

2025

RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE



PARA MÁS INFORMACIÓN: investors@gcc.com

RESULTADOS DICTAMINADOS DEL CUARTO TRIMESTRE Y ACUMULADO DE 2025

Chihuahua, Chihuahua, México, 28 de abril de 2026 – GCC, S.A.B. de C.V. (BMV: GCC*), líder en la producción y comercialización de cemento, agregados y concreto en Estados Unidos y México, publica sus resultados para el cuarto trimestre y acumulado de 2025, con base en los estados financieros dictaminados, los cuales fueron aprobados en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 23 de abril de 2026.

ASPECTOS SOBRESALIENTES DEL 2025

- Las ventas netas consolidadas aumentaron 3.1% a US\$1,408.7 millones
- En Estados Unidos las ventas incrementaron 7.2%, debido al aumento en los volúmenes de concreto y cemento de 31.5% y 2.6%, respectivamente
- En Estados Unidos los precios de concreto incrementaron 10.9%
- En México los precios de concreto y cemento aumentaron 2.3% y 1.9%, respectivamente
- El EBITDA disminuyó 1.7% a US\$491.8 millones, con un margen EBITDA de 34.9%
- El saldo en caja totalizó US\$969.5 millones
- El apalancamiento neto (deuda neta/EBITDA) totalizó -0.71x a diciembre 2025
- La utilidad por acción disminuyó 8.4% a US\$0.9121
- El flujo de efectivo libre totalizó US\$348.9 millones, con una tasa de conversión de EBITDA de 70.9%
- GCC recompró acciones por un importe neto de US\$15 millones
- Se pagó un dividendo por acción de \$1.7674 pesos mexicanos el 13 de mayo de 2025, representando un aumento de 15% respecto al dividendo pagado en 2024
- GCC concluyó la contratación de créditos bancarios de alrededor US\$126.7 millones

ASPECTOS SOBRESALIENTES DEL 4T 2025

- Las ventas netas consolidadas aumentaron 7.3% a US\$359.8 millones
- En Estados Unidos las ventas incrementaron 5.6%, debido al aumento en los volúmenes de concreto y cemento de 27.4% y 1.4%, respectivamente
- En Estados Unidos los precios de concreto incrementaron 9.2%
- En México las ventas incrementaron 12.1% reflejando un incremento en los volúmenes de cemento de 11%
- En México los precios de concreto aumentaron 2.5%
- El EBITDA aumentó 17.3% a US\$142.5 millones, con un margen EBITDA de 39.6%
- La utilidad por acción aumentó 5% a US\$0.2564

- El flujo de efectivo libre totalizó US\$156 millones, con una tasa de conversión de EBITDA de 109.5%
- GCC compró acciones por un importe neto de US\$7.4 millones

CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de dólares)

	4T 25	4T 24	4T 25 vs. 4T 24	2025	2024	2025 vs. 2024
Ventas netas	359.8	335.3	7.3%	1,408.7	1,366.7	3.1%
Utilidad de operación antes de otros gastos, neto	110.2	94.2	17.0%	378.1	399.4	-5.3%
EBITDA*	142.5	121.5	17.3%	491.8	500.4	-1.7%
Margen EBITDA	39.6%	36.2%		34.9%	36.6%	
Flujo de efectivo libre**	156.0	129.7	20.3%	348.9	321.8	8.4%
Utilidad neta consolidada	83.9	80.0	4.8%	298.8	325.9	-8.3%
Utilidad por acción (US\$)***	0.2564	0.2442	5.0%	0.9121	0.9954	-8.4%

*EBITDA: Utilidad de operación antes de otros gastos + depreciación y amortización

**Flujo de efectivo libre antes de CapEx estratégico y de crecimiento

*** Utilidad por acción calculada en base al promedio de acciones en circulación durante el trimestre

Enrique Escalante, Director General de GCC, mencionó “GCC obtuvo sólidos resultados en 2025, alcanzando ventas récord en el año y un margen EBITDA récord en el cuarto trimestre, impulsados por el sólido desempeño en Estados Unidos y el enfoque disciplinado de nuestros equipos en el control de costos y estabilidad operativa.”

