

# 2025

## RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE



PARA MÁS INFORMACIÓN: [investors@gcc.com](mailto:investors@gcc.com)

## RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE Y ACUMULADO DE 2025

Chihuahua, Chihuahua, México, 27 de enero de 2026 – GCC, S.A.B. de C.V. (BMV: GCC\*), líder en la producción y comercialización de cemento, agregados y concreto en Estados Unidos y México, publica sus resultados para el cuarto trimestre y acumulado de 2025.

### ASPECTOS SOBRESALIENTES DEL 2025

- Las ventas netas consolidadas aumentaron 3.1% a US\$1,408.7 millones
- En Estados Unidos las ventas incrementaron 7.2%, debido al aumento en los volúmenes de concreto y cemento de 31.5% y 2.6%, respectivamente
- En Estados Unidos los precios de concreto incrementaron 10.9%
- En México los precios de concreto y cemento aumentaron 2.3% y 1.9%, respectivamente
- El EBITDA disminuyó 1.7% a US\$491.8 millones, con un margen EBITDA de 34.9%
- El saldo en caja totalizó US\$969.5 millones
- El apalancamiento neto (deuda neta/EBITDA) totalizó -0.71x a diciembre 2025
- La utilidad por acción disminuyó 8.2% a US\$0.9140
- El flujo de efectivo libre totalizó US\$349.1 millones, con una tasa de conversión de EBITDA de 71%
- GCC recompró acciones por un importe neto de US\$15 millones
- Se pagó un dividendo por acción de \$1.7674 pesos mexicanos el 13 de mayo de 2025, representando un aumento de 15% respecto al dividendo pagado en 2024
- GCC concluyó la contratación de créditos bancarios de alrededor US\$126.7 millones

### ASPECTOS SOBRESALIENTES DEL 4T 2025

- Las ventas netas consolidadas aumentaron 7.3% a US\$359.8 millones
- En Estados Unidos las ventas incrementaron 5.6%, debido al aumento en los volúmenes de concreto y cemento de 27.4% y 1.4%, respectivamente
- En Estados Unidos los precios de concreto incrementaron 9.2%
- En México las ventas incrementaron 12.1% reflejando un incremento en los volúmenes de cemento de 11%
- En México los precios de concreto aumentaron 2.5%
- El EBITDA aumentó 17.3% a US\$142.5 millones, con un margen EBITDA de 39.6%
- La utilidad por acción aumentó 5.8% a US\$0.2584
- El flujo de efectivo libre totalizó US\$156 millones, con una tasa de conversión de EBITDA de 109.5%
- GCC recompró acciones por un importe neto de US\$7.4 millones

## CIFRAS FINANCIERAS RELEVANTES (millones de dólares)

	4T 25	4T 24	4T 25 vs. 4T 24	2025	2024	2025 vs. 2024
Ventas netas	359.8	335.3	7.3%	1,408.7	1,366.7	3.1%
Utilidad de operación antes de otros gastos, neto	110.2	94.2	17.0%	378.1	399.4	-5.3%
EBITDA*	142.5	121.5	17.3%	491.8	500.4	-1.7%
Margen EBITDA	39.6%	36.2%		34.9%	36.6%	
Flujo de efectivo libre**	156.0	129.7	20.3%	349.1	321.8	8.5%
Utilidad neta consolidada	84.5	80.0	5.6%	299.4	325.9	-8.1%
Utilidad por acción (US\$)***	0.2584	0.2442	5.8%	0.9140	0.9954	-8.2%

\*EBITDA: Utilidad de operación antes de otros gastos + depreciación y amortización

\*\*Flujo de efectivo libre antes de CapEx estratégico y de crecimiento

\*\*\* Utilidad por acción calculada en base al promedio de acciones en circulación durante el trimestre

**Enrique Escalante, Director General de GCC, mencionó** “GCC obtuvo sólidos resultados en 2025, alcanzando ventas récord en el año y un margen EBITDA récord en el cuarto trimestre, impulsados por el sólido desempeño en Estados Unidos y el enfoque disciplinado de nuestros equipos en el control de costos y estabilidad operativa.”

**Enrique continuó:** “Mirando hacia 2026, estamos enfocados en ejecutar la siguiente fase de nuestra estrategia con la puesta en marcha de la expansión de Odessa y la continua optimización de nuestra red de distribución. Con una plataforma más sólida y herramientas claras bajo nuestro control, estamos bien posicionados para reforzar nuestra capacidad de generar resultados a lo largo del ciclo de la industria.”

