anterior y ascendió a $3,525.6 millones de pesos, con un margen de 25.2% sobre ventas, 3.2 puntos porcentuales mayor al margen de 2015.

En 2016 el EBITDA generado por las operaciones en Estados Unidos representó el 66.5% del total y el 33.5% fue generado por las operaciones en México.

El rubro de Gastos Financieros, neto en el cuarto trimestre de 2016 totalizó $255.7 millones de pesos, aumentando 71.1% respecto al mismo trimestre del año anterior. Este incremento se generó por los siguientes factores: un mayor saldo de deuda con motivo del financiamiento por $253.5 millones de dólares para la adquisición de los activos en E.U., la fluctuación cambiaria a cargo por $24.2 millones de pesos que se compara desfavorablemente con una fluctuación cambiaria a favor en el cuarto trimestre de 2015 por $6.3 millones de pesos y por el efecto de la depreciación del peso con respecto al dólar.

El gasto financiero neto acumulado en 2016 totalizó $670.9 millones de pesos, aumentando 16.3% respecto al año 2015, como resultado del efecto de la depreciación del peso con respecto al dólar en la conversión de los gastos financieros a pesos y un mayor saldo de deuda, parcialmente compensado con una menor tasa de interés y mayores productos financieros.

En el cuarto trimestre de 2016, los Impuestos a la Utilidad totalizaron $21.8 millones de pesos, cifra inferior a la registrada en el mismo periodo del año anterior por $56.2 millones de pesos, como resultado de una menor base gravable. El impuesto a la utilidad en 2016 totalizó $308.2 millones de pesos, en comparación con $169.7 millones en 2015, originada por el incremento en la utilidad antes de impuestos.

La Utilidad Neta Consolidada en el cuarto trimestre de 2016 totalizó $187.1 millones de pesos, una

disminución de 10.0% respecto al cuarto trimestre de 2015. En el año 2016 se obtuvo una utilidad neta consolidada por $1,284.2 millones de pesos, cifra superior en un 40.3% a la utilidad neta consolidada de $915.5 millones de pesos registrada en 2015.

El Flujo de Efectivo Libre durante el cuarto trimestre del año fue de $1,094.6 millones de pesos, 15.1% superior al flujo del último trimestre de 2015 por $950.6 millones de pesos. Esta variación se integra principalmente por la combinación de los siguientes factores: el incremento de 29.7% en el EBITDA, la disminución de 50% en las inversiones de capital (excluyendo las inversiones de capital para crecimiento), menor reducción de capital de trabajo, incremento en los gastos financieros y disminución de otras cuentas por pagar.

Durante el año 2016 se generaron recursos por $2,237.4 millones de pesos, un aumento de 67.4% con respecto al flujo de 2015 por $1,336.2 millones de pesos. Este aumento se debió principalmente al incremento de 33.6% en el EBITDA, y a la disminución de 10.2% en las inversiones de capital (excluyendo las inversiones de capital para crecimiento), parcialmente disminuido por un incremento de 13.5% en los gastos financieros.

Adicionalmente, GCC utilizó durante el trimestre recursos provenientes de su caja para el proyecto de expansión de la planta de cemento de Dakota del Sur por un monto de $6.1 millones de dólares y $52.5 millones de dólares para el pago de la adquisición de las operaciones de cemento y concreto en Texas y Nuevo México. El remanente del monto de la adquisición fue financiado con un crédito bancario por $253.5 millones de dólares.

FLUJO DE OPERACIÓN Y FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de pesos)

	4T16	4T15	4T16 vs. 4T15	2016
Utilidad de operación antes de otros gastos	**521.1**	**430.4**	**21.1%**	**2,362.1**
Depreciación y amortización	362.7	251.0	44.5%	1,163.5
Flujo de operación (EBITDA)	**883.8**	**681.4**	**29.7%**	**3,525.6**
Productos financieros (gastos)	(92.1)	(21.2)	334.6%	(579.5)
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	531.9	665.0	-20.0%	10.3
Impuestos pagados	(7.6)	(10.5)	-27.7%	(131.9)
Inversiones de capital*	(109.3)	(218.5)	-50.0%	(722.7)
Otros	(112.0)	(145.6)	-23.1%	135.7
Flujo de efectivo libre	**1,094.6**	**950.6**	**15.1%**	**2,237.4**
Caja inicial	3,466.0	1,648.2	110.3%	2,522.8
Inversiones en expansión y otros gastos relacionados	(6,322.0)	3.7	N/A	(6,326.5)
Amortizaciones de deuda, neto	5,158.2	(8.2)	N/A	5,134.7
Dividendos pagados	0.0	(71.5)	-100.0%	(171.6)
Caja final	**3,396.9**	**2,522.8**	**34.6%**	**3,396.9**

FLUJO DE OPERACIÓN Y FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de dolares)

	4T16	4T15	4T16 vs. 4T15	2016
Utilidad de operación antes de otros gastos	**26.8**	**25.9**	**3.8%**	**126.6**
Depreciación y amortización	18.1	15.0	21.1%	62.0
Flujo de operación (EBITDA)	**45.0**	**40.8**	**10.2%**	**188.6**
Productos financieros (gastos)	(4.8)	(1.2)	282.7%	(31.1)
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	26.2	39.8	-34.3%	(0.5)
Impuestos pagados	(0.4)	(0.6)	-36.4%	(7.0)
Inversiones de capital*	(6.9)	(13.0)	-46.9%	(40.7)
Otros	(13.0)	(11.5)	13.3%	(18.0)
Flujo de efectivo libre	**46.1**	**54.3**	**-15.1%**	**91.2**
Caja inicial	177.7	96.9	83.4%	146.6
Inversiones en expansión y otros gastos relacionados	(315.9)	0.2	N/A	(316.1)
Amortizaciones de deuda, neto	255.9	(0.5)	N/A	251.5
Dividendos pagados	0.0	(4.3)	-100.0%	(9.3)
Caja final	**163.9**	**146.6**	**11.8%**	**163.9**

El saldo de la Deuda con Costo al 31 de diciembre de 2016 fue de $14,297.3 millones de pesos ($689.6 millones de dólares), 89.9% mayor al saldo registrado al cierre de 2015. El 22.8% de este incremento se generó por la depreciación del peso con respecto al dólar y el incremento restante se debe al crédito bancario contratado para financiar parcialmente la adquisición de los activos de cemento y concreto en Texas y Nuevo México.

En el mes de noviembre de 2016, para realizar la adquisición mencionada se contrató un nuevo crédito no garantizado por $253.5 millones de dólares. Simultáneamente, GCC refinanció su crédito bancario sindicado con un crédito garantizado por $184.9 millones de dólares. La nueva estructura de deuda bancaria totaliza $438.4 millones de dólares, de la cual aproximadamente $300 millones de dólares tienen un vencimiento final de 7 años y el resto lo tiene a 5 años. Ambos créditos fueron contratados con Banco Inbursa, S.A.

Posteriormente, en el mes de febrero de 2017, Banco Inbursa cedió los derechos y obligaciones de acreditante respecto de un tramo por $57.7 millones de dólares del crédito garantizado y un tramo por $81.8 millones de dólares del crédito no garantizado. Esta cesión se distribuyó entre cinco instituciones financieras: BBVA Bancomer, Banco Nacional de México, Banco Monex, Scotiabank Inverlat y Sabadell.

Con la inclusión de estas transacciones, el apalancamiento neto al cierre de 2016 (medido como Deuda neta/EBITDA) fue de 2.57 veces.

Al 31 de diciembre de 2016, la deuda a corto plazo representó el 0.6% de la deuda total y totalizó $79.8 millones de pesos ($3.9 millones de dólares). El 100% de la deuda de la Compañía está denominada en dólares.

DEUDA CON COSTO (millones de pesos)

	Dic-2016	Dic-2015	2016 vs. 2015
TOTAL	14,297.3	7,529.0	89.9%
Denominada en dólares	100%	94%	
Denominada en pesos	0%	6%	
Corto Plazo	79.8	115.5	-30.9%
Denominada en dólares	100%	86%	
Denominada en pesos	0%	14%	
Largo Plazo	14,217.5	7,413.5	91.8%
Denominada en dólares	100%	94%	
Denominada en pesos	0%	6%	

DEUDA CON COSTO (millones de dólares)

	Dic-2016	Dic-2015	2016 vs. 2015
TOTAL	689.6	437.6	57.6%
Denominada en dólares	100%	94%	
Denominada en pesos	0%	6%	
Corto Plazo	3.9	6.7	-42.6%
Denominada en dólares	100%	86%	
Denominada en pesos	0%	14%	
Largo Plazo	685.8	430.9	59.2%
Denominada en dólares	100%	94%	
Denominada en pesos	0%	6%	

Los Activos Totales de GCC al 31 de diciembre 2016 ascienden a $38,708.2 millones de pesos, aumentando 43.5% respecto al monto de activos totales al cierre de 2015, debido principalmente al incremento en propiedades, planta y equipo, por la adquisición efectuada y por el efecto de la depreciación del peso con respecto al dólar en los activos de las operaciones de Estados Unidos y al incremento de 34.6% en el efectivo disponible.

Este informe contiene declaraciones acerca de perspectivas de Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V. y subsidiarias (GCC), las cuales están basadas en las estimaciones de la administración de la Compañía. Estas estimaciones reflejan la opinión de GCC con respecto a eventos futuros, que están sujetos a ciertos riesgos e incertidumbre. Varios factores pueden causar que estas proyecciones sean diferentes a cualquier resultado futuro que sea expresado o estipulado por las estimaciones hechas en este informe, incluyendo entre otros, cambios en lo económico, político y gubernamental, en las condiciones de negocios de los países donde GCC tiene operaciones, cambios en tasas de interés, tasas de inflación, tipos de cambio, desempeño de la industria de la construcción, precios, estrategia de negocios y otros factores. Si uno de estos factores cambiara o si las proyecciones son incorrectas, los resultados acerca de creencias, proyecciones y estimaciones descritos en este informe pueden variar. GCC no tiene la intención, ni asume ninguna obligación para actualizar estas proyecciones.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto] :

Al 31 de diciembre de 2016, las Subsidiarias de GCC generaron flujos de efectivo procedentes de actividades de operación por $3,047 millones de pesos. GCC financia sus necesidades de capital de trabajo y proyectos de inversión de las operaciones normales con los flujos generados internamente. Asimismo, GCC utiliza fuentes externas para financiar proyectos de inversión a mediano y largo plazo.

A la fecha de este Informe, la Compañía se encuentra al corriente en el pago del capital e intereses de todos los créditos y en cumplimiento de todas las obligaciones operativas y financieras señaladas en los mismos.

La deuda con costo a corto plazo al 31 de diciembre de 2016 es de $3.9 millones de dólares. La deuda a largo plazo es de $696.7 millones de dólares.

El costo promedio de la deuda al 31 de diciembre de 2016 es de 6.54%.

A continuación, se incluye un resumen del calendario de los pagos de capital pendientes de la deuda de GCC.

Amortizaciones por año (millones de dólares)	
2017	3.9
2018	17.2
2019	48.3
2020	363.3
2021	165.2
2022	82.8
2023	19.9
Total	700.5

La política de inversión de excedentes de la tesorería de GCC es conservadora. Las inversiones se realizan en instrumentos gubernamentales, certificados de depósito de instituciones financieras y papel comercial de empresas corporativas con alta calificación crediticia. Al 31 de diciembre de 2016, el 27% de las inversiones en tesorería estaba denominado en pesos y el 73% estaba denominado en dólares.

Las fuentes internas de capital consisten en los flujos operativos de las subsidiarias con los cuales se financian necesidades de capital de trabajo y proyectos de inversión, mientras que las fuentes externas de capital consisten en financiamientos a corto, mediano y largo plazo con las cuales se financian proyectos de inversión y eventualmente necesidades estacionales de capital de trabajo.

Control interno [bloque de texto] :

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto] :

El principal objetivo que tiene GCC, es incrementar la rentabilidad de las operaciones y generar un flujo de efectivo más fuerte, que mejore el perfil financiero y el nivel de apalancamiento de la Compañía.

CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de pesos)

CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de pesos)

	4T16	4T15	4T16 vs. 4T15	2016	2015	2016 vs.

						2015
Ventas Netas	3,678.4	2,946.6	24.8%	13,996.8	11,983.8	16.8%
Utilidad de Operación antes de otros gastos	521.1	430.4	21.1%	2,362.1	1,674.5	41.1%
EBITDA	883.8	681.4	29.7%	3,525.6	2,639.1	33.6%
Utilidad Neta Consolidada	187.1	207.8	-10.0%	1,284.2	915.5	40.3%

FLUJO DE OPERACIÓN Y FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de pesos)

	4T16	4T15	4T16 vs. 4T15	2016
Utilidad de operación antes de otros gastos	**521.1**	**430.4**	**21.1%**	**2,362.1**
Depreciación y amortización	362.7	251.0	44.5%	1,163.5
Flujo de operación (EBITDA)	**883.8**	**681.4**	**29.7%**	**3,525.6**
Productos financieros (gastos)	(92.1)	(21.2)	334.6%	(579.5)
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	531.9	665.0	-20.0%	10.3
Impuestos pagados	(7.6)	(10.5)	-27.7%	(131.9)
Inversiones de capital*	(109.3)	(218.5)	-50.0%	(722.7)
Otros	(112.0)	(145.6)	-23.1%	135.7
Flujo de efectivo libre	**1,094.6**	**950.6**	**15.1%**	**2,237.4**
Caja inicial	3,466.0	1,648.2	110.3%	2,522.8
Inversiones en expansión y otros gastos relacionados	(6,322.0)	3.7	N/A	(6,326.5)
Amortizaciones de deuda, neto	5,158.2	(8.2)	N/A	5,134.7
Dividendos pagados	0.0	(71.5)	-100.0%	(171.6)
Caja final	**3,396.9**	**2,522.8**	**34.6%**	**3,396.9**

FLUJO DE OPERACIÓN Y FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de dolares)

	4T16	4T15	4T16 vs. 4T15	2016
Utilidad de operación antes de otros gastos	**26.8**	**25.9**	**3.8%**	**126.6**
Depreciación y amortización	18.1	15.0	21.1%	62.0
Flujo de operación (EBITDA)	**45.0**	**40.8**	**10.2%**	**188.6**
Productos financieros (gastos)	(4.8)	(1.2)	282.7%	(31.1)
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	26.2	39.8	-34.3%	(0.5)
Impuestos pagados	(0.4)	(0.6)	-36.4%	(7.0)
Inversiones de capital*	(6.9)	(13.0)	-46.9%	(40.7)
Otros	(13.0)	(11.5)	13.3%	(18.0)
Flujo de efectivo libre	**46.1**	**54.3**	**-15.1%**	**91.2**
Caja inicial	177.7	96.9	83.4%	146.6
Inversiones en expansión y otros gastos relacionados	(315.9)	0.2	N/A	(316.1)
Amortizaciones de deuda, neto	255.9	(0.5)	N/A	251.5
Dividendos pagados	0.0	(4.3)	-100.0%	(9.3)
Caja final	**163.9**	**146.6**	**11.8%**	**163.9**

El saldo de la Deuda con Costo al 31 de diciembre de 2016 fue de $14,297.3 millones de pesos ($689.6 millones de dólares), 89.9% mayor al saldo registrado al cierre de 2015. El 22.8% de este incremento se generó por la depreciación del peso con respecto al dólar y el incremento restante se debe al crédito bancario contratado para financiar parcialmente la adquisición de los activos de cemento y concreto en Texas y Nuevo México.

En el mes de noviembre de 2016, para realizar la adquisición mencionada se contrató un nuevo crédito no garantizado por $253.5 millones de dólares. Simultáneamente, GCC refinanció su crédito bancario sindicado con un crédito garantizado por $184.9 millones de dólares. La nueva estructura de deuda bancaria totaliza $438.4 millones de dólares, de la cual aproximadamente $300 millones de dólares tienen un vencimiento final de 7 años y el resto lo tiene a 5 años. Ambos créditos fueron contratados con Banco Inbursa, S.A.

Posteriormente, en el mes de febrero de 2017, Banco Inbursa cedió los derechos y obligaciones de acreditante respecto de un tramo por $57.7 millones de dólares del crédito garantizado y un tramo por $81.8 millones de dólares del crédito no garantizado. Esta cesión se distribuyó entre cinco instituciones financieras: BBVA Bancomer, Banco Nacional de México, Banco Monex, Scotiabank Inverlat y Sabadell.

Con la inclusión de estas transacciones, el apalancamiento neto al cierre de 2016 (medido como Deuda neta/EBITDA) fue de 2.57 veces.

Al 31 de diciembre de 2016, la deuda a corto plazo representó el 0.6% de la deuda total y totalizó $79.8

millones de pesos ($3.9 millones de dólares). El 100% de la deuda de la Compañía está denominada en dólares.