Enrique continuó: “Mirando hacia 2026, estamos enfocados en ejecutar la siguiente fase de nuestra estrategia con la puesta en marcha de la expansión de Odessa y la continua optimización de nuestra red de distribución. Con una plataforma más sólida y herramientas claras bajo nuestro control, estamos bien posicionados para reforzar nuestra capacidad de generar resultados a lo largo del ciclo de la industria.”

RESULTADOS FINANCIEROS

Las **ventas netas consolidadas** del cuarto trimestre de 2025 aumentaron 7.3% a US\$359.8 millones, en comparación a US\$335.3 millones en el mismo periodo de 2024. El aumento es resultado de mayores volúmenes de concreto y cemento en Estados Unidos, y mayores volúmenes de cemento en México, así como mayores precios de concreto en ambos países. Esto fue parcialmente compensado por menores volúmenes de concreto en México, y menores precios de cemento en Estados Unidos y México.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas del trimestre excluyendo la apreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 5%.

Doce meses acumulados: Las ventas netas consolidadas aumentaron 3.1%, totalizando US\$1,408.7 millones. El incremento es resultado de mayores volúmenes de concreto y

cemento en Estados Unidos, mayores precios de concreto en Estados Unidos, y un escenario favorable de precios en México, parcialmente compensado por menores volúmenes de concreto y cemento en México, menores precios de cemento en Estados Unidos, y por la depreciación del peso ante el dólar estadounidense.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas excluyendo la depreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 4.4%.

VENTAS NETAS (millones de dólares)

	4T 25	4T 24	4T 25 vs. 4T 24	2025	2024	2025 vs. 2024
Consolidadas	359.8	335.3	7.3%	1,408.7	1,366.7	3.1%
Estados Unidos	260.7	246.9	5.6%	1,044.7	974.8	7.2%
México	99.1	88.4	12.1%	364.0	391.9	-7.1%
	4T 25 vs. 4T 24			2025 vs. 2024		
	Volúmenes	Precios*		Volúmenes	Precios*	
Cemento						
Estados Unidos	1.4%	-3.6%		2.6%	-1.2%	
México	11.0%	-1.7%		-3.0%	1.9%	
Concreto						
Estados Unidos	27.4%	9.2%		31.5%	10.9%	
México	-2.6%	2.5%		-9.0%	2.3%	

* Precios en moneda local

En **Estados Unidos**, las ventas representaron el 72% de las ventas netas consolidadas del cuarto trimestre de 2025 y aumentaron 5.6% a US\$260.7 millones. Esto se deriva principalmente de un incremento en volúmenes de concreto y cemento de 27.4% y 1.4%, respectivamente, así como por un aumento en precios de concreto de 9.2%, parcialmente compensado por una disminución de 3.6% en los precios de cemento.

El segmento con mayor dinamismo durante el trimestre fue el sector de energía renovable.

Doce meses acumulados: Las ventas en Estados Unidos incrementaron 7.2%, totalizando US\$1,044.7 millones. Esto se atribuye principalmente a un aumento de 31.5% y 2.6% en los volúmenes de concreto y cemento, respectivamente, así como un aumento de 10.9% en los precios de concreto, parcialmente compensado por una disminución de 1.2% en los precios de cemento.

En **México**, las ventas representaron el 28% de las ventas netas consolidadas y aumentaron 12.1% a US\$99.1 millones en el cuarto trimestre de 2025. Este resultado se derivó de un aumento de 11% en los volúmenes de cemento, y un incremento de 2.5% en los precios de concreto, parcialmente compensado por una disminución de 2.6% en los volúmenes de concreto, y una disminución de 1.7% precios de cemento.