## RESULTADOS FINANCIEROS

Las ventas netas consolidadas del cuarto trimestre de 2025 aumentaron 7.3% a US\$359.8 millones, en comparación a US\$335.3 millones en el mismo periodo de 2024. El aumento es resultado de mayores volúmenes de concreto y cemento en Estados Unidos, y mayores volúmenes de cemento en México, así como mayores precios de concreto en ambos países. Esto fue parcialmente compensado por menores volúmenes de concreto en México, y menores precios de cemento en Estados Unidos y México.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas del trimestre excluyendo la apreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 5%.

**Doce meses acumulados:** Las ventas netas consolidadas aumentaron 3.1%, totalizando US\$1,408.7 millones. El incremento es resultado de mayores volúmenes de concreto y cemento en Estados Unidos, mayores precios de concreto en Estados Unidos, y un escenario favorable de precios en México, parcialmente compensado por menores volúmenes de concreto y cemento en México, menores precios de cemento en Estados Unidos, y por la depreciación del peso ante el dólar estadounidense.

Para fines de comparación, las ventas netas consolidadas excluyendo la depreciación del peso ante el dólar estadounidense aumentaron 4.4%.

## VENTAS NETAS (millones de dólares)

	4T 25	4T 24	4T 25 vs. 4T 24	2025	2024	2025 vs. 2024
<b>Consolidadas</b>	<b>359.8</b>	<b>335.3</b>	<b>7.3%</b>	<b>1,408.7</b>	<b>1,366.7</b>	<b>3.1%</b>
Estados Unidos	260.7	246.9	5.6%	1,044.7	974.8	7.2%
México	99.1	88.4	12.1%	364.0	391.9	-7.1%
	4T 25 vs. 4T 24			2025 vs. 2024		
	Volúmenes	Precios*		Volúmenes	Precios*	
<b>Cemento</b>						
Estados Unidos	1.4%	-3.6%		2.6%	-1.2%	
México	11.0%	-1.7%		-3.0%	1.9%	
<b>Concreto</b>						
Estados Unidos	27.4%	9.2%		31.5%	10.9%	
México	-2.6%	2.5%		-9.0%	2.3%	

\* Precios en moneda local

En **Estados Unidos**, las ventas representaron el 72% de las ventas netas consolidadas del cuarto trimestre de 2025 y aumentaron 5.6% a US\$260.7 millones. Esto se deriva principalmente de un incremento en volúmenes de concreto y cemento de 27.4% y 1.4%, respectivamente, así como por un aumento en precios de concreto de 9.2%, parcialmente compensado por una disminución de 3.6% en los precios de cemento.

El segmento con mayor dinamismo durante el trimestre fue el sector de energía renovable.

**Doce meses acumulados:** Las ventas en Estados Unidos incrementaron 7.2%, totalizando US\$1,044.7 millones. Esto se atribuye principalmente a un aumento de 31.5% y 2.6% en los volúmenes de concreto y cemento, respectivamente, así como un aumento de 10.9% en los precios de concreto, parcialmente compensado por una disminución de 1.2% en los precios de cemento.

En **México**, las ventas representaron el 28% de las ventas netas consolidadas y aumentaron 12.1% a US\$99.1 millones en el cuarto trimestre de 2025. Este resultado se derivó de un aumento de 11% en los volúmenes de cemento, y un incremento de 2.5% en los precios de concreto, parcialmente compensado por una disminución de 2.6% en los volúmenes de concreto, y una disminución de 1.7% precios de cemento.

La apreciación del peso frente al dólar estadounidense durante el trimestre aumentó las ventas en US\$7.7 millones. Para fines de comparación, las ventas en México excluyendo este efecto, aumentaron 3.3%.

Las ventas en México durante el trimestre fueron impulsadas principalmente por la demanda relacionada con proyectos de infraestructura y por la normalización de la base de comparación en minería.

*Doce meses acumulados:* Las ventas de México disminuyeron 7.1% totalizando US\$364 millones, producto principalmente de una disminución de 9% y 3% en los volúmenes de concreto y cemento, respectivamente, parcialmente compensado por un aumento de 2.3% y 1.9% en los precios de concreto y cemento.