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]			
Activos [sinopsis]			
Activos circulantes[sinopsis]			
Efectivo y equivalentes de efectivo	$ 3,396,868,000.00	$ 2,522,835,000.00	$ 1,786,656,000.00
Clientes y otras cuentas por cobrar	$ 2,618,747,000.00	$ 2,074,634,000.00	
Impuestos por recuperar	$ 0.00	$ 0.00	
Otros activos financieros	$ 0.00	$ 0.00	
Inventarios	$ 2,207,282,000.00	$ 1,735,051,000.00	
Activos biológicos	$ 0.00	$ 0.00	
Otros activos no financieros	$ 0.00	$ 0.00	
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	$ 8,222,897,000.00	$ 6,332,520,000.00	
Activos mantenidos para la venta	$ 0.00	$ 0.00	
Total de activos circulantes	**$ 8,222,897,000.00**	**$ 6,332,520,000.00**	
Activos no circulantes [sinopsis]			
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Impuestos por recuperar no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Inventarios no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Activos biológicos no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Otros activos financieros no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Inversiones registradas por método de participación	$ 0.00	$ 0.00	
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	$ 160,800,000.00	$ 137,818,000.00	
Propiedades, planta y equipo	$ 19,176,875,000.00	$ 13,900,911,000.00	
Propiedades de inversión	$ 0.00	$ 0.00	
Crédito mercantil	$ 8,398,222,000.00	$ 5,534,419,000.00	
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	$ 1,351,111,000.00	$ 103,303,000.00	
Activos por impuestos diferidos	$ 1,237,928,000.00	$ 863,837,000.00	
Otros activos no financieros no circulantes	$ 160,353,000.00	$ 101,974,000.00	
Total de activos no circulantes	**$ 30,485,289,000.00**	**$ 20,642,262,000.00**	
Total de activos	**$ 38,708,186,000.00**	**$ 26,974,782,000.00**	
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]			
Pasivos [sinopsis]			
Pasivos Circulantes [sinopsis]			
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	$ 2,528,461,000.00	$ 1,706,706,000.00	
Impuestos por pagar a corto plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Otros pasivos financieros a corto plazo	$ 79,816,000.00	$ 115,473,000.00	
Otros pasivos no financieros a corto plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Provisiones circulantes [sinopsis]			

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Cierre Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	$ 492,275,000.00	$ 332,224,000.00	
Otras provisiones a corto plazo	$ 106,787,000.00	$ 99,230,000.00	
Total provisiones circulantes	**$ 599,062,000.00**	**$ 431,454,000.00**	
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	**$ 3,207,339,000.00**	**$ 2,253,633,000.00**	
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	$ 0.00	$ 0.00	
Total de pasivos circulantes	**$ 3,207,339,000.00**	**$ 2,253,633,000.00**	
Pasivos a largo plazo [sinopsis]			
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Impuestos por pagar a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Otros pasivos financieros a largo plazo	$ 14,217,493,000.00	$ 7,413,526,000.00	
Provisiones a largo plazo [sinopsis]			
Otros pasivos no financieros a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	$ 771,004,000.00	$ 649,829,000.00	
Otras provisiones a largo plazo	$ 192,909,000.00	$ 74,761,000.00	
Total provisiones a largo plazo	**$ 963,913,000.00**	**$ 724,590,000.00**	
Pasivo por impuestos diferidos	$ 2,262,112,000.00	$ 1,851,508,000.00	
Total de pasivos a Largo plazo	**$ 17,443,518,000.00**	**$ 9,989,624,000.00**	
Total pasivos	**$ 20,650,857,000.00**	**$ 12,243,257,000.00**	
Capital Contable [sinopsis]			
Capital social	$ 396,270,000.00	$ 396,270,000.00	
Prima en emisión de acciones	$ 1,832,940,000.00	$ 1,832,940,000.00	
Acciones en tesorería	$ 0.00	$ 0.00	
Utilidades acumuladas	$ 12,370,803,000.00	$ 11,253,848,000.00	
Otros resultados integrales acumulados	$ 3,451,442,000.00	$ 1,241,970,000.00	
Participación controladora	$ 18,051,455,000.00	$ 14,725,028,000.00	
Participación no controladora	$ 5,874,000.00	$ 6,497,000.00	
Total de capital contable	**$ 18,057,329,000.00**	**$ 14,731,525,000.00**	**$ 13,528,376,000.00**
Total de capital contable y pasivos	**$ 38,708,186,000.00**	**$ 26,974,782,000.00**	

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Trimestre Año Actual MXN 2016-10-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2015-10-01 - 2015-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	$ 3,678,398,000.00	$ 13,996,791,000.00	$ 2,946,639,000.00	$ 11,983,778,000.00
Costo de ventas	$ 2,725,017,000.00	$ 10,223,785,000.00	$ 2,162,652,000.00	$ 9,074,092,000.00
Utilidad bruta	$ 953,381,000.00	$ 3,773,006,000.00	$ 783,987,000.00	$ 2,909,686,000.00
Gastos de venta	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Gastos de administración	$ 432,270,000.00	$ 1,410,917,000.00	$ 353,540,000.00	$ 1,235,172,000.00
Otros ingresos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otros gastos	$ 61,677,000.00	$ 118,801,000.00	$ 19,548,000.00	$ 25,292,000.00
Utilidad (pérdida) de operación	$ 459,434,000.00	$ 2,243,288,000.00	$ 410,899,000.00	$ 1,649,222,000.00
Ingresos financieros	$ 11,942,000.00	$ 58,846,000.00	$ 13,452,000.00	$ 64,415,000.00
Gastos financieros	$ 267,688,000.00	$ 729,769,000.00	$ 162,938,000.00	$ 641,269,000.00
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	$ 5,137,000.00	$ 20,019,000.00	$ 2,577,000.00	$ 12,777,000.00
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	$ 208,825,000.00	$ 1,592,384,000.00	$ 263,990,000.00	$ 1,085,145,000.00
Impuestos a la utilidad	$ 21,750,000.00	$ 308,194,000.00	$ 56,187,000.00	$ 169,654,000.00
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	$ 187,075,000.00	$ 1,284,190,000.00	$ 207,803,000.00	$ 915,491,000.00
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Utilidad (pérdida) neta	$ 187,075,000.00	$ 1,284,190,000.00	$ 207,803,000.00	$ 915,491,000.00
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	$ 186,121,000.00	$ 1,280,737,000.00	$ 205,249,000.00	$ 912,699,000.00
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	$ 954,000.00	$ 3,453,000.00	$ 2,554,000.00	$ 2,792,000.00
Utilidad por acción [bloque de texto]	0	0	0	0
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.56	3.86	0.62	2.75
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.00	0.00	0.00	0.00
Utilidad (pérdida) básica por acción	0.56	3.86	0.62	2.75
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.56	3.86	0.62	2.75
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.00	0.00	0.00	0.00
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.56	3.86	0.62	2.75

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Trimestre Año Actual MXN 2016-10-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2015-10-01 - 2015-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	$ 187,075,000.00	$ 1,284,190,000.00	$ 207,803,000.00	$ 915,491,000.00
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	$ 27,863,000.00	$ -27,863,000.00	$ 17,175,000.00	$ 17,175,000.00
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	$ 27,863,000.00	$ -27,863,000.00	$ 17,175,000.00	$ 17,175,000.00
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	$ 346,380,000.00	$ 2,237,335,000.00	$ -409,941,000.00	$ 413,473,000.00
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Efecto por conversión, neto de impuestos	$ 346,380,000.00	$ 2,237,335,000.00	$ -409,941,000.00	$ 413,473,000.00
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Trimestre Año Actual MXN 2016-10-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2015-10-01 - 2015-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	$ 346,380,000.00	$ 2,237,335,000.00	$ -409,941,000.00	$ 413,473,000.00
Otro resultado integral	$ 374,243,000.00	$ 2,209,472,000.00	$ -392,766,000.00	$ 430,648,000.00
Resultado integral	$ 561,318,000.00	$ 3,493,662,000.00	$ -184,963,000.00	$ 1,346,139,000.00
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	$ 560,364,000.00	$ 3,494,285,000.00	$ -187,517,000.00	$ 1,343,347,000.00
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	$ 954,000.00	$ -623,000.00	$ 2,554,000.00	$ 2,792,000.00

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	$ 1,284,190,000.00	$ 915,491,000.00
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Operaciones discontinuas	$ 0.00	$ 0.00
Impuestos a la utilidad	$ 308,194,000.00	$ 169,654,000.00
Ingresos y gastos financieros, neto	$ 695,526,000.00	$ 614,249,000.00
Gastos de depreciación y amortización	$ 1,163,478,000.00	$ 964,594,000.00
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	$ 0.00	$ 0.00
Provisiones	$ -314,482,000.00	$ 170,763,000.00
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	$ 0.00	$ 0.00
Pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00
Pérdida (utilidad) del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00
Utilidades no distribuidas de asociadas	$ 0.00	$ 0.00
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	$ 23,301,000.00	$ -11,445,000.00
Participación en asociadas y negocios conjuntos	$ -20,019,000.00	$ -12,777,000.00
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	$ -19,565,000.00	$ 28,562,000.00
Disminución (incremento) de clientes	$ -134,986,000.00	$ -60,731,000.00
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	$ -157,503,000.00	$ -68,692,000.00
Incremento (disminución) de proveedores	$ 423,546,000.00	$ -143,313,000.00
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	$ 0.00	$ 0.00
Otras partidas distintas al efectivo	$ 0.00	$ 0.00
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	$ 0.00	$ 0.00
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	$ 0.00	$ 0.00
Amortización de comisiones por arrendamiento	$ 0.00	$ 0.00
Ajuste por valor de las propiedades	$ 0.00	$ 0.00
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	$ 0.00	$ 0.00
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	$ 1,967,490,000.00	$ 1,650,864,000.00
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones	$ 3,251,680,000.00	$ 2,566,355,000.00
Dividendos pagados	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos recibidos	$ 0.00	$ 0.00
Intereses pagados	$ 0.00	$ 0.00
Intereses recibidos	$ 0.00	$ 0.00
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	$ 0.00	$ 0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	$ 0.00	$ 0.00
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	$ 3,251,680,000.00	$ 2,566,355,000.00
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	$ 0.00	$ 0.00
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	$ 0.00	$ 0.00
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	$ 0.00	$ 0.00
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	$ 0.00	$ 0.00
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	$ 0.00	$ 0.00
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	$ 0.00	$ 0.00
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	$ 55,185,000.00	$ 20,135,000.00
Compras de propiedades, planta y equipo	$ 7,022,184,000.00	$ 835,323,000.00
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	$ 0.00	$ 0.00
Compras de activos intangibles	$ 0.00	$ 0.00
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00
Compras de otros activos a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	$ 0.00	$ 0.00
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	$ 0.00	$ 0.00
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	$ 0.00	$ 0.00
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	$ 0.00	$ 0.00
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos recibidos	$ 0.00	$ 0.00
Intereses pagados	$ 0.00	$ 0.00
Intereses cobrados	$ 34,243,000.00	$ 27,020,000.00
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	$ 142,544,000.00	$ 142,950,000.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	$ 0.00	$ 0.00
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	$ -7,075,300,000.00	$ -931,118,000.00
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00
Importes procedentes de la emisión de acciones	$ 0.00	$ 0.00
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	$ 0.00	$ 0.00
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	$ 0.00	$ 0.00
Pagos por otras aportaciones en el capital	$ 0.00	$ 0.00
Importes procedentes de préstamos	$ 5,134,725,000.00	$ -386,317,000.00
Reembolsos de préstamos	$ 0.00	$ 0.00
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	$ 0.00	$ 0.00
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos pagados	$ 171,588,000.00	$ 142,990,000.00
Intereses pagados	$ 613,759,000.00	$ 508,542,000.00
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	$ 0.00	$ 0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	$ 0.00	$ 0.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	$ 4,349,378,000.00	$ -1,037,849,000.00
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	$ 525,758,000.00	$ 597,388,000.00
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	$ 348,275,000.00	$ 138,791,000.00
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes de efectivo	$ 874,033,000.00	$ 736,179,000.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	$ 2,522,835,000.00	$ 1,786,656,000.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	$ 3,396,868,000.00	$ 2,522,835,000.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[610000] Estado de cambios en el capital contable – Año Actual

1 de 3	Capital contable [miembro]								
	Capital contable de la participación controladora [miembro]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]				
					Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	$ 396,270,000.00	$ 1,832,940,000.00	$ 0.00	$ 11,253,848,000.00	$ 0.00	$ 1,375,323,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,280,737,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,237,335,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,280,737,000.00	$ 0.00	$ 2,237,335,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Aumento de capital social	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos decretados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 171,588,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 7,806,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incremento (disminución) en el capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,116,955,000.00	$ 0.00	$ 2,237,335,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Capital contable	$ 396,270,000.00	$ 1,832,940,000.00	$ 0.00	$ 12,370,803,000.00	$ 0.00	$ 3,612,658,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

2 de 3	Capital contable [miembro]							
	Capital contable de la participación controladora [miembro]							
	Otros resultados integrales acumulados [miembro]							
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -133,353,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -27,863,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -27,863,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Aumento de capital social	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos decretados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incremento (disminución) en el capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -27,863,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -161,216,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

3 de 3	Capital contable [miembro]							
	Capital contable de la participación controladora [miembro]						Participación no controladora [miembro]	
	Otros resultados integrales acumulados [miembro]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]				
Capital contable al comienzo del periodo	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,241,970,000.00	$ 14,725,028,000.00	$ 6,497,000.00	$ 14,731,525,000.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,280,737,000.00	$ 3,453,000.00	$ 1,284,190,000.00
Otro resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,209,472,000.00	$ 2,209,472,000.00	$ 0.00	$ 2,209,472,000.00
Resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,209,472,000.00	$ 3,490,209,000.00	$ 3,453,000.00	$ 3,493,662,000.00
Aumento de capital social	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos decretados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 171,588,000.00	$ 4,076,000.00	$ 175,664,000.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 7,806,000.00	$ 0.00	$ 7,806,000.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incremento (disminución) en el capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,209,472,000.00	$ 3,326,427,000.00	$ -623,000.00	$ 3,325,804,000.00
Capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 3,451,442,000.00	$ 18,051,455,000.00	$ 5,874,000.00	$ 18,057,329,000.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[610000] Estado de cambios en el capital contable – Año Anterior

1 de 3	Capital contable [miembro]								
	Capital contable de la participación controladora [miembro]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]				
					Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	$ 396,270,000.00	$ 1,832,940,000.00	$ 0.00	$ 10,484,139,000.00	$ 0.00	$ 961,850,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 912,699,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 413,473,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 912,699,000.00	$ 0.00	$ 413,473,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Aumento de capital social	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos decretados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 142,990,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incremento (disminución) en el capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 769,709,000.00	$ 0.00	$ 413,473,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Capital contable	$ 396,270,000.00	$ 1,832,940,000.00	$ 0.00	$ 11,253,848,000.00	$ 0.00	$ 1,375,323,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

2 de 3	Capital contable [miembro]							
	Capital contable de la participación controladora [miembro]							
	Otros resultados integrales acumulados [miembro]							
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -150,528,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otro resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 17,175,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 17,175,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Aumento de capital social	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos decretados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incremento (disminución) en el capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 17,175,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -133,353,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

3 de 3	Capital contable [miembro]							
	Capital contable de la participación controladora [miembro]						Participación no controladora [miembro]	
	Otros resultados integrales acumulados [miembro]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]				
Capital contable al comienzo del periodo	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 811,322,000.00	$ 13,524,671,000.00	$ 3,705,000.00	$ 13,528,376,000.00
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 912,699,000.00	$ 2,792,000.00	$ 915,491,000.00
Otro resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 430,648,000.00	$ 430,648,000.00	$ 0.00	$ 430,648,000.00
Resultado integral	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 430,648,000.00	$ 1,343,347,000.00	$ 2,792,000.00	$ 1,346,139,000.00
Aumento de capital social	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos decretados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 142,990,000.00	$ 0.00	$ 142,990,000.00
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Incremento (disminución) en el capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 430,648,000.00	$ 1,200,357,000.00	$ 2,792,000.00	$ 1,203,149,000.00
Capital contable	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1,241,970,000.00	$ 14,725,028,000.00	$ 6,497,000.00	$ 14,731,525,000.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]			
Capital social nominal	$ 134,400,000.00	$ 134,400,000.00	
Capital social por actualización	$ 261,870,000.00	$ 261,870,000.00	
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	$ 0.00	$ 0.00	
Número de funcionarios	17.00	21.00	
Número de empleados	2,238.00	1,746.00	
Número de obreros	823.00	931.00	
Número de acciones en circulación	332,535,508.00	332,535,508.00	
Número de acciones recompradas	4,864,492.00	4,864,492.00	
Efectivo restringido	$ 0.00	$ 0.00	
Deuda de asociadas garantizada	$ 0.00	$ 0.00	

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Trimestre Año Actual MXN 2016-10-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2015-10-01 - 2015-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	$ 362,663,000.00	$ 1,163,478,000.00	$ 250,967,000.00	$ 964,594,000.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]		
Ingresos	$ 13,996,791,000.00	$ 11,983,778,000.00
Utilidad (pérdida) de operación	$ 2,243,288,000.00	$ 1,649,222,000.00
Utilidad (pérdida) neta	$ 1,284,190,000.00	$ 915,491,000.00
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	$ 1,280,737,000.00	$ 912,699,000.00
Depreciación y amortización operativa	$ 1,163,478,000.00	$ 964,594,000.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[800001] Anexo – Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bancarios [sinopsis]																
Comercio exterior (bancarios)																
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Con garantía (bancarios)																
TRANCHE A	No	2016-11-08	2023-09-15	LIBOR + 4.75%												$ 2,614,540,000.00
TRANCHE B	No	2016-11-08	2021-09-15	LIBOR + 4.75%											$ 393,493,000.00	$ 794,079,000.00
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 393,493,000.00	$ 3,408,619,000.00
Banca comercial																
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otros bancarios																
TRANCHE B (QUIROGRAFARIO)	No	2016-11-08	2020-09-15	LIBOR + 4.75%								$ 72,560,000.00	$ 339,004,000.00	$ 678,964,000.00	$ 583,876,000.00	
TRANCHE A (QUIROGRAFARIO)	No	2016-11-08	2021-12-15	LIBOR + 4.75%										$ 291,328,000.00	$ 1,119,528,000.00	$ 2,121,693,000.00
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 72,560,000.00	$ 339,004,000.00	$ 970,292,000.00	$ 1,703,404,000.00	$ 2,121,693,000.00
Total bancarios					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 72,560,000.00	$ 339,004,000.00	$ 970,292,000.00	$ 2,096,897,000.00	$ 5,530,312,000.00
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
NOTAS SENIOR GARANTIZADAS	Si	2013-02-08	2020-02-08	8.13%											$ 5,235,897,000.00	
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 5,235,897,000.00	$ 0.00
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 5,235,897,000.00	$ 0.00
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
OTROS PASIVOS CON COSTO	No	2016-03-31	2020-04-30									$ 7,256,000.00	$ 7,256,000.00	$ 8,293,000.00	$ 29,542,000.00	

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 7,256,000.00	$ 7,256,000.00	$ 8,293,000.00	$ 29,542,000.00	$ 0.00
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 7,256,000.00	$ 7,256,000.00	$ 8,293,000.00	$ 29,542,000.00	$ 0.00
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
PROVEEDORES MXN	No	2016-01-01	2016-12-31		$ 599,255,000.00											
PROVEEDORES USD	Si	2016-01-01	2016-12-31								$ 867,764,000.00					
TOTAL					$ 599,255,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 867,764,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Total proveedores					$ 599,255,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 867,764,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo					$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Total de créditos					$ 599,255,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 867,764,000.00	$ 79,816,000.00	$ 346,260,000.00	$ 978,585,000.00	$ 7,362,336,000.00	$ 5,530,312,000.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]:

Posición en moneda extranjera [sinopsis]	Dólares		Otras Monedas		Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	$ 13,562,000.00	$ 281,159,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 281,159,000.00
Activo monetario no circulante	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Total activo monetario	$ 13,562,000.00	$ 281,159,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 281,159,000.00
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	$ 47,648,000.00	$ 987,810,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 987,810,000.00
Pasivo monetario no circulante	$ 685,795,000.00	$ 14,217,490,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 14,217,490,000.00
Total pasivo monetario	$ 733,443,000.00	$ 15,205,300,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 15,205,300,000.00
Monetario activo (pasivo) neto	$ -719,881,000.00	$ -14,924,141,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ -14,924,141,000.00

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

Marcas	Productos	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
SEGMENTOS	CEMENTO	$ 1,052,418,000.00	$ 369,765,000.00	$ 5,681,511,000.00	$ 7,103,694,000.00
SEGMENTOS	CONCRETO	$ 982,673,000.00	$ 0.00	$ 3,717,276,000.00	$ 4,699,949,000.00
SEGMENTOS	CARBON	$ 0.00	$ 0.00	$ 468,379,000.00	$ 468,379,000.00
SEGMENTOS	TRANSPORTE	$ 6,464,000.00	$ 0.00	$ 171,424,000.00	$ 177,888,000.00
SEGMENTOS	AGREGADOS	$ 145,975,000.00	$ 13,869,000.00	$ 87,862,000.00	$ 247,706,000.00
SEGMENTOS	CEMENTOS ESPECIALES	$ 149,976,000.00	$ 376,385,000.00	$ 55,265,000.00	$ 581,626,000.00
SEGMENTOS	BLOCK	$ 201,423,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 201,423,000.00
SEGMENTOS	OTROS	$ 388,789,000.00	$ 1,858,000.00	$ 125,479,000.00	$ 516,126,000.00
Importe de ingresos		$ 2,927,718,000.00	$ 761,877,000.00	$ 10,307,196,000.00	$ 13,996,791,000.00

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Trimestre Año Actual

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto] :

Al 31 de diciembre de 2016 no se tienen contratados instrumentos financieros derivados.