La apreciación del peso frente al dólar estadounidense durante el trimestre aumentó las ventas en US\$7.7 millones. Para fines de comparación, las ventas en México excluyendo este efecto, aumentaron 3.3%.

Las ventas en México durante el trimestre fueron impulsadas principalmente por la demanda relacionada con proyectos de infraestructura y por la normalización de la base de comparación en minería.

Doce meses acumulados: Las ventas de México disminuyeron 7.1% totalizando US\$364 millones, producto principalmente de una disminución de 9% y 3% en los volúmenes de concreto y cemento, respectivamente, parcialmente compensado por un aumento de 2.3% y 1.9% en los precios de concreto y cemento.

La depreciación del peso frente al dólar estadounidense durante el 2025 disminuyó las ventas en US\$18.1 millones. Para fines de comparación, las ventas en México excluyendo la depreciación del peso disminuyeron 2.5%.

El **costo de ventas** totalizó US\$217.8 millones en el cuarto trimestre de 2025 y representó el 60.5% de las ventas netas consolidadas, una disminución de 3.5 puntos porcentuales en comparación con el cuarto trimestre de 2024. Este resultado se debe principalmente a un cambio favorable en el inventario y un apalancamiento operativo favorable relacionados con mayores volúmenes de cemento, parcialmente compensado por mayores costos de producción y menores precios de cemento en Estados Unidos.

Doce meses acumulados: El costo de ventas representó el 64.6% de las ventas; un aumento de 2.5 puntos porcentuales con respecto al mismo periodo de 2024. Esto fue resultado de una mezcla de ventas desfavorable, mayores costos de producción y de flete, y menores precios de cemento en Estados Unidos, así como a mayores costos relacionados con las nuevas operaciones de agregados y a la ausencia del beneficio de la cobertura de gas natural reconocido en México en 2024.

Los **gastos generales, de administración y venta** totalizaron US\$31.7 millones en el cuarto trimestre de 2025, equivalente al 8.8% de las ventas netas consolidadas, un aumento de 90 puntos base, debido principalmente a la apreciación del peso frente al dólar estadounidense y a mayores gastos de consultoría, incluyendo la fecha de ejecución de proyectos de seguridad.

Doce meses acumulados: Los gastos generales, de administración y de venta totalizaron US\$120.4 millones, representando 8.5% de las ventas; una disminución de 20 puntos base con respecto al mismo periodo del año anterior, debido principalmente a la depreciación del peso frente al dólar estadounidense y a menores gastos de consultoría.

La **utilidad de operación antes de otros gastos** aumentó 17% a US\$110.2 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$94.2 millones en el cuarto trimestre de 2024.

Doce meses acumulados: La utilidad de operación antes de otros gastos disminuyó 5.3% totalizando US\$378.1 millones.

Otros gastos totalizaron US\$0.2 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$3.7 millones en el cuarto trimestre de 2024, una disminución de 94.5%.

Doce meses acumulados: Se registraron otros gastos por US\$4.8 millones, en comparación a US\$11.1 millones registrados en el mismo periodo de 2024.

La **utilidad de operación** aumentó 21.5% a US\$110 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$90.5 millones en el cuarto trimestre de 2024.

Doce meses acumulados: La utilidad de operación totalizó US\$373.3 millones; una disminución de 3.9% respecto al mismo periodo del año anterior.

Como resultado, el **flujo de operación (EBITDA)** aumentó 17.3% a US\$142.5 millones en el cuarto trimestre de 2025, con un margen EBITDA de 39.6%, un aumento de 3.4 puntos porcentuales.

Durante el cuarto trimestre de 2025, 78% del EBITDA fue generado por las operaciones en Estados Unidos y 22% por las operaciones en México.

Doce meses acumulados: El EBITDA disminuyó 1.7% a US\$491.8 millones, con un margen de 34.9%; 1.7 puntos porcentuales menor al obtenido en el mismo periodo de 2024.