La depreciación del peso frente al dólar estadounidense durante el 2025 disminuyó las ventas en US\$18.1 millones. Para fines de comparación, las ventas en México excluyendo la depreciación del peso disminuyeron 2.5%.

El **costo de ventas** totalizó US\$217.5 millones en el cuarto trimestre de 2025 y representó el 60.5% de las ventas netas consolidadas, una disminución de 3.6 puntos porcentuales en comparación con el cuarto trimestre de 2024. Este resultado se debe principalmente a un cambio favorable en el inventario y un apalancamiento operativo favorable relacionados con mayores volúmenes de cemento, parcialmente compensado por mayores costos de producción y menores precios de cemento en Estados Unidos.

*Doce meses acumulados:* El costo de ventas representó el 64.6% de las ventas; un aumento de 2.5 puntos porcentuales con respecto al mismo periodo de 2024. Esto fue resultado de una mezcla de ventas desfavorable, mayores costos de producción y de flete, y menores precios de cemento en Estados Unidos, así como a mayores costos relacionados con las nuevas operaciones de agregados y a la ausencia del beneficio de la cobertura de gas natural reconocido en México en 2024.

Los **gastos generales, de administración y venta** totalizaron US\$32 millones en el cuarto trimestre de 2025, equivalente al 8.9% de las ventas netas consolidadas, un aumento de 100 puntos base, debido principalmente a la apreciación del peso frente al dólar estadounidense y a mayores gastos de consultoría, incluyendo la fecha de ejecución de proyectos de seguridad.

*Doce meses acumulados:* Los gastos generales, de administración y de venta totalizaron US\$120.7 millones, representando 8.6% de las ventas; una disminución de 10 puntos base con respecto al mismo periodo del año anterior, debido principalmente a la depreciación del peso frente al dólar estadounidense y a menores gastos de consultoría.

La **utilidad de operación antes de otros gastos** aumentó 17% a US\$110.2 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$94.2 millones en el cuarto trimestre de 2024.

*Doce meses acumulados:* La utilidad de operación antes de otros gastos disminuyó 5.3% totalizando US\$378.1 millones.

**Otros gastos** totalizaron US\$0.2 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$3.7 millones en el cuarto trimestre de 2024, una disminución de 94.5%.

*Doce meses acumulados:* Se registraron otros gastos por US\$4.8 millones, en comparación a US\$11.1 millones registrados en el mismo periodo de 2024.

La **utilidad de operación** aumentó 21.5% a US\$110 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$90.5 millones en el cuarto trimestre de 2024.

*Doce meses acumulados:* La utilidad de operación totalizó US\$373.3 millones; una disminución de 3.9% respecto al mismo periodo del año anterior.

Como resultado, el **flujo de operación (EBITDA)** aumentó 17.3% a US\$142.5 millones en el cuarto trimestre de 2025, con un margen EBITDA de 39.6%, un aumento de 3.4 puntos porcentuales.

Durante el cuarto trimestre de 2025, 78% del EBITDA fue generado por las operaciones en Estados Unidos y 22% por las operaciones en México.

*Doce meses acumulados:* El EBITDA disminuyó 1.7% a US\$491.8 millones, con un margen de 34.9%; 1.7 puntos porcentuales menor al obtenido en el mismo periodo de 2024.

El EBITDA generado por las operaciones en Estados Unidos representó 81% del total, mientras que el 19% fue generado por las operaciones en México.

El rubro de **producto financiero neto** totalizó US\$4.6 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$11.1 millones en el mismo periodo de 2024, una disminución de 58.3%. Esto debido a menores ingresos financieros resultado de una disminución en el saldo promedio de caja, y de la apreciación del peso frente al dólar estadounidense.

*Doce meses acumulados:* El producto financiero neto totalizó US\$29.6 millones, en comparación a US\$47.7 millones en el mismo periodo de 2024, resultado de las mismas razones que impactaron el cuarto trimestre y parcialmente compensado por el beneficio de la capitalización de intereses relacionados con el proyecto de expansión en la planta de Odessa.

Los **impuestos a la utilidad** totalizaron US\$30.9 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$23.6 millones en el mismo periodo de 2024, un aumento de 31%. Esto fue resultado de mayor utilidad antes de impuestos.

*Doce meses acumulados:* Los impuestos a la utilidad totalizaron US\$106.2 millones, una disminución de 6.9% en comparación a los registrados en el mismo periodo de 2024. Esto fue resultado de menor utilidad antes de impuestos.