GCC puede utilizar instrumentos financieros derivados ("instrumentos derivados") para cambiar el perfil de los riesgos asociados con movimientos en las tasas de interés y las monedas de la deuda, como medio para reducir el costo financiero; como cobertura de la inversión neta en subsidiarias ubicadas en el extranjero, y como cobertura para las fluctuaciones de los precios en los principales insumos de producción.

El Equipo Directivo representado por ejecutivos de la alta gerencia, se reúne de forma mensual para revisar diversos temas importantes entre ellos la administración de riesgos empresariales, el objetivo de estas sesiones entre otros, es evaluar y coordinar en forma adecuada la estrategia, ejecución y supervisión de la función relativa a la cobertura de riesgo de GCC y sus empresas subsidiarias, y de hacer consistente lo anterior con los objetivos del Consejo de Administración.

Dos veces al año, durante las sesiones donde se revisa el tema de riesgos empresariales se acuerdan los límites globales de riesgo y de forma continua se evalúa la efectividad de los planes de acción mitigantes.

El Comité de Auditoría y Prácticas Societarias, integrados por consejeros independientes, evalúa los procedimientos de análisis del riesgo que le son presentados por el Equipo Directivo de la Compañía.

El Consejo de Administración con recomendación del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias revisa y aprueba las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

GCC evalúa la utilización de instrumentos derivados con el objetivo específico de cobertura para reducir los riesgos y la incertidumbre de las actividades operativas de la Compañía.

La estrategia de cobertura de tipos de cambio de la Compañía se fundamenta en la utilización de los flujos de ingresos generados en dólares estadounidenses, para cubrir las obligaciones denominadas en esa moneda, por lo que se considera una cobertura natural.

Respecto a las coberturas de commodities, en específico de combustibles como el gas natural, que también son evaluadas periódicamente, las opciones que se analizan son contratos forward.

A la fecha de este reporte no se tienen instrumentos financieros derivados vigentes. Para la negociación y contratación de instrumentos derivados de cobertura, la Compañía acude a contrapartes con las cuales ya se tiene una relación de negocio y revisa sus calificaciones de riesgo y su capacidad financiera. Las últimas contrapartes con los que GCC operó fueron Petróleos Mexicanos (PEMEX Transformación Industrial) y The Bank of Nova Scotia (Scotiabank).

El cálculo y la valuación se hace a través de la contraparte correspondiente, y se somete a validación de la Compañía, para la cual se tiene la opción de utilizar la opinión de un tercero.

La Compañía sigue los lineamientos de los instrumentos que evalúa y de los mercados en los que estos instrumentos se negocian, sometiendo cada una de las transacciones a contratar a autorización del equipo directivo de la Compañía.

Para la evaluación de la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez de la Compañía, se efectúan los análisis que a continuación se describen:

Riesgo de mercado

Las actividades de la Compañía lo exponen principalmente a riesgos financieros de variaciones en los tipos de cambio y en las tasas de interés, las exposiciones al riesgo del mercado se valúan usando el Valor en riesgo (VaR) complementado con un análisis de sensibilidad. Estos análisis son revisados por los auditores de la Compañía.

Trimestre Año Actual

Administración del riesgo de liquidez

La Dirección de Administración y Finanzas, a través del área de tesorería tiene la responsabilidad de la administración del riesgo de liquidez, y ha establecido un marco apropiado para la administración de este riesgo con la administración del financiamiento a corto, mediano y largo plazo, y los requerimientos de administración de la liquidez. La Compañía administra el riesgo de liquidez manteniendo reservas adecuadas y líneas de crédito, mediante la vigilancia continua de los flujos de efectivo proyectados y reales, y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros. La nota 17 de los estados financieros dictaminados para el ejercicio 2015, especifica los detalles de las líneas de crédito que la Compañía tiene a su disposición para reducir aún más el riesgo de liquidez.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto] :

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

La valuación se realiza con una periodicidad mensual o en menor tiempo si el instrumento tiene un plazo menor.

La valuación de los últimos instrumentos de cobertura que la Compañía ha contratado, la ha realizado el vendedor o contraparte del instrumento específico.

La efectividad de los instrumentos financieros derivados de cobertura que GCC ha utilizado de acuerdo a su política interna, es medida a través de los procedimientos de análisis del riesgo permitidos por las normas internacionales de información financiera.

Al cierre del periodo que se reporta la compañía no contaba con ningún instrumento financiero derivado de cobertura.

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto] :

La liquidez que genera GCC por fuentes internas y externas se mantiene invertida en instrumentos de mercado de dinero en plazos menores a 90 días listo para satisfacer las necesidades de operación y financieras, entre ellas el atender en su caso, requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados. Al 30 de septiembre de 2016 el saldo de nuestro efectivo e inversiones temporales fue de Ps.3,466.4 millones.

En relación a las fuentes externas de liquidez, al 30 de junio de 2016, la Compañía tenía acceso a líneas de financiamiento hasta por un monto de Ps.292.5 millones (Dls.15.0 millones), las cuales no estaban utilizadas a esa fecha.

Trimestre Año Actual

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto] :

No han existido cambios en la exposición a los riesgos identificados, ni contingencias y eventos conocidos esperados por GCC que puedan afectar en los futuros reportes.

Al 30 de septiembre de 2016, no se ha registrado incumplimiento alguno en nuestras obligaciones contractuales resultado de instrumentos derivados.

La Emisora no ha asumido nuevas obligaciones ni ha sufrido un menoscabo en su liquidez, derivado de las operaciones con instrumentos derivados de cobertura que utilizó y liquidó en el segundo trimestre de 2016.

Las operaciones con instrumentos financieros derivados de cobertura utilizados y cerrados en el segundo trimestre de 2016 no tuvieron un impacto en los resultados o el flujo de efectivo de la Compañía, pues su valor no fue significativo.

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto] :

Al 30 de septiembre de 2016 no se tienen contratados instrumentos financieros derivados.

No hay información a revelar, ya que al no contar con ningún instrumento financiero contratado, el valor razonable no representa cuando menos el 5% de los activos, pasivos o capital consolidado, ni el 3% de las ventas totales consolidadas del último trimestre.

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre del Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio del Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]			
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]			
Efectivo [sinopsis]			
Efectivo en caja	$ 2,838,000.00	$ 1,919,000.00	
Saldos en bancos	$ 2,122,514,000.00	$ 1,890,405,000.00	
Efectivo	$ 2,125,352,000.00	$ 1,892,324,000.00	
Equivalentes de efectivo [sinopsis]			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	$ 0.00	$ 0.00	
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	$ 1,271,516,000.00	$ 630,511,000.00	
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	$ 0.00	$ 0.00	
Equivalentes de efectivo	$ 1,271,516,000.00	$ 630,511,000.00	
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	$ 0.00	$ 0.00	
Efectivo y equivalentes de efectivo	$ 3,396,868,000.00	$ 2,522,835,000.00	$ 1,786,656,000.00
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]			
Clientes	$ 1,518,792,000.00	$ 1,194,643,000.00	
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	$ 53,159,000.00	$ 29,989,000.00	
Anticipos circulantes [sinopsis]			
Anticipos circulantes a proveedores	$ 168,524,000.00	$ 134,432,000.00	
Gastos anticipados circulantes	$ 62,474,000.00	$ 61,920,000.00	
Anticipos circulantes	$ 230,998,000.00	$ 196,352,000.00	
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	$ 0.00	$ 0.00	
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por cobras circulantes por venta de propiedades	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por cobras circulantes por alquiler de propiedades	$ 0.00	$ 0.00	
Otras cuentas por cobrar circulantes	$ 815,798,000.00	$ 653,650,000.00	
Clientes y otras cuentas por cobrar	$ 2,618,747,000.00	$ 2,074,634,000.00	
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]			
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]			
Materias primas	$ 666,149,000.00	$ 564,342,000.00	
Suministros de producción circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Materias primas y suministros de producción	$ 666,149,000.00	$ 564,342,000.00	
Mercancía circulante	$ 0.00	$ 0.00	
Trabajo en curso circulante	$ 253,796,000.00	$ 185,013,000.00	
Productos terminados circulantes	$ 669,047,000.00	$ 413,869,000.00	
Piezas de repuesto circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	$ 0.00	$ 0.00	
Otros inventarios circulantes	$ 618,290,000.00	$ 571,827,000.00	

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre del Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio del Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Inventarios	$ 2,207,282,000.00	$ 1,735,051,000.00	
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]			
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	$ 0.00	$ 0.00	
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	$ 0.00	$ 0.00	
Activos mantenidos para la venta	$ 0.00	$ 0.00	
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]			
Clientes no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	$ 0.00	$ 0.00	
Anticipos de pagos no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Anticipos de arrendamientos no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	$ 0.00	$ 0.00	
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por cobras no circulantes por venta de propiedades	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por cobras no circulantes por alquiler de propiedades	$ 0.00	$ 0.00	
Rentas por facturar	$ 0.00	$ 0.00	
Otras cuentas por cobrar no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]			
Inversiones en subsidiarias	$ 0.00	$ 0.00	
Inversiones en negocios conjuntos	$ 15,062,000.00	$ 1,938,000.00	
Inversiones en asociadas	$ 145,738,000.00	$ 135,880,000.00	
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	$ 160,800,000.00	$ 137,818,000.00	
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]			
Terrenos y construcciones [sinopsis]			
Terrenos	$ 2,286,156,000.00	$ 2,095,971,000.00	
Edificios	$ 4,286,250,000.00	$ 3,649,615,000.00	
Terrenos y edificios	$ 6,572,406,000.00	$ 5,745,586,000.00	
Maquinaria	$ 10,896,740,000.00	$ 6,581,773,000.00	
Vehículos [sinopsis]			
Buques	$ 0.00	$ 0.00	
Aeronave	$ 0.00	$ 0.00	
Equipos de Transporte	$ 903,076,000.00	$ 713,042,000.00	
Vehículos	$ 903,076,000.00	$ 713,042,000.00	
Enseres y accesorios	$ 0.00	$ 0.00	
Equipo de oficina	$ 88,039,000.00	$ 90,894,000.00	
Activos tangibles para exploración y evaluación	$ 0.00	$ 0.00	
Activos de minería	$ 0.00	$ 0.00	
Activos de petróleo y gas	$ 0.00	$ 0.00	

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre del Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio del Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Construcciones en proceso	$ 716,614,000.00	$ 769,616,000.00	
Anticipos para construcciones	$ 0.00	$ 0.00	
Otras propiedades, planta y equipo	$ 0.00	$ 0.00	
Propiedades, planta y equipo	$ 19,176,875,000.00	$ 13,900,911,000.00	
Propiedades de inversión [sinopsis]			
Propiedades de inversión	$ 0.00	$ 0.00	
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	$ 0.00	$ 0.00	
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	$ 0.00	$ 0.00	
Propiedades de inversión	$ 0.00	$ 0.00	
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]			
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]			
Marcas comerciales	$ 0.00	$ 0.00	
Activos intangibles para exploración y evaluación	$ 0.00	$ 0.00	
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	$ 0.00	$ 0.00	
Programas de computador	$ 0.00	$ 0.00	
Licencias y franquicias	$ 0.00	$ 0.00	
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	$ 0.00	$ 0.00	
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	$ 0.00	$ 0.00	
Activos intangibles en desarrollo	$ 0.00	$ 0.00	
Otros activos intangibles	$ 1,351,111,000.00	$ 103,303,000.00	
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	$ 1,351,111,000.00	$ 103,303,000.00	
Crédito mercantil	$ 8,398,222,000.00	$ 5,534,419,000.00	
Activos intangibles y crédito mercantil	$ 9,749,333,000.00	$ 5,637,722,000.00	
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]			
Proveedores circulantes	$ 1,467,019,000.00	$ 918,428,000.00	
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	$ 0.00	$ 0.00	
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]			
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	$ 0.00	$ 0.00	
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	$ 0.00	$ 0.00	
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	$ 0.00	$ 0.00	
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	$ 0.00	$ 0.00	
Retenciones por pagar circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Otras cuentas por pagar circulantes	$ 1,061,442,000.00	$ 788,278,000.00	
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	$ 2,528,461,000.00	$ 1,706,706,000.00	
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]			

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre del Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio del Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Créditos Bancarios a corto plazo	$ 72,560,000.00	$ 115,473,000.00	
Créditos Bursátiles a corto plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Otros créditos con costo a corto plazo	$ 7,256,000.00	$ 0.00	
Otros créditos sin costo a corto plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Otros pasivos financieros a corto plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	$ 79,816,000.00	$ 115,473,000.00	
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]			
Proveedores no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	$ 0.00	$ 0.00	
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]			
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	$ 0.00	$ 0.00	
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	$ 0.00	$ 0.00	
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	$ 0.00	$ 0.00	
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	$ 0.00	$ 0.00	
Retenciones por pagar no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Otras cuentas por pagar no circulantes	$ 0.00	$ 0.00	
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]			
Créditos Bancarios a largo plazo	$ 8,936,505,000.00	$ 3,101,778,000.00	
Créditos Bursátiles a largo plazo	$ 5,235,897,000.00	$ 4,311,748,000.00	
Otros créditos con costo a largo plazo	$ 45,091,000.00	$ 0.00	
Otros créditos sin costo a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Otros pasivos financieros a largo plazo	$ 0.00	$ 0.00	
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	$ 14,217,493,000.00	$ 7,413,526,000.00	
Otras provisiones [sinopsis]			
Otras provisiones a largo plazo	$ 192,909,000.00	$ 74,761,000.00	
Otras provisiones a corto plazo	$ 106,787,000.00	$ 99,230,000.00	
Total de otras provisiones	$ 299,696,000.00	$ 173,991,000.00	
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]			
Superávit de revaluación	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de diferencias de cambio por conversión	$ 3,612,658,000.00	$ 1,375,323,000.00	
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva del variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	$ 0.00	$ 0.00	

Clave de Cotización: GCC **Trimestre:** 4D **Periodos Cubiertos:** 2016-01-01 al 2016-12-31

Concepto	Trimestre Actual MXN 2016-12-31	Cierre del Ejercicio Anterior MXN 2015-12-31	Inicio del Ejercicio Anterior MXN 2014-12-31
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de pagos basados en acciones	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	$ -161,216,000.00	$ -133,353,000.00	
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva para catástrofes	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva para estabilización	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de componentes de participación discrecional	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	$ 0.00	$ 0.00	
Reservas para reembolsos de capital	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva de fusiones	$ 0.00	$ 0.00	
Reserva legal	$ 0.00	$ 0.00	
Otros resultados integrales	$ 0.00	$ 0.00	
Otros resultados integrales acumulados	$ 3,451,442,000.00	$ 1,241,970,000.00	
Activos (pasivos) netos [sinopsis]			
Activos	$ 38,708,186,000.00	$ 26,974,782,000.00	
Pasivos	$ 20,650,857,000.00	$ 12,243,257,000.00	
Activos (pasivos) netos	$ 18,057,329,000.00	$ 14,731,525,000.00	
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]			
Activos circulantes	$ 8,222,897,000.00	$ 6,332,520,000.00	
Pasivos circulantes	$ 3,207,339,000.00	$ 2,253,633,000.00	
Activos (pasivos) circulantes netos	$ 5,015,558,000.00	$ 4,078,887,000.00	

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Trimestre Actual MXN 2016-10-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Actual MXN 2016-01-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2015-10-01 - 2015-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2015-01-01 - 2015-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	$ 3,678,398,000.00	$ 13,996,791,000.00	$ 2,944,529,000.00	$ 11,973,275,000.00
Venta de bienes	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Intereses	$ 0.00	$ 0.00	$ 2,110,000.00	$ 10,503,000.00
Regalías	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Dividendos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Arrendamiento	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Construcción	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otros ingresos	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Ingresos	$ 3,678,398,000.00	$ 13,996,791,000.00	$ 2,946,639,000.00	$ 11,983,778,000.00
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	$ 11,942,000.00	$ 34,243,000.00	$ 7,157,000.00	$ 27,020,000.00
Utilidad por fluctuación cambiaria	$ 0.00	$ 24,603,000.00	$ 6,295,000.00	$ 37,395,000.00
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otros ingresos financieros	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Total de ingresos financieros	$ 11,942,000.00	$ 58,846,000.00	$ 13,452,000.00	$ 64,415,000.00
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	$ 243,587,000.00	$ 729,769,000.00	$ 162,938,000.00	$ 641,269,000.00
Pérdida por fluctuación cambiaria	$ 24,101,000.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Otros gastos financieros	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Total de gastos financieros	$ 267,688,000.00	$ 729,769,000.00	$ 162,938,000.00	$ 641,269,000.00
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
Impuesto diferido	$ 21,750,000.00	$ 308,194,000.00	$ 56,187,000.00	$ 169,654,000.00
Total de Impuestos a la utilidad	$ 21,750,000.00	$ 308,194,000.00	$ 56,187,000.00	$ 169,654,000.00

[800500] Notas – Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Descripción de actividades

Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V. es una compañía tenedora que está organizada bajo las leyes de México cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la producción y venta de cemento hidráulico, concreto y agregados en los mercados de México (estado de Chihuahua) y Estados Unidos de América (en el corredor central desde los estados de Texas y Nuevo México hasta Montana y Dakota del Norte). Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V., cotiza sus acciones en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) y es subsidiaria de CAMCEM, S.A. de C.V. (controladora directa), entidad que posee el 51.621% de las acciones y un 24.820% es negociado en la BMV con símbolo GCC*.