El EBITDA generado por las operaciones en Estados Unidos representó 81% del total, mientras que el 19% fue generado por las operaciones en México.

El rubro de **producto financiero neto** totalizó US\$4.6 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$11.1 millones en el mismo periodo de 2024, una disminución de 58.3%. Esto debido a menores ingresos financieros resultado de una disminución en el saldo promedio de caja, y de la apreciación del peso frente al dólar estadounidense.

Doce meses acumulados: El producto financiero neto totalizó US\$29.6 millones, en comparación a US\$47.7 millones en el mismo periodo de 2024, resultado de las mismas razones que impactaron el cuarto trimestre y parcialmente compensado por el beneficio de la capitalización de intereses relacionados con el proyecto de expansión en la planta de Odessa.

Los **impuestos a la utilidad** totalizaron US\$31.5 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$23.6 millones en el mismo periodo de 2024, un aumento de 33.7%. Esto fue resultado de mayor utilidad antes de impuestos.

Doce meses acumulados: Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$106.8 millones, una disminución de 6.3% en comparación a los registrados en el mismo periodo de 2024. Esto fue resultado de menor utilidad antes de impuestos.

La **utilidad neta consolidada** totalizó US\$83.9 millones en el cuarto trimestre de 2025; un aumento de 4.8% en comparación a US\$80 millones en el cuarto trimestre de 2024.

Doce meses acumulados: La utilidad neta consolidada totalizó US\$298.8 millones, una disminución de 8.3% en comparación a US\$325.9 millones registrados en el mismo periodo de 2024.

La **utilidad por acción** totalizó US\$0.2564 en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$0.2442 en el cuarto trimestre de 2024, un aumento de 5%.

Doce meses acumulados: La utilidad por acción fue de US\$0.9121, en comparación a US\$0.9954 en 2024, una disminución de 8.4%.

El **flujo de efectivo libre** totalizó US\$156 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$129.7 millones en el mismo periodo de 2024, un aumento de 20.3%. Esto es resultado de mayor generación de EBITDA, menores pagos de provisiones, CapEx de mantenimiento, e impuestos pagados, parcialmente compensando por mayores requerimientos de capital de trabajo y menores intereses cobrados.

Doce meses acumulados: El flujo de efectivo libre totalizó US\$348.9 millones, en comparación a US\$321.8 millones en el mismo periodo de 2024, un aumento de 8.4%. Esto es resultado principalmente de menores impuestos pagados, pagos de provisiones, CapEx de mantenimiento y requerimientos de capital de trabajo, parcialmente compensando por menores intereses cobrados y generación de EBITDA.

FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de dólares)

	4T 25	4T 24	Var	2025	2024	Var
Utilidad de operación antes de otros gastos	110.2	94.2	17.0%	378.1	399.4	-5.3%
Depreciación y amortización	32.3	27.3	18.2%	113.7	101.0	12.6%
Flujo de operación (EBITDA)	142.5	121.5	17.3%	491.8	500.4	-1.7%
Productos (gastos) financieros	(1.2)	4.1	n.s.	20.0	43.6	-54.0%
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	28.2	33.9	-16.9%	(37.3)	(47.1)	-20.7%
Impuestos pagados	(23.3)	(24.6)	-5.5%	(58.4)	(83.3)	-30.0%
Pagos anticipados	2.8	1.2	134.2%	1.1	(0.2)	n.s.
Provisiones y otros	26.1	14.6	79.1%	8.3	(6.2)	n.s.
Arrendamientos operativos (efecto IFRS 16)	(3.8)	(3.1)	24.6%	(13.9)	(12.7)	9.9%
Flujo de efectivo operativo, neto	171.3	147.6	16.1%	411.7	394.5	4.3%
Inversiones de capital de mantenimiento	(15.3)	(17.8)	-14.2%	(62.8)	(72.8)	-13.7%
Flujo de efectivo libre	156.0	129.7	20.3%	348.9	321.8	8.4%
Inversiones de capital estratégicas y de crecimiento	(63.7)	(84.5)	-24.6%	(316.5)	(264.1)	19.8%
Recompra de acciones, neto	(7.4)	(1.7)	345.4%	(15.0)	0.1	n.s.
Compra de activos	(4.3)	(101.0)	-95.7%	(14.6)	(101.0)	-85.6%
Incremento de deuda	26.7	0.0	n.s.	126.7	0.0	n.s.
Dividendos pagados	0.0	0.0	n.s.	(29.8)	(30.0)	-0.5%
Efecto por conversión	8.5	(9.1)	n.s.	39.2	(54.9)	n.s.
Caja inicial	853.7	897.2	-4.9%	830.6	958.7	-13.4%
Caja final	969.5	830.6	16.7%	969.5	830.6	16.7%
Conversión de flujo de efectivo libre*	109.5%	106.8%		70.9%	64.3%	