La **utilidad neta consolidada** totalizó US\$84.5 millones en el cuarto trimestre de 2025; un aumento de 5.6% en comparación a US\$80 millones en el cuarto trimestre de 2024.

*Doce meses acumulados:* La utilidad neta consolidada totalizó US\$299.4 millones, una disminución de 8.1% en comparación a US\$325.9 millones registrados en el mismo periodo de 2024.

La **utilidad por acción** totalizó US\$0.2584 en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$0.2442 en el cuarto trimestre de 2024, un aumento de 5.8%.

*Doce meses acumulados:* La utilidad por acción fue de US\$0.9140, en comparación a US\$0.9954 en 2024, una disminución de 8.2%.

El **flujo de efectivo libre** totalizó US\$156 millones en el cuarto trimestre de 2025, en comparación a US\$129.7 millones en el mismo periodo de 2024, un aumento de 20.3%. Esto es resultado de mayor generación de EBITDA, menores pagos de provisiones, CapEx de mantenimiento, e impuestos pagados, parcialmente compensando por mayores requerimientos de capital de trabajo y menores intereses cobrados.

*Doce meses acumulados:* El flujo de efectivo libre totalizó US\$349.1 millones, en comparación a US\$321.8 millones en el mismo periodo de 2024, un aumento de 8.5%. Esto es resultado principalmente de menores impuestos pagados, pagos de provisiones, CapEx de mantenimiento y requerimientos de capital de trabajo, parcialmente compensando por menores intereses cobrados y generación de EBITDA.

## FLUJO DE EFECTIVO LIBRE (millones de dólares)

	4T 25	4T 24	Var	2025	2024	Var
<b>Utilidad de operación antes de otros gastos</b>	<b>110.2</b>	<b>94.2</b>	<b>17.0%</b>	<b>378.1</b>	<b>399.4</b>	<b>-5.3%</b>
Depreciación y amortización	32.3	27.3	18.2%	113.7	101.0	12.6%
<b>Flujo de operación (EBITDA)</b>	<b>142.5</b>	<b>121.5</b>	<b>17.3%</b>	<b>491.8</b>	<b>500.4</b>	<b>-1.7%</b>
Productos (gastos) financieros	(1.2)	4.1	n.s.	20.0	43.6	-54.0%
(Incremento) Decremento en capital de trabajo	28.2	33.9	-16.9%	(37.3)	(47.1)	-20.7%
Impuestos pagados	(23.3)	(24.6)	-5.5%	(58.4)	(83.3)	-30.0%
Pagos anticipados	2.8	1.2	134.2%	1.1	(0.2)	n.s.
Provisiones y otros	26.1	14.6	79.1%	8.6	(6.2)	n.s.
Arrendamientos operativos (efecto IFRS 16)	(3.8)	(3.1)	24.6%	(13.9)	(12.7)	9.9%
<b>Flujo de efectivo operativo, neto</b>	<b>171.3</b>	<b>147.6</b>	<b>16.1%</b>	<b>411.9</b>	<b>394.5</b>	<b>4.4%</b>
Inversiones de capital de mantenimiento	(15.3)	(17.8)	-14.2%	(62.8)	(72.8)	-13.7%
<b>Flujo de efectivo libre</b>	<b>156.0</b>	<b>129.7</b>	<b>20.3%</b>	<b>349.1</b>	<b>321.8</b>	<b>8.5%</b>
Inversiones de capital estratégicas y de crecimiento	(68.0)	(84.5)	-19.5%	(309.3)	(264.1)	17.1%
Recompra de acciones, neto	(7.4)	(1.7)	345.4%	(15.0)	0.1	n.s.
Compra de activos	0.0	(101.0)	n.s.	(22.1)	(101.0)	-78.2%
Incremento de deuda	26.7	0.0	n.s.	126.7	0.0	n.s.
Dividendos pagados	0.0	0.0	n.s.	(29.8)	(30.0)	-0.5%
Efecto por conversión	8.5	(9.1)	n.s.	39.2	(54.9)	n.s.
Caja inicial	853.7	897.2	-4.9%	830.6	958.7	-13.4%
<b>Caja final</b>	<b>969.5</b>	<b>830.6</b>	<b>16.7%</b>	<b>969.5</b>	<b>830.6</b>	<b>16.7%</b>
Conversión de flujo de efectivo libre*	109.5%	106.8%		71.0%	64.3%	

\*Tasa de conversión de Flujo de Efectivo Libre: flujo de efectivo libre después de CapEx de mantenimiento/EBITDA

La **deuda con costo** totalizó US\$626.7 millones al 31 de diciembre de 2025, de acuerdo con obligaciones contractuales, reflejando un aumento de 25.3% comparado a diciembre 2024.