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes a los periodos terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), también conocidas por sus siglas en inglés como IFRS (International Financial Reporting Standard), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("CNIB").

Bases de presentación

Reclasificaciones

Los estados financieros consolidados por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2016 y 2015, han sido reclasificados en ciertos rubros para conformar su presentación con la utilizada en 2016.

La Compañía no ha aplicado las siguientes IFRS nuevas y revisadas que han sido emitidas pero que aún no han entrado en vigencia:

Modificaciones a la IAS 7	Estados de flujo de efectivo1
Modificaciones a la IAS 12	Impuestos a la utilidad1
IFRS 9	Instrumentos Financieros2
IFRS 15	Ingresos de Contratos con Clientes2
IFRS 16	Arrendamientos3

1 Efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017, permitiéndose la aplicación temprana.
2 Efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose la aplicación temprana.
3 Efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019, permitiéndose la aplicación anticipada.

Modificaciones la IAS 7, Estados de Flujos de Efectivo: Proporcionar revelaciones

Las modificaciones con iniciativa de revelación (Modificaciones a la IAS 7) vienen con el objetivo de que las entidades proporcionen revelaciones que permitan a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en los pasivos derivados de las actividades de financiamiento.

Para alcanzar este objetivo, el IASB require que los siguientes cambios en los pasivos que surjan de actividades de financiamiento sean revelados (en la medida necesaria): (i) cambios en los flujos de efectivo de financiamiento; (ii) cambios derivados de la obtención o pérdida de control de subsidiarias u otros

negocios; (iii) el efecto de las variaciones de tipo de cambio; (iv) cambios en valor razonable; y (v) otros cambios.

Las entidades están obligadas a aplicar las modificaciones para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. Se permite la aplicación anticipada.

La administración de la Compañía espera que pueda haber algunos impactos como resultado de estas modificaciones.

Modificaciones la IAS 12, Impuesto a la utilidad: Reconocimiento de Activos por Impuesto Diferido por Pérdidas No Realizadas, aclarar cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con instrumentos de deuda medidos a valor razonable.

La IAS 12 establece requisitos sobre el reconocimiento y la medición de pasivos o activos por impuestos corrientes o diferidos. Las enmiendas aclaran los requisitos sobre el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, para abordar la diversidad en la práctica.

Las compañías están obligadas a aplicar las modificaciones para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. Se permite la aplicación anticipada.

La administración de la Compañía no espera impactos significantes como resultado de estas modificaciones.

IFRS 9, "Instrumentos Financieros"

La IFRS 9 emitida en noviembre de 2009 introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. La IFRS 9 fue posteriormente modificada en octubre de 2010 para incluir requerimientos para la clasificación y medición de pasivos financieros y para su baja, y en noviembre de 2014 para incluir nuevos requerimientos generales para contabilidad de coberturas. Otras modificaciones a la IFRS 9 fueron emitidas en julio de 2015 principalmente para incluir a) requerimientos de deterioro para activos financieros y b) modificaciones limitadas para los requerimientos de clasificación y medición al introducir la categoría de medición de 'valor razonable a través de otros resultados integrales' ("FVTOCI", por sus siglas en inglés) para algunos instrumentos simples de deuda.

Los principales requerimientos de la IFRS 9 se describen a continuación:

- La IFRS 9 requiere que todos los activos financieros reconocidos que estén dentro del alcance de IAS 39, "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" sean medidos posteriormente a costo amortizado o a valor razonable. Específicamente, las inversiones de deuda en un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y que tengan flujos de efectivo contractuales que sean exclusivamente pagos de capital e intereses sobre el capital en circulación generalmente se miden a costo amortizado al final de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocios cuyo objetivo es alcanzado mediante la cobranza de los flujos de efectivo y la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales para los activos financieros que dan origen a fechas específicas para pagos únicamente de principal e intereses del monto principal, son generalmente medidos a FVTOCI. Todas las demás inversiones de deuda y de capital se miden a sus valores razonables al final de los periodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo IFRS 9, las entidades pueden hacer la elección irrevocable de presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de capital (que no es mantenida con fines de negociación) en otros resultados integrales, con ingresos por dividendos generalmente reconocidos en la (pérdida) utilidad neta del año.

- En relación con el deterioro de activos financieros, la IFRS 9 requiere sea utilizado el modelo de pérdidas crediticias esperadas, en lugar de las pérdidas crediticias incurridas como lo indica la IAS 39. El modelo de pérdidas crediticias incurridas requiere que la compañía reconozca en cada periodo de reporte las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario esperar a que ocurra una afectación en la capacidad crediticia para reconocer la pérdida.

  Los requerimientos de contabilidad de cobertura tienen tres mecanismos de contabilidad de coberturas

disponibles actualmente en la IAS 39. Conforme a la IFRS 9, se ha introducido una mayor flexibilidad para los tipos de instrumentos para calificar en contabilidad de coberturas, específicamente ampliando los tipos de instrumentos que califican y los tipos de los componentes de riesgo de partidas no financieras que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, las pruebas de efectividad han sido revisadas y remplazadas con el concepto de 'relación económica'.

En adelante no será requerida la evaluación retrospectiva de la efectividad, y se han introducido requerimientos de revelaciones mejoradas para la administración de riesgos de la Compañía.

La administración de la Compañía anticipa que la aplicación de la IFRS 9 pueda tener un impacto importante en los montos reportados con respecto a los activos y pasivos financieros de la Compañía. Sin embargo, no es práctico proporcionar un estimado razonable de dicho efecto hasta que se haya completado una revisión detallada.

IFRS 15 "Ingresos de Contratos con Clientes"

En mayo de 2014 se emitió la IFRS 15 que establece un solo modelo integral para ser utilizado por las entidades en la contabilización de ingresos provenientes de contratos con clientes. Cuando entre en vigor la IFRS 15 remplazará las guías de reconocimiento de ingreso actuales incluidas en la IAS 18 "Ingresos", IAS 11 "Contratos de Construcción", así como sus interpretaciones.

El principio básico de la IFRS 15 es que una entidad debe reconocer los ingresos que representen la transferencia prometida de bienes o servicios a los clientes por los montos que reflejen las contraprestaciones que la entidad espera recibir a cambio de dichos bienes o servicios. Específicamente, la norma introduce un enfoque de cinco pasos para reconocer los ingresos:

Paso 1: Identificación del contrato o contratos con el cliente
Paso 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato;
Paso 3: Determinar el precio de la transacción;
Paso 4: Asignar el precio de la transacción a cada obligación de desempeño en el contrato;
Paso 5: Reconocer el ingreso cuando la compañía satisfaga la obligación de desempeño.

Conforme a IFRS 15, una entidad reconoce el ingreso cuando se satisface la obligación, es decir, cuando el 'control' de los bienes o los servicios subyacentes de la obligación de desempeño ha sido transferido al cliente. Asimismo se han incluido guías en la IFRS 15 para hacer frente a situaciones específicas. Además, se incrementa la cantidad de revelaciones requeridas.

La administración de la Compañía estima que la aplicación de la IFRS 15 en el futuro podría tener algún efecto importante en los montos reportados y revelaciones hechas en los estados financieros consolidados de la Compañía. Sin embargo, no es práctico proporcionar un estimado razonable de dicho efecto hasta que la Compañía haya realizado una revisión detallada.

IFRS 16, "Arrendamientos"

La IFRS 16 "Arrendamientos", fue publicada en enero de 2016 y sustituye a la IAS 17 "Arrendamientos", así como las interpretaciones relacionadas. Esta nueva norma propicia que la mayoría de los arrendamientos se presenten en el estado de posición financiera para los arrendatarios bajo un modelo único, eliminando la distinción entre los arrendamientos operativos y financieros. Sin embargo, la contabilidad para los arrendadores permanece con la distinción entre dichas clasificaciones de arrendamiento. La IFRS 16 es efectiva para períodos que inician a partir del 1 de enero de 2019 y se permite su adopción anticipada siempre que se haya adoptado la IFRS 15.

Bajo la IFRS 16, los arrendatarios reconocerán el derecho de uso de un activo y el pasivo por arrendamiento correspondiente. El derecho de uso se trata de manera similar a cualquier otro activo no financiero, con su depreciación correspondiente, mientras que el pasivo devengará intereses. Esto típicamente produce un perfil de reconocimiento acelerado del gasto (a diferencia de los arrendamientos operativos bajo la IAS 17 donde se reconocían gastos en línea recta), debido a que la depreciación lineal del derecho de uso y el interés

decreciente del pasivo financiero, conllevan a una disminución general del gasto a lo largo del tiempo.

También, el pasivo financiero se medirá al valor presente de los pagos mínimos pagaderos durante el plazo del arrendamiento, descontados a la tasa de interés implícita en el arrendamiento siempre que pueda ser determinada. Si dicha tasa no puede determinarse, el arrendatario deberá utilizar una tasa de interés incremental de deuda.

Sin embargo, un arrendatario podría elegir contabilizar los pagos de arrendamiento como un gasto en una base de línea recta en el plazo del arrendamiento, para contratos con término de 12 meses o menos, los cuales no contengan opciones de compra (esta elección es hecha por clase de activo); y para contratos donde los activos subyacentes tengan un valor que no se considere significativo cuando son nuevos, por ejemplo, equipo de oficina menor o computadoras personales (esta elección podrá hacerse sobre una base individual para cada contrato de arrendamiento).

La IFRS 16 establece distintas opciones para su transición, incluyendo aplicación retrospectiva o retrospectiva modificada donde el periodo comparativo no se reestructura.

La Compañía se encuentra en proceso de determinar los impactos potenciales que se derivarán en sus estados financieros consolidados por la adopción de esta norma, sin embargo, no es práctico proporcionar un estimado razonable de dicho efecto hasta que la Compañía haya realizado una revisión detallada.

La administración de la Compañía espera que pueda haber algunos impactos como resultado de estas modificaciones.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

En la aplicación de sus políticas contables de la Compañía, la administración debe hacer juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros consolidados. Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran pertinentes. Los resultados reales podrían diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan sobre una base regular. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período y en períodos futuros si la modificación afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

Juicios críticos al aplicar las políticas contables

A continuación se presentan juicios críticos, aparte de aquellos que involucran las estimaciones, realizados por la administración durante el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y que tienen un efecto significativo en los estados financieros.

Tasa de descuento utilizada para determinar el valor en libros de la obligación por beneficios definidos de la Compañía.

La obligación por beneficios definidos de la Compañía se descuenta a una tasa establecida en las tasas de mercado de bonos corporativos de alta calidad, en caso de no existir un mercado profundo de bonos corporativos de alta calidad, se descuenta utilizando bonos gubernamentales. Se requiere utilizar el juicio profesional al establecer los criterios para definir la existencia de un mercado profundo de bonos corporativos de alta calidad, por lo tanto, la Compañía realiza su evaluación considerando mercados distintos a la división México y Estados Unidos.

Clasificación de arrendamientos.

La administración de la Compañía determina la clasificación de los contratos de arrendamiento utilizando su juicio y considerando los requisitos establecidos en IAS 17 "Arrendamientos". A la fecha de cada período que se reporta, la Compañía sólo cuenta con arrendamientos operativos.

Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación, se discuten los supuestos clave respecto al futuro y otras fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones al final del período, que tienen un riesgo significativo de resultar en ajustes importantes en los valores en libros de los activos y pasivos durante el próximo año.

a) Vidas útiles de propiedades, planta y equipo.- La Compañía revisa la vida útil estimada de propiedades, planta y equipo al final de cada período de informe. El grado de incertidumbre relacionado con las estimaciones de las vidas útiles está relacionado con los cambios en la demanda en el mercado de los productos de la Compañía y a la utilización de dichos activos que varían en base a los volúmenes de producción y desarrollo tecnológicos.

b) Deterioro de activos no financieros.- Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos, la Compañía requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus activos no financieros, y a las unidades generadoras de efectivo. Los cálculos del valor en uso requieren que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros generados por las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de los mismos. La Compañía utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios futuros de sus productos y volúmenes de producción y venta. Así mismo, para efectos de la tasa de descuento y de crecimiento de perpetuidad se utilizan indicadores de primas de riesgo del mercado y expectativas de crecimiento a largo plazo en los mercados en los que la Compañía opera.

c) Estimación para cuentas de cobro dudoso.- La Compañía utiliza estimaciones para determinar el deterioro en las cuentas de cobro dudoso, los factores que considera la Compañía en la estimación de cuentas de cobro dudoso son principalmente el riesgo de la posición financiera del cliente, cuentas no garantizadas y, atrasos considerables en la cobranza de acuerdo a los límites de crédito establecidos.

d) Beneficios a los empleados.- La administración de la Compañía utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, se establecen en conjunto con actuarios independientes.

Una valuación actuarial involucra la determinación de varios supuestos, los cuales pueden diferir de los acontecimientos actuales. Estos supuestos incluyen entre otros, las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en los salarios y permanencia futura por el empleado.

e) Contingencias.- La Compañía está sujeta a transacciones o eventos contingentes para los cuales utiliza juicio profesional en el desarrollo de estimaciones de probabilidad de ocurrencia. Los factores que se consideran en estas estimaciones son la situación legal actual a la fecha de la estimación y, la opinión de los asesores legales.

f) Impuestos a la utilidad diferidos.- Los activos por impuestos diferidos se reconocen por las pérdidas fiscales por amortizar, en la medida que la administración considera que es probable su recuperación mediante la generación de utilidades fiscales futuras.

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros fueron autorizados, para su emisión y posterior aprobación del Consejo de Administración, el día 27 de febrero de 2017, por la Directora de Administración y Finanzas, C.P. Martha Rodríguez Rico y el Comité de Auditoria y Prácticas Societarias.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V., y los de sus subsidiarias en las que tiene control. El control se obtiene cuando la Compañía:

- Tiene poder sobre la inversión
- Está expuesto, o tiene derechos, a rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte

La Compañía reevalúa periódicamente si controla una entidad cuando los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que su control se transfiere a la Compañía, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el periodo se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales desde la fecha en que la tenedora obtiene el control o hasta que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral de las subsidiarias se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se realizan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Compañía.

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

En asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 28 de abril de 2016, se acordó el pago de dividendos por un importe de $ 171,588 ($ 0.51 pesos por acción).

En asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 30 de abril de 2015, se acordó el pago de dividendos por un importe de $ 142,990 ($ 0.43 pesos por acción).

En asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 30 de abril de 2014, se acordó el pago de dividendos por importe de $ 124,700 ($ 0.38 pesos por acción).

En asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 26 de abril de 2013, se acordó el pago de dividendos por importe de $ 113,291 ($ 0.34 pesos por acción).

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Grupo Cementos de Chihuahua tiene operaciones integradas de venta de cemento hidráulico, concreto y agregados principalmente, aunque también tiene ventas de minerales como carbón, este último se utiliza como un suministro para la fabricación de cemento portland y es vendido a dichas subsidiarias, por lo que las ventas son casi exclusivamente inter segmentos.

Cemento hidráulico

Este segmento agrupa las unidades de negocio de fabricación y comercialización de cemento portland, mortero y yeso principalmente, la materia prima principal es la piedra caliza que se extrae de nuestras propias canteras ubicadas estratégicamente cerca de cada una de nuestras seis plantas productoras, tres de ellas localizadas en México y las otras tres en Estados Unidos, además de arcilla como segundo componente en importancia y algunos minerales que al ser triturados en moliendas industriales especiales, son calcinados en hornos a altas temperaturas para generar un subproducto llamado clinker, al cual se le agrega cierta cantidad de yeso para dar lugar a un producto final llamado cemento portland y mortero estándar.

Concreto

Este segmento agrupa a las unidades de negocio dedicadas a la producción y comercialización de concreto que puede ser de varias especificaciones según las necesidades de nuestros clientes, esta unidad de negocio se abastece de materias primas de los otros dos segmentos de la Compañía tales como cemento y agregados, y sus ventas son básicamente a terceros.

Otros

En este segmento agrupa los productos y servicios no clasificados en los otros tres segmentos más importantes de GCC, aquí se agrupa principalmente las ventas de: block y prefabricados de concreto, terrenos urbanizados y diversos materiales para la construcción incluyendo nuestras propias marcas de cemento, mortero y yeso.

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

El 27 de agosto de 2016, GCC publicó una Declaración de Información sobre una Reestructuración Societaria en la que informa al público inversionista el acuerdo celebrado el 23 de agosto de 2016 para adquirir ciertos activos netos de Cemex localizados en los Estados Unidos de América, en una transacción que fue anunciada inicialmente el 2 de mayo de 2016. El acuerdo incluye una planta de cemento ubicada en Odessa, Texas; dos terminales de cemento en Amarillo y El Paso, Texas, y los negocios de concreto, agregados, asfalto y materiales de construcción ubicados en El Paso, Texas y Las Cruces, Nuevo México.

El valor de la transacción es de Dls $306 millones y los activos a adquirirse incluirán todas las instalaciones, equipo e inventarios. El cierre de esta transacción se encuentra sujeto a cumplir con varias condiciones precedentes, principalmente, en lo que se refiere a la obtención de las aprobaciones de las autoridades de competencia de Estados Unidos de América y de los accionistas de GCC, así como la obtención del financiamiento para esta transacción por parte de GCC.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V. es una compañía tenedora que está organizada bajo las leyes de México cuyas subsidiarias se dedican principalmente a la producción y venta de cemento hidráulico, concreto y agregados en los mercados de México (estado de Chihuahua) y Estados Unidos de América (en el corredor central desde los estados de Texas y Nuevo México hasta Montana y Dakota del Norte). Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V., cotiza sus acciones en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) y es subsidiaria de CAMCEM, S.A. de C.V. (controladora directa), entidad que posee el 51.621% de las acciones y un 24.820% es negociado en la BMV con símbolo GCC*.