*Tasa de conversión de Flujo de Efectivo Libre: flujo de efectivo libre después de CapEx de mantenimiento/EBITDA

La **deuda con costo** totalizó US\$626.7 millones al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con obligaciones contractuales, reflejando un aumento de 25.3% comparado a diciembre 2024.

La deuda a largo plazo representó el 100% de la deuda total de la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2025, el 100% de la deuda de GCC estaba denominada en dólares estadounidenses.

El apalancamiento neto al cierre del cuarto trimestre del 2025 (deuda neta/EBITDA) fue de -0.71 veces, en comparación a -0.55 veces al 30 de septiembre de 2025, calculado de acuerdo con las obligaciones contractuales de GCC.

DEUDA CON COSTO* (millones de dólares)

	Diciembre 2025	Diciembre 2024	2025 vs. 2024
Total	626.7	500.0	25.3%
Corto plazo	0.0	0.0	0.0%
Largo plazo	626.7	500.0	25.3%

* Sin considerar las comisiones y gastos de emisión pagados

ESTIMADO 2026

Estados Unidos		
Volúmenes	Cemento	Incremento de dígito alto
	Concreto	Disminución de dígito alto
Precios (US\$)	Cemento	Sin cambios
	Concreto	
México		
Volúmenes	Cemento	Incremento de dígito bajo
	Concreto	
Precios (MXN\$)	Cemento	Incremento de dígito bajo
	Concreto	
Consolidado		
Crecimiento de EBITDA		Incremento de dígito medio
Tasa de Conversión de Flujo de Efectivo Libre*		> 60%
Inversiones de Capital		US\$270 millones
	Crecimiento	\$200
	Mantenimiento	\$70
Deuda Neta / EBITDA, al final de 2026		Negativo

BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Todas las cifras que aparecen en este documento fueron preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y han sido expresadas en dólares estadounidenses.

Los tipos de cambio utilizados para convertir pesos mexicanos a dólares estadounidenses son los publicados oficialmente por el Banco de México, los cuales se muestran a continuación.

TIPO DE CAMBIO (pesos por dólar estadounidense)

	2025	2024
Promedio del cuarto trimestre	18.3107	20.0788
Al 31 de diciembre	17.9667	20.2683
Promedio acumulado	19.2253	18.3103

A menos que se especifique lo contrario, todos los cambios porcentuales se refieren al cuarto trimestre (o doce meses) de 2025 en comparación con las cifras del mismo periodo de 2024.