La deuda a largo plazo representó el 100% de la deuda total de la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2025, el 100% de la deuda de GCC estaba denominada en dólares estadounidenses.

El apalancamiento neto al cierre del cuarto trimestre del 2025 (deuda neta/EBITDA) fue de -0.71 veces, en comparación a -0.55 veces al 30 de septiembre de 2025, calculado de acuerdo con las obligaciones contractuales de GCC.

## DEUDA CON COSTO\* (millones de dólares)

	Diciembre 2025	Diciembre 2024	2025 vs. 2024
<b>Total</b>	<b>626.7</b>	<b>500.0</b>	<b>25.3%</b>
Corto plazo	0.0	0.0	0.0%
Largo plazo	626.7	500.0	25.3%

\* Sin considerar las comisiones y gastos de emisión pagados

## ESTIMADO 2026

Estados Unidos		
Volúmenes	Cemento	Incremento de dígito alto
	Concreto	Disminución de dígito alto
Precios (US\$)		
	Cemento	Sin cambios
	Concreto	
México		
Volúmenes	Cemento	Incremento de dígito bajo
	Concreto	
Precios (US\$)		
	Cemento	Incremento de dígito bajo
	Concreto	
Consolidado		
Crecimiento de EBITDA		Incremento de dígito medio
Tasa de Conversión de Flujo de Efectivo Libre*		> 60%
Inversiones de Capital		US\$270 millones
	Crecimiento	\$200
	Mantenimiento	\$70
Deuda Neta / EBITDA, al final de 2026		Negativo

## BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Todas las cifras que aparecen en este documento fueron preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y han sido expresadas en dólares estadounidenses.

Los tipos de cambio utilizados para convertir pesos mexicanos a dólares estadounidenses son los publicados oficialmente por el Banco de México, los cuales se muestran a continuación.

**TIPO DE CAMBIO** (pesos por dólar estadounidense)

	2025	2024
Promedio del cuarto trimestre	18.3107	20.0788
Al 31 de diciembre	17.9667	20.2683
Promedio acumulado	19.2253	18.3103

A menos que se especifique lo contrario, todos los cambios porcentuales se refieren al cuarto trimestre (o doce meses) de 2025 en comparación con las cifras del mismo periodo de 2024.

**COBERTURA DE ANALISTAS**

En cumplimiento con el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, se informa que la cobertura de análisis de valores de GCC es realizada por:

1. Actinver
2. Bank of America Merrill Lynch
3. BBVA
4. Bradesco BBI
5. Citigroup
6. Data Based Analysis
7. GBM - Grupo Bursátil Mexicano
8. Grupo Financiero Banorte
9. Itaú BBA
10. J.P. Morgan
11. Morgan Stanley
12. Santander
13. Scotiabank

**SOSTENIBILIDAD****GCC obtuvo la certificación Energy Star**

Las plantas de cemento de Pueblo y Rapid City de GCC obtuvieron la certificación ENERGY STAR en 2025 por su destacada eficiencia energética, marcando el octavo y sexto año consecutivo, respectivamente.

Al cumplir con los estrictos estándares establecidos por la Agencia de Protección Medioambiental de Estados Unidos, ambas plantas ahorran energía, reducen costos y disminuyen las emisiones de gases de efecto invernadero. Esta certificación las posiciona dentro del 25% de las plantas cimenteras más eficientes en el consumo de energía a nivel nacional.

## CONFERENCIA TELEFÓNICA

GCC, S.A.B. de C.V. llevará a cabo una conferencia telefónica sobre sus resultados el 28 de enero de 2026.