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 el capital social es variable, cuyo mínimo fijo sin derecho a retiro es de Ps. 134,960, representado por 337,400,000 acciones sin expresión de valor nominal.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2016, este rubro se integra como sigue:

	31 de diciembre de 2015	Altas y depreciación	Bajas	Traspasos	Adquisición de negocio	Efecto de conversión	31 de diciembre de 2016
Inmuebles	$ 5,225,166	$ 29,170	$ (33)	$ 20,172	$ 803,968	$ 850,241	$ 6,928,684
Maquinaria y equipo	12,330,188	297,042	(28,771)	559,999	1,607,331	2,223,202	16,988,991
Equipo de transporte	1,609,256	275,599	(162,393)	5,296	334,238	438,305	2,500,301
Mobiliario y equipo	390,838	16,112	(7,468)	4,487	2,372	59,609	465,950
Depreciación acumulada	(8,520,124)	(1,124,507)	174,090	-	-	(1,682,306)	(11,152,847)
Valor neto	11,035,324	(506,584)	(24,575)	589,954	2,747,909	1,889,051	15,731,079
Terrenos	2,095,971	16,323	(308)	-	357,158	243,748	2,712,892
Construcciones en proceso	769,616	446,380	-	(589,954)	34,629	72,233	732,904
	$ 13,900,911	**$ (43,881)**	**$ (24,883)**	**$ -**	**$ 3,139,696**	**$ 2,205,032**	**$ 19,176,875**

Al 31 de diciembre de 2015, este rubro se integra como sigue:

	31 de diciembre de 2014	Altas	Bajas	Traspasos	Depreciación	Efecto de conversión	31 de diciembre de 2015
Inmuebles	$ 4,572,541	$ 28,042	$ -	$ 48,256	$ -	$ 576,327	$ 5,225,166
Maquinaria y equipo	10,306,562	253,944	(39,945)	153,997	-	1,655,630	12,330,188
Equipo de transporte	1,248,481	201,246	(63,925)	63,863	-	159,591	1,609,256
Mobiliario y equipo	319,465	25,312	(1,254)	6,814	-	40,501	390,838
Depreciación acumulada	(6,327,203)	-	97,992	-	(932,651)	(1,358,262)	(8,520,124)
Valor neto	10,119,846	508,544	(7,132)	272,930	(932,651)	1,073,787	11,035,324
Terrenos	1,920,783	14,432	(1,601)	93	-	162,264	2,095,971
Construcciones en proceso	708,451	283,626	-	(273,023)	-	50,562	769,616
	$ 12,749,080	**$ 806,602**	**$ (8,733)**	**$ -**	**$ (932,651)**	**$ 1,286,613**	**$ 13,900,911**

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las cuentas por cobrar y por pagar a partes relacionadas, se integran como sigue:

Cuentas por cobrar	2016	2015
Cemex, S.A.B. de C.V.	$ 22,144	$ 10,455
Copachisa, S.A. de C.V.	21,663	7,012

Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V.	4,813		6,744	
Madata It, S.A. de C.V.	-		-	
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	4,539		5,778	
	$	53,159	$	29,989

Los importes anteriores se han incluido en el rubro de clientes

Cuentas por pagar	2016		2015	
Cemex, S.A.B. de C.V.	$	10,820	$	7,499
Madata It, S.A. de C.V.	5,161		5,239	
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	1,015		1,307	
	$	16,996	$	14,045

Los importes anteriores se han incluido en el rubro de proveedores

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 las transacciones con partes relacionas se integran como sigue:

Ventas de cemento y materiales para la construcción	2016		2015	
Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V.	$	76,259	$	120,426
Cemex, S.A.B. de C.V.	53,921		87,900	
Copachisa, S.A. de C.V.	55,277		52,717	
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	28,574		28,460	
	$	214,031	$	289,503

Compras de inventarios, servicios y otros	2016		2015	
Cemex, S.A.B. de C.V.	$	69,914	$	67,488
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	4,983		15,511	
Madata It, S.A. de C.V.	54,625		13,167	
	$	129,522	$	96,166

A continuación se muestra brevemente la naturaleza de las transacciones efectuadas con sus principales partes relacionadas durante el periodo intermedio que se reporta en este informe:

Partes relacionada	**Transacciones principales**
Inmobiliaria Ruba, S.A. de C.V.	Venta de cemento, concreto y materiales para construcción
Copachisa, S.A. de C.V.	Venta de cemento, concreto y material para la construcción
Abastecedora de Fierro y Acero, S.A. de C.V.	Compra de materiales para la construcción
Cemex, S.A.B. de C.V.	Compra de cemento blanco y venta de cemento Hidráulico
Madata It, S.A de C.V	Servicios de Tecnologías de Información

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Reserva para recompra de acciones

Durante los 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2011, la Compañía vendió cinco millones de acciones recompradas. Al 31 de diciembre de 2011 el número de acciones propias en tesorería asciende a 4,864,492 que representan el 1.4% de las acciones en circulación.

Al 31 de diciembre de 2011, la Compañía tiene en circulación 332,535,508 acciones. En asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 27 de abril de 2011 se autorizó a que la empresa destine a la recompra de acciones la cantidad de Ps. 500,000. El saldo disponible para recompra de acciones asciende a $ 332,158.

Asimismo en dicha asamblea general ordinaria de accionistas, se autorizó incrementar el capital social en su parte variable, hasta por la cantidad de Ps. 575,000 (quinientos setenta y cinco millones de pesos 00/100 m.n.) representado hasta por 14,000,000 (catorce millones) de acciones ordinarias, nominativas, sin expresión de valor nominal de la clase II, serie única, para ser suscritas y pagadas posteriormente, mediante colocación privada

En asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 24 de abril de 2013 se autorizó a que la empresa destine a la recompra de acciones la cantidad de Ps. 500,000. El saldo disponible para recompra de acciones asciende a $ 332,158.

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Las actividades primarias de la Compañía como una entidad económica se efectúan a través de diferentes entidades operativas, las cuales son subsidiarias directas o indirectas. A continuación se presentan las principales y sus actividades:

Subsidiaria	País	Actividad	Moneda Funcional	Diciembre 31 de 2016 y 2015 y % de tenencia
GCC Cemento, S.A. de C.V.	México	Producción y venta de cemento, mortero y agregados.	Peso mexicano	99.999
GCC Concreto, S.A. de C.V.	México	Producción y venta de concreto premezclado, block y materiales prefabricados de concreto.	Peso mexicano	99.990
GCC Rio Grande, Inc.	E.U.A	Producción y venta de cemento.	Dólar estadounidense	99.999
GCC Dacotah, Inc.	E.U.A	Producción y venta de cemento.	Dólar estadounidense	99.999
Consolidated Ready Mix, Inc.	E.U.A	Producción y venta de concreto premezclado y materiales para construcción	Dólar estadounidense	99.999
Mid Continent Concrete Company, Inc.	E.U.A	Producción y venta de concreto premezclado y materiales para construcción.	Dólar estadounidense	99.999
GCC Alliance Concrete, Inc.	E.U.A	Producción y venta de concreto premezclado y materiales para construcción.	Dólar estadounidense	99.999

Las subsidiarias incluidas en los estados financieros intermedios consolidados condensados no auditados de la Compañía incluyen los de Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V., y los de las compañías sobre las cuales

ejerce el control sobre las políticas de administración, financieras y de operación. Las subsidiarias incluidas en los estados financieros intermedios consolidados condensados no auditados se presentan a continuación:

Nacionales

Subsidiarias	% Participación a Diciembre	
	2016	2015
Participación directa en subsidiarias nacionales:		
Cementos de Chihuahua, S.A. de C.V.	99.999	99.999
GCC Ingeniería y Proyectos, S.A. de C.V.	99.999	99.999
GCC Cemento, S.A. de C.V.	99.999	99.999
GCC Corporativo, S.A. de C.V.	99.990	99.990
Participación indirecta en subsidiarias nacionales:		
Materiales Industriales de Chihuahua, S.A. de C.V.	99.964	99.964
GCC Concreto, S.A. de C.V.	99.989	99.989
Minera Rarámuri, S.A.	99.990	99.990
Construcentro de Chihuahua, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Edificaciones y Servicios, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Inversiones y Comercialización, S.A. de C.V.	99.319	99.319
GCC Transporte, S.A. de C.V.	99.950	99.950
GCC Comercial, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Proyectos y Administración, S.A. de C.V.	99.749	99.749
Urbanizaciones Contemporáneas, S.A. de C.V.	99.990	99.990
GCC Latinoamérica, S.A. de C.V.	99.990	99.990
Promotora de Hospitales Mexicanos, S.A. de C.V.	52.457	52.457

Extranjeras (localizadas principalmente en Estados Unidos de Norteamérica):

Subsidiarias	% Participación a Diciembre	
	2016	2015
Participación indirecta en subsidiarias extranjeras (localizadas principalmente en Estados Unidos de América):		
GCC of America, Inc.	99.999	99.999
GCC Rio Grande, Inc. (GCCRG)	99.999	99.999
GCC Dacotah, Inc. (Dacotah)	99.999	99.999
GCC Ready Mix, LLC. (GCCRM)	99.999	99.999
Mid Continent Concrete Company, Inc. (Midco)	99.999	99.999
Alliance Transportation, Inc. (Alliance)	99.999	99.999
American Investments Company, LLC.	99.999	99.999
GCC Energy, LLC. (GCCE)	99.999	99.999
Consolidated Ready Mix, Inc. (CRM)	99.999	99.999
Materiales (Hungary) Investment Group Financing, Ltd.	99.999	99.999
GCC Alliance Concrete, Inc. (GCCAC)	99.999	99.999
Colorado Energy Recyclers, LLC.	99.999	99.999
GCC Technology and Processes, S.A.	99.999	99.999
GCC Investment, Ltd.	99.999	99.999
GCC Premium Transloaders, LLC.	99.999	99.999
GCC Rio Grande Holding, LLC.	99.999	99.999
Cross Border Logistics, LLC.	99.999	99.999
Sunset Properties, LLC.	49.999	49.999
NM Energy, LLC.	99.999	99.999
GCC Permian, LLC.	99.999	-
GCC Sun City Materials, LLC.	99.999	-

Los estados financieros de las subsidiarias y asociadas están preparados a la misma fecha que la Compañía tenedora, siendo consistente en las políticas contables aplicadas. Los saldos, inversiones y transacciones entre las entidades han sido eliminados en los estados financieros consolidados.

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros intermedios consolidados condensados no auditados de la Compañía por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como los últimos trimestres terminados en estas fechas forman parte de los estados financieros anuales elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standard Board, por sus siglas en inglés) y están presentados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, Estados Financieros Intermedios.

Pagos anticipados

Los pagos anticipados se reconocen por el monto pagado, menos cualquier amortización posterior durante el período que se prestan los servicios o bienes relacionados. La Compañía reconoce los pagos anticipados como un activo cuando tiene el derecho de recibir bienes o servicios en el futuro.

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros intermedios consolidados condensados no auditados de la Compañía por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como los últimos trimestres terminados en estas fechas forman parte de los estados financieros anuales elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standard Board, por sus siglas en inglés) y están presentados en base a la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, Estados Financieros Intermedios.

Pagos anticipados

Los pagos anticipados se reconocen por el monto pagado, menos cualquier amortización posterior durante el período que se prestan los servicios o bienes relacionados. La Compañía reconoce los pagos anticipados como un activo cuando tiene el derecho de recibir bienes o servicios en el futuro.

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

Costos por préstamos

Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un período de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

El ingreso que se obtiene por la inversión temporal de fondos de préstamos específicos pendientes de ser utilizados en activos calificables, se deduce de los costos por préstamos elegibles para ser capitalizados.

Todos los otros costos por préstamos se reconocen en los resultados durante el período en que se incurren.

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

Pasivos por restauración

El valor presente de la estimación inicial de la obligación por restauración de canteras se incorpora al costo del activo relativo. Los ajustes a la obligación resultantes de los cambios en la estimación del costo por restauración, periodicidad de los flujos y tasa de descuento se consideran como adiciones o reducciones al valor del activo correspondiente.

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo son activos financieros. El efectivo y equivalentes son fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo con vencimientos originales de tres meses o menos. Para los efectos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo en bancos y en caja, los depósitos en los bancos y otros a corto plazo, inversiones de alta liquidez, neto de sobregiros bancarios.

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

La utilidad neta por acción resulta de dividir la utilidad neta del periodo atribuible a la participación controladora entre el número promedio ponderado de las acciones en circulación durante el periodo. Para la determinación del número promedio ponderado de las acciones en circulación, se excluyen las acciones propias adquiridas por recompra de la Compañía. La Compañía no tiene instrumentos en circulación con efecto dilutivo.

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a los empleados de corto y largo plazo y Participación de los Trabajadores en las Utilidades "PTU"

Beneficios a los empleados a corto plazo

Los beneficios a los empleados a corto plazo se reconocen en los estados consolidados de resultados conforme se prestan los servicios, de acuerdo a los sueldos y salarios que la Compañía espera pagar a la fecha del estado consolidado de posición financiera, incluyendo los impuestos relacionados a cargo de la Compañía.

Planes por beneficios definidos

En el caso de los planes de beneficios definidos, que incluyen prima de antigüedad y pensiones, su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las remediciones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo (en su caso) y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se reflejan de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el período en que se incurren. Las remediciones se reconocen en otros resultados integrales y se registran de inmediato en el capital contable y no se reclasifican a resultados. Los costos por servicios pasados se reconocen en resultados en el período de la

modificación al plan. Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del período de la obligación al activo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera:

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por interés - netos.
- Remediaciones

La Compañía presenta los dos primeros componentes de los costos por beneficios definidos como un gasto o un ingreso según la partida. Las ganancias y pérdidas por reducción del servicio se reconocen como costos por servicios pasados.

Las obligaciones por beneficios al retiro reconocidas en el estado consolidado de posición financiera, representan las pérdidas y ganancias actuales en los planes por beneficios definidos de la Compañía. Cualquier ganancia que surja de este cálculo se limita al valor presente de cualquier beneficio económico disponible de los reembolsos y reducciones de contribuciones futuras al plan.

Planes de beneficios definidos y primas de antigüedad concedida a los empleados de las subsidiarias en México

La Compañía tiene planes de pensiones de beneficios definidos que cubren a todos sus trabajadores en las subsidiarias mexicanas. Las pensiones se determinan con base en las compensaciones de los empleados en su último año de servicio, los años de antigüedad en la Compañía y su edad al momento del retiro. Adicionalmente, en México se tiene la obligación de cubrir a sus empleados con primas de antigüedad, las cuales se determinan con base en lo establecido en la Ley Federal del Trabajo. De acuerdo con la legislación mexicana, el pago consiste en una prima equivalente a doce días de salario por cada año de servicio, donde un empleado se hace acreedor a los beneficios después de quince años de servicio. Los costos de pensiones y primas de antigüedad, se reconocen con base en cálculos efectuados por actuarios independientes mediante el método de crédito unitario proyectado.

Planes de prestación definida y primas de antigüedad concedida a los empleados de las subsidiarias en los Estados Unidos

Las subsidiarias de la Compañía, GCC Rio Grande, Inc. (GCCRG) y GCC Dacotah, Inc. (Dacotah), tienen instituidos los siguientes planes de pensiones y beneficios relativos:

GCCRG y Dacotah, tienen un plan de pensiones establecido que consiste en aportar al plan las cantidades necesarias para cubrir las pensiones futuras de sus empleados de acuerdo con un cálculo actuarial.

Los empleados de GCCRG y Dacotah, no reciben los beneficios de este plan hasta que no cumplan 5 y 3 años de servicio, respectivamente. Al cumplir este plazo se convierten en beneficiarios al 100%. Adicionalmente, GCCRG, Dacotah, CRM, GCCE, Midco, GCCAC y Alliance tienen instituido un Plan de Beneficios que califica como un plan 401(k) bajo las leyes fiscales de Estados Unidos de América y cubre prácticamente a todos los empleados. La Compañía iguala las contribuciones hasta el 4.5% de su salario pagado.

Dacotah tiene un plan de beneficios post-retiro que cubre a todos los empleados.

Todas las pérdidas y ganancias de remediciones asociadas con cambios en supuestos actuariales se reconocen dentro de otros resultados integrales para todos los planes de beneficios definidos y no son reclasificadas a resultados en períodos futuros. El componente de costo financiero que forma parte del costo neto del período se presenta en gastos financieros dentro de los estados consolidados de resultados.

Ausencias compensadas

Los costos derivados de ausencias compensadas, tales como las vacaciones y la prima vacacional, se reconocen como una provisión en base al beneficio acumulado devengado por los empleados.

Beneficios por terminación

Las indemnizaciones por despido de personal se reconocen cuando la Compañía toma la decisión de despedir al empleado o cuando dicho empleado acepta una oferta de beneficios por terminación laboral. En México, estos beneficios consisten en un pago único equivalente a tres meses de salario más 20 días por cada año de servicio, en caso de despido injustificado.

Participación de los trabajadores en las utilidades (PTU)

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de gastos de operación en los estados consolidados de resultados. La PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme a la fracción I del artículo 10 de la Ley del Impuesto sobre la Renta.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable con cambios en resultados" (FVTPL, por sus siglas en inglés), "inversiones conservadas a su vencimiento", "activos disponibles para su venta" y "préstamos y cuentas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Actualmente, la Compañía cuenta únicamente con instrumentos financieros clasificados como préstamos o cuentas por cobrar.

Método de la tasa de interés efectiva

El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero durante el período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta los ingresos futuros de efectivo estimados (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de la transacción y otras primas o descuentos) durante la vida esperada del instrumento de activo o pasivo por deuda o, cuando es apropiado, un período menor, al valor en libros neto al momento del reconocimiento inicial.

Los ingresos se reconocen con base en el interés efectivo para instrumentos distintos a aquellos activos financieros clasificados como FVTPL.

Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como "préstamos y cuentas por cobrar". Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar se reconocen al valor original de la factura menos una estimación creada por cuentas incobrables basada en una revisión de todos los saldos del activo financiero al cierre de año.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo, en caso de que el reconocimiento de ingresos sea poco importante.

Deterioro de activos financieros

Los activos financieros distintos a los activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados, se sujetan a pruebas para efectos de deterioro al final de cada período de reporte. Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva que, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados.

Para todos los demás activos financieros, la evidencia objetiva de deterioro podría incluir:

- Dificultades financieras significativas del emisor o contraparte;
- Incumplimiento en el pago de los intereses o el principal;
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en una reorganización financiera; o

- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

Para ciertas categorías de activos financieros, como cuentas por cobrar a clientes, los activos que se sujetan a pruebas para efectos de deterioro y que no han sufrido deterioro en forma individual, se incluyen en la evaluación de deterioro sobre una base colectiva. Entre la evidencia objetiva de que una cartera de cuentas por cobrar podría estar deteriorada, se podría incluir la experiencia pasada de la Compañía con respecto a la cobranza, un incremento en el número de pagos atrasados en la cartera que superen el período de crédito, así como cambios observables en las condiciones económicas nacionales y locales que se correlacionen con el incumplimiento en los pagos.

Para los activos financieros que se registran al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro que se reconoce es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los cobros futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Para los activos financieros que se contabilicen al costo, el importe de la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa actual del mercado de cambio de un activo financiero similar. Tal pérdida por deterioro no se revertirá en los períodos posteriores.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar a clientes, donde el valor en libros se reduce a través de una estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta por cobrar es incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en un crédito contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en los resultados.