COBERTURA DE ANALISTAS

En cumplimiento con el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que la cobertura de análisis de valores de GCC es realizada por:

1. Actinver
2. Bank of America Merrill Lynch
3. BBVA
4. Bradesco BBI
5. Citigroup
6. Data Based Analysis
7. GBM - Grupo Bursátil Mexicano
8. Grupo Financiero Banorte
9. Grupo Financiero Ve por Más
10. Itaú BBA
11. J.P. Morgan
12. Morgan Stanley
13. Santander
14. Scotiabank

SOSTENIBILIDAD

GCC obtuvo la certificación Energy Star

Las plantas de cemento de Pueblo y Rapid City de GCC obtuvieron la certificación ENERGY STAR en 2025 por su destacada eficiencia energética, marcando el octavo y sexto año consecutivo, respectivamente.

Al cumplir con los estrictos estándares establecidos por la Agencia de Protección Medioambiental de Estados Unidos, ambas plantas ahorran energía, reducen costos y disminuyen las emisiones de gases de efecto invernadero. Esta certificación las posiciona dentro del 25% de las plantas cementeras más eficientes en el consumo de energía a nivel nacional.

Estado de Resultados

(Miles de dólares)

	4T 2025	%	4T 2024	%	T25 /T24
Ventas netas	359,751	100.0%	335,275	100.0%	7.3%
Ventas Estados Unidos	260,697	72.5%	246,876	73.6%	5.6%
Ventas México	99,054	27.5%	88,399	26.4%	12.1%
Costo de ventas	217,764	60.5%	214,705	64.0%	1.4%
Utilidad bruta	141,987	39.5%	120,570	36.0%	17.8%
Gastos generales, de administración y de venta	31,741	8.8%	26,355	7.9%	20.4%
Utilidad de operación antes de otros gastos	110,246	30.6%	94,215	28.1%	17.0%
Otros (ingresos) gastos	202	0.1%	3,668	1.1%	-94.5%
Utilidad de operación	110,044	30.6%	90,547	27.0%	21.5%
Productos financieros	12,167	3.4%	14,677	4.4%	-17.1%
Gastos financieros	(6,653)	-1.8%	(4,779)	-1.4%	39.2%
Fluctuación cambiaria, neto	(905)	-0.3%	1,158	0.3%	n.s.
Productos financieros, neto	4,609	1.3%	11,056	3.3%	-58.3%
Utilidad en resultados de asociadas y negocio conjunto	716	0.2%	1,981	0.6%	-63.9%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	115,369	32.1%	103,584	30.9%	11.4%
(Beneficios) Impuestos a la utilidad	31,516	8.8%	23,574	7.0%	33.7%
Utilidad neta consolidada	83,853	23.3%	80,010	23.9%	4.8%
Participación controladora	83,853	23.3%	80,009	23.9%	4.8%
Participación no controladora	-	0.0%	1	0.0%	-100.0%
EBITDA	142,510	39.6%	121,508	36.2%	17.3%
Flujo de efectivo generado	155,996	43.4%	129,718	38.7%	20.3%

Estado de Resultados Acumulado a Diciembre

(Miles de dólares)

	2025	%	2024	%	2025 / 2024
Ventas netas	1,408,696	100.0%	1,366,679	100.0%	3.1%
Ventas Estados Unidos	1,044,655	74.2%	974,777	71.3%	7.2%
Ventas México	364,041	25.8%	391,902	28.7%	-7.1%
Costo de ventas	910,225	64.6%	848,951	62.1%	7.2%
Utilidad bruta	498,471	35.4%	517,728	37.9%	-3.7%
Gastos generales, de administración y de venta	120,411	8.5%	118,307	8.7%	1.8%
Utilidad de operación antes de otros gastos	378,060	26.8%	399,421	29.2%	-5.3%
Otros (ingresos) gastos	4,808	0.3%	11,139	0.8%	-56.8%
Utilidad de operación	373,252	26.5%	388,282	28.4%	-3.9%
Productos financieros	49,704	3.5%	65,227	4.8%	-23.8%
Gastos financieros	(16,486)	-1.2%	(24,207)	-1.8%	-31.9%
Fluctuación cambiaria, neto	(3,605)	-0.3%	6,720	0.5%	n.s.
Productos financieros, neto	29,613	2.1%	47,740	3.5%	-38.0%
Utilidad en resultados de asociadas y negocio conjunto	2,721	0.2%	3,849	0.3%	-29.3%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	405,586	28.8%	439,871	32.2%	-7.8%
(Beneficios) Impuestos a la utilidad	106,794	7.6%	114,017	8.3%	-6.3%
Utilidad neta consolidada	298,792	21.2%	325,854	23.8%	-8.3%
Participación controladora	298,789	21.2%	325,851	23.8%	-8.3%
Participación no controladora	3	0.0%	3	0.0%	0.0%
EBITDA	491,803	34.9%	500,435	36.6%	-1.7%
Flujo de efectivo generado	348,862	24.8%	321,755	23.5%	8.4%