Hora: 10 a.m. tiempo del este (Nueva York) / 9 a.m. tiempo del centro (Ciudad de México)

Número de conferencia: **13757647**

Acceso:

E.U.A. (sin costo): 1-877-407-0789

Internacional: 1-201-689-8562

Repetición disponible del 28 al 4 de febrero de 2026:

E.U.A. (sin costo): 1-844-512-2921

Internacional: 1-412-317-6671

Escuchar transmisión en vivo y repetición: [clic aquí](#)

## Estado de Resultados

(Miles de dólares)

	4T 2025	%	4T 2024	%	T25 /T24
<b>Ventas netas</b>	<b>359,751</b>	100.0%	<b>335,275</b>	100.0%	<b>7.3%</b>
Ventas Estados Unidos	260,697	72.5%	246,876	73.6%	5.6%
Ventas México	99,054	27.5%	88,399	26.4%	12.1%
Costo de ventas	217,476	60.5%	214,705	64.0%	1.3%
<b>Utilidad bruta</b>	<b>142,275</b>	39.5%	<b>120,570</b>	36.0%	<b>18.0%</b>
Gastos generales, de administración y de venta	32,029	8.9%	26,355	7.9%	21.5%
<b>Utilidad de operación antes de otros gastos</b>	<b>110,246</b>	30.6%	<b>94,215</b>	28.1%	<b>17.0%</b>
Otros (ingresos) gastos	202	0.1%	3,668	1.1%	-94.5%
<b>Utilidad de operación</b>	<b>110,044</b>	30.6%	<b>90,547</b>	27.0%	<b>21.5%</b>
Productos financieros	12,167	3.4%	14,677	4.4%	-17.1%
Gastos financieros	(6,653)	-1.8%	(4,779)	-1.4%	39.2%
Fluctuación cambiaria, neto	(905)	-0.3%	1,158	0.3%	n.s.
<b>Productos financieros, neto</b>	<b>4,609</b>	1.3%	<b>11,056</b>	3.3%	<b>-58.3%</b>
Utilidad en resultados de asociadas y negocio conjunto	716	0.2%	1,981	0.6%	-63.9%
<b>Utilidad antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>115,369</b>	32.1%	<b>103,584</b>	30.9%	<b>11.4%</b>
(Beneficios) Impuestos a la utilidad	30,873	8.6%	23,574	7.0%	31.0%
<b>Utilidad neta consolidada</b>	<b>84,496</b>	23.5%	<b>80,010</b>	23.9%	<b>5.6%</b>
Participación controladora	<b>84,496</b>	23.5%	<b>80,009</b>	23.9%	<b>5.6%</b>
Participación no controladora	-	0.0%	1	0.0%	-100.0%
<b>EBITDA</b>	<b>142,510</b>	39.6%	<b>121,508</b>	36.2%	<b>17.3%</b>
Flujo de efectivo generado	155,996	43.4%	129,718	38.7%	20.3%

## Estado de Resultados Acumulado a Diciembre

(Miles de dólares)

	2025	%	2024	%	2025 / 2024
<b>Ventas netas</b>	<b>1,408,696</b>	100.0%	<b>1,366,679</b>	100.0%	<b>3.1%</b>
Ventas Estados Unidos	1,044,655	74.2%	974,777	71.3%	7.2%
Ventas México	364,041	25.8%	391,902	28.7%	-7.1%
Costo de ventas	909,937	64.6%	848,951	62.1%	7.2%
<b>Utilidad bruta</b>	<b>498,759</b>	35.4%	<b>517,728</b>	37.9%	<b>-3.7%</b>
Gastos generales, de administración y de venta	120,699	8.6%	118,307	8.7%	2.0%
<b>Utilidad de operación antes de otros gastos</b>	<b>378,060</b>	26.8%	<b>399,421</b>	29.2%	<b>-5.3%</b>
Otros (ingresos) gastos	4,808	0.3%	11,139	0.8%	-56.8%
<b>Utilidad de operación</b>	<b>373,252</b>	26.5%	<b>388,282</b>	28.4%	<b>-3.9%</b>
Productos financieros	49,704	3.5%	65,227	4.8%	-23.8%
Gastos financieros	(16,486)	-1.2%	(24,207)	-1.8%	-31.9%
Fluctuación cambiaria, neto	(3,605)	-0.3%	6,720	0.5%	n.s.
<b>Productos financieros, neto</b>	<b>29,613</b>	2.1%	<b>47,740</b>	3.5%	<b>-38.0%</b>
Utilidad en resultados de asociadas y negocio conjunto	2,721	0.2%	3,849	0.3%	-29.3%
<b>Utilidad antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>405,586</b>	28.8%	<b>439,871</b>	32.2%	<b>-7.8%</b>
(Beneficios) Impuestos a la utilidad	106,151	7.5%	114,017	8.3%	-6.9%
<b>Utilidad neta consolidada</b>	<b>299,435</b>	21.3%	<b>325,854</b>	23.8%	<b>-8.1%</b>
Participación controladora	299,432	21.3%	325,851	23.8%	-8.1%
Participación no controladora	3	0.0%	3	0.0%	0.0%
<b>EBITDA</b>	<b>491,803</b>	34.9%	<b>500,435</b>	36.6%	<b>-1.7%</b>
Flujo de efectivo generado	349,108	24.8%	321,755	23.5%	8.5%