Para activos financieros valuados a costo amortizado, si en un período subsecuente, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y esa disminución se puede relacionar objetivamente con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se reversa a través de resultados hasta el punto en que el valor en libros de la inversión a la fecha en que se reversó el deterioro no exceda el costo amortizado que habría sido si no se hubiera reconocido el deterioro.

Baja de activos financieros

La Compañía deja de reconocer un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

Compensación

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de posición financiera cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y la intención de las partes es la de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar el instrumento financiero de manera simultánea.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Pasivos financieros e instrumentos de capital

Clasificación como deuda o capital

Los instrumentos de deuda y/o capital se clasifican como pasivos financieros o como capital de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo y capital.

Instrumentos de capital

Un instrumento de capital consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la Compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de capital emitidos por la Compañía se reconocen por los recursos recibidos, neto de los costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Compañía se reconocen y se deducen directamente en el capital. Ninguna ganancia o pérdida se reconoce en resultados en la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de capital propio de la Compañía.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados o como otros pasivos financieros.

Otros pasivos financieros (incluyendo los préstamos y cuentas por pagar), se valúan subsecuentemente al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de asignación del gasto financiero a lo largo del período pertinente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos estimados de pagos en efectivo a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del pasivo financiero en su reconocimiento inicial.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado consolidado de posición financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

Deuda financiera y documentos por pagar

Después del reconocimiento inicial, la deuda financiera y los documentos por pagar se miden posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado consolidado de utilidad integral cuando los pasivos se dejan de reconocer, así como a través del proceso de amortización de la tasa de interés efectiva.

El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que forman parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado consolidado de utilidad integral.

Baja de pasivos financieros

La Compañía da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Compañía se cumplen, cancelan o expiran. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en resultados.

Un pasivo financiero se deja de reconocer cuando la obligación se cumple, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es remplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal intercambio o modificación se trata como el no reconocimiento del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los valores netos en libros respectivos se reconoce en el estado consolidado de utilidad integral.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Conversión a la moneda de presentación

Debido a que el entorno económico de esta operación extranjera califica como no inflacionario, la conversión de la moneda funcional a la de informe se realizó mediante el siguiente procedimiento:- Los activos y pasivos a tipo de cambio de cierre y las partidas del estado de resultados a tipo de cambio promedio, a menos que dichos tipos de cambio fluctuaran de forma significativa durante el periodo, en cuyo caso, las operaciones son convertidas a los tipos de cambio prevalecientes a la fecha de celebración.

Los tipos de cambio utilizados en la preparación de los estados financieros consolidados, se presentan a continuación:

	Diciembre31, 2016	Diciembre 31, 2015	Enero 1, 2016	Enero 1, 2015
Tipo de cambio de cierre	$ 20.7314	$ 17.2065	$ 17.2065	$ 14.7180
Tipo de cambio promedio mensual	$ 20.5527	$ 17.0373	$ 17.0373	$ 14.4843
Tipo de cambio promedio trimestral	$ 19.8455	$ 16.7509	$ 16.7509	$ 13.8528
Tipo de cambio promedio anual	$ 18.6673	$ 15.8576	$ 15.8555	$ 13.3013

El tipo de cambio a la fecha de emisión de los estados financieros condensados es 19.8335 pesos por dólar.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Moneda funcional y moneda de presentación

Los estados financieros consolidados condensados se presentan en pesos mexicanos. Para efectos de los estados financieros consolidados condensados, los resultados y posición financiera de cada una de las entidades de la Compañía se expresan en su moneda funcional y se convierten en pesos mexicanos para propósitos de presentación.

La moneda funcional de las operaciones en Estados Unidos de Norteamérica es el dólar norteamericano.

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

Crédito mercantil

El crédito mercantil que surge por la adquisición de un negocio se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

Para fines de evaluar el deterioro, el crédito mercantil se asigna a cada unidad generadora de efectivo (o grupos de unidades generadoras de efectivo) de la Compañía, que se espera será beneficiada por las sinergias de la combinación.

El deterioro de una unidad generadora de efectivo a la que se le ha asignado crédito mercantil se prueba anualmente, o con mayor frecuencia cuando existen indicios de que la unidad pueda estar deteriorada.

Si el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor a su valor en libros, la pérdida por deterioro se asigna primero para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil asignado a la unidad y posteriormente a los otros activos de la unidad de manera prorrateada y con base en el valor en libros de cada activo dentro de la unidad. Cualquier pérdida por deterioro del crédito mercantil se reconoce directamente en la utilidad o pérdida en los estados consolidados de resultados. Una pérdida por deterioro reconocida al crédito mercantil no se reversa en períodos posteriores.

Al disponer de la unidad generadora de efectivo relevante, el monto de crédito mercantil atribuible se incluye en la determinación de la utilidad o pérdida al momento de la disposición.

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

Contabilidad de coberturas

Coberturas de una inversión neta en operación extranjera

La Compañía designa la inversión neta de sus operaciones en el extranjero como cobertura de flujo de efectivo asociada a la deuda denominada en dólares estadounidenses, por lo cual las fluctuaciones cambiarias derivadas de dicha deuda, se reconocen en el efecto por conversión de operaciones extranjeras, en otros resultados integrales.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo el crédito mercantil

Al final de cada período, la Compañía revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existen indicios de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo.

Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales, o de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente. La Compañía realiza las pruebas de deterioro considerando grupos de activos que constituyen unidades generadoras de efectivo (UGE).

Los activos intangibles con una vida útil indefinida o todavía no disponible para su uso, se sujetan a pruebas de deterioro al menos cada año y siempre que exista un indicio de que el activo podría haberse deteriorado.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de su disposición y el valor de uso, Al evaluar el valor de uso, se utilizan estimaciones de los precios futuros de los diferentes productos para determinar los flujos de efectivo estimados, las tasas de descuento y las de crecimiento de perpetuidad. Los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento después de impuestos que refleje las condiciones del mercado y los riesgos específicos del activo para los cuales no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se incrementa al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros ajustado no exceda el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Los impuestos a la utilidad representan la suma de los impuestos a la utilidad causados y los impuestos a la utilidad diferidos.

Impuestos a la utilidad causados

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

Impuestos a la utilidad diferidos

Los impuestos a la utilidad diferidos se reconocen sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar el resultado fiscal, a las cuales se les aplica la tasa correspondientes a estas diferencias y en su caso, se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El activo o pasivo por impuesto a la utilidad diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporales surgen del crédito mercantil o del

reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto cuando la Compañía es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrán utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informa y se debe reducir en la medida que se estime probable que no habrá utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Compañía espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Impuestos causados y diferidos

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados. Cuando surgen del reconocimiento inicial de una combinación de negocios el efecto fiscal se incluye dentro del reconocimiento de la combinación de negocios.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Activos intangibles adquiridos de forma separada

Los activos intangibles adquiridos se reconocen al costo de adquisición menos la amortización acumulada y la pérdida acumulada por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los importes correspondientes a los derechos mineros para la extracción de carbón utilizado como combustible para las plantas de cemento y para su venta a terceros, se amortizan de acuerdo al agotamiento de las reservas estimadas.

Activos intangibles que se generan internamente - desembolsos por investigación y desarrollo

Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren.

Un activo intangible que se genera internamente como consecuencia de actividades de desarrollo (o de la fase de desarrollo de un proyecto interno) se reconoce si, y sólo si, todo lo siguiente se ha demostrado:

Técnicamente, es posible completar el activo intangible de forma que pueda estar disponible para su uso o venta;
La intención de completar el activo intangible es para usarlo o venderlo;
La habilidad para usar o vender el activo intangible;
La forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;

La disponibilidad de los recursos técnicos adecuados, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
La capacidad para valuar confiablemente, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

El monto que se reconoce inicialmente para un activo intangible que se genera internamente será la suma de los desembolsos incurridos desde el momento en que el activo intangible cumple las condiciones para su reconocimiento establecidas anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los desembolsos por desarrollo se cargan a los resultados en el período en que se incurren.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible que se genera internamente se reconoce a su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro, sobre la misma base que los activos intangibles que se adquieren de forma separada

Activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios

Cuando se adquiere un activo intangible en una combinación de negocios y se reconocen separadamente del crédito mercantil, su costo será su valor razonable en la fecha de adquisición (que es considerado como su costo).

Posterior al reconocimiento inicial, un activo intangible adquirido en una combinación de negocios, se reconocerá a su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro, sobre la misma base que los activos intangibles que se adquieren de forma separada.

Baja de activos intangibles

Un activo intangible se da de baja por venta, o cuando no se espera tener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja de un activo intangible, medido como la diferencia entre los ingresos netos y el valor en libros del activo, se reconocen en resultados cuando el activo sea dado de baja.

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual se ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en decidir las políticas financieras y de operación de la sociedad en la que se invierte, pero no implica un control o control conjunto sobre esas políticas.

Un negocio conjunto es un acuerdo contractual mediante el cual las partes que tienen el control conjunto del acuerdo tienen derecho a los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control en un negocio, el cual existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren la aprobación unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados y los activos y pasivos de las asociadas o negocios conjuntos se incorporan a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas".

Conforme al método de participación, las inversiones en asociadas o negocios conjuntos inicialmente se contabilizan en el estado consolidado de posición financiera al costo y se ajusta por cambios posteriores a la adquisición por la participación de la Compañía en la utilidad o pérdida y los resultados integrales de la asociada o negocio conjunto. Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una entidad asociada o negocio conjunto supera la participación de la Compañía en esa asociada o negocio conjunto, la Compañía se deja de reconocer su participación en las pérdidas. Las pérdidas adicionales se reconocen siempre y cuando la Compañía haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre de la asociada o negocio conjunto.

Los requerimientos de IAS 39 se aplican para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a la inversión de la Compañía en una asociada o negocio conjunto. Cuando es necesario, se prueba el deterioro del valor en libros total de la inversión (incluyendo el crédito mercantil) de conformidad con IAS 36 "Deterioro de Activos" como un único activo, comparando su monto recuperable (mayor entre valor en uso y valor razonable menos costo de venta) contra su valor en libros. Cualquier pérdida por deterioro reconocida disminuye el valor en libros de la inversión. Cualquier reversión de dicha pérdida por deterioro se reconoce de conformidad con IAS 36 en la medida en que dicho monto recuperable de la inversión incrementa posteriormente.

La Compañía sigue utilizando el método de participación cuando una inversión en una asociada se convierte en una inversión en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No existe una revaluación a valor razonable sobre dichos cambios en la participación. Cuando la Compañía lleva a cabo transacciones con su asociada o negocio conjunto, la utilidad o pérdida resultante de dichas transacciones con la asociada o negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Compañía sólo en la medida de la participación en la asociada o negocio conjunto que no se relacione con la Compañía.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

La Compañía como arrendatario

Los activos que se mantienen bajo arrendamientos financieros se reconocen como activos de la Compañía a su valor razonable, al inicio del arrendamiento, o si éste es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. El pasivo correspondiente al arrendador se incluye en el estado de posición financiera como un pasivo por arrendamiento financiero.

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política contable de la Compañía para los costos por préstamos. Las rentas contingentes se reconocen como gastos en los períodos en los que se incurren.

Los pagos por rentas de arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de prorrateo para reflejar más adecuadamente el patrón de los beneficios del arrendamiento para el usuario. Las rentas contingentes se reconocen como gastos en los períodos en los que se incurren.

En el caso de que se reciban los incentivos (ej. períodos de gracia) de arrendamiento por celebrar contratos de arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio agregado de los incentivos se reconoce como una reducción del gasto por arrendamiento sobre una base de línea recta, salvo que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el que los beneficios económicos del activo arrendado se consumen.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Los inventarios se valúan al menor entre el costo de adquisición y su valor neto de realización. El costo de los inventarios comprende todos los costos de compra y producción que se incurrieron para darles su ubicación y condición actuales y se valúan de la siguiente manera:

Materia prima: al costo de adquisición de acuerdo con la fórmula de costos promedios.
Productos terminados y en proceso: al costo de los materiales, mano de obra directa, así como los gastos indirectos de producción, excluyendo los costos financieros.
Refacciones: al costo promedio.

El valor neto de realización representa el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los gastos de venta aplicables. En el rubro de inventarios se incluyen terrenos urbanizados disponibles para su venta como parte de las actividades ordinarias, los cuales se registran a su costo de adquisición y no excede su valor neto de realización.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Las propiedades, planta y equipo y sus componentes significativos con vidas útiles diferentes de los demás activos que componen un grupo de activos fijos, son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición y se presentan netos de depreciación acumulada y de pérdidas por deterioro.

El costo de adquisición de las propiedades, maquinaria y equipo incluye todos los costos incurridos directamente atribuibles a su adquisición o construcción, y aquellos incurridos posteriormente para reemplazarlos o aumentar su capacidad potencial de servicio o productividad.

Las propiedades, planta y equipo se presentan utilizando el modelo del costo según lo dispuesto por la IAS 16 "Propiedad, planta y equipo". La depreciación se reconoce para llevar a resultados el costo o la valuación de los activos, (distintos a los terrenos y propiedades en construcción) menos su valor residual y se calcula utilizando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los activos, la cual se estima de acuerdo al período en el cual se recibirán los beneficios derivados de su uso. La vida útil, el valor residual y el método de depreciación, se revisan periódicamente por la administración de la Compañía y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva.

La depreciación comienza cuando el activo está disponible para su uso y se calcula con base en las siguientes tasas anuales, las cuales se asignan de acuerdo a su vida útil estimada:

	Porcentaje
Inmuebles	2.00% - 2.33%
Maquinaria y equipo	3.33% - 10.00%
Equipo de transporte	6.67% - 25.00%
Mobiliario y equipo	10.00% - 33.33%

Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso incluyen los costos asociados con la construcción de propiedades, planta y equipo. Una vez concluida la construcción, estos activos se clasifican dentro de la categoría de propiedades, planta y equipo, iniciando su depreciación a partir de la fecha de capitalización, que es cuando comienza su período de uso.

Mantenimientos y reparaciones

Los costos de reparación y mantenimiento mayores se capitalizan y se les estima una vida útil y tasa de depreciación igual que a los demás componentes del mismo grupo o clase, con vidas similares, y adicionalmente se da de baja la parte del componente reemplazado.

Ventas y bajas de activos

Las propiedades, planta y equipo se dan de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo (calculada como diferencia entre las ganancias procedentes de la venta del activo y su valor en libros), se incluye en los estados consolidados de resultados en el período en el que ocurre.

Pasivos por restauración

El valor presente de la estimación inicial de la obligación por restauración de canteras se incorpora al costo del activo relativo. Los ajustes a la obligación resultantes de los cambios en la estimación del costo por restauración, periodicidad de los flujos y tasa de descuento se consideran como adiciones o reducciones al valor del activo correspondiente.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe que se reconoce como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su valor contable representa el valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es material).

Cuando se espera la recuperación de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

Contratos onerosos

Las obligaciones presentes que se deriven de un contrato oneroso se reconocen y valúan como provisiones. Se considera que existe un contrato oneroso cuando la Compañía tiene un contrato bajo el cual los costos inevitables para cumplir con las obligaciones comprometidas, son mayores que los beneficios que se esperan recibir del mismo.

Reestructuraciones

Se reconoce una provisión por reestructuración cuando la Compañía ha desarrollado un plan formal detallado para efectuar la reestructuración, y se haya creado una expectativa válida entre los afectados, que se llevará a cabo la reestructuración, ya sea por haber comenzado la implementación del plan o por haber anunciado sus principales características a los afectados por el mismo. La provisión por reestructuración debe incluir sólo los desembolsos directos que se deriven de la misma, los cuales comprenden los montos que surjan necesariamente por la reestructuración; y que no estén asociados con las actividades continúas de la Compañía.

Garantías

Las provisiones para el costo esperado de obligaciones por garantías por la venta de bienes se reconocen a la fecha de la venta de los productos correspondientes, de acuerdo con la mejor estimación de la administración de los desembolsos requeridos para liquidar la obligación de la Compañía.

Pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios

Los pasivos contingentes adquiridos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a sus valores razonables, en la fecha de adquisición. Al final de los periodos de reporte subsecuentes, dichos pasivos contingentes se valúan al monto mayor entre el que hubiera sido reconocido de conformidad con la IAS 37 y el monto reconocido inicialmente menos la amortización acumulada reconocida de conformidad con la IAS 18, "Ingresos".

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Los ingresos por venta de bienes se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares. Dichos ingresos deben ser reconocidos cuando cumplen con todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos que se deriva de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión continúa de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos puede medirse confiablemente;
- Sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser valuados confiablemente.

Para la venta de terrenos, las condiciones anteriores se cumplen normalmente cuando el título de la propiedad se transfiere al comprador.

Los ingresos por intereses se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Los ingresos por actividades diferentes a las de la operación principal de la Compañía, se reconocen cuando el ingreso ha sido devengado, mediante la entrega del bien o prestación del servicio, siempre y cuando no exista incertidumbre respecto a su realización y los bienes o servicios prestados hayan sido aceptados por los clientes.

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Los segmentos operativos se definen como componentes de una entidad en los cuales desarrolla actividades y obtiene beneficios como resultado de sus operaciones y son revisados regularmente por la Compañía como base para la toma de decisiones.

La administración de la Compañía analiza la información por segmentos geográficos, por país y por grupo de productos. Consecuentemente, la administración evalúa el desempeño de sus resultados operativos para México y Estados Unidos de América por los siguientes grupos de productos: cemento, concreto premezclado y el resto de los segmentos operativos son agrupados en "Otros" (ver Nota 24).

Dentro del rubro "Otros" se incluyen líneas de producto con características similares relacionadas al giro principal de la Compañía como venta de agregados, block de concreto y otros materiales para la construcción.

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Los cambios en las inversiones en las subsidiarias de la Compañía que no den lugar a una pérdida de control se registran como transacciones de capital. El valor en libros de las inversiones y participaciones no controladoras de la Compañía se ajusta para reflejar los cambios en las correspondientes inversiones en subsidiarias. Cualquier diferencia entre el importe por el cual se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el capital contable y se atribuye a los propietarios de la Compañía.

Cuando la Compañía pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida en la disposición se calcula como la diferencia entre (i) la suma del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida y (ii) el valor en libros anterior de los activos (incluyendo el crédito mercantil) y pasivos de la subsidiaria y cualquier participación no controladora. Los importes previamente reconocidos en otras partidas del resultado integral relativos a la subsidiaria se registran de la misma manera establecida para el caso de que se disponga de los activos o pasivos relevantes, (es decir, se reclasifican a resultados o se transfieren directamente a otras partidas de capital contable según lo especifique/permita la IFRS aplicable).