Estado de Resultados 2025

(Miles de dólares)

	1T 2025	%	2T 2025	%	3T 2025	%	4T 2025	%	2025
Ventas netas	246,531	100.0%	363,909	100.0%	438,505	100.0%	359,751	100.0%	1,408,696
Ventas Estados Unidos	167,725	68.0%	272,256	74.8%	343,977	78.4%	260,697	72.5%	1,044,655
Ventas México	78,806	32.0%	91,653	25.2%	94,528	21.6%	99,054	27.5%	364,041
Costo de ventas	170,388	69.1%	242,864	66.7%	279,209	63.7%	217,764	60.5%	910,225
Utilidad bruta	76,143	30.9%	121,045	33.3%	159,296	36.3%	141,987	39.5%	498,471
Gastos generales, de administración y de venta	28,170	11.4%	30,027	8.3%	30,473	6.9%	31,741	8.8%	120,411
Utilidad de operación antes de otros gastos	47,973	19.5%	91,018	25.0%	128,823	29.4%	110,246	30.6%	378,060
Otros (ingresos) gastos	1,557	0.6%	1,852	0.5%	1,197	0.3%	202	0.1%	4,808
Utilidad de operación	46,416	18.8%	89,166	24.5%	127,626	29.1%	110,044	30.6%	373,252
Productos financieros	13,099	5.3%	12,383	3.4%	12,055	2.7%	12,167	3.4%	49,704
Gastos financieros	(5,473)	-2.2%	(2,043)	-0.6%	(2,317)	-0.5%	(6,653)	-1.8%	(16,486)
Fluctuación cambiaria, neto	(168)	-0.1%	(1,839)	-0.5%	(693)	-0.2%	(905)	-0.3%	(3,605)
Productos financieros, neto	7,458	3.0%	8,501	2.3%	9,045	2.1%	4,609	1.3%	29,613
Utilidad en resultados de asociadas y negocio conjunto	926	0.4%	567	0.2%	512	0.1%	716	0.2%	2,721
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	54,800	22.2%	98,234	27.0%	137,183	31.3%	115,369	32.1%	405,586
(Beneficios) Impuestos a la utilidad	14,259	5.8%	24,719	6.8%	36,300	8.3%	31,516	8.8%	106,794
Utilidad neta consolidada	40,541	16.4%	73,515	20.2%	100,883	23.0%	83,853	23.3%	298,792
Participación controladora	40,540	16.4%	73,514	20.2%	100,882	23.0%	83,853	23.3%	298,789
Participación no controladora	1	0.0%	1	0.0%	1	0.0%	-	0.0%	3
EBITDA	73,506	29.8%	118,362	32.5%	157,425	35.9%	142,510	39.6%	491,803

Estado de Situación Financiera

(Miles de dólares)