## Estado de Resultados 2025

(Miles de dólares)

	1T 2025	%	2T 2025	%	3T 2025	%	4T 2025	%	2025
<b>Ventas netas</b>	<b>246,531</b>	100.0%	<b>363,909</b>	100.0%	<b>438,505</b>	100.0%	<b>359,751</b>	100.0%	<b>1,408,696</b>
Ventas Estados Unidos	167,725	68.0%	272,256	74.8%	343,977	78.4%	260,697	72.5%	1,044,655
Ventas México	78,806	32.0%	91,653	25.2%	94,528	21.6%	99,054	27.5%	364,041
Costo de ventas	170,388	69.1%	242,864	66.7%	279,209	63.7%	217,476	60.5%	909,937
<b>Utilidad bruta</b>	<b>76,143</b>	30.9%	<b>121,045</b>	33.3%	<b>159,296</b>	36.3%	<b>142,275</b>	39.5%	<b>498,759</b>
Gastos generales, de administración y de venta	28,170	11.4%	30,027	8.3%	30,473	6.9%	32,029	8.9%	120,699
<b>Utilidad de operación antes de otros gastos</b>	<b>47,973</b>	19.5%	<b>91,018</b>	25.0%	<b>128,823</b>	29.4%	<b>110,246</b>	30.6%	<b>378,060</b>
Otros (ingresos) gastos	1,557	0.6%	1,852	0.5%	1,197	0.3%	202	0.1%	4,808
<b>Utilidad de operación</b>	<b>46,416</b>	18.8%	<b>89,166</b>	24.5%	<b>127,626</b>	29.1%	<b>110,044</b>	30.6%	<b>373,252</b>
Productos financieros	13,099	5.3%	12,383	3.4%	12,055	2.7%	12,167	3.4%	49,704
Gastos financieros	(5,473)	-2.2%	(2,043)	-0.6%	(2,317)	-0.5%	(6,653)	-1.8%	(16,486)
Fluctuación cambiaria, neto	(168)	-0.1%	(1,839)	-0.5%	(693)	-0.2%	(905)	-0.3%	(3,605)
<b>Productos financieros, neto</b>	<b>7,458</b>	3.0%	<b>8,501</b>	2.3%	<b>9,045</b>	2.1%	<b>4,609</b>	1.3%	<b>29,613</b>
Utilidad en resultados de asociadas y negocio conjunto	926	0.4%	567	0.2%	512	0.1%	716	0.2%	2,721
<b>Utilidad antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>54,800</b>	22.2%	<b>98,234</b>	27.0%	<b>137,183</b>	31.3%	<b>115,369</b>	32.1%	<b>405,586</b>
(Beneficios) Impuestos a la utilidad	14,259	5.8%	24,719	6.8%	36,300	8.3%	30,873	8.6%	106,151
<b>Utilidad neta consolidada</b>	<b>40,541</b>	16.4%	<b>73,515</b>	20.2%	<b>100,883</b>	23.0%	<b>84,496</b>	23.5%	<b>299,435</b>
Participación controladora	40,540	16.4%	73,514	20.2%	100,882	23.0%	84,496	23.5%	299,432
Participación no controladora	1	0.0%	1	0.0%	1	0.0%	-	0.0%	3
<b>EBITDA</b>	<b>73,506</b>	29.8%	<b>118,362</b>	32.5%	<b>157,425</b>	35.9%	<b>142,510</b>	39.6%	<b>491,803</b>

## Estado de Situación Financiera

(Miles de dólares)