El valor razonable de cualquier inversión retenida en la subsidiaria a la fecha en que se pierda el control se considera como el valor razonable para el reconocimiento inicial, según la IAS 39 - "Instrumentos

Financieros - Reconocimiento y Medición" o, en su caso, el costo en el reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Las indemnizaciones por despido de personal se reconocen cuando la Compañía toma la decisión de despedir al empleado o cuando dicho empleado acepta una oferta de beneficios por terminación laboral. En México, estos beneficios consisten en un pago único equivalente a tres meses de salario más 20 días por cada año de servicio, en caso de despido injustificado.

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

La Compañía reconoce una reserva para recompra de acciones propias y se muestra en el rubro de utilidades acumuladas en los estados financieros intermedios consolidados condensados. En el caso de que el precio de venta sea mayor que el costo, la diferencia se registra dentro del rubro de capital adicional pagado.

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados y otros resultados integrales de la Compañía fueron clasificados atendiendo a su función, y se revelan los costos y gastos por naturaleza. Se presenta el rubro Utilidad bruta, debido a que muestra una evaluación objetiva del margen de operación, considerando el segmento de la industria en el que opera la Compañía.

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]:

La información referente a este reporte se encuentra contenida, en los reportes 800500 y 800600.

Descripción de sucesos y transacciones significativas:

GCC concluyó la adquisición de activos de CEMEX en Estados Unidos de América.

El pasado 18 de noviembre de 2016, GCC anunció que concluyó la adquisición de ciertos activos localizados en los Estados Unidos que eran propiedad de CEMEX, S.A.B. de C.V. ("CEMEX"), por un monto de $306 millones de dólares.

Los activos consisten en una planta de cemento ubicada en Odessa, Texas; dos terminales de distribución de cemento en Amarillo y El Paso, Texas, y los negocios de concreto, agregados, asfalto y materiales de construcción ubicados en El Paso, Texas y Las Cruces, Nuevo México. La adquisición comprende todas las instalaciones, equipo e inventarios.

Enrique Escalante, Director General de GCC, comentó: "Esta adquisición representa un significativo avance en nuestra estrategia de crecimiento sustentable en cemento en Estados Unidos, en mercados contiguos a los de la huella geográfica de GCC. Con estos activos y los colaboradores que se unen a la Compañía, mejoraremos la ventaja competitiva de nuestro sistema logístico, incrementaremos nuestro portafolio de productos y optimizaremos nuestras operaciones compartiendo las mejores prácticas."

Esta transacción se financió con recursos propios y con un nuevo crédito no garantizado por $253.5 millones de dólares. Simultáneamente, GCC refinanció su crédito bancario sindicado con un crédito garantizado por $184.9 millones de dólares. La nueva estructura de deuda bancaria totaliza $438.4 millones de dólares, de la cual aproximadamente $300 millones de dólares tienen un vencimiento final de 7 años y el resto lo tiene a 5 años. Ambos créditos fueron contratados con Banco Inbursa, S.A.

Esta nueva estructura financiera le brinda a GCC una mayor flexibilidad con mejores condiciones contractuales y un mejor perfil de vencimientos y, en conjunto con la adquisición, contribuyen al continuo esfuerzo de GCC por mejorar en forma significativa sus resultados operativos y financieros.

Fitch Ratings ratificó la calificación de GCC de BB en escala global y retira el Rating Watch negativo asignando una perspectiva estable

El pasado 23 de noviembre de 2016, GCC informó al público inversionista que la agencia calificadora Fitch Ratings ratificó la calificación de crédito y deuda corporativa de GCC en BB con perspectiva estable, retirando también el Rating Watch negativo.

Fitch Ratings informó en su comunicado que la decisión de retirar el Rating Watch negativo y ratificar la calificación, responde al anuncio de que GCC concluyó exitosamente la adquisición de activos propiedad de CEMEX, S.A.B. de C.V. por $306 millones de dólares.

Fitch Ratings destacó también que la calificación asignada a GCC refleja su sólida posición de negocio en los segmentos de cemento, concreto y agregados, en las regiones donde tiene presencia; diversificación en los sectores residencial y no residencial de sus operaciones en México y en los Estados Unidos de América; así como una positiva generación de flujo de efectivo libre durante el más reciente ciclo de la industria.

De acuerdo con Fitch Ratings, los factores clave para la calificación asignada son su presencia contigua desde Chihuahua en el norte de México hasta Dakota del Norte en el norte de los Estados Unidos, con una posición de liderazgo en las regiones donde participa cimentada en una eficiente red de distribución y logística, entre otros.

Standard and Poor's ratificó la calificación de GCC de BB- en escala global y retira el Credit Watch negativo

El pasado 7 de septiembre de 2016, GCC informó al público inversionista que la agencia calificadora Standard and Poor's ratificó en BB- con perspectiva estable, la calificación de crédito y deuda corporativa de GCC, retirando también el Credit Watch negativo.

En su comunicado, la calificadora informó que se retira el Credit Watch negativo en el que se colocó a GCC después de su anuncio original de la adquisición de ciertos activos en los Estados Unidos, efectuado el 2 de mayo de 2016, una vez que la Compañía informó el pasado 27 de agosto acerca de la disminución del valor de la adquisición, de $400 a $306 millones de dólares.

Standard and Poor's indicó además que la calidad crediticia de GCC no se vería afectada por la adquisición, pues la disminución al valor de dicha transacción implica que los indicadores crediticios y el nivel de calificación de la Compañía se mantengan en línea con los actuales, una vez efectuada la adquisición y considerando que GCC incurrirá en deuda adicional para su consecución.

S&P expresó que su análisis incorpora una opinión positiva respecto a la presencia geográfica estratégica de la Compañía, que le permite tener una eficiente distribución a lo largo de los estados del centro de Estados Unidos y el estado de Chihuahua en México. Considera también la habilidad de GCC para mejorar su eficiencia operativa, gracias a una extensa y sofisticada red de distribución, a sus plantas con tecnología de punta que operan a su capacidad total en los Estados Unidos y a su estrategia para reducir la exposición a los costos de energía y combustibles, con el uso de combustibles alternos en sus plantas de cemento.

GCC y CEMEX fijan precio y cierran la oferta de venta de participación de 15.6% en Grupo Cementos de Chihuahua

El pasado 10 de febrero de 2017 GCC y Cemex, S.A.B. de C.V. ("CEMEX") anunciaron que el 9 de febrero de 2017 fijaron el precio de sus ofertas secundarias previamente anunciadas de 51,750,000 acciones comunes (las "Acciones") de GCC, propiedad de CEMEX, a un precio de 95 pesos mexicanos por acción, incluyendo 6,750,000 acciones disponibles para los colocadores de las ofertas para sobreasignación y a adquirirse de acuerdo a una opción de 30 días otorgada por CEMEX a los colocadores.

Tales ofertas estuvieron compuestas por Acciones ofrecidas (a) en una oferta pública a inversionistas en México autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV") realizada a través de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. ("BMV") y (b), en una colocación privada paralela, a inversionistas elegibles fuera de México.

El 15 de febrero de 2017 se cerraron las ofertas, con lo cual CEMEX vendió el 15.6% de su 23% de participación directa en GCC. Después de las ofertas, CEMEX mantiene una participación directa en GCC de 7.4% y también mantiene su participación minoritaria en CAMCEM, una entidad que tiene una participación mayoritaria en GCC. CEMEX vendió las Acciones dentro del contexto de plan de venta de activos previamente anunciado por CEMEX.

Reestructura societaria (Adquisición de Negocios y Fusión)

1.Descripción de la Adquisición

El 2 de mayo de 2016, GCC anunció un acuerdo para adquirir los siguientes activos de CEMEX Construction Materials South, LLC ("el Vendedor" o "CEMEX"): dos plantas de cemento ubicadas en Odessa, Texas y Lyons, Colorado con una capacidad combinada de un millón de toneladas métricas anuales; tres terminales de cemento ubicadas en Florence,

Colorado, Amarillo y El Paso, Texas; y el negocio de concreto, agregados y materiales para la construcción en El Paso, Texas y en las Cruces, Nuevo México. Posteriormente, durante las negociaciones se excluyeron la planta de Lyons, Colorado y la terminal de cemento ubicada en Florence, Colorado. Dicho acuerdo fue firmado el 23 de agosto de 2016. La respectiva Declaración de Información sobre una Reestructuración Societaria fue publicada el 27 de agosto de 2016 para informar al público inversionista la intención y propósito de la Adquisición, la cual está valuada en US$306 millones de dólares y será concluida antes de finalizar el año 2016.

GCC tiene la intención de completar la adquisición a través de una o varias subsidiarias de GCC of America, Inc. (la "Subsidiaria" o el "Comprador"), la cual es una subsidiaria propiedad en un 100% de la Compañía.

El contrato de compra-venta de activos (el "Contrato de Compra-venta") entre GCC y CEMEX es por la cantidad de US$306 millones de dólares, donde GCC adquirirá, entre otros, los activos que se encuentren en las instalaciones de CEMEX, incluyendo: los bienes inmuebles; la planta y equipo; los bienes muebles, incluyendo los camiones, tractores, tráileres y todos los vehículos utilizados en las instalaciones; el equipo y muebles de oficina; los inventarios de materias primas, productos en proceso de preparación, productos terminados, reservas, combustible y otros artículos que sean tratados como inventario en la fecha de cierre de la adquisición; depósitos y gastos pagados por anticipado en la fecha de cierre de la adquisición; las licencias, los permisos y otras autorizaciones que sean transferibles; los contratos relacionados con, o derivados de la operación de, las instalaciones en la medida en que puedan ser cedibles; las facturas y cualquier otra documentación que refleje la titularidad de cualquiera de los activos que se encuentren en las instalaciones y que son objeto de la adquisición; así como las copias de los libros y registros respecto de los activos que se encuentren en las instalaciones y su operación.

En cumplimiento con las disposiciones aplicables de la Ley del Mercado de Valores en México, la adquisición está sujeta a consideración de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de GCC, la cual fue aprobada por los Accionistas de GCC el 12 de septiembre de 2016. Otras condiciones precedentes para cerrar la transacción incluyen la obtención del financiamiento por hasta US$440 millones de dólares para completar la adquisición (ver Nota 5), el cual se obtuvo el 8 de noviembre de 2016, y las aprobaciones de la Comisión Federal de Comercio de los Estados Unidos ("Federal Trade Commission"), las cuales fueron obtenidas el 10 de noviembre de 2016. La adquisición no tendrá efecto alguno sobre los derechos conferidos por las acciones de GCC, ni GCC emitirá acción adicional alguna en relación con, o respecto de, la adquisición.

Con base en su juicio profesional, la administración de la Compañía considera que la adquisición de activos de CEMEX califica como una combinación de negocios a ser medida bajo los requerimientos de la IFRS 3 "Combinaciones de negocios". Para propósito de los estados financieros condensados combinados proforma, el exceso de la consideración pagada sobre el valor en libros de los activos adquiridos fue asignada a crédito mercantil. La Compañía completaría el proceso de asignación del precio de compra, a partir de la fecha de adquisición y hasta doce meses después de que se concrete la misma, por lo cual el monto del crédito mercantil pudiera cambiar.

El propósito de la adquisición es fortalecer la huella geográfica de GCC en mercados regionales clave en los Estados Unidos de América, además de mejorar la capacidad de la Compañía para servir eficientemente a la industria de la construcción y reforzar la estrategia de crecimiento de largo plazo de la Compañía en dicho país. Así mismo, GCC buscará robustecer su red de distribución, mejorar la eficiencia del servicio que proporciona a sus clientes (mediante puntos adicionales de servicio) y añadir un negocio de materiales para la construcción.

2.Descripción de la Fusión

El 2 de junio de 2016, Promotora de Proyectos Proval, S.A. de C.V. ("Promotora"), CEMEX, S.A.B. de C.V. ("CEMEX"), Camcem, S.A. de C.V. ("CAMCEM"), IMIN de México, S.A. de C.V. ("IMIN") y Control Administrativo Mexicano, S.A. de C.V. ("CAMSA") notificaron a la Comisión Federal de Competencia Económica en México ("COFECE") su intención de fusionar (la "Fusión") en forma simultánea y por absorción a IMIN y CAMSA, como sociedades fusionadas, en GCC, como sociedad fusionante y subsistente, con el propósito

de simplificar la estructura de control de GCC y hacerla más transparente al público inversionista. La respectiva Declaración de Información sobre una Reestructuración Societaria fue publicada el 27 de agosto de 2016 para informar al público inversionista la intención y propósito de la Fusión.

CAMSA e IMIN son sociedades anónimas de capital variable constituidas de conformidad con las leyes de México y su actividad principal es ser sociedades controladoras. Hasta antes de la Fusión, CAMSA e IMIN, directa e indirectamente, tienen participación en el capital social de GCC.

Como es usual para este tipo de transacciones, existen diversas condiciones para que sea eficaz la Fusión, incluyendo, entre otras, la aprobación de la misma por parte de las respectivas asambleas generales extraordinarias de accionistas de GCC, IMIN y CAMSA; la celebración del Convenio de Fusión entre GCC, IMIN y CAMSA; y la obtención de las autorizaciones necesarias de la COFECE. El 23 de junio de 2016, la COFECE autorizó la Fusión, la cual tendrá una vigencia de seis meses a partir de la fecha de su notificación. En caso de cumplirse satisfactoriamente las condiciones suspensivas y requisitos previos que se señalan en el Convenio de Fusión (o en caso de que las partes renuncien al cumplimiento de las mismas), la fusión definitiva sería formalizada en escritura pública ante un notario público, la cual ya se encuentra registrada. El 12 de septiembre de 2016, los Accionistas de GCC, IMIN y CAMSA aprobaron la Fusión en las respectivas asambleas generales extraordinarias de accionistas.

Por virtud de la Fusión, no se llevará a cabo ningún aumento de capital, sino una redistribución de las acciones de GCC de las que actualmente es propietaria CAMSA entre, o para beneficio de, CAMCEM, (y sus accionistas directos Promotora y CEMEX), y de CEMEX, José Emilio Touche Creel, Yolanda Cecilia Touche Creel, Laura Alejandra Touche Creel y Luis Rogelio Touche Creel ("Grupo Touche") que serán tenedores directos de acciones de GCC como consecuencia de la fusión. Por lo tanto, representa una reorganización administrativa del grupo societario controlador de GCC y su propósito es simplificar la estructura de control de GCC haciéndola más eficiente y transparente para el público inversionista en acciones de GCC.

Como consecuencia de la fusión, GCC se mantendrá como sociedad anónima bursátil y sus acciones seguirán cotizando en la Bolsa Mexicana de Valores. El 51.62% de dichas acciones será propiedad de CAMCEM (cuyos accionistas principales son Promotora y CEMEX); 23.00% será propiedad de CEMEX, 0.56% será propiedad de Grupo Touche y 24.82% seguirá siendo propiedad del público inversionista.

Por su parte, las acciones representativas del capital social de IMIN y CAMSA no cotizan en la BMV, y desaparecerán como consecuencia de su fusión por absorción con GCC. Una vez que surta efectos la fusión, las acciones representativas del capital social de IMIN y CAMSA serán canceladas.

A continuación se presenta el estado condensado combinado de posición financiera proforma al 31 de diciembre de 2015, asumiendo que tanto la fusión como la adquisición sucedieron antes de esa fecha.

GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS

Estado condensado combinado de posición financiera proforma

Al 31 de diciembre de 2015
(En millones de pesos)

	Notas	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias	Control Administrativo Mexicano	IMIN de México	Activos netos de CEMEX en Estados Unidos	Ajustes por Fusión [1]	Ajustes por Adquisición [1]	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias proforma
ACTIVOS								
ACTIVO CIRCULANTE								
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.1	$ 2,522.8	$ 7.5	$ 3.0	$ -	$ -	$ (937.4)	$ 1,595.9
Cuentas por cobrar:								
Clientes, neto		1,194.6	-	-	-	-	-	1,194.6
Otras cuentas por cobrar	5.1	653.7	3.0	0.3	-	(6.4)	-	650.6
Cuentas por cobrar a partes relacionadas		30.0	-	-	-	-	-	30.0
		4,401.1	10.5	3.3	-	(6.4)	(937.4)	3,471.1
Inventarios		1,735.1	-	-	230.0	-	-	1,965.1
Pagos anticipados		196.4	-	-		-	-	196.4
Total de activo circulante		**6,332.6**	**10.5**	**3.3**	**230.0**	**(6.4)**	**(937.4)**	**5,632.6**
ACTIVO NO CIRCULANTE								
Inversiones en asociadas, negocio conjunto y otras inversiones	5.1	137.8	10,929.7	5,552.5	-	(16,482.2)	-	137.8
Propiedad, planta y equipo, neto		13,900.9	-	-	2,696.5	-	-	16,597.4
Crédito mercantil	5.1	5,534.4	-	-	-	-	1,455.0	6,989.4
Otros activos no circulantes, neto		1,069.1	-	-	1,065.8	-	-	2,134.9
Total de activo no circulante		**20,642.2**	**10,929.7**	**5,552.5**	**3,762.3**	**(16,482.2)**	**1,455.0**	**25,859.5**
TOTAL DEL ACTIVO		**$ 26,974.8**	**$ 10,940.2**	**$ 5,555.8**	**$ 3,992.3**	**$ (16,488.6)**	**$ 517.6**	**$ 31,492.1**

(Continúa)

[1] Ver Nota 4.1 a los estados financieros condensados combinados proforma.
Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros condensados combinados proforma.

GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS

Estado condensado combinado de posición financiera proforma

Al 31 de diciembre de 2015
(En millones de pesos)

	Notas	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias	Control Administrativo Mexicano	IMIN de México	Activos netos de CEMEX en Estados Unidos	Ajustes por Fusión [1]	Ajustes por Adquisición [1]	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias proforma
PASIVO Y CAPITAL CONTABLE								
PASIVO A CORTO PLAZO								
Documentos por pagar y porción circulante de la deuda financiera a largo plazo	5.1	$ 115.5	$ -	$ -	$ -	$ -	$ (79.1)	$ 36.
Proveedores		918.4	-	-	-	-	-	918.
Cuentas por pagar a partes relacionadas		14.0	-	-	-	-	-	14.
Otros pasivos circulantes		1,205.7	-	-	11.9	-	-	1,217.
Total de pasivo a corto plazo		**2,253.6**	**-**	**-**	**11.9**	**-**	**(79.1)**	**2,186.**
PASIVO A LARGO PLAZO								
Deuda financiera a largo plazo	5.1	7,413.5	-	-	-	-	4,447.7	11,861.
Cuentas por pagar a partes relacionadas	5.1	-	6.3	-	-	(6.3)	-	
Impuesto a la utilidad por pagar		933.7	-	-	-	-	-	933.
Impuestos a la utilidad diferidos		917.8	-	-	-	-	-	917.
Otros pasivos no circulantes		724.6	-	-	129.4	-	-	854.
Total de pasivo a largo plazo		**9,989.6**	**6.3**	**-**	**129.4**	**(6.3)**	**4,447.7**	**14,566.**
Total de pasivo		**$ 12,243.2**	**$ 6.3**	**$ -**	**$ 141.3**	**$ (6.3)**	**$ 4,368.6**	**$ 16,753.**
CAPITAL CONTABLE								
Capital contable	5.1	14,725.1	10,933.9	5,555.8	3,851.0	(16,482.3)	(3,851.0)	14,732.
Capital contable atribuible a la participación controladora		14,725.1	10,933.9	5,555.8	3,851.0	(16,482.3)	(3,851.0)	14,732.
Capital contable atribuible a la participación no controladora		6.5	-	-	-	-	-	6.
Total de capital contable		**14,731.6**	**10,933.9**	**5,555.8**	**3,851.0**	**(16,482.3)**	**(3,851.0)**	**14,739.**
TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		**$ 26,974.8**	**$ 10,940.2**	**$ 5,555.8**	**$ 3,992.3**	**$ (16,488.6)**	**$ 517.6**	**$ 31,492.**

(Concluye)

[1] Ver Nota 4.1 a los estados financieros condensados combinados proforma.
Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros condensados combinados proforma. |

Asimismo se presentan el estado condensado combinado de resultados y otros resultados integrales proforma

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015, asumiendo que tanto la fusión como la adquisición hubieran ocurrido en ese mismo periodo.

GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS

Estado condensado combinado de resultados y otros resultados integrales proforma

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
(En millones de pesos, excepto utilidad por acción)

	Notas	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias	Control Administrativo Mexicano	IMIN de México	Activos netos de CEMEX en Estados Unidos	Ajustes por Fusión [1]	Ajustes por Adquisición [1]	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias proforma
Ventas netas		$ 11,983.8	$ -	$ -	$ 2,161.7	$ -	$ -	$ 14,145.5
Costo de ventas		8,962.5	-	-	1,655.4	-	-	10,617.9
Utilidad bruta		**3,021.3**	-	-	**506.3**	-	-	**3,527.**
Gastos generales de administración y venta		1,346.8	-	-	259.3	-	-	1,606.
Utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos		1,674.5	-	-	247	-	-	1,921.
Otros gastos (ingresos), neto	5.2	25.3	(24.2)	-	29.2	-	48.6	78.
Utilidad de operación		1,649.2	24.2	-	217.8	-	(48.6)	1,842.
Gastos financieros	5.2	641.3	0.5	-	-	(0.4)	203.1	844.
Productos financieros	5.2	(27.0)	(0.1)	(0.1)	-	0.4	-	(26.8
Ganancia cambiaria, neto		(37.4)	-	-	-	-	-	(37.4
Utilidad (perdida) en resultados de asociadas y subsidiarias	5.2	12.8	676.3	344.6	-	(1,020.9)	-	12.
Utilidad (perdida) antes de impuestos a la utilidad		1,085.1	700.1	344.7	217.8	(1,020.9)	(251.7)	1,075.
Impuestos (beneficios) a la utilidad	5.2	169.7	-	-	83.8	-	(79.6)	173.
Utilidad neta combinada del año		**$ 915.4**	**$ 700.1**	**$ 344.7**	**$ 134.0**	**$ (1,020.9)**	**$ (172.1)**	**$ 901.**
Utilidad (perdida) neta combinada del año atribuible a:								
Participación controladora		912.7	700.1	344.7	134.0	(1,020.9)	(172.1)	898.
Participación no controladora		2.7	-	-	-	-	-	2.
Utilidad (perdida) integral								
Otras partidas de utilidad (perdida) integral	5.2	430.6	-	-	-	-	(793.4)	(362.8
Utilidad (perdida) integral combinada		**$ 1,346.0**	**$ 700.1**	**$ 344.7**	**$ 134.0**	**$ (1,020.9)**	**$ (965.5)**	**$ 538.**
Utilidad por acción básica y diluida:								
Promedio ponderado de número de acciones en circulación (millones)		332.5						332.
Utilidad por acción básica y diluida (en pesos)		$ 2.75						$ 2.7

[1] Ver Nota 4.2 a los estados financieros condensados combinados proforma.
Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros condensados combinados proforma.

De igual manera se presentan el estado condensado combinado de resultados y otros resultados integrales proforma por los tres meses terminados el 31 de diciembre de 2015, asumiendo que tanto la fusión como la adquisición hubieran ocurrido en ese mismo periodo.
(En millones de pesos, excepto utilidad por acción)

GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS

Estado condensado combinado de resultados y otros resultados integrales proforma

Por los tres meses terminados el 31 de diciembre de 2015
(En millones de pesos, excepto utilidad por acción)

	Notas	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias	Control Administrativo Mexicano	IMIN de México	Activos de CEMEX en Estados Unidos	Ajustes por Fusión [1]	Ajustes por Adquisición [1]	Grupo Cementos de Chihuahua y Subsidiarias proforma
Ventas netas		$ 2,946.7	$ -	$ -	$ 535.7	$ -	$ -	$ 3,482.
Costo de ventas		2,162.7	-	-	388.2	-	-	2,550.
Utilidad bruta		**784.0**	-	-	**147.5**	-	-	**931.**
Gastos generales de administración y venta		353.5	-	-	68.9	-	-	422.
Utilidad de operación antes de otros ingresos y gastos		430.5	-	-	78.6	-	-	509.
Otros gastos (ingresos), neto	5.2	19.5		-	31.0		51.3	101.
Utilidad de operación		411.0		-	47.6		(51.3)	407.
Gastos financieros	5.2	162.9	0.1	-	-	(.1)	100.3	263.
Productos financieros	5.2	(7.2)	-		-	.1		(7.1
Ganancia cambiaria, neto		(6.3)	-	-	-	-	-	(6.3
Utilidad en resultados de asociadas y subsidiarias	5.2	2.6	175.9	77.3	-	(253.2)		2.
Utilidad antes de impuestos a la utilidad		264.2	175.8	77.3	47.6	(253.2)	(151.6)	160.
Impuestos (beneficios) a la utilidad	5.2	56.2	-	-	18.3	-	(49.8)-	24.
Utilidad neta combinada		**$ 208.0**	**$ 175.8**	**$ 77.3**	**$ 29.3**	**$ (253.2)**	**$ (101.8)**	**$ 135.**
Utilidad neta combinada atribuible a:								
Participación controladora		205.3	175.8	77.3	29.3	(253.2)	(101.8)	132.
Participación no controladora		2.7	-		-	-	-	2.
Utilidad integral								
Otras partidas de utilidad integral	5.2	(218.8)	-	-	-		(101.8)	(320.1
Utilidad integral combinada		**$ (10.8)**	**$ 175.8**	**$ 77.3**	**$ 29.3**	**$ (253.2)**	**$ (203.1)**	**$ (184.7**
Utilidad por acción básica y diluida:								
Promedio ponderado de número de acciones en circulación (millones)		332.5						332.
Utilidad por acción básica y diluida (en pesos)		$ .62						$ 0.4

[1] Ver Nota 5.2 a los estados financieros condensados combinados proforma.
Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros condensados combinados proforma.

3.Bases de preparación de los estados financieros condensados combinados proforma no auditados

Los estados condensados combinados de posición financiera proforma no auditados y los estados condensados combinados de resultados y otros resultados integrales proforma no auditados que se acompañan, han sido preparados por la Administración utilizando como base las políticas contables de la Compañía, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS", por sus siglas en inglés) emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés).

Los estados financieros condensados combinados proforma no auditados que se acompañan presentan la información financiera de la Compañía como si la adquisición de los activos que se describe en la Nota 1 "Descripción de la Adquisición", hubiera tenido lugar el 31 de diciembre de 2015, con respecto a los estados condensados combinados de posición financiera proforma terminados en esas fechas; y desde el 1 de enero de 2015, con respecto a los estados condensados combinados de resultados y otros resultados integrales proforma por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 y por los tres meses concluidos el 31 de diciembre de 2015.

Adicionalmente, los estados financieros condensados combinados proforma no auditados que se acompañan, presentan la información financiera de la Compañía como si la fusión de entidades descrita en la Nota 2 "Descripción de la Fusión", hubiera tenido lugar el 31 de diciembre de 2015

4.Ajustes proforma

Los ajustes proforma al 31 de diciembre de 2015, incluidos en los estados condensados combinados de posición financiera proforma, y los ajustes proforma incluidos en los estados condensados combinados de resultados y otros resultados integrales por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 y por los tres meses concluidos el 31 de diciembre de 2015, que se describen más adelante, representan ajustes a la posición financiera consolidada y resultados consolidados históricos de la Compañía y sus subsidiarias.

Los ajustes proforma incluyen las operaciones relacionadas con la fusión de entidades descrita en la Nota 2 y la adquisición de los activos de CEMEX descrita en la Nota 1.

Esta información financiera no pretende representar los resultados de operación o la posición financiera de la Compañía como si las transacciones mencionadas en las Notas 1 y 2 se hubiesen presentado en las fechas específicas, ni la información tampoco pretende proyectar los resultados de operación y la situación financiera de la Compañía para periodos futuros o cualquier fecha futura.

4.1Ajustes a los estados condensados combinados de posición financiera proforma al 31 de diciembre de 2015.

4.1.1Ajustes de la Adquisición

La Compañía adquirirá ciertos activos y asumirá ciertos pasivos inherentes a la adquisición, los cuales se incluyen en los estados financieros proforma como si la adquisición de activos de CEMEX se hubiera consumado el 31 de diciembre de 2015, como se detalla a continuación:

Activos, Pasivos y Capital Contable	Al 31 de diciembre de 2015
Activos	
Efectivo y equivalentes de efectivo (1)	$ (937.4)
Crédito mercantil (2)	1,455.0
Total de activos	$ 517.6
Pasivos	
Deuda por pagar y porción circulante de la deuda financiera a largo plazo (3)	$ (79.1)
Deuda financiera a largo plazo (3)	4,447.7
Total pasivos	$ 4,368.6
Total capital contable (4)	$ (3,851.0)
Total pasivos más capital contable	$ 517.6

(1)El ajuste corresponde al efectivo disponible en bancos que será utilizado para concretar la adquisición por US$56 millones de dólares el 31 de diciembre de 2015.

(2)El ajuste corresponde al reconocimiento del exceso de la consideración pagada de

US$306 millones de dólares sobre el valor en libros de los activos adquiridos. Bajo los requerimientos de la IFRS 3, la Compañía completaría el proceso de asignación del precio de compra, a partir de la fecha de adquisición y hasta doce meses después de que se concrete la misma, por lo cual el monto del crédito mercantil pudiera cambiar.

(3)El ajuste corresponde a la obtención del crédito sindicado por US$440 millones de dólares, menos los gastos relacionados por la obtención del mismo por US$4.9 millones de dólares, menos el crédito sindicado que se va a liquidar anticipadamente por US$187 millones de dólares, neto de gastos pendientes de amortizar, el 31 de diciembre de 2015, como se describe en la Nota 5, convertidos al tipo de cambio de cierre del periodo correspondiente.

(4)El ajuste corresponde a la eliminación del capital contable del negocio adquirido como parte del proceso de combinación de los estados financieros condensados combinados proforma.

4.1.2Ajustes de la Fusión

La Compañía asumiría ciertos activos y pasivos inherentes a la fusión, los cuales se incluyen en los estados financieros proforma como si la fusión se hubiera consumado el 31 de diciembre de 2015

Activos, Pasivos y Capital Contable	Al 31 de diciembre de 2015
Activos	
Otras cuentas por cobrar (1)	$ (6.4)
Inversiones en subsidiarias, asociadas y otras inversiones de capital (2)	(16,482.2)
Total de activos	$ (16,488.6)
Pasivos	
Cuentas por pagar a partes relacionadas a largo plazo (1)	$ (6.3)
Total pasivos	$ (6.3)
Total capital contable (3)	$ (16,482.3)
Total pasivos más capital contable	$ (16,488.6)

(1)El ajuste corresponde a la eliminación de saldos entre IMIN y CAMSA con GCC.

(2)El ajuste corresponde a la eliminación de la inversión en acciones mantenida por IMIN y CAMSA como consecuencia de su fusión por absorción con GCC.

(3)El ajuste corresponde a la cancelación de las acciones representativas de IMIN y CAMSA una vez que surta efectos la fusión e incluye el reconocimiento de los activos netos fusionados por $7,417 al 31 de diciembre de 2015.

4.2Ajustes a los estados condensados combinados de resultados y otros resultados integrales proforma por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 y por los tres meses terminados el 31 de diciembre de 2015.

4.2.1Ajustes de la Adquisición

Los estados condensados combinados de resultados y de otros resultados integrales proforma de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 y por los tres meses terminados el 31 de diciembre de 2015, han sido ajustados para reflejar los efectos de la Adquisición como si se hubiera realizado desde el 1 de enero de 2015 hasta dichas fechas. Dichos ajustes se detallan a continuación:

Concepto	Por los tres meses terminados el 31 de diciembre de 2015	Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015
Otros gastos (ingresos), neto (1)	$ 51.3	$ 48.6

Gastos financieros [2]	100.3	203.1
Impuestos (beneficios) a la utilidad [3]	(49.8)	(79.6)
Utilidad (pérdida) neta	(101.8)	(172.1)
Otras partidas de utilidad integral [4]	(101.8)	(793.4)
Utilidad (pérdida) integral	$ (203.1)	$ (965.5)

(1)El ajuste corresponde al reconocimiento de la comisión pagadera a los asesores de la adquisición, la cual equivale al 1% de la consideración pagada para adquirir los activos de CEMEX.

(2)El ajuste corresponde a los intereses pagaderos por concepto del crédito sindicado que sería contratado para fines de concretar la Adquisición (ver Nota 4). Adicionalmente, el ajuste incluye la amortización de los gastos de obtención de dicho crédito, correspondiente al año 2015 o los tres meses de 2015, según sea el caso, la cual se calcula de acuerdo con el plazo del instrumento mediante el método de interés efectivo. Finalmente, incluye el efecto del reconocimiento de la totalidad de los gastos de obtención de deuda pendientes de amortizar del crédito liquidado según se explica en la Nota 4.1.1 y la eliminación del gasto por interés correspondiente a dicho crédito en los periodos presentados.

(3)El ajuste corresponde al reconocimiento de impuestos causados por concepto de los ajustes proforma del estado condensado combinado de resultados y otros resultados integrales proforma. Para efectos de calcular el efecto fiscal del ajuste (1) de esta sección, la Compañía utilizó una tasa fiscal de 38.5% (compuesta por una tasa fiscal federal aproximada de 35% más un 3.5% de tasa fiscal estatal promedio). Por su parte, para aquellos efectos fiscales generados sobre partidas a cargo de GCC en México, la tasa fiscal aplicada es de 30%.

(4)Las IFRS permiten que la fluctuación cambiaria generada por una deuda contratada en moneda extranjera se presente en utilidad integral y no en resultados, si la inversión extranjera que mantenga una entidad, tiene la misma moneda funcional que dicha deuda, por lo que se designa como una cobertura de flujo de efectivo. El ajuste proforma corresponde al reconocimiento de los efectos cambiarios generados por concepto de la línea de crédito contratada en dólares (ver Nota 5), sobre los cuales la Compañía designaría su inversión en el extranjero como una cobertura contable de flujo de efectivo.

4.2.2Ajustes de la Fusión

Los estados condensados combinados de resultados y otros resultados integrales proforma de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 y los tres meses terminados el 31 de diciembre de 2015, han sido ajustados para reflejar los efectos de la fusión como si se hubiera realizado desde el 1 de enero de 2015 hasta dichas fechas, respectivamente. Dichos ajustes se detallan a continuación:

Concepto	**Por los nueve meses terminados el 31 de diciembre de 2015**	**Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015**
Otros gastos (ingresos), neto [1]	$ -	$ -
Gastos financieros [2]	(0.1)	(0.4)
Productos financieros [2]	0.1	0.4
Utilidad en resultados de asociadas y subsidiarias [3]	(253.2)	(1,020.9)
Utilidad (pérdida) neta e integral	$ (253.2)	$ (1,020.9)

(1)El ajuste corresponde a la eliminación de dividendos cobrados por CAMSA a IMIN.

(2)El ajuste corresponde a la eliminación de transacciones entre IMIN y CAMSA con GCC.

(3)El ajuste corresponde a la eliminación de participación en los resultados de las inversiones por IMIN y CAMSA como consecuencia de su fusión por absorción con GCC.

4.3Consecuencias fiscales

4.3.1Consecuencias fiscales de la Adquisición

GCC no considera tener consecuencias fiscales exclusivamente como resultado de la adquisición. La transacción se ha estructurado como una adquisición de activos y no de acciones, por lo que no implica aspectos fiscales relacionados con la adquisición de valores representativos del capital del Vendedor; sin perjuicio de lo anterior, el Vendedor podrá tener consecuencias fiscales respecto de la venta de activos, que serán de su exclusiva responsabilidad.

4.3.2Consecuencias fiscales de la Fusión

De conformidad con el último párrafo de la fracción IV del artículo 18 de la LISR, no se considerará ingreso acumulable la ganancia derivada de una fusión de sociedades, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos en el artículo 14-B del CFF. Entre otros requisitos, se establece lo siguiente:

- Que se presente los avisos y declaraciones que disponen las leyes y regulaciones fiscales aplicables; y
- Que con posterioridad a la Fusión, la sociedad fusionante continúe realizando las actividades que realizaba ésta y las Sociedades Fusionadas antes de la Fusión, durante un período mínimo de 1 (un) año inmediato posterior a la fecha en la que la Fusión surta efectos, salvo en ciertos supuestos previstos por el propio artículo 14-B del CFF.

GCC, como sociedad fusionante subsistente de la Fusión, enterará los impuestos que corresponden a las Sociedades Fusionadas o, en su caso, tendrá derecho a solicitar la devolución o a compensar los saldos a favor de CAMSA e IMIN, siempre que se cumplan con los requisitos que se establecen o establezcan en las disposiciones fiscales aplicables. Asimismo, GCC cumplirá con todos los requisitos formales que, en su caso, establecen o establezcan las disposiciones fiscales para el caso de una fusión.

BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Todas las cifras que aparecen en este documento fueron preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y han sido expresadas en pesos mexicanos. A menos que se especifique lo contrario, todos los cambios porcentuales se refieren al año 2016 en comparación con las cifras del año 2015.

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]:

La información referente a este reporte se encuentra contenida, en los reportes 800500 y 800600.

Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias:

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

Dividendos pagados, acciones ordinarias

$ 0.00

Dividendos pagados, otras acciones

$ 0.00

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

0.00

Dividendos pagados, otras acciones por acción

0.00

Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final