	Diciembre 2025	Diciembre 2024	Variación
Activo total	3,581,459	3,017,495	18.7%
Activo circulante	1,318,538	1,156,397	14.0%
Efectivo y equivalentes de efectivo	969,456	830,592	16.7%
Clientes, neto	126,521	118,913	6.4%
Otras cuentas por cobrar, neto	26,865	29,723	-9.6%
Partes relacionadas	2,584	3,170	-18.5%
Inventarios	179,938	162,066	11.0%
Pagos anticipados	13,174	11,933	10.4%
Activo no circulante	2,262,921	1,861,098	21.6%
Inventarios urbanizados	61,924	52,868	17.1%
Inversiones en acciones	34,295	28,075	22.2%
Propiedades, planta y equipo, neto	1,786,354	1,445,576	23.6%
Activos por derecho de uso L.P.	29,654	27,590	7.5%
Crédito mercantil	216,682	218,708	-0.9%
Activos intangibles, neto	61,238	61,516	-0.5%
Otros activos no circulantes	13,263	10,343	28.2%
Impuestos diferidos	59,511	16,422	262.4%
Pasivo total	1,300,624	1,053,574	23.4%
Pasivo a corto plazo	303,030	281,272	7.7%
Proveedores	151,950	160,700	-5.4%
Partes relacionadas	1,132	1,022	10.8%
Beneficios a los empleados a corto plazo	40,063	42,198	-5.1%
Impuestos y gastos acumulados	94,761	64,992	45.8%
Provisiones	3,445	3,112	10.7%
Pasivos por derecho de uso a C.P.	11,679	9,248	26.3%
Pasivo a largo plazo	997,594	772,302	29.2%
Pasivos con costo	621,998	497,300	25.1%
Pasivos por derecho de uso a L.P.	20,733	19,846	4.5%
Beneficios a los empleados	29,552	25,026	18.1%
Provisión para restauración ambiental	26,971	24,875	8.4%
Impuestos a la utilidad diferidos	298,340	205,255	45.4%
Capital contable	2,280,835	1,963,921	16.1%
Capital contable de la participación controladora	2,280,155	1,963,249	16.1%
Capital social	32,070	32,070	0.0%
Prima en emisión de acciones	148,365	148,365	0.0%
Reserva legal	22,659	22,659	0.0%
Utilidades acumuladas	2,035,782	1,747,553	16.5%
Utilidad neta	298,789	325,851	-8.3%
Otras partidas de utilidad integral	(257,510)	(313,249)	17.8%
Capital contable de la participación no controladora	680	672	1.2%
Total pasivo y capital contable	3,581,459	3,017,495	18.7%

ACERCA DE GCC

GCC es una compañía líder en la producción y comercialización de cemento, agregados, concreto, y servicios relacionados con la industria de la construcción en Estados Unidos y México, con una capacidad de producción anual de cemento de 6 millones de toneladas.

Fundada en 1941, las acciones de la Compañía cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores, con la clave de pizarra GCC*.

Este comunicado de prensa puede contener declaraciones a futuro. Todas las declaraciones que no sean claramente históricas en su naturaleza son declaraciones a futuro, y palabras como "anticipar", "creer", "esperar", "estimar", "proyectar" y expresiones similares están generalmente destinadas a identificar declaraciones a futuro. Estas declaraciones están sujetas a riesgos e incertidumbres, incluyendo, pero no limitándose a cambios en las condiciones macroeconómicas, políticas, legales, de salud pública, incluyendo COVID-19, condiciones gubernamentales o empresariales en los mercados donde opera GCC; cambios en las tasas de interés, tasas de inflación y tipos de cambio de divisas, así como el desempeño de la industria de la construcción, los precios, la estrategia comercial y otros factores.

Si uno o más de estos riesgos o incertidumbres se materializan, o si los supuestos subyacentes resultan incorrectos, los resultados reales pueden diferir materialmente de las creencias, proyecciones y estimaciones descritas en este documento. GCC no asume ninguna obligación de actualizar la información contenida en este comunicado de resultados. Las cifras presentadas en el documento fueron redondeadas y es posible que no sumen exactamente los totales proporcionados en el mismo, o que los porcentajes no reflejen con precisión los valores reales.