	Diciembre 2025	Diciembre 2024	Variación
<b>Activo total</b>	<b>3,523,406</b>	<b>3,001,073</b>	<b>17.4%</b>
<b>Activo circulante</b>	<b>1,319,996</b>	<b>1,156,397</b>	<b>14.1%</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo	969,456	830,592	16.7%
Clientes, neto	126,521	118,913	6.4%
Otras cuentas por cobrar, neto	28,323	29,723	-4.7%
Partes relacionadas	2,584	3,170	-18.5%
Inventarios	179,938	162,066	11.0%
Pagos anticipados	13,174	11,933	10.4%
<b>Activo no circulante</b>	<b>2,203,410</b>	<b>1,844,676</b>	<b>19.4%</b>
Inventarios urbanizados	61,924	52,868	17.1%
Inversiones en acciones	34,295	28,075	22.2%
Propiedades, planta y equipo, neto	1,786,354	1,445,576	23.6%
Activos por derecho de uso L.P.	29,654	27,590	7.5%
Crédito mercantil	216,682	218,708	-0.9%
Activos intangibles, neto	61,238	61,516	-0.5%
Otros activos no circulantes	13,263	10,343	28.2%
<b>Pasivo total</b>	<b>1,242,429</b>	<b>1,037,152</b>	<b>19.8%</b>
<b>Pasivo a corto plazo</b>	<b>290,565</b>	<b>281,272</b>	<b>3.3%</b>
Proveedores	151,950	160,700	-5.4%
Partes relacionadas	1,132	1,022	10.8%
Beneficios a los empleados a corto plazo	40,063	42,198	-5.1%
Impuestos y gastos acumulados	82,296	64,992	26.6%
Provisiones	3,445	3,112	10.7%
Pasivos por derecho de uso a C.P.	11,679	9,248	26.3%
<b>Pasivo a largo plazo</b>	<b>951,864</b>	<b>755,880</b>	<b>25.9%</b>
Pasivos con costo	621,998	497,300	25.1%
Pasivos por derecho de uso a L.P.	20,733	19,846	4.5%
Beneficios a los empleados	29,552	25,026	18.1%
Provisión para restauración ambiental	26,971	24,875	8.4%
Impuestos a la utilidad diferidos	252,610	188,833	33.8%
<b>Capital contable</b>	<b>2,280,977</b>	<b>1,963,921</b>	<b>16.1%</b>
<b>Capital contable de la participación controladora</b>	<b>2,280,297</b>	<b>1,963,249</b>	<b>16.1%</b>
Capital social	32,069	32,069	0.0%
Prima en emisión de acciones	148,365	148,365	0.0%
Reserva legal	22,659	22,659	0.0%
Utilidades acumuladas	2,034,991	1,745,868	16.6%
Utilidad neta	299,432	325,851	-8.1%
Otras partidas de utilidad integral	(257,219)	(311,563)	17.4%
<b>Capital contable de la participación no controladora</b>	<b>680</b>	<b>672</b>	<b>1.2%</b>
<b>Total pasivo y capital contable</b>	<b>3,523,406</b>	<b>3,001,073</b>	<b>17.4%</b>

## ACERCA DE GCC

GCC es una compañía líder en la producción y comercialización de cemento, agregados, concreto, y servicios relacionados con la industria de la construcción en Estados Unidos y México, con una capacidad de producción anual de cemento de 6 millones de toneladas.

Fundada en 1941, las acciones de la Compañía cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores, con la clave de pizarra GCC\*.

*Este comunicado de prensa puede contener declaraciones a futuro. Todas las declaraciones que no sean claramente históricas en su naturaleza son declaraciones a futuro, y palabras como "anticipar", "creer", "esperar", "estimar", "proyectar" y expresiones similares están generalmente destinadas a identificar declaraciones a futuro. Estas declaraciones están sujetas a riesgos e incertidumbres, incluyendo, pero no limitándose a cambios en las condiciones macroeconómicas, políticas, legales, de salud pública, incluyendo COVID-19, condiciones gubernamentales o empresariales en los mercados donde opera GCC; cambios en las tasas de interés, tasas de inflación y tipos de cambio de divisas, así como el desempeño de la industria de la construcción, los precios, la estrategia comercial y otros factores.*

*Si uno o más de estos riesgos o incertidumbres se materializan, o si los supuestos subyacentes resultan incorrectos, los resultados reales pueden diferir materialmente de las creencias, proyecciones y estimaciones descritas en este documento. GCC no asume ninguna obligación de actualizar la información contenida en este comunicado de resultados. Las cifras presentadas en el documento fueron redondeadas y es posible que no sumen exactamente los totales proporcionados en el mismo, o que los porcentajes no reflejen con precisión los valores reales.*